

**JUDEȚUL ARGEȘ**  
**PRIMĂRIA COMUNEI ALBOTA**  
**Nr.3230/16.06.2025**



**A N U N Ț**  
**privind deschiderea consultării publice**

În conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare, astăzi, 16.06.2025, Primăria Comunei Albota anunță deschiderea procesului de consultare publică privind proiectele de acte normative:

- 1.Proiect de hotărârea privind alegerea președintelui de ședință.
- 2.Proiect de hotărârea privind aprobarea dezmembrării unui imobil-teren situat în comuna Albota.
- 3.Proiect de hotărârea privind aprobarea modului de întocmire și tinere a registrului agricol 2025 – 2029, precum și a măsurilor pentru eficientizarea activității de înscriere a datelor în registrul agricol.
- 4.Proiect de hotărârea privind acordarea unui mandat special în vederea aprobării ajustării și modificării tarifului de tratare mecano-biologică a deșeurilor perceput de operatorul Soc. Girexim Universal S.A., înscris în *"Contractul de delegare prin concesiune a gestiunii activității de tratare mecanobiologică a deșeurilor reziduale provenite de pe raza județului Argeș în instalațiile integrate de tartare mecanobiologice, inclusiv transportul deșeurilor stabilizate biologic și al deșeurilor reziduale care nu mai pot fi valorificate energetic la instalațiile de valorificare energetică nr. 338/12.12.2023"*.
- 5.Proiect de hotărârea privind aprobarea documentației tehnice - fază Studiu de Fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Modernizare Drum sătesc Brăinești,,.
- 6.Diverse (Discuții pe marginea solicitării numitului Popescu Mircea Dafin înregistrată sub nr.3368/20.06.2025 respectiv, adresa nr.13151/03.06.2025 a Direcției de Sănătate Publică Argeș , adresa nr.3101/10.06.2025 și Procesul verbal de constatare nr.715/17.06.2025 cu privire la acțiunile de dezinsecție în vederea prevenirii apariției cazurilor de infecție cu virusul West Nile.

Documentația aferentă proiectelor de acte normative include: • Referatul de aprobare al primarului ; • Raportul de specialitate ;

Propuneri/ sugestii/ opinii cu valoare de recomandare privind proiectele de acte normative supus consultării publice se pot depune până la data de 26.06.2025 astfel: - Ca mesaj, în format electronic, la adresa de email [primarie@albota.cjarges.ro](mailto:primarie@albota.cjarges.ro); - Prin poștă, la adresa Comuna Albota, sat Albota, nr.1; - La sediul instituției, la Registratură, între orele 08:00 – 12.30, de luni până vineri. Materialele transmise/ depuse vor purta obligatoriu mențiunea „PROPUNERI ÎN CADRUL PROCEDURII CONFORM LEGII 52/2003 PRIVIND PROIECTUL DE ACT NORMATIV .....”. Propunerile transmise vor fi publicate pe pagina de internet a instituției, la secțiunea Informații/ Transparență Decizională.Pentru informații suplimentare vă stăm la dispoziție la numărul de telefon 0248/233187 .

Secretar general.





**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**privind aprobarea documentației tehnice - fază Studiu de Fezabilitate pentru obiectivul de investiții**  
**„Modernizare Drum sătesc Brăinești,,**

Consiliul Local al comunei Albota, județul Argeș, întrunit în ședință,

Având în vedere:

- referatul de aprobare întocmit de către primarul comunei Albota, înregistrat sub nr.3349/19.06.2025;
- raportul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Albota, înregistrat sub nr. 3328/19.06.2025;
- prevederile art.44 alin.(1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.177/2015 pentru modificarea și completarea Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G. nr.766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții;
- Hotărârea Consiliului Local Albota nr.18/26.03.2025 privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al comunei Albota, pe anul 2025;

În temeiul prevederilor art.139 alin. (3) lit. a), art. 166 alin. (2) lit. k), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**PROPUNE:**

Art.1.Se aprobă documentația tehnică - faza Studiu de Fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Modernizare Drum Sătesc Brăinești”, conform Anexă nr. 1 , care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art.2.(1) Primarul Comunei Albota, Compartimentul financiar contabil vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor.

(2) Comunicarea și aducerea la cunoștința publică se vor face, conform competențelor, prin grija Secretarului general .

Art.3.Prezentul proiect de hotărâre se comunică, pentru analiză și dezbatere Consiliului local și se aduce la cunoștință publică.

