



HOTĂRÂRE

privind acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute asupra unor terenuri aflate în domeniul public/privat al Comunei Albota, județul Argeș

Consiliul Local al comunei Albota, județul Argeș, întrunit în ședință ordinară la data de 27.02.2025, potrivit art.133 alin.(1) și art.134 alin.(1) lit."a" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.6845/24.10.2024 întocmit de Primarul Comunei Albota în calitate sa de inițiator al Proiectului de Hotărâre nr.85/24.10.2024 privind acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute asupra unor terenuri aflate în domeniul public/privat al Comunei Albota, județul Argeș;
 - Raportul de specialitate întocmit de secretarul UAT Albota nr.6776/23.10.2024;
 - adresa nr.12/22.10.2024 înaintată de SC Salcia Tudor Wind Power SRL cu privire încheierea unui Contract de constituire a dreptului de uz și servitute asupra unor terenuri ;
 - prevederile art.755 din Legea nr.287/2009 -Codul Civil cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art.12 alin.(1), alin.(2), alin.(3) și alin.(4), art.14 din Legea nr.123/2012 privind energia electrică și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare;
 - extrasul de Carte funciară nr.11622 pentru numărul cadastral 11622, respectiv extrasul de Carte funciară nr.237 pentru numărul cadastral 237;
 - prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare
 - Avizul comisiei de specialitate nr.3 a Consiliului Local Albota conform art.125 alin.(1) și (2) din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;
 - în conformitate cu prevederile Legii nr.24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul prevederilor art.129 alin.(1), alin.(2), lit.b,c, alin.(6) lit.a), art.139 alin.(1) , art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1.(1) Se acordă cu titlu gratuit dreptul de uz și servitute asupra unor terenuri aflate în domeniul public/privat al Comunei Albota, județul Argeș.

(2) Se aprobă încheierea între Comuna Albota și S.C. Salcia Tudor Wind Power SRL a unui Contract de constituire a dreptului de suprafață, uz și servitute de trecere cabluri, pentru o suprafață de 485,68 mp a instalației de utilizare, asupra unor terenuri aflate în domeniul public/privat al Comunei Albota, județul Argeș, parte din număr cadastral 11622 și număr cadastral 237.

(3) La încetarea exercitării drepturilor conferite prin prezenta hotărâre, S.C. Salcia Tudor Wind Power SRL este obligată să aducă terenurile la starea inițială.

Art.2. Primarul comunei va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, prin compartimentele de specialitate din cadrul aparatului propriu de lucru.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică în termenul prevăzut de lege, de către secretarul general al UAT comuna ALBOTA, primarului Comunei Albota, Instituției Prefectului-Județul Argeș, S.C. Salcia Tudor Wind Power SRL și se aduce la cunoștință publică prin afișare și publicare pe site-ul instituției.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Popa Rodica-Iuliana

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general
Elena Paraschiva

Data azi 27.02.2025
Nr.15

Adoptată de Consiliul Local al comunei Albota în ședința ordinară din data de 27.02.2025, cu respectarea prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ.

Cu un număr de 13 voturi din numărul total de 13 consilieri în funcție.

Nr. total al consilierilor = 13

Nr. total al consilierilor prezenți = 13

Nr. total al consilierilor absenți = 0

Voturi - „pentru” = 13

- „contra” = 0

- „abțineri” = 0

Se comunică: 1 ex. Instituției Prefectului – jud. Argeș/ 1 ex. Primar / 1 ex. dosar / 1 ex. Afișat

Nr.crt	Operațiune efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	
1	Adoptarea hotărârii (1)	27.02.2025	
2	Comunicarea către primarul comunei (2)	27.02.2025	
3	Comunicarea către prefectul județului (3)	28.02.2025	
4	Aducerea la cunoștință publică (4+5)		
5	Comunicarea numai în cazul celei cu caracter individual (4+5)		
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice (7), după caz		

Extrase din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ

1) art.139 alin.(1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritatea absolută sau simplă, după caz".

2) art.197 alin.(2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului"

3) art.197 alin.(1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei Prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...

4) art.197 alin.(4): Hotărârile ...se aduc la cunoștință publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei;

5) art.199 alin.(1): "Comunicarea hotărârilor...cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect".

6) art.198 alin.(1): "Hotărârile...cu caracter normative devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică"

7) art.199 alin.(2): "Hotărârile...cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează".