

JUDEȚUL ARGEȘ

Consiliul Local Albota

În conformitate cu dispozițiile art.6 din Legea nr.52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, precum și dispozițiile 138 alin.(15) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ aducem la cunoștință publicului Procesul Verbal al Ședinței Consiliului Local Albota,

P R O C E S – V E R B A L

încheiat azi 31.03.2026 cu ocazia

ȘEDINȚEI ordinare a Consiliului Local al comunei Albota

Convocarea consilierilor locali s-a făcut în scris, la data de 25.03.2026, prin transmiterea invitației și a Dispoziției nr.51/25.03.2026 emisă de către Primarul comunei Albota, dl. Dumitru Ion, pe grupul Consiliul Local 2024-2028, creat pe aplicația de mesagerie electronică WhatsApp, prin mail la adresele de mail personale ale consilierilor locali, precum și prin postare pe site-ul primăriei Albota;

În conformitate cu prevederile Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului local al comunei Albota, la sedința Consiliului Local participă dl. primar – Dumitru Ion, dl.Nedelea Nicolae-consilier personal-Cabinet primar.

Participa ca invitați: -;

D-na Secretar general, Elena Paraschiva : Bună ziua! În conformitate cu art. 134,alin.(1) și (4) din O.U.G nr.57/2019, privind Codul Administrativ și Regulamentul de Organizare și Funcționare al Consiliului Locali se constată ca, din totalul de 13 **consilieri locali în funcție** ai Consiliului Local, sunt prezenți 10 **consilieri**, în persoana următoarelor doamne și domni: dl.Mareșanu Mihail, dl.Marin Ion, dl.Soare Vasile Robert, dl.Oprea Ion, dl.Sandu Ionel, dna.Mazilu Mihaela-Ioana, dl.Pîrvan Nistru, dl.Simion Iulian-Alexandru, dl.Ivan Emil, dl.Șerban Florin – viceprimar, iar participare on-line dl.Dumitru Roland-Florian, dna.Popa Rodica-Iuliana și dl.Ghiță Ion-Gabriel.

Potrivit prevederilor art.6 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, anunțul cu privire la organizarea și desfășurarea ședinței consiliului local de astăzi, cuprinzând proiectele de hotărâri cu caracter normativ și referatul de aprobare al primarului și rapoartele de specialitate, au fost afișate la sediul consiliului local, asupra cărora nu s-au înregistrat până la această dată sugestii, opinii sau propuneri de îmbunătățire din partea societății civile și nu s-a solicitat organizarea vreunei dezbateri publice pe marginea acestor proiecte de hotărâri.

Pentru buna desfășurare a ședinței, d-na secretar general arată că, președinte de ședință ales este **dl.consilier Șerban Florin** conform **Hotărârii Consiliului Local nr.1/09.01.2026**.

Având în vedere că ședința este legal constituită, și că sunt îndeplinite condițiile legale, declar deschisă ședința ordinară a Consiliului Local al comunei Albota de azi, 31.03.2026.

Domnule președinte, aveți cuvântul.

Dl.Șerban Florin:Prezint ordinea de zi:

- 1.Proiect de hotărârea privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru introducerea în intravilan și reglementare urbanistică în vederea realizării investiției “Construire sediu societate, logistică și depozitare”, în Comuna Albota, sat Albota, tarla 12, parcela 89, județul Argeș, generat de imobilul cu nr.cad 13966, înscris în CF 13966-comuna Albota.
- 2.Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării unui imobil-teren.
- 3.Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării unui imobil-teren.
- 4.Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării unui imobil-teren .
- 5.Proiect de hotărâre privind însușirea documentațiilor cadastrale de alipire a unor imobile-teren.
- 6.Proiect de hotărâre privind desemnarea consilierilor locali în Comisia de evaluare a performanțelor profesionale individuale ale secretarului general al comunei Albota, județul Argeș pentru activitatea desfășurată în anul 2025.

7. Proiect de hotărâre privind aplicarea noului număr de posturi stabilit pentru UAT Comuna Albota, conform OUG nr.7/2026.

8.Diverse (Prezentare Raport privind starea economico-socială și de mediu a comunei Albota întocmit de primarul Comunei Albota).

DI președinte de ședință, stimați colegi, aveți sugestii, intervenții la proiectul ordinii de zi?

DI președinte de ședință, stimați colegi, supun la vot Ordinea de zi:

DI președinte de ședință, în urma votului rezultă: 13 **voturi "pentru"**.

DI președinte de ședință, propun a se deschide ședința cu aprobarea **procesului verbal al ședinței din data de 26.02.2026, respectiv din data de 18.03.2026**.

Procesele verbale ale ședinței din data de 26.02.2026, respectiv data de 18.03.2026 v-au fost puse la dispoziție pe poșta electronică e-mail., cred că până la această dată ați luat la cunoștință de conținutul acestora și vă puteți exprima opinia cu privire la conținutul lor, astfel dacă aveți obiecții, contestații față de conținutul proceselor-verbale. Dacă sunt contestații sau nu? Nu sunt! Mulțumesc!

Se propune continuarea cu punctul 1 de pe ordinea de zi, motivat de întrunirea condițiilor de cvorum prevăzute la art.139 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, care stipulează că, în exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.

