

JUDEȚUL ARGEȘ
PRIMĂRIA COMUNEI ALBOTA
Nr.907/18.02.2025

A N U N Ț
privind deschiderea consultării publice

În conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare, astăzi, 18.02.2025,

Primăria Comunei Albota anunță deschiderea procesului de consultare pentru:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de utilizare pentru parcul de mașini aparținând UAT Albota.
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea colaborării cu Cabinetul Individual de Avocatură “Grigore Sorina”.
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului local de măsuri pentru gestionarea deșeurilor municipale la nivelul UAT ALBOTA.
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului anual de acțiune privind serviciile sociale și măsurile propuse pentru anul 2025.
5. Proiect de hotărâre privind acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute asupra unor terenuri aflate în domeniul public/privat al Comunei Albota, județul Argeș.
6. Proiect de hotărâre privind includerea în domeniul privat al Comunei Albota a unor suprafețe de teren în vederea intabulării/înscrierii cu caracter definitiv a dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și carte funciară.
7. Proiect de hotărâre privind validarea mandatului de consilier local în cadrul Consiliului Local al comunei Albota, al domnului Soare Vasile Robert.

Documentația aferentă proiectului de act normativ include: • Referatul de aprobare al primarului, • Raportul de specialitate ;

Propuneri/ sugestii/ opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ supus consultării publice se poate depune până la data de 25.02.2025 astfel: - Ca mesaj, în format electronic, la adresa de e-mail: primarie@albota.cjarges.ro; - Prin poștă, la adresa Comuna Albota, sat Albota, nr.1; - La sediul instituției, la Registratură, între orele 08:00 – 12.30, de luni până vineri. Materialele transmise/ depuse vor purta obligatoriu mențiunea „PROPUNERI ÎN CADRUL PROCEDURII CONFORM LEGII 52/2003 PRIVIND PROIECTUL DE ACT NORMATIV”. Propunerile transmise vor fi publicate pe pagina de internet a instituției, la secțiunea Informații/ Transparență Decizională. Recomandările formulate și înaintate de către persoanele interesate se vor motiva în scris. Pentru informații suplimentare vă stăm la dispoziție la numărul de telefon 0248/233187 .

Secretar general



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea Planului local de măsuri pentru gestionarea deșeurilor municipale,
Comuna Albota

Consiliul Local al comunei Albota, județul Argeș, întrunit în ședință,

Având în vedere :

- referatul de aprobare al primarului comunei Albota nr.35/09.01.2025 și raportul nr.206/17.01.2025 întocmit de viceprimarul comunei Albota, dl.Șerban Florin,
- adresa SERVSA Argeș prin care se înaintează "Planul Local de Masuri pentru gestionarea deșeurilor municipale";
- prevederile O.U.G. 92/2021 privind regimul deșeurilor cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 101/2006 a serviciului public de salubritate a localităților, republicată;
- prevederile Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G. 1074/2021 privind stabilirea sistemului de garanție-returnare pentru ambalaje primare nereutilizabile, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile OUG nr. 196/2005 privind Fondul pentru Mediu, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordonanța nr. 2/2021 privind depozitarea deșeurilor;
- prevederile Legii nr. 181/2020 privind gestionarea deșeurilor nepericuloase compostabile;
- prevederile OUG nr. 5/2015 privind deșeurile de echipamente electrice și electronice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărâre nr. 1132/2008 din 18 septembrie 2008 privind regimul bateriilor și acumulatorilor și al deșeurilor de baterii și acumulatori;
- prevederile Legii nr. 132/2010 privind colectarea selectivă a deșeurilor în instituțiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Planul Național de Gestionare a Deșeurilor, aprobat prin HG nr. 942 din 20.12.2017;
- Planul Județean de Gestionare a Deșeurilor în județul Argeș, 2020 - 2025.

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1),(2) lit."d", alin.(7) lit."i", art.196 alin.(1) lit."a", art.197 alin.(1),(2),(4) , art.198 alin.(1),(2), art.199 alin.(1) și art.200 din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

PROPUNE:

Art.1.Se aprobă Planul local de măsuri pentru gestionarea deșeurilor municipale la nivelul UAT ALBOTA, conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Compartimentul asistență socială, prin inspector superior Dinu Mihaela .

