



HOTĂRÂRE

privind prelungirea prin act adițional a contractelor de concesiune/închiriere

Consiliul Local al comunei Albota, județul Argeș, întrunit în ședință ordinară la data de 25.11.2025, potrivit art.133 alin.(1) și art.134 alin.(1) lit.”a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.6368/17.11.2025 al Primarului Comunei Albota ca instrument de prezentare și motivare, precum și raportul de specialitate nr.6383/17.11.2025;
 - notificarea formulată de C.M.I. Dr.Stan Gheorghița, înregistrată sub nr.6314/13.11.2025, notificarea formulată de C.M.I. Dr.Iliescu Mihaela, înregistrată sub nr.6312/13.11.2025, notificarea formulată de C.M.I. Dr. Suslănescu Victor, înregistrată sub nr.6313/13.11.2025 și notificarea formulată de Cabinet stomatologic Dr.Khalaf H. Ali, înregistrată sub nr.6368/17.11.2025;
 - prevederile art.4 din H.G. numărul 884 din 2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile H.C.L Albota nr.29/30.04.2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor pentru anul fiscal 2026;
 - prevederile art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică – republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ținând seama de prevederile art.43 alin. (4) din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată ;
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Albota conform art.125 alin.(1) și (2) din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;
 - prevederile 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul dispozițiilor art.196 alin.(1) lit. „a”, art.198 alin.(1),(2), art.199 alin.(1) și art.200 din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1.(1) Se aprobă prelungirea pe o perioadă de 1 an, prin act adițional a Contractelor de concesiune/închiriere pentru Cabinetele Medicale/Cabinetul stomatologic ce funcționează în spațiul situat în incinta Dispensarului Uman Albota, județul Argeș.

(2) Începând cu data de 01.01.2026 se aprobă ca nivelul redevențelor aferente contractelor de concesiune/închiriere să fie indexate cu indicele de inflație de 5,6 %, rezultând o chirie lunară de 1326 lei/lună/cabinet .

Art.2. Se împuternicește Primarul comunei Albota să semneze actele adiționale.

Art.3.Prezenta hotărâre se comunică, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Albota, Instituției Prefectului - Județul Argeș, cabinetelor medicale și se aduce la cunoștință publică.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Mareșanu Mihail



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general
Elena Paraschiva



Data azi 25.11.2025

Nr. 93

Adoptată de Consiliul Local al comunei Albota în ședința ordinară din data de **25.11.2025**, cu respectarea prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ.

Cu un număr de **13** voturi din numărul total de 13 consilieri în funcție.

Nr. total al consilierilor = **13**

Voturi - „pentru” = **13**

Nr. total al consilierilor prezenți = **13**

- „contra” = **0**

Nr. total al consilierilor absenți = **0**

- „abțineri” = **0**

Se comunică: 1 ex. Instituției Prefectului – jud. Argeș/ 1 ex. Primar / 1 ex. dosar / 1 ex. Afîșat

Nr.crt	Operațiuneefectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii1)	25.11.2025	
2	Comunicarea către primarul comunei2)	04.12.2025	
3	Comunicarea către prefectul județului3)	04.12.2025	
4	Aducerea la cunoștință publică4+5)		
5	Comunicarea numai în cazul celei cu caracter individual4+5)		
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice7), după caz		

Extrase din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ

1)art.139 alin.(1):”În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritatea absolută sau simplă, după caz”.

2)art.197 alin.(2): ”Hotărârile consiliului local se comunică primarului”

3)art.197 alin.(1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei Prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...

4)art.197 alin.(4):Hotărârile ...se aduc la cunoștință publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei;

5)art.199 alin.(1):”Comunicarea hotărârilor...cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect”.

6)art.198 alin.(1):”Hotărârile...cu caracter normative devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică”

7)art.199 alin.(2):”Hotărârile...cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează”.