



A N U N Ț
privind deschiderea consultării publice

În conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare, astăzi, 16.10.2025, Primăria Comunei Albota anunță deschiderea procesului de consultare publică privind proiectele de acte normative:

- 1.Proiect de hotărârea privind însușirea Acordului de cooperare privind organizarea și exercitarea activității de asistență medicală.**
- 2.Proiect de hotărârea privind plata din bugetul local pentru necesarul de medicamente și materiale sanitare la cabinetul medical din cadrul Școlii Gimnaziale “Sanda Movilă” Albota.**
- 3.Proiect de hotărârea privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli al comunei Albota, județul Argeș pe anul 2025.**
- 4.Proiect de hotărârea privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici la obiectivul de investiții "Extindere rețea canalizare menajeră strada Daliei, comuna Albota, județul Argeș".**
- 5.Proiect de hotărârea privind aprobarea dezmembrării unui imobil-teren situat în comuna Albota**
- 6.Proiect de hotărârea privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru introducerea în intravilan și reglementare urbanistică în vederea realizării investiției “AUTOBON LOGISTIC PARK-SHOWROOM, SPĂLĂTORIE AUTO MECANIZATĂ, VULCANIZARE AUTO, DEPOZITARE ȘI VÂNZARE ANVELOPE”, în Comuna Albota, sat Albota, județul Argeș.**
- 7.Proiect de hotărârea privind inițierea demersurilor de actualizare a Planului Urbanistic General și Regulamentului Local de Urbanism al comunei Albota, județul Argeș.**
- 8.Proiect de hotărârea privind rezilierea contractului de închiriere și a actului adițional pentru spațiul cu destinația de farmacie din incinta Clădire Dispensar Uman Albota.**
- 9.Proiect de hotărârea privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unui spațiu care aparține domeniului public al Comunei Albota.**
- 10.Proiect de hotărârea privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare și a taxei de utilizare a “Sălii de sport cu tribună 180 locuri, comuna Albota, sat Albota, nr.396, pct.Școală Albota”.**
- 11.Proiect de hotărârea privind aprobarea demarării procedurii de cumpărare prin negociere directă de către Unitatea Administrativ Teritorială Comuna Albota a terenului în suprafață de 2129 mp, proprietatea doamnei Dinu Maria, situat în zona Cimitirului Albota, județul Argeș, tarla 47, parcela 2171,2173- în vederea extinderii cimitirului.**
- 12.Proiect de hotărârea privind acordarea unui mandat special în vederea aprobării ajustării tarifului de tratare mecano-biologică a deșeurilor perceput de operatorul Soc. Girexim Universal S.A., înscris în "Contractul de delegare prin concesiune a gestiunii activității de tratare mecanobiologică a deșeurilor reziduale provenite de pe raza județului Argeș în instalațiile integrate de tratare mecanobiologice, inclusiv transportul deșeurilor stabilizate biologic și al deșeurilor reziduale care mai pot fi valorificate energetic la instalațiile de valorificare energetică nr. 338/12.12.2023".**
- 13.Proiect de hotărârea privind dobândirea de către Comuna Albota a dreptului de proprietate asupra unor imobile-teren .**
- 14.Proiect de hotărârea privind acordul cu privire la închiderea circulației publice pe anumite sectoare de drum din localitatea Albota.**
- 15.Proiect de hotărârea privind acordul cu privire la executarea unor lucrări necesare funcționării în bune condiții a “Sălii de sport cu tribună 180 locuri, comuna Albota, sat Albota, nr.396, pct.Școală Albota”.**

16.Proiect de hotărârea privind acordul de principiu cu privire la executarea unor lucrări de edificare anexă-garaj destinată adăpostirii autoutilitareii Iveco Daily 70C18H .

Documentația aferentă proiectelor de acte normative include: • Referatul de aprobare al primarului ; • Raportul de specialitate ;

Propuneri/ sugestii/ opinii cu valoare de recomandare privind proiectele de acte normative supus consultării publice se pot depune până la data de 27.10.2025 astfel: - Ca mesaj, în format electronic, la adresa de email primarie@albota.cjarges.ro; - Prin poștă, la adresa Comuna Albota, sat Albota, nr.1; - La sediul instituției, la Registratură, între orele 08:00 – 12.30, de luni până vineri. Materialele transmise/ depuse vor purta obligatoriu mențiunea „PROPUNERI ÎN CADRUL PROCEDURII CONFORM LEGII 52/2003 PRIVIND PROIECTUL DE ACT NORMATIV”. Propunerile transmise vor fi publicate pe pagina de internet a instituției, la secțiunea Informații/ Transparență Decizională. Pentru informații suplimentare vă stăm la dispoziție la numărul de telefon 0248/233187 .

Secretar general



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind însușirea *Acordului de cooperare privind organizarea și exercitarea activității de asistență medicală*

Consiliul Local al comunei Albota, județul Argeș, întrunit în ședință,

Având în vedere:

-referatul de aprobare al primarului comunei Albota nr.5372/29.09.2025 precum și raportul de specialitate al secretarului comunei Albota nr.5374/29.09.2025;

-adresa nr.674/29.09.2025 a unității de învățământ Școala Gimnazială "Sanda Movilă" Albota cu privire la necesitatea angajării unui asistent medical pentru Școala Gimnazială "Sanda Movilă" Albota;

-prevederile art.82 alin.(1) și alin.(7) din Legea nr.198/2023 privind învățământul preuniversitar;

-prevederile Ordinului comun MS-ME nr.2508/4493/2023 pentru aprobarea Metodologiei privind asigurarea asistenței medicale a antepreșcolarilor, preșcolarilor, elevilor din unitățile de învățământ preuniversitar și studenților din instituțiile de învățământ superior pentru menținerea stării de sănătate a colectivităților și pentru promovarea unui stil de viață sănătos;