Art.3.Secretarul UAT Albota va înainta un exemplar din prezentul proiect de hotărâre spre analiză comisiei de specialitate și va supune dezbaterii proiectul de hotărâre inițiat.

***Avizează,
conform art.243 alin.(1) lit.a)
din OUG nr.57/2019
Secretar general al Comunei Albota
Elena Paraschiva
Nr.6/ 17.01.2025***

JUDEȚUL ARGEȘ
COMUNA ALBOTA
CONSILIUL LOCAL ALBOTA

INIȚIATOR
PRIMAR
DUMITRU ION



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea colaborării cu Cabinetul Individual de Avocatură “Grigore Sorina”

Consiliul Local al comunei Albota, județul Argeș, întrunit în ședință ,

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.660/05.02.2025, care însoțește proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Comunei Albota;
- raportul de specialitate nr.452/29.01.2025 și Lista dosarelor aflate în curs de soluționare;
- prevederile art.109 alin.(3),(4) din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;
- prevederile art.1 alin.(1),(2), lit.b precum și art.XVII alin.(1) din **O.U.G nr. 26/ 2012 privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice și întărirea disciplinei financiare și de modificare și completare a unor acte normative**
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Albota conform art.125 alin.(1) și (2) din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;
- În temeiul prevederilor art.129 alin.(1),(2) lit.“e”, alin.(9) lit.“a” , art. 196 alin.(1) lit.”a”, art.197 alin.(1),(2),(4) , art.198 alin.(1),(2), art.199 alin.(1) și art.200 din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ,

PROPUNE:

Art.1. Se aprobă colaborarea în anul 2025 cu Cabinetul Individual de Avocatură “Grigore Sorina” pentru acțiunile judecătorești înscrise în Anexa nr.1, parte integrantă a prezentei .

Art.2. Cabinetul Individual de Avocatură “Grigore Sorina” va presta servicii juridice de consultanță și asistență, reprezentare în fața instanțelor judecătorești, autorități publice, redactarea acțiunilor .

Art.3. Plata pentru serviciile juridice prestate se va finanța din bugetul local aferent anului 2025.

Art.4. Prezentul proiect de hotărâre îl propunem spre a fi dezbătut în plenul consiliului local, în vederea adoptării unei hotărâri.

Avizează,
conform art.243 alin.(1) lit.a)
din OUG nr.57/2019
Secretar general al Comunei Albota
Elena Paraschiva
Nr.7/05.02.2025



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea Planului anual de acțiune privind serviciile sociale și măsurile propuse
pentru anul 2025

Consiliul Local al comunei Albota, județul Argeș, întrunit în ședință,

Având în vedere:

-referatul de aprobare al primarului comunei Albota nr.795/11.02.2025 și raportul nr.796/12.02.2025 ce emană de la Compartimentul asistență socială,

-adresa nr.3666/11.02.2025 a Consiliului Județean Argeș cu privire la analiza planului întocmit la nivelul localității Albota,

-prevederile art.6 alin.(1), lit.b din Anexa 2, art.3 alin.(2) lit.b din Anexa 3 la H.G. nr.797/2017 pentru aprobarea regulamentelor-cadru de organizare și funcționare ale serviciilor publice de asistență socială și a structurii orientative de personal, precum și prevederile Ordinului nr.1086/20.02.2018 privind aprobarea modelului cadru al Planului anual de acțiune privind serviciile sociale administrate și finanțate din bugetul consiliului local;

-prevederile art.118 din Legea nr. 292/2011 a asistenței sociale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1),(2) lit.“d”, alin.(7) lit.“b”, art.196 alin.(1) lit.”a”, art.197 alin.(1),(2),(4) , art.198 alin.(1),(2), art.199 alin.(1) și art.200 din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

PROPUNE:

Art.1. Se aprobă Planul anual de acțiune privind serviciile sociale și măsurile propuse pentru anul 2025, conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Compartimentul asistență socială, prin inspector superior Dinu Mihaela .

Art.3. Secretarul UAT Albota va înainta un exemplar din prezentul proiect de hotărâre spre analiză comisiei de specialitate și va supune dezbaterii proiectul de hotărâre inițiat.

Avizează,
conform art.243 alin.(1) lit.a)
din OUG nr.57/2019
Secretar general al Comunei Albota
Elena Paraschiva
Nr.9/ 11.02.2025

**JUDEȚUL ARGEȘ
COMUNA ALBOTA
CONSILIUL LOCAL ALBOTA**

**INIȚIATOR
PRIMAR
DUMITRU ION**



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind validarea mandatului de consilier local în cadrul Consiliului Local al comunei Albota, al domnului Soare Vasile Robert

Consiliul Local al comunei Albota, județul Argeș, întrunit în ședință,
Având în vedere:

Referatul de aprobare nr.896/17.02.2025 întocmit de Primarul Comunei Albota în calitate sa de inițiator al Proiectului de Hotărâre nr.13/18.02.2025 privind validarea mandatului de consilier local în cadrul Consiliului Local al comunei Albota, al domnului Soare Vasile-Robert;

-raportul de specialitate nr.912/18.02.2025 al secretarului general, privind validarea mandatului de consilier local în cadrul Consiliului Local al comunei Albota, al domnului Soare Vasile-Robert;

-Hotărârea Consiliului local Albota nr.3/30.01.2025 privind încetarea mandatului de consilier local al domnului Nedelea Nicolae și vacantarea unui post de consilier din cadrul Consiliului Local al comunei Albota;

-Încheierea Judecătoriei Pitești din data de 04.02.2025 pronunțată în dosarul nr.1344/280/2025, înregistrată la Primăria Comunei ALBOTA cu nr.896/17.02.2025 cu privire la validarea mandatului de consilier local al domnului Soare Vasile -Robert,

-prevederile art.114, 117, 119, 121 și 204 din OUG nr.57/2019 Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul prevederilor art.129, art.139 și art.196 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu modificările și completările ulterioare,

PROPUNE:

Art.1.Se validează mandatul de consilier local în cadrul Consiliului Local al comunei Albota, al domnului Soare Vasile-Robert, membru al Partidului Social Democrat , înscris pe lista de candidați pentru alegerea Consiliului Local al Comunei Albota la alegerile din anul 2024.

Art.2.Începând cu data intrării în vigoare a hotărâri, domnul Soare Vasile-Robert , va ocupa locul rămas vacant în cadrul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Albota – Comisia nr.1 –Comisia pentru activități economico-financiare, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei și amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului.

Art.3.Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se împuternicește Secretarul General al UAT Comuna Albota, județul Argeș.

Art.4.Prezentul proiect de hotărâre se comunică, pentru analiză și dezbatere Consiliului local și se aduce la cunoștință publică.

*Avizează,
conform art.243 alin.(1) lit.a)
din OUG nr.57/2019
Secretar general al Comunei Albota
Elena Paraschiva
Nr.13/18.02.2025*



PROIECT DE HOTĂRÂRE

**privind acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute asupra unor terenuri aflate în
domeniul public/privat al Comunei Albota, județul Argeș**

Consiliul Local al comunei Albota, județul Argeș, întrunit în ședință,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.6845/24.10.2024 al inițiatorului - Primarul comunei Albota;
 - Raportul de specialitate întocmit de secretarul UAT Albota nr.6776/23.10.2024;
 - adresa nr.12/22.10.2024 înaintată de SC Salcia Tudor Wind Power SRL cu privire încheierea unui Contract de constituire a dreptului de uz și servitute asupra unor terenuri ;
 - prevederile art.755 din Legea nr.287/2009 -Codul Civil cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art.12 alin.(1), alin.(2), alin.(3) și alin.(4), art.14 din Legea nr.123/2012 privind energia electrică și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare;
 - extrasul de Carte funciară nr.11622 pentru numărul cadastral 11622, respectiv extrasul de Carte funciară nr.237 pentru numărul cadastral 237;
 - prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare
- În temeiul prevederilor art.129 alin.(1), alin.(2), lit.b,c, alin.(6) lit.a), art.139 alin.(1) , art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

PROPUNE:

Art.1.(1)Se acordă cu titlu gratuit dreptul de uz și servitute asupra unor terenuri aflate în domeniul public/privat al Comunei Albota, județul Argeș.

