

JUDEȚUL ARGEȘ
COMUNA ALBOTA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ALBOTA



HOTĂRÂRE

privind acceptarea de către Consiliul local al Comunei Albota, județul Argeș a sumelor stabilite cu titlu de despăgubire pentru terenurile aflate în proprietatea privată a UAT Comuna Albota, județul Argeș, aparținând comunei și afectate de construcția lucrării de utilitate publică de interes național "Drum expres Craiova-Pitești și legăturile cu drumurile existente, Tronsonul 4, județul Argeș"

Consiliul Local al comunei Albota, județul Argeș, întrunit în ședință extraordinară la data de 16.12.2024, potrivit art.133 alin.(1) și art.134 alin.(1) lit."a" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere:

-proiectul de hotărâre inițiat de primarul Comunei Albota, județul Argeș, nota de fundamentare pentru aprobarea proiectului 7828/04.12.2024, raportul compartimentului financiar-contabil nr.7938/06.12.2024;

Ținând seama de prevederile Legii nr. 255/2010 și ale H.G. 1535/2022 privind declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar, aprobarea listei imobilelor proprietate publică a statului, precum și a listei imobilelor proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Drum expres Craiova-Pitești și legăturile cu drumurile existente, Tronsonul 4, județul Argeș",

-Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Albota conform art.125 alin.(1) și (2) din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

În temeiul dispozițiilor art.196 alin.(1) lit. „a”, art.198 alin.(1),(2), art.199 alin.(1) și art.200 din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1.Se constata că imobilele expropriate nu au fost înstrăinate prin înscrisuri sub semnătura privată și nu sunt promise spre vânzare sau înstrăinare în alt mod niciunei persoane, nu sunt gravate de sarcini și/sau scoase din circuitul civil anterior exproprierii sale.

Art.2.Se constată că nu există niciun litigiu pe rolul instanțelor judecătorești sau arbitrale cu privire la imobilele expropriate, la data semnării prezentei hotărâri.

Art.3.Se constată **ACORDUL** cu privire la quantumul despăgubirii stabilite în temeiul dispozițiilor Legii nr.255/2010, al H.G.1535/2022 pentru imobilele expropriate situate pe raza localității Albota județul Argeș, cuprinse la pozițiile din anexa Anexa nr.2 la HG nr.1535/2022 și identificate conform Anexei nr.1 la prezenta.

Art.4.Se solicită eliberarea despăgubirilor stabilite conform Anexei nr.2 la H.G. nr.1535/2022, respectiv suma de 57,228.64 lei pentru imobilele cuprinse în Anexa nr.1 de la nr.1- la nr.50.

Art.5.Se solicită ca sumele stabilite cu titlu de despăgubire să fie virate în contul IBAN RO382504621360250XXXXX....., deschis pe numele Comunei Albota la Trezoreria Pitești.

Art.6.Se mandatează dl.Dumitru Ion, domiciliat în Albota, [REDACTED] în vederea îndeplinirii formalităților de eliberare a sumelor stabilite cu titlu de despăgubire.

Art.7.Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei se încredințează primarul Comunei Albota, județul Argeș și compartimentul financiar-contabil.

Art.8.Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică, prin intermediul secretarului general al Comunei Albota, Primarului comunei Albota, Instituției Prefectului-Județul Argeș, SC Portnoi&Associate și se aduce la cunoștință publică.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Nedelea Nicolae

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general
Elena Paraschiva

Data azi 16.12.2024
Nr..109

Adoptată de Consiliul Local al comunei Albota în ședința extraordinară din data de **16.12.2024**, cu respectarea prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

Cu un număr de **13** voturi din numărul total de 13 consilieri în funcție.

Nr. total al consilierilor = 13

Voturi - „pentru” = **13**

Nr. total al consilierilor prezenți = **13**

- „contra” = **0**

Nr. total al consilierilor absenți = **0**

- „abțineri” = **0**

Se comunică: 1 ex. Instituției Prefectului – jud. Argeș/ 1 ex. Primar / 1 ex. dosar / 1 ex. Afișat

Nr.crt	Operațiuneefectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii1)	16.12.2024	[REDACTED]
2	Comunicarea către primarul comunei2)	17.12.2024	
3	Comunicarea către prefectul județului3)	17.12.2024	
4	Aducerea la cunoștință publică4+5)		
5	Comunicarea numai în cazul celei cu caracter individual4+5)		
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice7), după caz		

Extrase din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ

1)art.139 alin.(1):"În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritatea absolută sau simplă, după caz".

