

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea(*) ARGEȘ/ALBOTA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. 27 / din 02.10.2019
Primăria(*) ALBOTA	
numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) Paraschiva Elena	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimate domnule primar,

1.Subsemnatul, Dicu Cristian-Ștefan, CNP 1620807034960, in calitate de proprietar, identificat cu CI seria AZ nr. 064025, eliberat(a) de SPCLEP Pitești, data si locul nasterii 07.08.1962, localitatea Pitești, judetul/tara Argeș, România, cu domiciliul in: localitatea Pitești, str. Calea București, nr. 26, bl. U1, sc. A, et. 6, ap. 24, judetul Argeș, codul postal 110134, tara România, telefon 0740250708, fax, email dicucristianstefan@gmail.com , cetatenia română, starea civila căsătorit,

2.Subsemnatul, Dicu Bogdan-Marius, CNP 1640818034965, in calitate de proprietar, identificat cu CI seria AZ nr. 243426, eliberat(a) de SPCLEP Pitești, data si locul nasterii 18.08.1964, localitatea Pitești, judetul/tara Argeș, România, cu domiciliul in: localitatea Pitești, str. Exercițiu, nr. 101, bl. D21, sc. C, et. 2, ap. 6, judetul Argeș, codul postal 110242, tara România, telefon 0740259243, fax, email m_dicu@yahoo.com, cetatenia română, starea civila necăsătorit,

3.Subsemnatul, Dicu Constantin-Cătălin, CNP 1670711035010, in calitate de proprietar, identificat cu CI seria AS nr. 775035, eliberat(a) de SPCLEP Pitești, data si locul nasterii 11.07.1967, localitatea Pitești, judetul/tara Argeș, România, cu domiciliul in: localitatea Pitești, str. Exercițiu, nr. 101, bl. D21, sc. C, et. 2, ap. 6, judetul Argeș, codul postal 110242, tara România, telefon 0740089530, fax, email ctindicu@gmail.com, cetatenia română, starea civila căsătorit,

Și

4.Subsemnata, Ionescu Elena, CNP 2490829034981, in calitate de proprietar, identificată cu CI seria AZ nr. 186955, eliberat(a) de SPCLEP Pitești, data si locul nasterii 29.08.1949, localitatea Stolnici, judetul/tara Argeș, România, cu domiciliul in: localitatea Pitești, Bd. Libertății, nr. 15, bl. 60A, sc. B, et. 4, ap. 17, judetul Argeș, codul postal 110367, tara România, telefon 0032468010877, fax....., email, cetatenia română, starea civila văduvă,

4.1(***) Prin DICU CRISTIAN-ȘTEFAN în calitate de împuternicit , conform Procurii speciale autentificate prin nr.994/11.06.2019 telefon 0740250708 fax ...-....., e-mail dicucristianstefan@gmail.com ,

5.Subsemnatul, Ionescu Iulian, CNP 1711119034981, in calitate de proprietar, identificat cu CI seria AZ nr. 185110, eliberat(a) de SPCLEP Pitești, data si locul nasterii 19.11.1971, localitatea Pitești, judetul/tara Argeș, România, cu domiciliul in: localitatea Pitești, Bd. Libertății, nr. 15, bl. 60A, sc. B, et. 4, ap. 17, judetul Argeș, codul postal 110367, tara România, telefon 0032483019031, fax....., email iulianionescu@yahoo.com, cetatenia română, starea civila căsătorit,

5.1(***) Prin DICU CRISTIAN-ȘTEFAN în calitate de împuternicit , conform Procurii speciale autentificate prin nr.995/11.06.2019 telefon 0740250708 fax ...-....., e-mail dicucristianstefan@gmail.com ,

6. Subsemnata, Popa Cristina, CNP 2700208035025, in calitate de proprietar, identificată cu CI seria AS nr. 843474, eliberat(a) de SPCLEP Pitești, data si locul nasterii 08.02.1970, localitatea Pitești, judetul/tara Argeș, România, cu domiciliul in: localitatea Pitești, Aleea Poieniței, nr. 1, bl. 71, sc. A, ap. 3, judetul Argeș, codul postal 110388, tara România, telefon 0032483019031, fax, email, cetatenia română, starea civila căsătorită,

