



HOTĂRÂRE
privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici la obiectivul de investiții
" Extindere rețea canalizare menajeră strada Gioroc, comuna Albota, județul Argeș"

Consiliul Local al comunei Albota, județul Argeș, întrunit în ședință ordinară la data de 29.05.2025, potrivit art.133 alin.(1) și art.134 alin.(1) lit."a" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere:

- Referatul nr.2514/07.05.2025 al inițiatorului proiectului de hotărâre;
- Raportul de specialitate al compartimentului financiar-contabil nr.2515/07.05.2025;
- prevederile art.44 alin.(1),(4) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Cartea funciară 248, Cartea funciară 54 (strada Gioroc) domeniul public conform Anexei 10 la H.G. nr.447/16.05.2002 privind atestarea domeniului public al județului Argeș;
- documentația tehnică și detalii de execuție cu principalii indicatori tehnico-economici întocmită de S.C. Nemo Water SRL;
- Hotărârea Consiliului Local Albota nr.18/26.03.2025 privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al comunei Albota, pe anul 2025;
- prevederile art.44 alin.(1),(4) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile H.G.nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

- Avizul comisiilor de specialitate nr.1 și nr.3 ale Consiliului Local Albota conform art.125 alin.(1) și (2) din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;
- prevederile art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică – republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile art.43 alin. (4) din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată ;

În baza dispozițiilor art.129 alin.(1) , alin.(4) lit.d), art.136 alin.(1) și art.139 alin (1), art. 243 alin. (1) lit. a) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Se aprobă documentația tehnico-economică pentru obiectivul de investiții: "**Extindere rețea canalizare menajeră strada Gioroc, comuna Albota, județul Argeș** ", întocmită de către S.C. Nemo Water S.R.L. , conform devizului general anexat care face parte integrantă din hotărâre.

Art.2. Se aprobă indicatorii tehnico - economici pentru obiectivul " **Extindere rețea canalizare menajeră strada Gioroc, comuna Albota, județul Argeș** ", conform documentației menționate la art.1, după cum urmează: total general 439 022.04 lei (cu TVA) din care C+M 377 696.62 lei (cu TVA).

Art.3. Primarul comunei va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, prin compartimentele de specialitate din cadrul aparatului propriu de lucru.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Albota, Instituției Prefectului - Județul Argeș și se aduce la cunoștință publică.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

[Redacted]

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general
Elena [Redacted]

Data azi 29.05.2025
Nr.31

Adoptată de Consiliul Local al comunei Albota în ședința ordinară din data de 29.05.2025, cu respectarea prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

Cu un număr de 13 voturi din numărul total de 13 consilieri în funcție.
Nr. total al consilierilor = 13
Nr. total al consilierilor prezenți = 13
Nr. total al consilierilor absenți = 0
Voturi - „pentru” = 13
- „contra” = 0
- „abțineri” = 0
Se comunică: 1 ex. Instituției Prefectului – jud. Argeș/ 1 ex. Primar / 1 ex. dosar / 1 ex. Afîșat

Nr.crt	Operațiune efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze
0	1	2	
1	Adoptarea hotărârii 1)	29.05.2025	
2	Comunicarea către primarul comunei 2)	26.06.2025	
3	Comunicarea către prefectul județului 3)	26.06.2025	
4	Aducerea la cunoștință publică 4+5)	26.06.2025	
5	Comunicarea numai în cazul celei cu caracter individual 4+5)		
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice 7), după caz		

Extrase din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ

- 1) art.139 alin.(1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritatea absolută sau simplă, după caz".
- 2) art.197 alin.(2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului"
- 3) art.197 alin.(1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei Prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...
- 4) art.197 alin.(4): Hotărârile ...se aduc la cunoștință publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei;
- 5) art.199 alin.(1): "Comunicarea hotărârilor...cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect".
- 6) art.198 alin.(1): "Hotărârile...cu caracter normative devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică"
- 7) art.199 alin.(2): "Hotărârile...cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează".

Devizul general

Extindere retea canalizare menajera, strada Giroc, comuna Albota, jud. Argeş

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (exclusiv TVA)	TVA	Valoarea (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 1				
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 2				
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2 500.00	475.00	2 975.00
3.3	Expertiză tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	22 456.57	4 266.75	26 723.31
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1 500.00	285.00	1 785.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2 500.00	475.00	2 975.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	18 456.57	3 506.75	21 963.31
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	4 600.00	874.00	5 474.00
3.8	Asistență tehnică	1 100.00	209.00	1 309.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	1 000.00	190.00	1 190.00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	100.00	19.00	119.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Const	2 500.00	475.00	2 975.00

3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	1 000.00	190.00	1 190.00
		29 556.57	5 615.75	35 172.31
TOTAL CAPITOLUL 3				
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	317 392.12	60 304.50	377 696.62
4.1.2	Extindere rețea canalizare menajeră, strada Giroc, comuna Albota, jud. Argeș	317 392.12	60 304.50	377 696.62
4.1.2.1	Extindere rețea canalizare menajeră	186 619.71	35 457.75	222 077.46
4.1.2.2	Statie de pompare ape uzate	130 772.40	24 846.76	155 619.16
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	317 392.12	60 304.50	377 696.62
TOTAL CAPITOLUL 4				
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrări de construcții pentru organizarea șantierului	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3 491.31	0.00	3 491.31
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	1 586.96	0.00	1 586.96
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	317.39	0.00	317.39
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1 586.96	0.00	1 586.96
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	19 043.53	3 618.27	22 661.80
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
		22 534.84	3 618.27	26 153.11
TOTAL CAPITOLUL 5				
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 6				
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 7				
TOTAL GENERAL				
din care C-M: (1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 5.1.1)				
		369 483.52	69 538.52	439 022.04
		317 392.12	60 304.50	377 696.62

NEMO WATER SRL

ING. MIHAIL NEAGU

Raport generat cu programul Deviz 360 creat de Softmagazin, www.deviz.ro.