2)art.197 alin.(2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului"

3)art.197 alin.(1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei Prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...

4)art.197 alin.(4):Hotărârile ...se aduc la cunoștință publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei;

5)art.199 alin.(1):"Comunicarea hotărârilor...cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect".

6)art.198 alin.(1):"Hotărârile...cu caracter normative devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică"

7)art.199 alin.(2):"Hotărârile...cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează".

109/16.12.2024

Nr. crt. ANEXA nr. 2 la HG 1535/2022	Județ	Unitatea administrativ - teritorială	Nume și prenume proprietar/ deținător teren	Tarla	Parcela	Număr cadastral/ Nr. topo	Număr carte funciară	Categoria de folosință	Extravilan / Intravilan	Suprafața totală teren (mp)	Suprafața de expropriat teren (mp)	Suprafața de expropriat construcții (mp) / (ml)	Valoare de despăgubire teren conform Legii nr. 255/2010 (lei)	NR. / DATA HOTARARE DE STABILIRE A DESPĂGUBIRILOR
838	ARGEȘ	ALBOTA	UAT ALBOTA - DOMENIU PRIVAT	40	308	13192	13192	PĂDURE *)	EXTRAVILAN	31358	150	-	431.25	141/18.11.2023
841	ARGEȘ	ALBOTA	UAT ALBOTA - DOMENIUL PRIVAT	40	308	13165	13165	PĂDURE *)	EXTRAVILAN	9698	58	-	166.75	142/18.11.2023
843	ARGEȘ	ALBOTA	UAT ALBOTA - DOMENIUL PRIVAT	40	308	13190	13190	PĂDURE *)	EXTRAVILAN	12167	177	-	508.88	247/05.03.2024
847	ARGEȘ	ALBOTA	UAT ALBOTA - DOMENIUL PRIVAT	38	290292	13130	13130	PĂDURE *)	EXTRAVILAN	6474	41	-	117.88	143/18.11.2023
848	ARGEȘ	ALBOTA	UAT ALBOTA - DOMENIUL PRIVAT	38	290292	13136	13136	PĂDURE *)	EXTRAVILAN	5555	1	-	2.88	144/18.11.2023
851	ARGEȘ	ALBOTA	UAT ALBOTA - DOMENIUL PRIVAT	40	308	13143	13143	PĂDURE *)	EXTRAVILAN	76	28	-	80.50	145/18.11.2023
852	ARGEȘ	ALBOTA	UAT ALBOTA - DOMENIUL PRIVAT	40	308	13189	13189	PĂDURE *)	EXTRAVILAN	28	22	-	63.25	146/18.10.2023
855	ARGEȘ	ALBOTA	UAT ALBOTA - DOMENIUL PRIVAT	40	308	13145	13145	PĂDURE *)	EXTRAVILAN	2565	33	-	94.88	147/18.10.2023
858	ARGEȘ	ALBOTA	UAT ALBOTA - DOMENIUL PRIVAT	40	308	13187	13187	PĂDURE *)	EXTRAVILAN	2072	43	-	123.63	148/18.10.2023
863	ARGEȘ	ALBOTA	UAT ALBOTA - DOMENIUL PRIVAT	38	289	13133	13133	ARABIL	EXTRAVILAN	2082	3	-	13.80	248/05.03.2024
864	ARGEȘ	ALBOTA	UAT ALBOTA - DOMENIUL PRIVAT	38	290292	13132	13132	PĂDURE *)	EXTRAVILAN	197	29	-	83.38	149/18.10.2023
865	ARGEȘ	ALBOTA	UAT ALBOTA - DOMENIUL PRIVAT	38	290292	13138	13138	PĂDURE *)	EXTRAVILAN	158	25	-	71.88	172/18.10.2023
866	ARGEȘ	ALBOTA	UAT ALBOTA - DOMENIUL PRIVAT	38	290292	13158	13158	PĂDURE *)	EXTRAVILAN	62	1	-	2.88	150/18.10.2023
869	ARGEȘ	ALBOTA	UAT ALBOTA - DOMENIUL PRIVAT	38	287293	13078	13078	ARABIL	EXTRAVILAN	3437	381	-	1,752.60	257/18.06.2024
870	ARGEȘ	ALBOTA	UAT ALBOTA - DOMENIUL PRIVAT	38	293282	13105	13105	PĂȘUNE	EXTRAVILAN	4454	152	-	699.20	258/18.06.2024
871	ARGEȘ	ALBOTA	UAT ALBOTA - DOMENIUL PRIVAT	38	293282	13101	13101	PĂȘUNE	EXTRAVILAN	261	261	-	1,200.60	151/18.10.2023
882	ARGEȘ	ALBOTA	UAT ALBOTA - DOMENIUL PRIVAT	36	281	4502	4502	PĂȘUNE	EXTRAVILAN	1567	15	-	69.00	259/18.06.2024
907	ARGEȘ	ALBOTA	UAT ALBOTA - DOMENIUL PRIVAT	38	285	5207	5207	ARABIL	EXTRAVILAN	1450	5	-	23.00	152/18.10.2023
910	ARGEȘ	ALBOTA	UAT ALBOTA - DOMENIUL PRIVAT	35	263	12988	12988	ARABIL	EXTRAVILAN	4023	16	-	73.60	153/18.10.2023
916	ARGEȘ	ALBOTA	UAT ALBOTA - DOMENIUL PRIVAT	35	263	12940	12940	ARABIL	EXTRAVILAN	1412	17	-	78.20	154/18.10.2023
922	ARGEȘ	ALBOTA	UAT ALBOTA - DOMENIUL PRIVAT	35	263	12990	12990	ARABIL	EXTRAVILAN	4751	274	-	1,260.40	155/18.10.2023
944	ARGEȘ	ALBOTA	UUAT ALBOTA - DOMENIUL PRIVAT	35	263	13005	13005	ARABIL	EXTRAVILAN	1798	150	-	690.00	156/18.10.2023
948	ARGEȘ	ALBOTA	UAT ALBOTA - DOMENIUL PRIVAT	35	265268	4590	4590	ARABIL	EXTRAVILAN	1818	83	-	381.80	157/18.10.2023

