



COMUNA ALBOTA
Județul Argeș
Cod fiscal 4122159

Sediul: Comuna Albota, sat Albota, nr.1
Tel.0248/233187, Fax 0248/233451
email:primarie@albota.cjarges.ro
starecivila@albota.cjarges.ro



DISPOZIȚIA NR.132/18.09.2025

privind îndreptarea erorii materiale survenite în conținutul Certificatului de urbanism nr.27 din 14.02.2024 emis de Primăria Comunei Albota

Primarul Comunei Albota, Ion Dumitru.

Având în vedere:

-cererea pentru emiterea certificatului de urbanism înregistrată la Primăria Comunei Albota sub nr.852/14.02.2024, formulată de numitul Bardașu Gheorghe în calitate de reprezentant al numitei Bardașu Rada-Anca cu privire la emiterea certificatului de urbanism în scopul „Elaborare PUZ extindere intravilan și reglementare urbanistică în vederea construirii”- beneficiar BARDAȘU RADA-ANCA;

-referatul nr.5082/17.09.2025 cu privire la îndreptarea erorii materiale din cuprinsul Certificatului de urbanism nr.27 din 14.02.2024;

-adresa nr.246269/22.08.2025 emisă de Direcția pentru Agricultură Județeană Argeș prin care se precizează corectarea Certificatului de urbanism nr.27 din 14.02.2024 în sensul completării acestuia cu destinația (intravilan/extravilan) terenurilor pentru care a fost întocmit;

-Dispoziția nr.106/03.07.2025 privind îndreptarea erorii materiale survenite în conținutul Certificatului de urbanism nr.27 din 14.02.2024 emis de Primăria Comunei Albota;

În temeiul prevederilor art. 155 alin.(1), lit.”e”, alin.(5), lit.”g”, art.196 alin.(1), lit.”b” din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

DISPUNE :

Art.1.(1) Se aprobă îndreptarea erorii materiale survenite în cadrul Certificatului de urbanism nr.27 din 14.02.2024 emis de Primăria Comunei Albota prin care se certifică scopul declarat pentru emitere și anume:„Elaborare PUZ extindere intravilan și reglementare urbanistică în vederea construirii Locuință P+1E”- beneficiar BARDAȘU RADA-ANCA, în sensul că se va modifica/înscris corect și citi la secțiunea- „Regim economic”, corect fiind:

- „Suprafața terenului studiată este de 501 mp, având categoria de folosință arabil extravilan, identificată cu număr cadastral 9989, număr Carte funciară 9989” și nu „Suprafața terenului studiată este de 501 mp, având categoria de folosință arabil este identificată cu număr cadastral 9989”;

- „Suprafața terenului studiată este de 500 mp, având categoria de folosință arabil extravilan, identificată cu număr cadastral 9991, număr Carte funciară 9991” și nu „Suprafața terenului studiată este de 500 mp, având categoria de folosință arabil este identificată cu număr cadastral 9991”;

- „Suprafața terenului studiată este de 500 mp, având categoria de folosință arabil extravilan, identificată cu număr cadastral 9992, număr Carte funciară 9992” și nu „Suprafața terenului studiată este de 500 mp, având categoria de folosință arabil este identificată cu număr cadastral 9992”;

- „Suprafața terenului studiată este de 454 mp, având categoria de folosință arabil extravilan, identificată cu număr cadastral 12622, număr Carte funciară 12622” și nu „Suprafața terenului studiată este de 454 mp, având categoria de folosință arabil este identificată cu număr cadastral 12622”;

- „Suprafața terenului studiată este de 46 mp, având categoria de folosință arabil extravilan, identificată cu număr cadastral 12623, număr Carte funciară 12623” și nu „Suprafața terenului studiată este de 46 mp, având categoria de folosință arabil este identificată cu număr cadastral 12623”;

- „Suprafața terenului studiată este de 1545 mp, având categoria de folosință arabil extravilan, identificată cu număr cadastral 10082, număr Carte funciară 10082” și nu „Suprafața terenului studiată este de 1545 mp, având categoria de folosință arabil este identificată cu număr cadastral 10082”;

- „Suprafața terenului studiată este de 1006 mp, având categoria de folosință arabil intravilan, identificată cu număr cadastral 9985, număr Carte funciară 9985” și nu „Suprafața terenului studiată este de 1006 mp, având categoria de folosință arabil este identificată cu număr cadastral 9985”;

(2) Se aprobă îndreptarea erorii materiale survenite în cadrul Certificatului de urbanism nr.27 din 14.02.2024 emis de Primăria Comunei Albota prin care se certifică scopul declarat pentru emitere și anume: „Elaborare PUZ extindere intravilan și reglementare urbanistică în vederea construirii Locuință P+1E”- beneficiar BARDAȘU RADA-ANCA, în sensul că se va modifica/înscrisie corect și citi la secțiunea- „Regim tehnic”, corect fiind:

„Terenurile în suprafață totală de 4552 mp, având categoria de folosință arabil extravilan (3546 mp) și arabil intravilan (1006 mp) ” și nu „Terenurile în suprafață totală de 4551 mp, având categoria de folosință arabil”;

(3) Prezenta dispoziție însoțește Certificatul de urbanism nr.27 din 14.02.2024 emis de Primăria Comunei Albota prin care se certifică scopul declarat pentru emitere și anume: „Elaborare PUZ extindere intravilan și reglementare urbanistică în vederea construirii”- beneficiar BARDAȘU RADA-ANCA.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei dispoziții se deleagă d-na.Dumitrescu Ioana-Sorina, responsabil în domeniul amenajării teritoriului, urbanismului și al autorizării executării lucrărilor de construcții din cadrul aparatului propriu al Primarului Comunei Albota.

Art.3. Prezenta va fi comunicată/adusă la cunoștință titularului Certificatului de urbanism nr.27 din 14.02.2024.

Art.4. Prezenta dispoziție va fi comunicată celor interesați și Instituției Prefectului județului Argeș și se aduce la cunoștință publică prin afișare, precum și prin publicarea pe pagina de internet.

PRIMARUL COMUNEI ALBOTA
ION DUMITRIU

Contrasemnează, avizând pentru legalitate
Secretar general,
Elena Paraschiva