Consilierii care au participat la ședință în on-line și-au exprimat votul cu privire la proiectele înscrise pe ordinea de zi, după cum urmează:

DI.Dumitru Roland-Florian:

Vă transmit, prin prezenta, votul meu pentru punctele înscrise pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local al comunei Albota din data de 31.03.2026.

1.Plan Urbanistic Zonal (PUZ) – construire sediu + logistică/depozitare

* Se aprobă introducerea în intravilan și reglementarea urbanistică

* Vizează realizarea unei investiții (sediu, logistică, depozitare)

☞ **Vot: PENTRU**

2.Dezmembrare imobil-teren

* Împărțirea unui teren în mai multe loturi

☞ **Vot: PENTRU**

3.Dezmembrare imobil-teren

* Similar cu punctul anterior (alt imobil)

☞ **Vot: PENTRU**

4.Dezmembrare imobil-teren

* Împărțire teren

☞ **Vot: PENTRU**

5.Însușire documentații cadastrale (alipire terenuri)

* Comasarea mai multor terenuri într-unul singur

☞ **Vot: PENTRU**

6.Desemnare consilieri în comisia de evaluare a secretarului general

* Evaluarea activității pentru anul 2025

☞ **Vot: PENTRU**

7.Aplicarea noului număr de posturi (conform OUG nr. 7/2026)

* Actualizarea organigramei instituției

☞ **Vot: PENTRU**

Totodată, îmi exprim votul „PENTRU” și cu privire la procesele-verbale transmise prin intermediul aplicației WhatsApp, acestea fiind în regulă.

DI Ghiță Ion: Este în regulă tot

DI Ghiță Ion: Sunt de-acord cu toate proiectele

Dna.Popa Rodica:Bună ziua! Sunt de-acord cu toate proiectele.

Astfel ținând cont de votul on-line proiectele au fost votate după cum urmează:

Punctul 1- Proiect de hotărârea privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru introducere în intravilan și reglementare urbanistică în vederea realizării investiției “Construire sediu societate, logistică și depozitare”, în Comuna Albota, sat Albota, tarla 12, parcela 89, județul Argeș, generat de imobilul cu nr.cad 13966, înscris în CF 13966-comuna Albota.

președintele comisiei nr 1: Aviz favorabil în comisie, fără amendamente.

Discuții pe marginea materialului?

Nu este cazul .

Se adoptă HOTĂRÂREA nr.15/31.03.2026 cu un număr de voturi : 13 voturi “pentru”.

Punctul 2- Proiect de hotărârea privind aprobarea dezmembrării unui imobil-teren.

președintele comisiei nr 3: Aviz favorabil în comisie, fără amendamente.

Discuții pe marginea materialului?

Nu este cazul .

Se adoptă HOTĂRÂREA nr.16/31.03.2026 cu un număr de voturi : 13 voturi “pentru”.

Punctul 3- Proiect de hotărârea privind aprobarea dezmembrării unui imobil-teren.

președintele comisiei nr 3: Aviz favorabil în comisie, fără amendamente.

Discuții pe marginea materialului?

Nu este cazul .

Se adoptă HOTĂRÂREA nr.17/31.03.2026 cu un număr de voturi : 13 voturi “pentru”.

Punctul 4- Proiect de hotărârea privind aprobarea dezmembrării unui imobil-teren.

președintele comisiei nr 3: Aviz favorabil în comisie, fără amendamente.

Discuții pe marginea materialului?

Nu este cazul .

Se adoptă HOTĂRÂREA nr.18/31.03.2026 cu un număr de voturi : 13 voturi “pentru”.

Punctul 5- Proiect de hotărârea privind însușirea documentațiilor cadastrale de alipire a unor imobile-teren.

președintele comisiei nr 3: Aviz favorabil în comisie, fără amendamente.

Discuții pe marginea materialului?

Nu este cazul .

Se adoptă HOTĂRÂREA nr.19/31.03.2026 cu un număr de voturi : 13 voturi “pentru”.

Punctul 6- Proiect de hotărârea privind desemnarea consilierilor locali în Comisia de evaluare a performanțelor profesionale individuale ale secretarului general al comunei Albota, județul Argeș pentru activitatea desfășurată în anul 2025.

președintele comisiei nr 3: Aviz favorabil în comisie, fără amendamente.

Discuții pe marginea materialului?

Nu este cazul .

Se adoptă HOTĂRÂREA nr.20/31.03.2026 cu un număr de voturi : 13 voturi “pentru”.

Punctul 7- Proiect de hotărârea privind aplicarea noului număr de posturi stabilit pentru UAT Comuna Albota, conform OUG nr.7/2026.

președintele comisiei nr 3: Aviz favorabil în comisie, fără amendamente.

Discuții pe marginea materialului?

Nu este cazul .

Se adoptă HOTĂRÂREA nr.21/31.03.2026 cu un număr de voturi : 13 voturi “pentru”.

Întrucât toate proiectele de pe ordinea de zi au fost dezbătute și nu au mai fost alte probleme, dl. **președinte de sedință** declară ședința ordinară de astăzi, închisă.

Drept pentru care s-a încheiat prezenta proces-verbal .

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ.

Consilier local,
Șerban Florin

Secretar general
al comunei Albota,
Paraschiva Elena