

**JUDEȚUL ARGES**  
**Primăria Comunei Albota**  
**Comisia Locala Albota de Aplicare**  
**a Legii Fondului Funciar**



**HOTĂRÂREA NR. 2.....**

**privind punerea în executare a Sentinței civile nr.2167/05.04.2024 pronunțată de Judecătoria Pitești, dosar nr.988/280/2023, definitivă prin neapelare la data de 22.07.2024**

Comisia Locală Albota, județul Argeș pentru aplicare a Legii Fondului Funciar;  
Având în vedere:

-cererea nr.6012/03.11.2025 prin care numita Dumitru Elena-Camelia a solicitat rectificarea Titlului de proprietate nr.18452/01.08.1993 conform **Sentinței civile nr.2167/05.04.2024 pronunțată de Judecătoria Pitești, dosar nr.988/280/2023, definitivă prin neapelare la data de 22.07.2024** ;

-Hotărârea Comisiei Județene de Fond Funciar Argeș nr.65/19.08.1991, Anexa 3 Albota poziția 135 autor Ion I.Gheorghe cu moștenitor Ghiță Dumitru, Ion Florea, Ion Gheorghe, Anghel Ioana suprafața de 1,62 ha;

-Ordinul Prefectului Județului Argeș nr.219/20.05.2025 cu privire la reorganizarea Comisiei pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor agricole și forestiere Albota;

În temeiul prevederilor Legii nr.18/1991 privind fondul funciar modificată și completată prin Legea nr.247/2005, precum și ale art.5,7 și 8 din HG nr.890/2005 pentru *aprobarea Regulamentului privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor*,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.(1)** Propune Comisiei județene pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor să se ia act de **Sentința civilă nr.2167/05.04.2024 pronunțată de Judecătoria Pitești, dosar nr.988/280/2023, definitivă prin neapelare la data de 22.07.2024** sub următoarele aspecte:

**(2)** Constată nulitatea parțială absolută a **Titlului de proprietate nr.18452/01.08.1993** emis pe numele autorului Ion Gheorghe, cu moștenitorii Ion Florea, Ion Gheorghe, Anghel Ioana, Ghiță Dumitru, în ceea ce privește persoanele îndreptățite la reconstituire.

**(3)** Dispune radierea din titlu de proprietate pe numitul „Ghiță Dumitru”, urmând ca titlu de proprietate să fie emis având la rubrica „**moștenitorii defunctului**” pe numita „**Ghiță Maria**”, în locul numitului „Ghiță Dumitru”.

**(4)** Se propune rectificarea **Titlului de proprietate nr.18452/01.08.1993**, în sensul că se va trece la rubrica „**Cetățeanul**” – “Ion Florea, Ion Gheorghe, Anghel Ioana, Ghiță Maria, iar la rubrica “**moștenitorii defunctului**” “**Ion I.Gheorghe**” .

**Art.2.**Prezenta hotărâre se va afișa, de îndată, în loc vizibil la sediul primăriei pentru luare la cunoștință de cei interesați.

**Art.3.**Secretarul comisiei locale de fond funciar Albota va înainta un exemplar în original al hotărârii Comisiei Județene Argeș pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor agricole și celor forestiere.

Data astăzi 17/11.....2025

PREȘEDIN  
DUMITRU

Secretar  
Elena Parasc

**MEMBRII:**

1.Șerban Florin... ..

2.Trașcă Florian.....

3.Bedreag Augustina-Ionela.

4.Ghiță Marian..

5.Chiha Marin...

6.Popescu Gheor

JUDEȚUL ARGHEȘ  
COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCİAR ALBOTA  
Nr. 2/17.11/2025



PROCES – VERBAL  
înceiat în data de 17.11.2025

Subsemnata, Paraschiva Elena, secretarul Comisiei locale de fond funciar am procedat astăzi data de mai sus la afișarea Hotărârii nr. 2.../17.11/2025 prin care s-a propus rectificarea **Titlului de proprietate nr.18452/01.08.1993 conform Sentinței civile nr.2167/05.04.2024 pronunțată de Judecătoria Pitești, dosar nr.988/280/2023, definitivă prin neapelare la data de 22.07.2024.**

În baza prevederilor Legea nr.18/1991 privind fondul funciar, republicată, modificată și completată prin Legea nr.247/2005.

Afișajul s-a făcut la sediul Primăriei comunei Albota.

Drept pentru care s-a întocmit prezentul proces – verbal.

SECRETAR  
Elena Paraschiva