Avizează,  
conform art.243 alin.(1) lit.a)  
din OUG nr.57/2019  
Secretar general al Comunei Albota  
Elena Paraschiva  
Nr.37/19.06.2025



-art. 6 lit. d), art. 7 lit. b) și art. 10 alin. (6), (7), (9) și (10) din "Contractul de delegare prin concesiune a gestiunii activității de tratare mecanobiologică a deșeurilor reziduale provenite de pe raza județului Argeș în instalațiile integrate de tartare mecanobiologice, inclusiv transportul deșeurilor stabilizate biologic și al deșeurilor reziduale care nu mai pot fi valorificate energetic la instalațiile de valorificare energetică nr. 338/12.12.2023";

-art. 5 alin. pct I lit. f), i) și j), ale art. 16 alin (3) pct. I, lit. f), i) și j) și ale art. 21 alin (1) și (1') din Statutul ADI Servsal Argeș;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), lit. c) și d), alin. 4 lit. e), alin. 6 lit. b), alin. 7 lit. n), art. 139 alin. 1, alin. 3 lit. h) ,art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### PROPUNE:

**Art.1.** Se acordă mandat special Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Servsal Argeș, în vederea aprobării ajustării și modificării tarifului de tratare mecano-biologică a deșeurilor perceput de operatorul Soc. Girexim Universal S.A., înscris în "Contractul de delegare prin concesiune a gestiunii activității de tratare mecanobiologică a deșeurilor reziduale provenite de pe raza județului Argeș în instalațiile integrate de tartare mecanobiologice, inclusiv transportul deșeurilor stabilizate biologic și al deșeurilor reziduale care nu mai pot fi valorificate energetic la instalațiile de valorificare energetică nr. 338/12.12.2023".

**Art.2.** Se mandatează d-nul. Dumitru Ion , Primar al Comunei Albota, în calitate sa de reprezentant al Comunei Albota în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Servsal Argeș:

a) să voteze aprobarea ajustării și modificării tarifului de tratare mecano-biologică a deșeurilor perceput de operatorul Soc. Girexim Universal S.A., înscris în "Contractul de delegare prin concesiune a gestiunii activității de tratare mecanobiologică a deșeurilor reziduale provenite de pe raza județului Argeș în instalațiile integrate de tartare mecanobiologice, inclusiv transportul deșeurilor stabilizate biologic și al deșeurilor reziduale care nu mai pot fi valorificate energetic la instalațiile de valorificare energetică nr. 338/12.12.2023"

b) să semneze în numele și pe seama Comunei Albota documentele necesare aducerii la îndeplinire a prezentei hotărâri.

**Art.3.** În situația în care reprezentantul Comunei Albota, se află în imposibilitatea exercitării mandatului încredințat, interesele Comunei Albota în Adunarea Generală a Asociațiilor a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Servsal Argeș, vor fi reprezentate de către dl. Șerban Florin având funcția de viceprimar.

**Art.4.** Prezentul proiect de hotărâre se comunică, pentru analiză și dezbateră Consiliului local și se aduce la cunoștință publică.

Avizează,  
conform art.243 alin.(1) lit.a)  
din OUG nr.57/2019  
Secretar general al Comunei Albota  
Elena Paraschiva  
Nr.36/16.06.2025



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea modului de întocmire și tinere a registrului agricol 2025 – 2029, precum și a măsurilor pentru eficientizarea activității de înscriere a datelor în registrul agricol

Consiliul Local al comunei Albota, județul Argeș, întrunit în ședință,

Având în vedere:

- referatul de aprobare întocmit de către primarul comunei Albota, înregistrat sub nr. 2987/04.06.2025;
- raportul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Albota, înregistrat sub nr.2984/03.06.2025;
- prevederile art. 123, art. 129, art. 139, 196 alin. (1) lit. a), 197 alin. (1), (2), (3) (4) și (5) art. 198 și art. 199 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 1 alin. (5), art. 15 alin. (2), art. 31 alin. (2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din **Constituția României**, republicată;
- prevederile art. 3, art. 4 și art. 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

Ținând cont de:

- prevederile art. 1 alin. (5) – (7), art. din O.G. nr.28/2008 privind registrul agricol, cu completările și modificările ulterioare;
- prevederile H.G. nr. 1627/2024 privind registrul agricol pentru perioada 2025 – 2029;
- prevederile Legii nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de avizele consultative ale Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Albota;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**PROPUNE:**

**Art.1.(1)**Se aprobă **modul de întocmire și tinere la zi** a registrului agricol pentru perioada **2025 - 2029**, pentru Comuna Albota, județul Argeș, **doar în format electronic**, cu arhivarea anuală electronică a bazei de date.

(2)La finalul perioadei prevăzute la alin.(1), în scopul creării formatului scris/copiilor de rezervă, funcționarii publici din compartimentul de specialitate vor lista și arhiva pe localități, tipuri și volume, corespunzător ordinii din formatul electronic, capitolele completate din Registrul Agricol ale fiecărei gospodării. Prin dispoziția primarului se vor stabili detaliile de creare și arhivare a formatului scris.

(3)Pentru respectarea ordinii din formatul electronic, la gospodăriile în care nu se mai desfășoară activitate agricolă, nelocuite, ori la care nu se cunosc moștenitorii și nu pot fi completate cu informațiile corespunzătoare, vor fi listate doar primele fișe cu datele de identificare/adresa poștală.