Ținând seama de faptul că obținerea eficienței și eficacității serviciilor publice reprezintă o condiție esențială a managementului fiecărei entități publice, în acest caz, entitate publică fiind comuna, în calitatea acesteia de persoană juridică de drept public și, respectiv, de instituție publică locală,

-apreciind oportunitatea unei cooperări între comune pentru asigurarea serviciilor de asistență medicală, respectând în același timp independența și funcțiile specifice fiecăreia dintre acestea,

-urmărind facilitarea asigurării activității de asistență medicală pentru mai multe comune, în temeiul unui acord de cooperare, prin relații profesionale bazate pe criterii de legalitate, economicitate, eficacitate, eficiență și colaborare pentru realizarea obiectivelor specifice acestei activități,

având în vedere prevederile:

a)Cartei europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997;

b)Legii nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, cu modificările și completările ulterioare;

c)art. 89 alin 3 și 4 din OUG 57/2019 privind aprobarea Codului Administrativ, cu completările și modificările ulterioare;

d)art. 13 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;

e)art. 35 alin. (6) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

f) art. 942 și următoarele din Codul civil, referitoare la contracte sau convenții;

g)Codului muncii;

h)Legii nr. 182/2002 privind protecția informațiilor clasificate, cu modificările și completările ulterioare;

i)Codului de procedură civilă;

j)Hotărârii Guvernului nr. 781/2002 privind protecția informațiilor secrete de serviciu, cu modificările și completările ulterioare;

k)Statutului Asociației Comunelor din România, precum și de cele ale Statutului Filialei Județene Argeș a Asociației Comunelor din România;

l) Hotărârii Consiliului Local nr. / privind aderarea comunei ALBOTA la Asociația Comunelor din România,

-Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Albota conform art.125 alin.(1) și (2) din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

-prevederile art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică – republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile art.43 alin.(4) din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată ;

În temeiul dispozițiilor art.139 alin.(1) , art.196 alin.(1) lit.”a”, art.197 alin.(1),(2),(4), art.198 alin.(1),(2), art.199 alin.(1) și art.200 din O.U.G. nr.57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

PROPUNE :

Art.1.(1)Se însușește modelul-cadru al *Acordului de cooperare privind organizarea și exercitarea activității de asistență medicală*, potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2)Obligațiile financiare rezultate din *Acordul de cooperare prevăzut la alin. (1)*, pe întreaga durată de existență a acestuia, se suportă din bugetul local al comunei Albota.

Art.2.Prezentul proiect de hotărâre se comunică, pentru analiză și dezbatere Consiliului local și se aduce la cunoștință publică.

Avizează,

conform art.243 alin.(1) lit.a)

din OUG nr.57/2019

Secretar general al Comunei Albota

Elena Paraschiva

Nr.70/29.09.2025



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind plata din bugetul local pentru necesarul de medicamente și materiale sanitare la
cabinetul medical din cadrul Școlii Gimnaziale “Sanda Movilă” Albota

Consiliul Local al comunei Albota, județul Argeș, întrunit în ședință
Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei Albota nr.5373/29.09.2025, precum și raportul de specialitate al secretarului comunei Albota nr.5374/29.09.2025,
 - adresa nr.669/28.08.2024 a unității de învățământ Școala Gimnazială “Sanda Movilă” Albota ;
 - prevederile OMS/ME nr.2508/4493/2023 pentru aprobarea Metodologiei privind asigurarea asistenței medicale a antepreșcolarilor, preșcolarilor, elevilor din unitățile de învățământ preuniversitar și studenților din instituțiile de învățământ superior pentru menținerea stării de sănătate a colectivităților și pentru promovarea unui stil de viață sănătos și prevederile art.82 din Legea nr.198/2023 a învățământului,
 - Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Albota conform art.125 alin.(1) și (2) din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;
- În temeiul dispozițiilor art.129 alin.(7) lit.a, alin.(14), art.131, art.139 alin.(1) , art.196 alin.(1) lit.”a”, art.197 alin.(1),(2),(4), art.198 alin.(1),(2), art.199 alin.(1) și art.200 din O.U.G. nr.57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

PROPUNE

Art.1.Se aprobă plata din bugetul local pentru necesarul de medicamente și materiale sanitare la cabinetul medical din cadrul Școlii Gimnaziale “Sanda Movilă” Albota .

Art.2.Finanțarea necesarului de medicamente și materiale sanitare la cabinetul medical din cadrul Școlii Gimnaziale “Sanda Movilă” Albota se va asigura din bugetul local.

Art.3.Secretarul UAT Albota va înainta un exemplar din prezentul proiect de hotărâre spre analiză comisiei de specialitate și va supune dezbaterii proiectul de hotărâre inițiat.

*Avizează,
conform art.243 alin.(1) lit.a)
din OUG nr.57/2019
Secretar general al Comunei Albota
Elena Paraschiva
Dată azi 29.09.2025
Nr.71*

**JUDEȚUL ARGEȘ
COMUNA ALBOTA
CONSILIUL LOCAL ALBOTA**

**INIȚIATOR
PRIMAR
DUMITRU ION**



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici la obiectivul de investiții
"Extindere rețea canalizare menajeră strada Daliei, comuna Albota, județul Argeș"

Consiliul Local al comunei Albota, județul Argeș, întrunit în ședință,

Având în vedere:

-Referatul nr.5309/24.09.2025 al inițiatorului proiectului de hotărâre;
-Raportul de specialitate al compartimentului financiar-contabil nr.5310/24.09.2025;
-prevederile art.44 alin.(1),(4) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

-Cartea funciară 9876, Cartea funciară 9876 (strada Daliei cunoscută ca fiind Necșulești) domeniul public conform Hotărârii Consiliului Local Albota nr.47/20.06.2018 privind dobândirea de către Comuna Albota a dreptului de proprietate asupra unui imobil-teren cu destinația de drum;

În conformitate cu prevederile H.G.nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

-documentația tehnică și detalii de execuție cu principali indicatori tehnico-economici întocmită de S.C. Nemo Water SRL;

-Hotărârea Consiliului Local Albota nr.148/30.07.2025 privind acordul de principiu cu privire la necesitatea și oportunitatea întocmirii unor documentații de proiectare;

În baza dispozițiilor art.129 alin.(1) , alin.(4) lit.d), coroborat cu alin.(7) lit.n, art.136 alin.(1) și art.139 alin (1), art. 243 alin. (1) lit. a) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

PROPUNE:

Art.1.Se propune documentația tehnico-economică pentru obiectivul de investiții: "**Extindere rețea canalizare menajeră strada Daliei, comuna Albota, județul Argeș** ", întocmită de către S.C. Nemo Water S.R.L. , conform devizului general anexat care face parte integrantă din proiect.

Art.2.Se aprobă indicatorii tehnico - economici pentru obiectivul "**Extindere rețea canalizare menajeră strada Daliei, comuna Albota, județul Argeș** ", conform documentației menționate la art.1, după cum urmează:total general **229 078.15 lei (cu TVA)** din care **C+M 165 046.74 lei (cu TVA)**.

Art.3.Primarul comunei va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, prin compartimentele de specialitate din cadrul aparatului propriu de lucru.

Art.4.Prezentul proiect de hotărâre se comunică, pentru analiză și dezbateră Consiliului local și se aduce la cunoștință publică.

*Avizează,
conform art.243 alin.(1) lit.a)
din OUG nr.57/2019
Secretar general al Comunei Albota
Elena Paraschiva
Nr.68/24.09.2025*



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea dezmembrării unui imobil-teren situat în comuna Albota

Consiliul Local al comunei Albota, județul Argeș, întrunit în ședință,

Având în vedere:

-referatul de aprobare nr.5363/29.09.2025, care însoțește proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Comunei Albota, raportul de specialitate nr.5329/25.09.2025 întocmit de secretarul comunei Albota, precum și referatul de admitere a dezmembrării nr.40828/13.05.2025 avizat de OCPI ;

-cererea formulată de numitul Popescu Daniel cu privire la emiterea hotărârii de dezmembrare imobil teren, însoțită de dovada dreptului de proprietate înregistrată la data de 5203/19.09.2025 ;

-prevederile art.13, art.25, alin.(2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.879 și 880 din Codul civil aprobat prin Legea nr.71/2011;

-Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Albota conform art.125 alin.(1) și (2) din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(14), art.196 alin.(1) lit."a", art.197 alin.(1),(2),(4), art.198 alin.(1),(2), art.199 alin.(1) și art.200 din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

PROPUNE :

Art.1.(1) Se propune dezmembrarea imobilului-teren situat în comuna Albota, județul Argeș, în suprafață de 5270 mp arabil extravilan, tarla 45, parcela 390, identificat cadastral sub nr.4820, număr Carte Funciară 4820, după cum urmează:

-lotul nr.1 teren în suprafață de 1618 mp arabil extravilan tarla 45, parcela 390 identificat cu număr cadastral 14715.

-lotul nr.2 teren în suprafață de 3652 mp arabil extravilan tarla 45, parcela 390 identificat cu număr cadastral 14716.

(2) Se propune rectificarea CF nr.14715, număr cadastral 14715 în sensul înscrierii provizorii a dreptului de proprietate pentru lotul nr.1 în favoarea UAT Albota .

(3) Se propune rectificarea CF nr.14716, număr cadastral 14716 în sensul înscrierii dreptului de proprietate pentru lotul nr.2 în favoarea numitului Popesci Daniel conform Certificatului de moștenitor autentificat sub nr.8 din 12.09.2012 la BNP Neacșu Alexandru, în dosarul succesoral nr.8/2012.

Art.2. Reprezentarea grafică a celor două loturi de teren este evidențiată în documentația cadastrală anexată la prezenta hotărâre.

Art.3. Se împuternicește doamna Marin Nicoleta-Ionela să depună la O.C.P.I actele privind dezmembrarea terenurilor sus menționate.

Art.4. Prezentul proiect de hotărâre se comunică, pentru analiză și dezbateră Consiliului local și se aduce la cunoștință publică.

*Avizează,
conform art.243 alin.(1) lit.a)
din OUG nr.57/2019
Secretar general al Comunei Albota
Elena Paraschiva
Nr.72/29.09.2025*



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru introducere în intravilan și reglementare urbanistică în vederea realizării investiției “AUTOBON LOGISTIC PARK-SHOWROOM, SPĂLĂTORIE AUTO MECANIZATĂ, VULCANIZARE AUTO, DEPOZITARE ȘI VÂNZARE ANVELOPE”, în Comuna Albota, sat Albota, județul Argeș

Consiliul Local al comunei Albota, județul Argeș, întrunit în ședință,

Având în vedere:

-referatul de aprobare nr.5747/16.10.2025, care însoțește proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Comunei Albota, precum și raportul de specialitate al secretarului general nr.5748/16.10.2025;
-cererea nr.5710/15.10.2025 formulată de domnul Cîrstea Florentin-Ion Iustin Arsinte în calitate de reprezentant al SC AUTOBON PARTS&TYRES SRL, beneficiară a PUZ, care solicită aprobarea documentației PUZ pentru imobilul situat în Comuna Albota, sat Albota, județul Argeș, în suprafață de 15410,00 mp pentru Planul Urbanistic Zonal și Regulament Local de Urbanism;

-Certificatul de urbanism nr.311/14.11.2024 emis de Primăria Comunei Albota;

-Avizul nr.27/10.10.2025 emis de Consiliul Județean Argeș pentru Planul Urbanistic Zonal pentru introducere în intravilan, schimbare de destinație și reglementare urbanistică în vederea realizării investiției “**AUTOBON LOGISTIC PARK-SHOWROOM, SPĂLĂTORIE AUTO MECANIZATĂ, VULCANIZARE AUTO, DEPOZITARE ȘI VÂNZARE ANVELOPE**”, Comuna Albota, sat Albota, județul Argeș;

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor republicată cu completări și modificări ulterioare și în baza Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu completări și modificări ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1) și alin.(2) lit.c) și alin.6 lit.c), al art.139 alin.1, alin 3 lit. e) și art. 196 alin.(1) lit.a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

PROPUNE:

Art.1.(1) Se aprobă Planul Urbanistic Zonal pentru introducere în intravilan, schimbare de destinație și reglementare urbanistică în vederea realizării investiției “**AUTOBON LOGISTIC PARK-SHOWROOM, SPĂLĂTORIE AUTO MECANIZATĂ, VULCANIZARE AUTO, DEPOZITARE ȘI VÂNZARE ANVELOPE**”, Comuna Albota, sat Albota, județul Argeș în baza Avizului Arhitectului Șef nr.27/10.10.2025 al Consiliului Județean Argeș.

(2) Suprafața terenului studiat și reglementat prin P.U.Z este compus din terenul cu număr cadastral 11491 care a generat PUZ, în suprafață de 15410,00 mp situat în extravilanul comunei Albota, la care se adaugă suprafețele terenurilor adiacente/invecinate, teritoriul fiind delimitat la nord de limita de limita nordică a terenului proprietate privată cu număr cadastral 11490, la sud de limita sudică a imobilului cu număr cadastral 11807 proprietatea privată Tomescu Valerica-Loredana -teren intravilan în urma PUZ aprobat prin H.C.L. nr.81/2020, la est de cursul de apă Valea Dâmbovnicși la vest de drumul de exploatare cadastrat cu număr 234 și limita vestică a terenurilor proprietate privată cu număr cadastral 114457, respectiv număr cadastral 13093.

(3) Valabilitatea prezentei documentații de urbanism este de 5 ani de la data aprobării.

Art.2. Prezentul proiect de hotărâre îl propunem spre a fi dezbătut în plenul consiliului local, în vederea adoptării unei hotărâri.

*Avizează,
conform art.243 alin.(1) lit.a)
din OUG nr.57/2019
Secretar general al Comunei Albota
Elena Paraschiva
Nr.80/16.10.2025*



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea Notei de fundamentare și inițierea demersurilor pentru actualizarea Planului
Urbanistic General (PUG) și a Regulamentului Local de Urbanism (RLU) al Comunei Albota, județul
Argeș

Consiliul local al comunei Albota, întrunit în ședință,

-Referatul de aprobare al primarului comunei Albota, înregistrat sub nr.5378 din data 30.09.2025;

-Raportul de specialitate nr.5364 din 29.09.2025 întocmit de secretarul general;

Analizând temeiurile juridice:

-Art.25 alin.(1) , art.46 din Legea nr. 350/ 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Art.20 - art.23, art.31 alin.(5) , art. 32 alin.(3) din Ordinul nr.233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

-H.G. nr.525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, cu modificările și completările ulterioare;

-art.23, alin.(1) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

-art.140, ale art.196, alin.(1), lit.,a”, ale art.197 și ale art.243, alin.(1), lit.,a” și lit.,b” din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-Ordinul nr.2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de prevederile :

H.C.L nr.21 din 01.03.2013 pentru aprobarea Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism (R.L.U.) al comunei Albota, județul Argeș, respectiv Hotărârea Consiliului Local Albota nr.32/29.03.2023 privind prelungirea valabilității;

În temeiul dispozițiilor art.129 alin.(1) și alin.(2) lit.,c”, alin.(6) lit.,c”, art.139 alin.(1) și alin.(3) lit.,e”, art.140 alin.(1), art.196, alin.(1) lit.,a”, art.197 alin.(4) și (5), art.198 alin.(1) și alin.(2), art.200 precum și ale art.243 alin.(1) lit.,a” din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

PROPUNE :

Art.1.Se aprobă Nota de fundamentare și inițierea demersurilor pentru actualizarea Planului Urbanistic General (P.U.G.) și a Regulamentului Local de Urbanism (R.L.U.) aferent, al comunei Albota, județul Argeș, aprobat prin H.C.L. nr.21/01.03.2013.

Art.2.Se aprobă necesitatea și oportunitatea actualizării Planului Urbanistic General și a Regulamentului local de urbanism aferent Comunei Albota.

Art.3.Prezentul proiect de hotărâre îl propunem spre a fi dezbătut în plenul consiliului local, în vederea adoptării unei hotărâri.

Avizează,

conform art.243 alin.(1) lit.a)

din OUG nr.57/2019

Secretar general al Comunei Albota

Elena Paraschiva

Nr.73/30.09.2025



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind rezilierea contractului de închiriere și a actului adițional pentru spațiul cu destinația de farmacie din incinta Clădire Dispensar Uman Albota

Consiliul Local al comunei Albota, județul Argeș, întrunit în ședință,

Având în vedere:

- referatul de aprobare întocmit de către primarul comunei Albota, înregistrat sub nr. 5633/08.10.2025;
- raportul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Albota, înregistrat sub nr.5634/08.10.2025;
- adresa S.C Forte Vita Farm S.R.L nr.162/07.10.2025, înregistrată la Primăria Comunei Albota sub nr.5617/08.10.2025;
- Contractul de închiriere nr.4202/03.08.2020 și Actul adițional nr.1/30.07.2025;
- Hotărârea Consiliului Local Albota nr.47/30.07.2025 privind aprobarea prelungirii contactului de închiriere a spațiului cu destinația de farmacie din incinta Clădire Dispensar Uman Albota ;
- cererea înregistrată sub nr.5676/13.10.2025 a d-nei.Vintilă Diana în calitate de administrator al S.C. Laur-Pharma SRL cu privire la intenția de închiriere spațiu;
- prevederile art.1825 și art.1830 “Rezilierea contractului” din Legea nr.287/2009 privind Codul civil cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
- prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizele comisiei de specialitate ale Consiliului Local Albota conform art.125 alin.(1) și (2) din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art. 139 alin.(1) și alin.(3) lit.g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

PROPUNE:

Art.1.Se aprobă rezilierea de drept a contractului de închiriere a spațiului cu destinația de farmacie și a actului adițional încheiat cu S.C.Forte Vita Farm S.R.L, Număr Oficiul Registrului Comerțului J1997000923037, CIF RO10082199 din incinta Clădire Dispensar Uman Albota, motivat de faptul că farmacia a înstrăinat fondul de comerț și stocul de marfă.

