

Anexa 1A  
la normele metodologice

CERERE  
pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

Judeţul/localitatea(*) ARGEŞ/ALBOTA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidenţă Nr. 1 / din 19.02.2019
Primăria(*) ALBOTA umele şi prenumele funcţionarului primăriei care primeşte cererea (*) Paraschiva Elena	Semnătura funcţionarului care primeşte oferta de vânzare (*)

Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul GIULEA ION , CNP 1490112035023, domiciliat în Albota, sat Albota, nr.758, judeţul Argeş, în calitate de proprietar, identificat cu CI seria AS nr.874488, eliberată de SPCLEP PITEŞTI la data de 16.01.2013, data şi locul naşterii 12.01.1949, localitatea Albota, judeţul Argeş ,

2. (\*) Subsemnata DINU MARINA, CNP 2500708038640, domiciliată în Albota, sat Gura Văii , nr.118, judeţul Argeş , în calitate de proprietar, identificat cu CI seria AS nr.995208, eliberată de SPCLEP Piteşti, la data de 16.07.2014, data şi locul naşterii 08.07.1950, localitatea Albota, judeţul Argeş,

2. (\*\*) cu domiciliul în: localitatea ..... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judeţul/sectorul ..... , str. ...., ţara ..... , telefon ..... , fax ..... , email ..... , cetăţenia ..... , starea civilă .....

3. (\*\*) reşedinţa în România (dacă este cazul):

localitatea ..... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judeţul/sectorul ..... , str. ...., ţara ..... , telefon ..... , fax ..... , e-mail .....

4. (\*\*\*) ..... , în calitate de împuternicit , conform ..... , telefon ..... fax ..... , e-mail .....

având în vedere dispoziţiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor comerciale ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afişarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoştinţă despre existenţa următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempţiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari"

.....

2. Din categoria "arendaşi" : .....

3. Din categoria "proprietari vecini": **N-PUȘCAȘU CRISTIAN-VALENTIN (NR.CAD.11568) , S-TUDOR GHEORGHE (NR.CAD.11570) ,E-DRUM EXPLOATARE , V- CANAL .**

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de **0,3500 ha arabil** situat în extravilanul localității Albota, identificat cu număr cadastral 11569, înscris în cartea funciară nr.11569 a localității Albota care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da ☐ Nu ☒;
- terenul este grevat de sarcini: Da ☐ Nu ☒;
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare\*1)

1. Copie CI vânzători ;
2. TITLUL DE PROPRIETATE NR.1034/25.07.2007;
3. Extras de carte funciară pentru informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970;

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

GIULEA ION

Semnătura

DINU MARINA

Semnătura

Data .....19.02.2019

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (\*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (\*\*\*) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

Anexa 1B-----  
la normele metodologice  
- Formular pentru persoane fizice -

**OFERTA DE VÂNZARE TEREN**  
pentru persoane fizice

Subsemnatul **GIULEA ION**, CNP 1490112035023, domiciliat în Albota, sat Albota, nr.758, județul Argeș, în calitate de proprietar, identificat cu CI seria AS nr.874488, eliberată de SPCLEP PITEȘTI, eliberată la data de 16.01.2013, data și locul nașterii 12.01.1949, localitatea Albota, județul Argeș, Si

Subsemnata **DINU MARINA**, CNP 2500708038640, domiciliată în Albota, sat Gura Văii, nr.118, județul Argeș, în calitate de proprietar, identificat cu CI seria AS nr.995208, eliberată de SPCLEP Pitești, la data de 16.07.2014, data și locul nașterii 08.07.1950, localitatea Albota, județul Argeș, Prin....., în calitate de ....., conform ....., telefon ..... fax ...-....., e-mail ...-.....,

Vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,3500 ha** la prețul de **115.150 lei** (o sută cincisprezece mii o sută cinci zeci lei)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

-contravaloarea terenului respectiv, prețul va fi plătit la perfectarea actelor în fața notarului.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință (***)
	Orașul/ comuna/ județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de cartefunciară (**) (*)	Număr tarla (**) (*)	Număr parcelă (**) (*)	
Se completează de către vânzător							
Verificat primărie*4)	ALBOTA	0,3500	11569	11569	8	77	ARABIL
	X	X	X	X	X	X	X

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

**GIULEA ION**

Semnătura

**DINU MARINA**

Semnătura

Data 19.02 2019