



**ANUNȚ**  
**privind deschiderea consultării publice**

În conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare, astăzi, 20.01.2025, Primăria Comunei Albota anunță deschiderea procesului de consultare publică privind proiectele de acte normative:

- 1.Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării unui imobil-teren situat în comuna Albota.
- 2.Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării unui imobil-teren situat în comuna Albota.
- 3.Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării unui imobil-teren situat în comuna Albota
- 4.Proiect de hotărâre privind constatarea încetării de drept, prin demisie, înainte de expirarea duratei normale, a mandatului de consilier local a domnului Nedelea Nicolae precum și vacantarea locului acestuia de consilier local.
- 5.Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de acțiuni și lucrări de interes local pe anul 2025, pentru repartizarea orelor de muncă prestate lunar de către beneficiarii de venit minim de incluziune.
- 6.Proiect de hotărâre privind actualizarea denumirii și menținerea participării la cofinanțarea proiectului "Sprijin pentru pregătirea aplicației de finanțare și a documentațiilor de atribuire pentru proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Argeș, în perioada 2014 - 2020 - Etapa II" finanțat prin Programul Dezvoltare Durabilă (PDD).
- 7.Proiect de hotărâre privind acordul cu privire la alocarea de la bugetul local a unui sprijin financiar Parohiei Cerbu, județul Argeș, pentru executarea unor lucrări de reparație.
- 8.Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință.

Documentația aferentă proiectelor de acte normative include: • Referatul de aprobare al primarului ; • Raportul de specialitate ;

Propuneri/ sugestii/ opinii cu valoare de recomandare privind proiectele de acte normative supus consultării publice se pot depune până la data de 29.01.2025 astfel: - Ca mesaj, în format electronic, la adresa de email [primarie@albota.cjarges.ro](mailto:primarie@albota.cjarges.ro); - Prin poștă, la adresa Comuna Albota, sat Albota, nr.1; - La sediul instituției, la Registratură, între orele 08:00 – 12.30, de luni până vineri. Materialele transmise/ depuse vor purta obligatoriu mențiunea „PROPUNERI ÎN CADRUL PROCEDURII CONFORM LEGII 52/2003 PRIVIND PROIECTUL DE ACT NORMATIV .....”. Propunerile transmise vor fi publicate pe pagina de internet a instituției, la secțiunea Informații/ Transparență Decizională. Pentru informații suplimentare vă stăm la dispoziție la numărul de telefon 0248/233187.

[Redacted]  
Secretar general [Redacted]  
[Redacted]

**JUDEȚUL ARGEȘ  
COMUNA ALBOTA  
CONSILIUL LOCAL ALBOTA**

**INIȚIATOR  
PRIMAR  
DUMITRU ION**



**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**privind constatarea încetării de drept, prin demisie, înainte de expirarea duratei normale, a mandatului de consilier local a domnului Nedelea Nicolae precum și vacantarea locului acestuia de consilier local**

Primarul Comunei Albota, județul Argeș, în temeiul art.136 alin. (1)-(2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;  
Examinând următoarele documente,

-Referatul de aprobare nr.87 din data de 13.01.2024 al Primarului Comunei Albota și raportul de specialitate al secretarului general al comunei Albota, privind constatarea încetării de drept a mandatului de consilier local al domnului Nedelea Nicolae, nr.86/13.01.2025;

Referatul constatator nr.56 din data de 10.01.2025 al Primarului Comunei Albota,

Luând act de demisia domnului Nedelea Nicolae, înregistrată la Primăria Comunei Albota cu nr. 36/10.01.2025.

Ținând cont de prevederile art.204, alin. (2), lit. „a”, alin. (3), (6), (7), (10) și (17) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1), alin.(14), art.139 alin.(1), art.196, alin.(1), lit. „a” și ale art.243, alin.(1), lit.„a” din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**PROPUNE :**

**Art.1.**Se ia act de demisia **domnului Neacșu Nicolae**, consilier local ales pe lista de candidați ai Partidului Social Democrat, și se constată încetarea de drept a mandatului acestuia, începând cu data de 10.01.2025.

**Art.2.**Se declară vacant locul ocupat de domnul Neacșu Nicolae, în cadrul Consiliului local Comunei Albota.

**Art.3.**În conformitate cu prevederile art.252, alin.(1), lit.„c” și ale art.255 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ precum și ale art.3, alin.(1) din Legea nr.554/2004, privind contenciosul administrativ, prezenta Hotărâre se înaintează Prefectului Județului Argeș pentru exercitarea controlului de legalitate.