Art.2.Se revocă Hotărârea Consiliului Local Albota nr.47/30.07.2025 privind aprobarea prelungirii contactului de închiriere a spațiului cu destinația de farmacie din incinta Clădire Dispensar Uman Albota dat fiind solicitarea de reziliere unilaterală.

Art.3.Se aprobă inițierea procedurii de închiriere a spațiului cu destinația de farmacie din cadrul Dispensarului uman, respectiv elaborarea documentației de atribuire a contractului de închiriere (caietul de sarcini, fișa de date, formularele și modelele de documente, contractul cadru conținând clauzele contractuale obligatorii) .

Art.4. Prezentul proiect de hotărâre se comunică, pentru analiză și dezbateră Consiliului local și se aduce la cunoștință publică.

*Avizează,
conform art.243 alin.(1) lit.a)
din OUG nr.57/2019
Secretar general al Comunei Albota
Elena Paraschiva
Nr.77/08.10.2025*



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unui spațiu care aparține domeniului public al Comunei Albota

Consiliul Local al Comunei Albota, întrunit în ședință,

Având în vedere:

-referatul de aprobare nr.5633/08.10.2025, care însoțește proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Comunei Albota;

-raportul nr.5692/13.10.2025 ce emană de la compartimentul impunere și colectare taxe locale, referitor la închirierea prin licitație publică a spațiului în suprafață de 53 mp din incinta clădirii Dispensar Uman Albota, situat în Comuna Albota, județul Argeș, care aparține domeniului public al Comunei Albota;

-Raportul de evaluare imobiliară înregistrat sub nr..... elaborat de, evaluator autorizat ANEVAR;

În temeiul prevederilor art. 297 alin. (1) lit. c) coroborat cu art. 332 și următoarele din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu completările ulterioare, ale Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, art. 1777 și următoarele din Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare,

-prevederile art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

-prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. a), alin. (14), art.139, art.196 alin. (1), lit. a), art. 286, alin. (1) și (4), și art. 287 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu completările ulterioare;

PROPUNE:

Art.1. Se aprobă închirierea prin licitație publică a următorului spațiu din incinta imobilului Dispensar Uman Albota, din comuna Albota, sat Albota, nr.3, care aparține domeniului public al Comunei Albota, în vederea desfășurării activității de farmacie:

- spațiul în suprafață utilă de 53 mp, parte din imobilul înscris în CF 13914 Albota, nr.cad.13914, în suprafață construită de 152 mp.

Art.2. Se aprobă prețul minim al închirierii de 1003 lei/lună echivalent a 197 euro/lună (3,7 euro/mp echivalent a 18,92 lei/mp).

Art.3. Se aprobă durata închirierii de 5 ani, începând de la data semnării contractului de închiriere, cu posibilitate de prelungire.

Art.4. Se aprobă documentația de atribuire a contractului de închiriere a spațiului menționat la articolul 1, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. Se aprobă desemnarea reprezentanților Consiliului local al Comunei Albota și supleanții pentru fiecare dintre aceștia, în Comisia de evaluare, după cum urmează:

- dl.consilier _____ - membru;
- dl.consilier _____ - supleant;
- dl.consilier _____ - membru;
- dl.consilier _____ - supleant.

Art.6. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarului Comunei Albota, județul Argeș prin biroul financiar contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art.7.Prezentul proiect de hotărâre se comunică, pentru analiză și dezbateră Consiliului local și se aduce la cunoștință publică.

*Avizează,
conform art.243 alin.(1) lit.a)
din OUG nr.57/2019
Secretar general al Comunei Albota
Elena Paraschiva
Nr.79/13.10.2025*



INIȚIATOR
PRIMAR
DUMITRU ION

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare și a taxei de utilizare a "Sălii de sport cu tribună 180 locuri, comuna Albota, sat Albota, nr.396, pct.Școală Albota"

Consiliul Local al Comunei Albota, întrunit în ședință,

Având în vedere:

-referatul de aprobare nr.5666/09.10.2025, care însoțește proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Comunei Albota;

-raportul nr.5667/09.10.2025 ce emană de la compartimentul impunere și colectare taxe locale, referitor la închirierea prin licitație publică a spațiului în suprafață de 53 mp din incinta clădirii Dispensar Uman Albota, situat în Comuna Albota, județul Argeș, care aparține domeniului public al Comunei Albota;

În conformitate cu prevederile art.129, alin.(2), lit."c" și "d", alin.(6) lit."a", din O.U.G.57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.1, art.2 și art.3, art.78 alin.(1), din Legea nr.69/2000, legea educației fizice și sportului, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

-prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin.(2) lit.c și d coroborate cu alin.(7) lit.f, alin.(14), art. 139, art.196(1) lit. a, din O.U.G.nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

PROPUNE:

Art.1. Se aprobă Regulamentul de organizare și funcționare a "Sălii de sport cu tribună 180 locuri, comuna Albota, sat Albota, nr.396, pct.Școală Albota", situată în comuna Albota, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Aprobarea taxei de utilizare a "Sălii de sport cu tribună 180 locuri, comuna Albota, sat Albota, nr.396, pct.Școală Albota", situată în comuna Albota de către persoane fizice și juridice, altele decât preșcolarii și elevii din sistemul de educație și învățământ din comuna Albota, în cuantum de 70 lei/oră pentru orice activitate sportivă.

Art.3. Primarul comunei Albota va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor

Art.4. Prezentul proiect de hotărâre se comunică, pentru analiză și dezbateri Consiliului local și se aduce la cunoștință publică.

Avizează,
conform art.243 alin.(1) lit.a)
din OUG nr.57/2019
Secretar general al Comunei Albota
Elena Paraschiva
Nr.78/09.10.2025



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea demarării procedurii de cumpărare prin negociere directă de către Unitatea Administrativ Teritorială Comuna Albota a terenului în suprafață de 2129 mp, proprietatea doamnei Dinu Maria, situat în zona Cimitirului Albota, județul Argeș, tarla 47, parcela 2171,2173- în vederea extinderii cimitirului

Consiliul Local al Comunei Albota, întrunit în ședință,

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.5330/30.09.2025, care însoțește proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Comunei Albota;
- raportul nr.5349/26.09.2025 ce emană de la compartimentul financiar contabil;
- adresa nr.19/26.09.2025, înregistrată la sediul entității sub nr.5330/26.09.2025 prin care Parohia Albota de Sus solicită sprijin pentru extinderea cimitirului actual sau înființarea unui nou cimitir;
- Extrasul de carte funciară nr.8208;
- Anexa 4 pct.10 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.46 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.29 alin.(1) lit.a din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.287 /2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
- prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 84 alin.(5) , art.87 alin.(5) , art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c, alin.(6) lit.b, ale art. 139 alin.(2) și ale art.196 alin.(1) lit.a, din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare,

PROPUNE:

Art.1.Se aprobă demararea procedurii de cumpărare prin negociere directă de către Unitatea Administrativ Teritorială Comuna Albota a terenului în suprafață de 2129 mp, proprietatea doamnei Dinu Maria, situat în zona Cimitirului Albota, județul Argeș, tarla 47, parcela 2171, 2173 în vederea extinderii cimitirului.

Art.2.Se aprobă realizarea unui raport de evaluare de un expert autorizat, urmând ca prețul de vânzare să nu depășească prețul stabilit prin raportul de evaluare.

Art.3.În vederea negocierii prețului de cumpărare a terenului prevazut la art.1 se constituie comisia alcătuită din 5 membri, respectiv 3 funcționari publici desemnați prin dispoziția primarului și doi consilieri locali, respectiv domnii:

1.....

2.....

Art.4.Prețul final negociat va fi aprobat ulterior prin hotărârea Consiliului Local Albota.

Art.5.După finalizarea procedurii de achiziție, suprafața de teren va fi dată în folosință gratuită Parohiei Albota de Sus, pentru extindere cimitir.

Art.6.Primarul comunei Albota va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor

Art.7.Prezentul proiect de hotărâre se comunică, pentru analiză și dezbattere Consiliului local și se aduce la cunoștință publică.

*Avizează,
conform art.243 alin.(1) lit.a)
din OUG nr.57/2019
Secretar general al Comunei Albota
Elena Paraschiva
Nr.74/30.09.2025*



INIȚIATOR
PRIMAR
DUMITRU ION

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind acordarea unui mandat special în vederea aprobării ajustării tarifului de tratare mecano-biologică a deșeurilor perceput de operatorul Soc. Girexim Universal S.A., înscris în "Contractul de delegare prin concesiune a gestiunii activității de tratare mecanobiologică a deșeurilor reziduale provenite de pe raza județului Argeș în instalațiile integrate de tartare mecanobiologice, inclusiv transportul deșeurilor stabilizate biologic și al deșeurilor reziduale care mai pot fi valorificate energetic la instalațiile de valorificare energetică nr. 338/12.12.2023"

Consiliul Local Albota, întrunit în ședință,

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.5762/16.10.2025 și raportul de specialitate nr.5549/06.10.2025 prin care se propune:
 - acordarea unui mandat special Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Servsal Argeș, în vederea aprobării ajustării tarifului de tratare mecano-biologică a deșeurilor perceput de operatorul Soc. Girexim Universal S.A., înscris în "Contractul de delegare prin concesiune a gestiunii activității de tratare mecanobiologică a deșeurilor reziduale provenite de pe raza județului Argeș în instalațiile integrate de tartare mecanobiologice, inclusiv transportul deșeurilor stabilizate biologic și al deșeurilor reziduale care mai pot fi valorificate energetic la instalațiile de valorificare energetică nr. 338/12.12.2023",
 - mandatarea D-lui. Dumitru Ion, în calitate de reprezentant al Comunei Albota în AGA ADI Servsal Argeș, să voteze proiectul de hotărâre privind acordarea unui mandat special în vederea aprobării ajustării tarifului de tratare mecano-biologică a deșeurilor perceput de operatorul Soc. Girexim Universal S.A., înscris în "Contractul de delegare prin concesiune a gestiunii activității de tratare mecanobiologică a deșeurilor reziduale provenite de pe raza județului Argeș în instalațiile integrate de tartare mecanobiologice, inclusiv transportul deșeurilor stabilizate biologic și al deșeurilor reziduale care mai pot fi valorificate energetic la instalațiile de valorificare energetică nr. 338/12.12.2023"
- În temeiul prevederilor:

- art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), lit. c) și d), alin. 4 lit. e), alin. 6 lit. b), alin. 7 lit. n), art. 139 alin. 1, alin. 3 lit. h) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ,
- art. 29 alin (1) și (2) lit. c) și art. 43 din Legea nr. 101/2006, a serviciului de salubritate a localităților;
- art. 8 alin (3) lit k), art. 9 alin. (2) lit. d), art. 10 alin. (5) și (5'), art. 43 alin (4) și alin (5) din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice;
- art. 4 lit. c), art. 33 alin (1), (1²) lit. a) și b) și alin. (3), art. 35 alin. (2), art. 54 alin (5) și (6) din Normele metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile de salubritate, precum și de calculare a tarifelor/taxelor distincte pentru gestionarea deșeurilor și a taxelor de salubritate, aprobat prin Ordinul ANRSC nr. 640/2022, modificat prin Ordinul ANRSC nr. 324/2025;
- art. 6 lit. c), art. 7 lit. b) și art. 10 alin. (7) și (8) din "Contractul de delegare prin concesiune a gestiunii activității de tratare mecanobiologică a deșeurilor reziduale provenite de pe raza județului Argeș în instalațiile integrate de tartare mecanobiologice, inclusiv transportul deșeurilor stabilizate biologic și al deșeurilor reziduale care mai pot fi valorificate energetic la instalațiile de valorificare energetică nr. 338/12.12.2023",

