



HOTĂRÂRE
privind aprobarea colaborării cu Cabinetul Individual de Avocatură
“Grigore Sorina”

Consiliul Local al comunei Albota, județul Argeș, întrunit în ședință ordinară la data de 27.02.2025, potrivit art.133 alin.(1) și art.134 alin.(1) lit.”a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.660/05.02.2025, care însoțește proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Comunei Albota;
 - raportul de specialitate nr.452/29.01.2025 și Lista dosarelor aflate în curs de soluționare înregistrată sub nr.438/29.01.2025;
 - prevederile art.109 alin.(3),(4) din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;
 - prevederile art.I alin.(1),(2),lit.”b” precum și art.XVII alin.(1) din **O.U.G nr. 26/ 2012** privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice și întărirea disciplinei financiare și de modificare și completare a unor acte normative;
 - Avizul comisiilor de specialitate nr.1 și nr.3 ale Consiliului Local Albota conform art.125 alin.(1) și (2) din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;
 - prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare
 - în conformitate cu prevederile Legii nr.24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul prevederilor art.129 alin.(1),(2) lit.”e”, alin.(9) lit.”a”, art. 196 alin.(1) lit.”a”, art.197 alin.(1),(2),(4) , art.198 alin.(1),(2), art.199 alin.(1) și art.200 din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1.Se aprobă colaborarea în anul 2025 cu Cabinetul Individual de Avocatură “Grigore Sorina” pentru acțiunile judecătorești înscrise în Anexa nr.1, parte integrantă a prezentei.

Art.2.Cabinetul Individual de Avocatură “Grigore Sorina” va presta servicii juridice de consultanță și asistență, reprezentare în fața instanțelor judecătorești, redactarea acțiunilor.

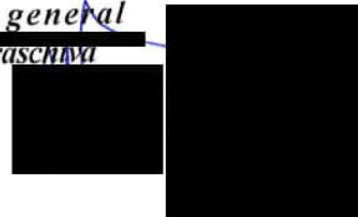
Art.3.Plata pentru serviciile juridice prestate se va finanța din bugetul local aferent anului 2025.

Art.4.Prezenta hotărâre se comunică în termenul prevăzut de lege, de către secretarul general al UAT comuna ALBOTA, primarului Comunei Albota, Instituției Prefectului-Județul Argeș și se aduce la cunoștință publică prin afișare și publicare pe site-ul instituției.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Popa Rodica-Iuliana



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general
Elena Paraschiva



Data azi 27.02.2025
Nr.11

Adoptată de Consiliul Local al comunei Albota în ședința ordinară din data de 27.02.2025, cu respectarea prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ.

Cu un număr de 13 voturi din numărul total de 13 consilieri în funcție.

Nr. total al consilierilor = 13

Voturi - „pentru” = 13

Nr. total al consilierilor prezenți = 13

- „contra” =

Nr. total al consilierilor absenți =

- „abțineri” =

Se comunică: 1 ex. Instituției Prefectului – jud. Argeș/ 1 ex. Primar / 1 ex. dosar / 1 ex. Afîșat

Nr.crt	Operațiune efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	I	2	
1	Adoptarea hotărârii 1)	27.02.2025	
2	Comunicarea către primarul comunei 2)	27.02.2025	
3	Comunicarea către prefectul județului 3)	27.02.2025	
4	Aducerea la cunoștință publică 4+5)	27.02.2025	
5	Comunicarea numai în cazul celei cu caracter individual 4+5)		
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice 7), după caz		

Extrase din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ

1) art.139 alin.(1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritatea absolută sau simplă, după caz".

2) art.197 alin.(2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului"

3) art.197 alin.(1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei Prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...

4) art.197 alin.(4): Hotărârile ...se aduc la cunoștință publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei;

5) art.199 alin.(1): "Comunicarea hotărârilor...cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect".

6) art.198 alin.(1): "Hotărârile...cu caracter normative devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică"

7) art.199 alin.(2): "Hotărârile...cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează".

Dosare aflate pe rolul instanțelor în anul 2025 Comuna Albota

repartizate Cabinet Individual Avocat Grigore Sorina

CIF 23622983

în primă instanță la Judecătoria Pitești pe ROL

Dosar nr. 3054/280/2022

Obiect: fond funciar, obligația de a face

Părți: reclamantă **Neacșu Maria**

Pârâtă: CLFF Albota

Termen **10.04.2025** (S-a dispus expertiză: expert Negru Gheorghe)

Dosar nr. 3913/280/2022.

Obiect fond funciar

părți: reclamant Neacșu Radu

pârâtă:CLFF Albota fond funciar.