(2)Se aprobă încheierea între Comuna Albota și S.C. Salcia Tudor Wind Power SRL a unui Contract de constituire a dreptului de suprafață, uz și servitute de trecere cabluri, pentru o suprafață de 485,68 mp a instalației de utilizare, asupra unor terenuri aflate în domeniul public/privat al Comunei Albota, județul Argeș , parte din număr cadastral 11622 și număr cadastral 237 .

(3)La încetarea exercitării drepturilor conferite prin prezenta hotărâre, S.C. Salcia Tudor Wind Power SRL este obligată să aducă terenurile la starea inițială.

Art.2.Primarul comunei va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, prin compartimentele de specialitate din cadrul aparatului propriu de lucru.

Art.3.Prezentul proiect de hotărâre se comunică, pentru analiză și dezbateră Consiliului local și se aduce la cunoștință publică.

**Avizează,
conform art.243 alin.(1) lit.a)
din OUG nr.57/2019
Secretar general al Comunei Albota
Elena Paraschiva
Dată azi 24.10.2024
Nr.85**



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind includerea în domeniul privat al Comunei Albota a unor suprafețe de teren în vederea intabulării/înscrierii cu caracter definitiv a dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și carte funciară

Consiliul local al comunei Albota, județul Argeș întrunit în ședință ,
Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei Albota nr.334/23.01.2025 și raportul de specialitate nr.151/15.01.2025 întocmit de secretarul general;
- prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicata, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 888 din Codul civil, aprobat prin Legea nr. 287/2009, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art.354, 355,356 alin.(5), art.362 alin.(2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. 2, lit. c, art. 139, alin. 3, lit. g din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

PROPUNE:

Art.1. Se propune includerea în domeniul privat al Comunei Albota a unor suprafețe de teren prevăzută în planul de situație anexat, în vederea înscrierii cu caracter definitiv a dreptului de proprietate al Comunei Albota în evidențele de cadastru și carte funciară, după cum urmează:

Denumire	Elemente de identificare	Suprafața mp	Valoare de inventar (lei)
TEREN (CF 3887)	Situat în comuna Albota, sat Cerbu, categoria de folosință-curți-construcții	1318	123.714
TEREN (CF 1895)	Situat în comuna Albota, sat Mareș,nr.186,județul Argeș, categoria de folosință-curți-construcții	621	83.853

Art.2.(1)Se propune atribuirea dreptului de folosință gratuită asupra imobilului teren, înscris în CF 3887, teren în suprafață de 1318 mp, situat în comuna Albota, sat Cerbu, categoria de folosință-curți-construcții, în favoarea Parohiei Cerbu, în vederea desfășurării activității specifice cultului religios, pe toată durata funcționării acesteia

(2)Se aprobă înscrierea în evidențele Biroului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Argeș a dreptului de folosință asupra imobilului prevăzut la alin. (1), în favoarea Parohie Cerbu, pe toată durata funcționării.

Art.3.(1)Se propune atribuirea dreptului de folosință gratuită asupra imobilului teren, înscris în CF 1895, teren în suprafață de 621 mp, situat în comuna Albota, sat Mareș, categoria de folosință-curți-

construcții, în favoarea Parohiei Mareș, în vederea desfășurării activității specifice cultului religios, pe toată durata funcționării acesteia

(2) Se aprobă înscrierea în evidențele Biroului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Argeș a dreptului de folosință asupra imobilului prevăzut la alin. (1), în favoarea Parohiei Cerbu, pe toată durata funcționării.

Art.4. Prezentul proiect de hotărâre se comunică, pentru analiză și dezbateră Consiliului local și se aduce la cunoștință publică.

*Avizează,
conform art.243 alin.(1) lit.a)
din OUG nr.57/2019
Secretar general al Comunei Albota
Elena Paraschiva
Dată azi 23.01.2025
Nr.5*