24	949	ARGEŞ	ALBOTA	UAT ALBOTA - DOMENIUL PRIVAT	35	268265	11977	11977	ARABIL	EXTRAVILAN	1745	73	-	335.80	249/05.03.2024
25	950	ARGEŞ	ALBOTA	UAT ALBOTA - DOMENIUL PRIVAT	35	268	4595	4595	LIVADĂ	EXTRAVILAN	19935	1202	-	5,529.20	158/18.10.2023
26	998	ARGEŞ	ALBOTA	UAT ALBOTA - DOMENIUL PRIVAT	35	263	12938	12938	ARABIL	EXTRAVILAN	53	24	-	110.40	159/18.10.2023
27	1010	ARGEŞ	ALBOTA	UAT ALBOTA - DOMENIUL PRIVAT	34	261	4225	4225	ARABIL	EXTRAVILAN	21748	18	-	82.80	160/18.10.2023
28	1014	ARGEŞ	ALBOTA	UAT ALBOTA - DOMENIUL PRIVAT	34	261	12803	12803	ARABIL	EXTRAVILAN	17	17	-	78.20	161/18.10.2023
29	1024	ARGEŞ	ALBOTA	UAT ALBOTA - DOMENIUL PRIVAT	22	142/2	13240	13240	PĂŞUNE	EXTRAVILAN	21750	81	-	372.60	162/18.10.2023
30	1030	ARGEŞ	ALBOTA	UAT ALBOTA - DOMENIUL PRIVAT	18	122	10269	10269	ARABIL	EXTRAVILAN	4252	315	-	1,449.00	163/18.10.2023
31	1039	ARGEŞ	ALBOTA	UAT ALBOTA - DOMENIUL PRIVAT	14	100	10442	10442	ARABIL	EXTRAVILAN	8646	1203	-	5,533.80	173/18.10.2023
32	1044	ARGEŞ	ALBOTA	UAT ALBOTA - DOMENIUL PRIVAT	14	100	10448	10448	ARABIL	EXTRAVILAN	5000	470	-	2,162.00	164/18.10.2023
33	1055	ARGEŞ	ALBOTA	UAT ALBOTA - DOMENIUL PRIVAT	14	100	10459	10459	ARABIL	EXTRAVILAN	9961	1407	-	6,472.20	254/18.06.2024
34	1056	ARGEŞ	ALBOTA	UAT ALBOTA - DOMENIUL PRIVAT	14	100	10459	10459	ARABIL	EXTRAVILAN	9961	87	-	400.20	255/18.06.2024
35	1058	ARGEŞ	ALBOTA	UAT ALBOTA - DOMENIUL PRIVAT	14	103	10575	10575	ARABIL	EXTRAVILAN	2755	189	-	869.40	165/18.10.2023
36	1062	ARGEŞ	ALBOTA	UAT ALBOTA - DOMENIUL PRIVAT	14	100	10450	10450	ARABIL	EXTRAVILAN	3444	331	-	1,522.60	166/18.10.2023
37	1073	ARGEŞ	ALBOTA	UAT ALBOTA - DOMENIUL PRIVAT	14	103	10544	10544	ARABIL	EXTRAVILAN	1500	220	-	1,012.00	256/18.06.2024
38	1074	ARGEŞ	ALBOTA	UAT ALBOTA - DOMENIUL PRIVAT	14	103	10543	10543	ARABIL	EXTRAVILAN	3600	525	-	2,415.00	174/18.10.2023