Termen **06.05.2025**-expertiza ing.Negru .S-au admis obiecțiuni la raportul de expertiză cu terenuri care sunt libere pe UAT

Dosar nr. 10563/280/2022

Obiect :fond funciar

Părți: reclamantă Dotiță Gherghina

pârâtă:

CLFF Albota

termen **28. 05. 2025.**

Dosar nr.20.073/280/2022 (disjuns din 13082/280/2019)

Obiect: fond funciar

Părți: reclamantă Constantin Mariea

Pârâtă

CLFF Albota

Termen **31.03.2025**. S-a dispus expertiză - expert Negru Gh.

Dosar nr. 14305/280/2021:

Obiect :revendicare

Părți: Reclamantă **Iacob Gina**

Pârâtă UAT Albota

Termen **06.05.2025**. S-a numit expert topograf Dumitrescu Valerica .

Dosar nr. 2971/280/2023

Obiect: uzucapiune

Părți:reclamant Stan Mircea

Pârâtă UAT Albota

Termen cu **04.06.2025**.

Dosar nr. 14980/280/2023

Obiect. fond funciar

Părți: reclamant Nicolae Floarea.

Pârâtă CLFF Albota

Termen **30.04.2025**. S-a numit expert Stănculeanu Marilena *Se solicită relații de la CLFF Albota.*

Dosar nr. 6547/280/2023

Obiect fond funciar

Reclamant Bucur Dinu

Pârâtă:CLFF Albota

Prin încheierea de şedinţă din data de 16.01.2025 s-a dispus suspendarea soluţionării cauzei, potrivit art.242 alin.1, pentru neîndeplinirea obligaţiilor stabilite de instanţă în sarcina reclamantului.

Dosar nr.**283/280/2023**

Obiect: anulare titlu de proprietate şi rectificare carte funciară

Părţi:

Pârâtă CLFF Albota, Rotaru Rodica

Intervenientă Velicu ş.a.

Termen 30.05.2025

Dosar nr. **3128/280/2024**

Obiect: constatare nulitate hotărâri de validare

Reclamantă: CLFF Albota

pârât Toboiu Ion

Termen 02.04.2025.

7576/280/2024

Obiect : obligaţia de a face-fond funciar

Părţi: reclamânţi Țicu I Gheorghe şi Din Ion

Pârâtă CLFF Albota

Termen 04.06.2025

Dosar nr.15153/280/2017*

obiect: revendicare şi rectificare CF

Reclamant Călugăru Adrian.

Pârâtă Radu Titu ş.a., UAT Albota

În această cauză am fost introduşi în cauză în anul 2024.

Termen 19.03.2025

Procese soluționate definitiv.

dosar nr.12569/280/2019

Părți: reclamantă GUȚĂ ALEXANDRINA.

Pârâtă :UAT Albota

Obiectul acțiunii obligația de a face

Prin sentința civilă a Judecătoriei Pitești 4748/27.06.2022 s-a respins acțiunea ca neîntemeiată.

În apel la Tribunalul Argeș, prin decizia civilă cu nr.1016/2024 s-a constatat perimată acțiunea și s-a respins cererea intimatelor de acordarea cheltuielilor de judecată ca neîntemeiată. Prin decizia civilă cu nr. din data de 10.02.2025 a Curții de Apel s-a respins recursul formulat de apelanta-reclamantă.

Soluționate în primă instanță Judecătoria Pitești

Dosar nr. 10380/280/2023

Obiect: plângere la contravenție

Petentă: S.C. RIR SPEDITION TRUK SR.L.

Intimată: Comuna Albota

Rămas în pronunțare la data de 04.07.2024, prin care se respinge plângerea și se acordă cheltuieli de judecată de 2000 de conform sentinței civile cu nr.8931/06.12.2024.

S-a formulat apel de petentă la Tribunalul Argeș

Dosar nr. 988/280/2023 (disjuns din 17259/280/2021)

Obiect: fond funciar

Reclamant **Ion Florea**

pârâtă CLFF Albota

Soluție. Hot. Admite acțiunea. Rectifică titlul de proprietate

Suspendate până la soluționarea altor cauze

Dosar nr. 13082/280/2019 reclamantă **UAT Albota cu pârâtă Constantin Mariea** – obiect obligația de a face. S-a suspendat până se soluționează dosarul cu nr. **20.073/280/2022**

Dosar nr. **17259/280/2021** **Ion Florea**-partaj și anulare titlu de proprietate termen. S-a dispus suspendarea în 25.04.2023 C2-10, până la soluționarea dosarului cu nr. 988/280/2023. (În partaj nu aveam calitate procesuală).

Penal.

Dosar penal nr. **7821/P/2023** IPJ Argeș- abuz în serviciu Parchetul de pe lângă Judecătoria Pitești și IPJ , polițist Zamfir .Începută urmărirea penală

Dosar nr. **994/100/P/2024** Parchetul de pe lângă Judecătoria Pitești- polițist Magheru

Soluționate definitiv

Dosar nr. **275/109/2024** Tribunalul Argeș pl. L.544/2001 cu reclamant Dumitru Roland. Tribunalul Argeș .S.civ.nr.164/18.03.2024 admite acțiunea, iar prin decizia nr. 856/18.11.2024 pronunțată de Curtea de Apel Pitești schimbă sentința și admite recursul, obligă intimatul-reclamant la plata sumei de 2.000 lei cheltuieli de judecată. Cheltuieli achitate benevol în anul 2024.

Dosar nr. 11713/280/2023 Sanda Stefan-amenzi civile. Încheiere de ședință din data de 10 mai 2024. Oblică CLFF Albota la amenzi civile de 100 lei/z. Fără cale de atac. Comunicată în 25.06.2024. În 3 luni de la com. trebuie finalizată procedura de emiterea actelor de proprietate.

Dosar nr. 6139/109/2023.În primă instanță Tribunalul Argeș

Obiect: Legea 544/2001.

Părți: reclamant Dumitru cu Roland , pârâtă UAT Albota.

În primă instanță la Tribunalul Argeș. Respinge acțiunea sentința nr.104/26.02.2024.

Prin sentința civilă cu nr. 190/08.04.2024 din dosarul cu nr.6139/109/2023a1 a1 obligă reclamantul la plata sumei de 2000 lei. Sumă achitată benevol.

Dosar nr. **14749/280/2022.**

Obiect: contestație la executare

Părți: Contestatoare UAT cu intimată Rotaru Rodica.

Decizia Tribunalului Argeș

Respinge apelul. Obligă apelanta-contestatoare la plata cheltuielilor de judecată

Dosar nr. **4464/280/2022**

Obiect: fond funciar

Părți : reclamant Radu Titu,

intervenienți:

pârâtă CLFF Albota

La Judecătoria în primă instanță respinge acțiunea reclamantului și admite cererile de intervenție

Obligă CLFF Albota la plata cheltuielilor de judecată.

În apel, respinge apelul CLFF Albota și obligă la cheltuieli de judecată.

Dosar nr. **6913/280/2021** a1 Primăria Albota- reexaminare amendă (700 lei). Admite cererea

Dosar nr.**7729/280/2022** CLFF Albota reclamantă - pârât Voiculescu Mugurel anulare titlu de proprietate S.civ. nr. 2780/04 mai 2023. Admite acțiunea. În apel decizia 2464/07.11.2023 respinge apelul . Cheltuieli de judecată pe cale separată în apel. Actualul domiciliu al pârâtului: Pitești, str. Rahovei 2 B, Argeș

Dosar nr. **6917/109/2023** Voiculescu Mugurel- revizuire. Respinge cererea ca inadmisibilă . Hot: 12.02.2024. Cheltuieli de judecată pe cale separată

Dosar nr.**2565/280/2020** contestatoare Rodier Ida Filofteia . Soluționat: Sentința civilă nr.7735 din 08.12.2022. Constată că a intervenit prescripția.

NEACHITATE

22535/280/2023 reclamant Radu Gheorghe cu UAT uzucapiune, termen 13.03.2024

Dosar nr. **10302/280/2024** CLFF reclamantă cu pârâți Radu Rada, cu Radu Marian și Radu Gheorghe, anulare acte de proprietate, termen 08.01.2025

13740/280/2024 reclamantă PAVEL EMILIA cu CLFF ALBOTA rectificare titlu :Termen 19.12.2024

19008/280/2023 rectific.carte funciară (Drum Dîmbovnic) CLFF Albota. Termen 22.05.2025. Se va depune actualizarea cărții funciare de către UAT Albota

17027/280/2023 UAT rectific.,c.f.,

7576/280/2024 reclamânți Țicu I Gheorghe și DIN ION fond funciar, obligația de a face, termen 23.10.2024 – neachitat

Dosar nr. **15153/280/2017*** reclamant Călugăru Adrian, termen 27.11.2024, de depus C.F și extras CF 7881 revendicare, UAT Parte , neachitat.

15877/280/2020 f.f. obligația de a face reclamant Pârvu Marin, termen 10.01.2024

Dosar nr. **20803/280/2024** CLFF cu reclamant Trache Gheorghe

Dosar nr. **21509/280/2024** CLFF cu **Rotaru Rodica**- contestație la executare d.nr.1890/2022BEJ
Pisculungeanu

Dosar nr.**7576/280/2024** reclamant **ȚICU I GHEORGHE** și **DIN ION** fond funciar obligația de a face,
termen 12.02.2025

Dosar nr. **11753/280/2024** C-9 Reclamant Sanda Gheorghe ș.a. cu Comuna Albota acțiune în
constatare

Dosar nr. 13639/280/2024 Termen 06.03.2025

Obiect:Plângere împotriva rezoluției procurorului

Părți:Petent Grigore Virginia

intimată UAT Albota

Total 13 dosare de plată.

Întocmit,

av. S. Grigore

