

## JUDEȚUL ARGEȘ

Primăria Municipiului/ orașului/ comunei ALBOTA

Adresa: **COMUNA ALBOTA, județul Argeș**

Nr. *4023/23.07.2023*

### RAPORT

de finalizare a acțiunii de informare și consultare a publicului

Privind avizarea documentației ~~Plan Urbanistic General/~~ **Plan Urbanistic Zonal/ Plan Urbanistic de Detaliu** pentru **PLAN URBANISTIC ZONAL** pentru "INTRODUCERE ÎN INTRAVILAN ȘI REGLEMENTARE URBANISTICĂ ÎN VEDEREA REALIZĂRII ȘI CONSTRUIRII LOCUINȚELOR UNIFAMILIALE, ALIPIRE ȘI ÎNTOCMIRE PUZ PENTRU PARCELARE, EXTINDERE UTILITĂȚI ȘI AMENAJARE CALE DE ACCES - N.C. 14646", amplasat în ~~municipiul/ orașul/~~ Comuna Albota, sat Albota, județul Argeș, nr.cad.11070,11073, 11074, 11075, 11076, 11077, 11078, 11079, 14646.

Având în vedere „Metodologia de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism”, aprobată prin Ordinul nr. 2701/2010 al Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului, publicat în M.O. nr. 47/19.01.2011, se întocmește Raportul de finalizare a acțiunii de informare a publicului, raport ce se supune atenției Consiliului Local al comunei Albota la solicitarea aprobării documentației complete de **PLAN URBANISTIC ZONAL** pentru "INTRODUCERE ÎN INTRAVILAN ȘI REGLEMENTARE URBANISTICĂ ÎN VEDEREA REALIZĂRII ȘI CONSTRUIRII LOCUINȚELOR UNIFAMILIALE, ALIPIRE ȘI ÎNTOCMIRE PUZ PENTRU PARCELARE, EXTINDERE UTILITĂȚI ȘI AMENAJARE CALE DE ACCES - N.C. 14646", în cauză.

Amplasament: Comuna Albota, sat Albota, județul Argeș, nr.cad.11070,11073, 11074, 11075, 11076, 11077, 11078, 11079, 14646.

Beneficiar: **BICAN IULIAN-ANDREI ȘI MARINESCU VASILE**

Proiectant: **SC ATELIRUL DE URBANISM SRL** – urb. dpl. Adela – Georgeta GHEORGHITĂ

Informarea și consultarea publicului s-a desfășurat astfel:

1. Amplasarea de către inițiatorul documentației a unui panou privind intenția de elaborare a documentației de **PLAN URBANISTIC ZONAL** pentru "INTRODUCERE ÎN INTRAVILAN ȘI REGLEMENTARE URBANISTICĂ ÎN VEDEREA REALIZĂRII ȘI CONSTRUIRII LOCUINȚELOR UNIFAMILIALE, ALIPIRE ȘI ÎNTOCMIRE PUZ PENTRU PARCELARE, EXTINDERE UTILITĂȚI ȘI AMENAJARE CALE DE ACCES - N.C. 14646", pe parcela generatoare a documentației.

2. Pe parcursul elaborării documentației, s-a desfășurat informarea și consultarea publicului la sediul primăriei pe părți componente din documentație (parte desenată, parte scrisă).
3. Au fost invitate la dezbateri, persoane din imediata vecinătate a amplasamentului care ar putea fi direct afectate de propunerile documentației.
4. Au fost afișate permanent pentru consultare, la sediul primăriei **ALBOTA** planșe din documentația finală, urmărindu-se discuțiile și consultarea publicului pe propunerile de plan (reglementări urbanistice), să fie încheiate înainte de transmiterea documentației pe circuitul legal de avizare.
5. Nu au fost înregistrate obiecțiuni. La dezbaterile stabilite pe parcursul elaborării documentației de PUZ, nu s-a prezentat nici o persoană.

Având în vedere că s-au respectat prevederile prevăzute de Metodologia de Informare și Consultare a Publicului, cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, s-a putut începe circuitul legal de avizare a documentației de urbanism **PLAN URBANISTIC ZONAL** pentru **"INTRODUCERE ÎN INTRAVILAN ȘI REGLEMENTARE URBANISTICĂ ÎN VEDEREA REALIZĂRII ȘI CONSTRUIRII LOCUINȚELOR UNIFAMILIALE, ALIPIRE ȘI ÎNTOCMIRE PUZ PENTRU PARCELARE, EXTINDERE UTILITĂȚI ȘI AMENAJARE CALE DE ACCES - N.C. 14646"**, având funcțiunea **LOCUIRE** conform Regulamentului local de urbanism aferent Planului urbanistic zonal, amplasat în Comuna Albota, sat Albota, județul Argeș, nr.cad.11070,11073, 11074, 11075, 11076, 11077, 11078, 11079, 14646, în vederea completării documentației de urbanism și supunerii acesteia spre avizarea favorabilă în cadrul Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism, din cadrul Consiliului Județean Argeș.

Primar,

Ion DUMITRU

L.S.

(nume și prenume în clar, semnătura și ștampila)

Responsabil cu acțiunea de consultare a populației,

SERBAN FLORENTIN

(nume și prenume în clar și semnătura)