PROPUNE:

Art. 1. Se acordă mandat special Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Servsal Argeș, în vederea aprobării ajustării tarifului de tratare mecano-biologică a deșeurilor perceput de operatorul Soc. Girexim Universal S.A., înscris în "Contractul de delegare prin concesiune a gestiunii activității de tratare mecanobiologică a deșeurilor reziduale provenite de pe raza județului Argeș în instalațiile integrate de tartare mecanobiologice, inclusiv transportul deșeurilor stabilizate biologic și al deșeurilor reziduale care mai pot fi valorificate energetic la instalațiile de valorificare energetică nr. 338/12.12.2023".

Art. 2 Se mandatează d-nul **.Dumitru Ion , Primar al comunei Albota**, în calitatea sa de reprezentant al Comunei Albota în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Servsal Argeș:

a) să voteze "**pentru**" aprobarea ajustării tarifului de tratare mecano-biologică a deșeurilor perceput de operatorul Soc. Girexim Universal S.A., înscris în "*Contractul de delegare prin concesiune a gestiunii activității de tratare mecanobiologică a deșeurilor reziduale provenite de pe raza județului Argeș în instalațiile integrate de tartare mecanobiologice, inclusiv transportul deșeurilor stabilizate biologic și al deșeurilor reziduale care mai pot fi valorificate energetic la instalațiile de valorificare energetică nr. 338/12.12.2023*"

b) să semneze în numele și pe seama **Comunei Albota** documentele necesare aducerii la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art.3. În situația în care reprezentantul Comunei Albota , se află în imposibilitatea exercitării mandatului încredințat, interesele Comunei Albota în Adunarea Generală a Asociațiilor a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Servsal Argeș, vor fi reprezentate de către dl.Șerban Florin având funcția de viceprimar.

Art.4.Prezentul proiect de hotărâre se comunică, pentru analiză și dezbateră Consiliului local și se aduce la cunoștință publică.

Avizează,
conform art.243 alin.(1) lit.a)
din OUG nr.57/2019
Secretar general al Comunei Albota
Elena Paraschiva
Nr.81/16.10.2025



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind dobândirea de către Comuna Albota a dreptului de proprietate asupra unor imobile-teren

Consiliul Local al comunei Albota, județul Argeș, întrunit în ședință,

Având în vedere:

-referatul de aprobare nr.5512/03.10.2025, care însoțește proiectul de hotărâre, raportul de specialitate nr.5496/02.10.2025 întocmit de secretarul comunei Albota;

-Declarația de renunțare la dreptul de proprietate asupra unui bun imobil-teren, situat în intravilanul Comunei Albota, tarla 10, parcela 81 în suprafață de 229 mp cu categoria de folosință arabil, identificată prin număr cadastral 14648 , autentificată sub nr.450/26.03.2025;

-Declarația de renunțare la dreptul de proprietate asupra unui bun imobil-teren, situat în intravilanul Comunei Albota, tarla 10, parcela 81 în suprafață de 149 mp cu categoria de folosință arabil, identificată prin număr cadastral 14666, autentificată sub nr.1441/02.09.2025;

-prevederile art.554, art.562 alin.(2), art.880, art.879, art.888, art.889 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legea 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată,

-Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Albota conform art.125 alin.(1) și (2) din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1),(2) lit.“d”, alin.(7) lit.“n”, art. 196 alin.(1) lit.”a”, art.197 alin.(1),(2),(4) , art.198 alin.(1),(2), art.199 alin.(1) și art.200 din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare,

PROPUNE:

Art.1.Se propune preluarea în proprietatea privată a Comunei Albota a imobilelor-teren pentru care proprietarii de drept au formulat Declarație de renunțarea la dreptul de proprietate, autentificată la notar, conform Anexei 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.Se propune trecerea imobilelor-teren, prevăzute în Anexa nr.1 la prezenta hotărâre din proprietatea privată în proprietatea publică a Comunei Albota.

Art.3.Se propune alipirea într-un corp a imobilelor-teren prevăzute în Anexa nr.1 la prezenta hotărâre, proprietate publică a Comunei Albota, Județul Argeș , cu precizarea că acestea vor avea destinația “drum”

–Drum vicinal Ds 81/1 Alea Dâmbovnic cu imobilele teren identificate în CF 11414, CF 14577, CF 14581, CF 14579, CF 14583, CF 14606, CF 14586, CF 14570.

Art.4.Se propune efectuarea demersurilor pentru întocmirea documentației de alipire.

Art.5.Prezentul proiect de hotărâre se comunică pentru analiză și dezbatere Consiliului Local Albota și se aduce la cunoștință publică.