39	1093	ARGEŞ	ALBOTA	UAT ALBOTA - DOMENIUL PRIVAT	24	157	13314	13314	ARABIL	EXTRAVILAN	9452	418	-	1,922.80	171/18.10.2023
40	1116	ARGEŞ	ALBOTA	UAT ALBOTA - DOMENIU PRIVAT	22	142	13267	13267	ARABIL	EXTRAVILAN	2000	27	-	124.20	250/05.03.2024
41	1117	ARGEŞ	ALBOTA	UAT ALBOTA - DOMENIU PRIVAT	22	142	13267	13267	ARABIL	EXTRAVILAN	2000	1	-	4.60	245/05.03.2024
42	1139	ARGEŞ	ALBOTA	UAT ALBOTA - DOMENIUL PRIVAT	22	142	13265	13265	ARABIL	EXTRAVILAN	354	83	-	381.80	167/18.10.2023
43	1150	ARGEŞ	ALBOTA	UAT ALBOTA - DOMENIUL PRIVAT	14	103	10539	10539	ARABIL	EXTRAVILAN	10000	682	-	3,137.20	168/18.10.2023
44	1154	ARGEŞ	ALBOTA	UAT ALBOTA - DOMENIUL PRIVAT	38	289	13133	13133	ARABIL	EXTRAVILAN	2082	9	-	41.40	246/05.03.2024
45	1155	ARGEŞ	ALBOTA	UAT ALBOTA - DOMENIUL PRIVAT	38	287293	13078	13078	ARABIL	EXTRAVILAN	3437	182	-	837.20	260/18.06.2024
46	1156	ARGEŞ	ALBOTA	UAT ALBOTA - DOMENIUL PRIVAT	38	293282	13105	13105	PĂŞUNE	EXTRAVILAN	4454	207	-	952.20	261/18.06.2024
47	1157	ARGEŞ	ALBOTA	UAT ALBOTA - DOMENIUL PRIVAT	38	293282	13105	13105	PĂŞUNE	EXTRAVILAN	4454	15	-	69.00	262/18.06.2024
48	1158	ARGEŞ	ALBOTA	UAT ALBOTA - DOMENIUL PRIVAT	38	293282	13105	13105	PĂŞUNE	EXTRAVILAN	4454	213	-	979.80	263/18.06.2024
49	1171	ARGEŞ	ALBOTA	UAT ALBOTA - DOMENIUL PRIVAT	34	261	12811	12811	ARABIL	EXTRAVILAN	1482	1482	-	6,817.20	169/18.10.2023

1172	ARGES	ALBOTA	UAT ALBOTA - DOMENIUL PRIVAT	34	261	12806	12806	ARABIL	EXTRAVILAN	1223	1223	-	5,625.80	170/18.10.2023
TOTAL													57,228.64	

zițiile având categoria de folosință "pădure" plata despăgubirii privind valoarea masei lemnoase se face în natură, masa lemnoasă revenind proprietarilor expropriați conform art. 14 alin. (7) din Legea nr. 255/2010, cu modificările și completările
re - a se vedea nota de subsol la Anexa nr. 2 la HG 1535/2022 publicată în Monitorul Oficial, partea I, nr. 1235 din 21.12.2022