**Art.2.** Întocmirea și tinerea la zi a registrului agricol în format electronic se realizează potrivit prevederilor art. 6 alin. (1) din Ordonanța Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, cu modificările și completările ulterioare, și a Normelor tehnice de completare a registrului agricol, și se va interconecta cu Registrul Agricol Național (RAN), fiind implementat, dezvoltat și administrat de către

Agencia Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară în vederea raportării unitare către instituțiile interesate a datelor gestionate de către acestea.

**Art.3.** Înscriserea, completarea, ținerea la zi a Registrului Agricol în format electronic precum și centralizarea și transmiterea datelor către Registrul Agricol Național - RAN se va face de către compartimentul Registru agricol din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Albota, județul Argeș.

**Art.4.** Pentru eficientizarea activității de înscriere a datelor în registrul agricol se vor lua următoarele măsuri:

- Îndrumarea cetățenilor, cu privire la declararea datelor în registrul agricol, la termenele stabilite de prevederile legale, date care să fie în concordanță cu declarațiile făcute la alte compartimente/instituții;
- Publicarea pe pagina de internet a instituției, a nomenclurii stradale și a anunțului privind termenele până la care se declară datele în registrul agricol și completarea registrului agricol cu nomenclatura stradală aprobată;
- Analiza semestrială a stadiului de înscriere a datelor în registrul agricol și stabilirea măsurilor de eficientizare;
- Datele din registre se vor transmite către Registrul Agricol Național - RAN, conform normelor legale;
- Se vor completa cu datele la zi și totodată se vor corela datele din acestea, cu pozițiile de rol din registrele agricole din perioada anterioară și cu pozițiile din Rolul Nominal Unic de la Compartimentul impozite, taxe locale și executări silite;
- Completarea tabelelor centralizatoare ale registrului agricol, cu datele la zi;
- Respectarea reglementărilor în vigoare și a procedurii de lucru privind completarea în registrele agricole;
- Comunicarea tuturor modificărilor apărute în registrul agricol, către compartimentul de impozite, taxe locale și executări silite în termen de 3 zile lucrătoare de la data modificării și efectuarea de punctaje reciproce între compartimentele de resort din cadrul primăriei, în vederea identificării eventualelor diferențe;
- Anexarea și verificarea documentelor justificative la declarațiile pentru înscrierea datelor în registrul agricol;
- Înscriserea atestatelor de producător și a carnetelor de comercializare în registrul agricol, de către persoana desemnată;
- Eliberarea adeverințelor pe baza datelor din registrele agricole, numai la cererea scrisă a persoanelor îndreptățite;
- La eliberarea diverselor documente, cetățenilor, la care sunt necesare date din evidențele mai multor compartimente, persoanele responsabile cu aceste evidențe vor face verificarea între ele și dacă se impune, vor lua măsuri legale pentru remedierea eventualelor neconcordanțe;
- Ținerea permanentă a evidenței datelor din registrele agricole, la zi, în format electronic;
- Confruntarea periodică a datelor și punerea de acord cu evidențele sanitar-veterinare, O.C.P.I., D.A.D.R., etc;
- Înregistrarea în registrele agricole a contractelor de arendă, verificarea termenelor de valabilitate ale acestora și operarea modificărilor intervenite de către persoana responsabilă care, va monitoriza permanent contractele de arendă înregistrate, pentru a preveni înregistrările multiple

ale parcelelor cadastrale și acolo unde constată erori, neconcordanțe, greșeli, etc., vor invita părțile contractante pentru a le remedia;

- Pentru o evidență corectă în registrele agricole, persoanele responsabile de înregistrarea datelor în acesta, vor conlucra mereu cu personalul din cadrul compartimentului de cadastru și fond funciar/urbanism, persoana cu atribuții de stare civilă, cu persoanele din compartimentul impozite, taxe locale și executări silite, etc.
- O atenție deosebită se va acorda confidențialității datelor înscrise în registrele agricole, manipulării lor, păstrării acestora în securitate, fără a avea acces la acestea persoanele care nu sunt împuternicite în acest scop sau au responsabilitate în acest sens.

**Art.5.** Se aproba formularul tipizat al invitației pentru persoanele fizice și juridice care au obligația să efectueze declarații, pentru înscrierea datelor în registrul agricol al comunei Albota, conform Anexei nr. I la prezentul proiect de hotărâre, parte integrantă din aceasta.

**Art.6.** Prezentul proiect de hotărâre se comunică, pentru analiză și dezbateră Consiliului local și se aduce la cunoștință publică.

*Avizează,  
conform art.243 alin.(1) lit.a)  
din OUG nr.57/2019*  
*Secretar general al Comunei Albota*  
*Elena Paraschiva*  
*Nr.35/04.06.2025*