6.1.(**) Prin DICU CRISTIAN-ȘTEFAN în calitate de împuternicit , conform Procurii speciale autentificate prin nr.27-19-12623/04.07.2019 telefon 0740250708 fax ...-..., e-mail dicucristianstefan@gmail.com ,

7. Subsemnatul, Ionescu Florin, CNP 1800603035311, in calitate de proprietar, identificat cu CI seria AZ nr. 184609, eliberat(a) de SPCLEP Pitești, data si locul nasterii 03.06.1980, localitatea Pitești, judetul/tara Argeș, România, cu domiciliul in: localitatea Pitești, Str. Vasile Alecsandri, nr. 3, bl. 65A, sc. A, et. 4, ap. 19, judetul Argeș, codul postal 110377, tara România, telefon 0032484071098, fax, email, cetatenia română, starea civila căsătorit,

7.1.(**) Prin DICU CRISTIAN-ȘTEFAN în calitate de împuternicit , conform Procurii speciale autentificate prin nr.27-19-12639/04.07.2019 telefon 0740250708 fax ...-..., e-mail dicucristianstefan@gmail.com ,

8. Subsemnata, Ionescu Maria, CNP 2510206163220, in calitate de proprietar, identificată cu CI seria DX nr. 999878, eliberat(a) de SPCLEP Craiova, data si locul nasterii 06.02.1951, localitatea Locusteni, judetul/tara Dolj, România, cu domiciliul in: localitatea Craiova, Str. Dezrobirii, nr. 174, bl. b1, sc. 1, et. 4, ap. 13, judetul Dolj, codul postal 200009, tara România, telefon 0771269402, fax, email, cetatenia română, starea civila văduvă,

8.1.(**) Prin DICU CRISTIAN-ȘTEFAN în calitate de împuternicit , conform Procurii speciale autentificate prin nr.3379/27.09.2019 telefon 0740250708 fax ...-..., e-mail dicucristianstefan@gmail.com ,

9. Subsemnata, Ionescu Iulia-Alina, CNP 2790506163221, in calitate de proprietar, identificată cu CI seria DX nr. 928909, eliberat(a) de SPCLEP Craiova, data si locul nasterii 06.05.1979, localitatea Craiova, judetul/tara Dolj, România, cu domiciliul in: localitatea Craiova, Str. Dezrobirii, nr. 174, bl. b1, sc. 1, et. 4, ap. 13, judetul Dolj, codul postal 200009, tara România, telefon 0733447555, fax....., email, cetatenia română, starea civila căsătorită,

9.1.(**) Prin DICU CRISTIAN-ȘTEFAN în calitate de împuternicit , conform Procurii speciale autentificate prin nr.3379/27.09.2019 telefon 0740250708 fax ...-..., e-mail dicucristianstefan@gmail.com ,

2. (**) cu domiciliul în: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, țara, telefon, fax, email, cetățenia, starea civilă

3.(**)reședința în România (dacă este cazul):
localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Avem cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari"
.....
.....

2. Din categoria "arendași" :

3. Din categoria "proprietari vecini": **N-BERCIOIU ION, E-MOȘT.IONESCU CONSTANTINA, S-FRATEA C GHEORGHE ȘI V-REST PROPRIETATE .**

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de **0,3879 ha fâneață** situat în extravilanul localității Albota, identificat cu număr cadastral 2173, înscris în cartea funciară nr.2173 a localității Albota care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da [] Nu [X];
- terenul este grevat de sarcini: Da [] Nu [X];
- avem cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depunem următoarele acte doveditoare(*)

În susținerea cererii, depunem următoarele acte doveditoare(*)

1. Copie CI vânzători;
2. Certificat de moștenitor suplimentar nr.32/09.08.2018 ;
3. Certificat suplimentar de moștenitor nr.19/11.06.2019 ;
4. Certificat de moștenitor suplimentar nr.83/05.06.2019 ;
5. Extras de carte funciară pentru informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970;

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

Data 02.10.....2019

Dicu Bogdan-Marius.....

Dicu Cristian-Ștefan.....

Dicu Constantin-Cătălin.....