*Avizează,
conform art.243 alin.(1) lit.a)
din OUG nr.57/2019
Secretar general al Comunei Albota
Elena Paraschiva
Nr.82/16.10.2025*



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind acordul cu privire la închiderea circulației publice pe anumite sectoare de drum din
localitatea Albota

Consiliul Local al comunei Albota, județul Argeș, întrunit în ședință,

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.5724/14.10.2025, care însoțește proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Comunei Albota, raportul de specialitate nr.5692/13.10.2025 ;
- adresa Asociației Club Sportiv DTO Rally înregistrată la sediul entității sub nr.5682/13.10.2025 cu privire la organizarea evenimentului “Raliul Argeșului 2025” etapă a Campionatului Național de Raliuri al României și a Campionatului Național de Raliuri pe Asfalt;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local nr.59/10.09.2014 și ale Hotărârii Consiliului Local nr.46/27.04.2011 privind bunurilor care aparțin domeniului public al comunei, precum și prevederile H.G. nr.447/2002;
- prevederile art.8, art.22, art.33 din O.G nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare;
- în conformitate cu prevederile Legii nr.24/2000 privind Normele de tehnică legislative pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.129, alin.(1) și (14), art.196 alin.(1) lit.a, art.197, art.199 alin.(1) și art.200, art.289 alin.(1),(2),(5) din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

PROPUNE :

Art.1.(1)Se emite acordul de principiu cu privire la închiderea circulației publice pe sectoarele de drum identificate sub număr cadastral 81 (De 431), număr cadastral 82 (De 492), număr cadastral 83 (De 51), număr cadastral 97 (De 1), număr cadastral 224 (De 55), număr cadastral 221 (De 28) și număr cadastral 228 în vederea desfășurării evenimentului Raliul Argeșului 2025 în data de 30.10.2025, orele 11:00-16:30.

(2)Măsurile de siguranță și securitate, respectiv închiderea circulației sunt în sarcina ACS DTO Rally Team.

Art.2.Prezentul proiect de hotărâre se comunică, pentru analiză și dezbateră Consiliului local și se aduce la cunoștință publică.

*Avizează,
conform art.243 alin.(1) lit.a)
din OUG nr.57/2019
Secretar general al Comunei Albota
Elena Paraschiva
Nr.83/16.10.2025*



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind acordul cu privire la executarea unor lucrări necesare funcționării în bune condiții a
"Sălii de sport cu tribună 180 locuri, comuna Albota, sat Albota, nr.396, pct.Școală Albota"

Consiliul Local al comunei Albota, județul Argeș, întrunit în ședință,
Având în vedere:

-referatul de aprobare nr.5724/14.10.2025, care însoțește proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Comunei Albota, raportul de specialitate nr.5692/13.10.2025 ;

-prevederile art.2, art.78 alin.(1) și (2) , art.78¹ din Legea educației fizice și sportului nr.69/2000 cu modificările și completările ulterioare;

-în conformitate cu prevederile Legii nr.24/2000 privind Normele de tehnică legislative pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.129, alin.(1) și (14), art.196 alin.(1) lit.a, art.197, art.199 alin.(1) și art.200, art.289 alin.(1),(2),(5) din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

PROPUNE :

Art.1.(1) Se emite acordul cu privire la executarea unor lucrări necesare funcționării în bune condiții a
"Sălii de sport cu tribună 180 locuri, comuna Albota, sat Albota, nr.396, pct.Școală Albota".

(2) Se emite acordul cu privire la înlocuirea a cinci geamuri la "Sala de sport cu tribună 180 locuri, comuna Albota, sat Albota, nr.396, pct.Școală Albota".

(3) Plata pentru execuția lucrărilor, respectiv înlocuirea geamurilor se va realiza din bugetul local, respectiv din sponsorizări primite în acest sens prin contracte de sponsorizare.

Art.2. Prezentul proiect de hotărâre se comunică, pentru analiză și dezbateră Consiliului local și se aduce la cunoștință publică.

Avizează,
conform art.243 alin.(1) lit.a)
din OUG nr.57/2019
Secretar general al Comunei Albota
Elena Paraschiva
Nr.84/16.10.2025



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind acordul cu privire la executarea unor lucrări de edificare anexă-garaj destinată adăpostirii
autoutilitarei Iveco Daily 70C18H

Consiliul Local al comunei Albota, județul Argeș, întrunit în ședință,
Având în vedere:
-referatul de aprobare nr.5591/07.10.2025, care însoțește proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Comunei Albota, raportul de specialitate nr.5692/13.10.2025 ;
-Contractul de Finanțare nr. **C1920074X221330312520/28.03.2024**, aferent proiectului cu titlul „**ACHIZIȚIE AUTOUTILITARĂ ÎN COMUNA ALBOTA, JUDEȚUL ARGEȘ**”,
-completarea Anexei nr.10 la H.G. nr.447/2002 privind atestarea bunurilor aparținând domeniului public al județului Argeș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Argeș–Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Albota, județul Argeș, însoțită de Consiliul Local prin H.C.L. nr.35/26.08.1999;
-Factura nr. FDA nr.0099715/26.08.2025 prin care s-a achiziționat bunul:Autoutilitară dotată cu benă basculabilă Iveco Daily 70C18H (serie sasiu **ZCFCE72C305652802**), conform Contract de furnizare nr.3389/23.06.2025 și act adițional nr.1/25.08.2025-vehicul nou;
-prevederile Hotărârii Consiliului Local Albota nr.62/28.08.2025 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Albota, județul Argeș;
-în conformitate cu prevederile Legii nr.24/2000 privind Normele de tehnică legislative pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
În temeiul dispozițiilor art.129, alin.(1) și (14), art.196 alin.(1) lit.a, art.197, art.199 alin.(1) și art.200, art.289 alin.(1),(2),(5) din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

PROPUNE :

- Art.1.(1)**Se emite acordul de principiu cu privire la executarea unor lucrări de edificare anexă-garaj destinată adăpostirii autoutilitarei **Iveco Daily 70C18H** .
- (2)** Execuția lucrărilor de edificare garaj se vor realiza la baza sportivă din Comuna Albota, sat Cerbu, pe terenul proprietate publică al comunei Albota.
- (3)**Plata pentru execuția lucrărilor, respectiv întocmire documentație necesară emiterii certificatului de urbanism și autorizație de construire se va realiza din bugetul local.
- Art.2.**Prezentul proiect de hotărâre se comunică, pentru analiză și dezbateră Consiliului local și se aduce la cunoștință publică.

Avizează,
conform art.243 alin.(1) lit.a)
din OUG nr.57/2019
Secretar general al Comunei Albota
Elena Paraschiva
Nr.85/16.10.2025