Ionescu Elena prin împuternicit Dicu Cristian-Ștefan

Ionescu Iulian prin împuternicit Dicu Cristian-Ștefan

Popa Cristina prin împuternicit Dicu Cristian-Ștefan

Ionescu Florin prin împuternicit Dicu Cristian-Ștefan

Ionescu Maria prin împuternicit Dicu Cristian-Ștefan

Ionescu Iulia-Alina prin împuternicit Dicu Cristian-Ștefan

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

Anexa 1B-----

la normele metodologice - Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN
pentru persoane fizice

Subsemnații: Dicu Cristian-Ștefan având adresa de comunicare în Pitești, cal. București, nr.26, bl. U1, sc. A, et. 6, ap. 24, Dicu Bogdan-Marius, Pitești, str. Exercițiu, nr. 101, bl. D21, sc. C, et. 2, ap. 6, județul Argeș, Dicu Constantin-Cătălin, Pitești, str. Exercițiu, nr. 101, bl. D21, sc. C, et. 2, ap. 6, județul Argeș și Ionescu Elena, Ionescu Iulian, Popa Cristina, Pitești, Ionescu Florin, Ionescu Maria, Ionescu Iulia-Alina prin DICU CRISTIAN-ȘTEFAN în calitate de împuternicit, conform procurilor speciale, telefon 040250708, email dicucristianstefan@gmail.com

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,3879 ha** la prețul de **35.000** lei (treizeci și cinci mii lei).

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

-contravaloarea terenului respectiv, prețul va fi plătit la perfectarea actelor în fața notarului.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință (***)
	Orașul/ comuna/ județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla (**)	Număr parcelă (**)	
Se completează de către vânzător							
Verificat primărie*4)	ALBOTA	0,3879	2173	2173	17	1094,1095	fânețe
	X	X	X	X	X	X	X

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit:
Dicu Bogdan-Marius.....
Dicu Cristian-Ștefan.....
Dicu Constantin-Cătălin.....
Ionescu Elena prin împuternicit Dicu Cristian-Ștefan
Ionescu Iulian prin împuternicit Dicu Cristian-Ștefan
Popa Cristina prin împuternicit Dicu Cristian-Ștefan
Ionescu Florin prin împuternicit Dicu Cristian-Ștefan
Ionescu Maria prin împuternicit Dicu Cristian-Ștefan
Ionescu Iulia-Alina prin împuternicit Dicu Cristian-Ștefan

Data 02.10.2019

Anexa 1B-----

la normele metodologice - Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN
pentru persoane fizice

Subsemnații: Dicu Cristian-Ștefan având adresa de comunicare în Pitești, cal.București, nr.26,bl.U1,sc.A,et.6,ap.24, Dicu Bogdan-Marius, Pitești, str. Exercițiu, nr. 101, bl. D21, sc. C, et. 2, ap. 6, județul Argeș, Dicu Constantin-Cătălin, Pitești, str. Exercițiu, nr. 101, bl. D21, sc. C, et. 2, ap. 6, județul Argeș și Ionescu Elena, Ionescu Iulian, Popa Cristina, Pitești, Ionescu Florin, Ionescu Maria, Ionescu Iulia-Alina prin DICU CRISTIAN-ȘTEFAN în calitate de împuternicit, conform procurilor speciale,telefon 040250708, email dicucristianstefan@gmail.com

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,3879 ha** la prețul de **35.000** lei (treizeci și cinci mii lei).

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

-contravaloarea terenului respectiv, prețul va fi plătit la perfectarea actelor în fața notarului.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință (***)
	Orașul/comuna/județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla (**)	Număr parcelă (**)	
Se completează de către vânzător							
Verificat primărie*4)	ALBOTA	0,3879	2173	2173	17	1094,1095	fânețe
	X	X	X	X	X	X	X

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
Dicu Bogdan-Marius.....
Dicu Cristian-Ștefan.....
Dicu Constantin-Cătălin.....
Ionescu Elena prin împuternicit Dicu Cristian-Ștefan
Ionescu Iulian prin împuternicit Dicu Cristian-Ștefan
Popa Cristina prin împuternicit Dicu Cristian-Ștefan
Ionescu Florin prin împuternicit Dicu Cristian-Ștefan
Ionescu Maria prin împuternicit Dicu Cristian-Ștefan
Ionescu Iulia-Alina prin împuternicit Dicu Cristian-Ștefan

Data 02.10.2019