**Art.4.**Prezentul proiect de hotărâre se comunică, pentru analiză și dezbateră Consiliului local și se aduce la cunoștință publică

Avizează,  
conform art.243 alin.(1) lit.a  
din OUG nr.57/2019  
Secretar general al UAT Albota  
Elena Paraschiva  
Nr.2/13.01.2025

(Prezentul proiect nu produce efecte juridice) \*

\*Actele administrative sunt hotărârile de Consiliu local care intră în vigoare și produc efecte juridice după îndeplinirea condițiilor prevăzute de art. 129, art. 139 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ



**JUDEȚUL ARGEȘ  
COMUNA ALBOTA  
CONSILIUL LOCAL ALBOTA**

**INIȚIATOR  
PRIMAR  
DUMITRU ION**



**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**privind acordul cu privire la alocarea de la bugetul local a unui sprijin financiar Parohiei Cerbu,**  
**județul Argeș, pentru executarea unor lucrări de reparație**

Consiliul Local al comunei Albota, județul Argeș, întrunit în ședință  
Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului comunei Albota, în calitate sa de inițiator, înregistrat sub nr.138 din 15.01.2025;
  - raportul compartimentului de specialitate înregistrat sub nr.137/15.01.2025 ;
  - adresa nr.80/14.01.2025 a Arhiepiscopiei Argeșului și Muscelului înregistrată sub nr.122/14.01.2025 cu privire la executarea unor lucrări urgente de reparație a Parohiei Cerbu, din comuna Albota;
  - Procesul-verbal de intervenție nr.2381/25.12.2024 emis de Inspectoratul pentru situații de urgență Argeș;
  - prevederile art 19, art 20, alin (1), lit."a", lit. "d", lit."h", lit "i" și art 22, alin (1) ale Legii 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
  - prevederile H.G.894/2024 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1.470/2002
  - prevederile art.7, alin (1) și (2) din Legea nr. 489/2006 privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor, cu modificările și completările ulterioare ;
  - prevederile art.129 alin.(2), lit.d), alin.(8), lit.a) din Codul Administrativ aprobat prin O.U.G nr.57/2019;
  - prevederile H.C.L nr.19/31.01.2023 privind aprobarea Regulamentului de acordarea a sprijinului financiar, de la bugetul Comunei Albota, unităților de cult din Comuna Albota aparținând cultelor religioase recunoscute din România;
- În temeiul art.139, alin.(3), lit.a, art.196, alin.(1), lit.a) din Codul Administrativ aprobat prin O.U.G nr.57/2019,

**PROPUNE:**

**Art.1.** Se emite acordul cu privire la alocarea de la bugetul local a unui sprijin financiar Parohiei Cerbu, județul Argeș, pentru executarea unor lucrări de reparație  
sprijinul financiar, de la bugetul comunei Albota, pentru Parohia Cerbu, din comuna Albota .

**Art.2.** Acordarea finanțării se va asigura în conformitate cu prevederile H.C.L. Albota nr.17/31.01.2023 privind aprobarea regulamentului pentru acordarea sprijinului financiar, de la bugetul Comunei Albota, unităților de cult din comuna Albota, județul Argeș, aparținând cultelor religioase recunoscute din România.

**Art.3.** Prezentul proiect de hotărâre se comunică pentru analiză și dezbateră Consiliului Local Albota și se aduce la cunoștință publică.

**Avizează,**  
**conform art.243 alin.(1) lit.a)**  
**din OUG nr.57/2019**  
**Secretar general al Comunei Albota**  
**Elena Paraschiva**  
**Nr.4/15.01.2025**

(Prezentul proiect nu produce efecte juridice) \*

\*Actele administrative sunt hotărârile de Consiliu local care intră în vigoare și produc efecte juridice după îndeplinirea condițiilor prevăzute de art. 129, art. 139 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ



### PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului de acțiuni și lucrări de interes local pe anul 2025, pentru repartizarea orelor de muncă prestate lunar de către beneficiarii de venit minim de incluziune

Consiliul local al comunei Albota, județul Argeș întrunit în ședință ,  
Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei Albota nr.88/13.01.2025 și raportul de specialitate nr.58/10.01.2025 întocmit de inspector superior Dinu Mihaela;
- prevederile O.U.G. nr.93/2016 pentru reglementarea unor măsuri de simplificare a acordării unor beneficii de asistență socială, precum și pentru stabilirea unor măsuri bugetare ;
- prevederile art.61 alin.(1) și (2) din Legea nr.196/2016 privind venitul minim de incluziune, cu modificările și completările ulterioare ;
- prevederile H.G nr. 1.154/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr.196/2016 privind venitul minim de incluziune, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Albota conform art.125 alin.(1) și (2) din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1),(2) lit.“d”, alin.(7) lit.“b,s”, art. 196 alin.(1) lit.”a”, art.197 alin.(1),(2),(4) , art.198 alin.(1),(2), art.199 alin.(1) și art.200 din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ,

### PROPUNE:

**Art.1.** Se aprobă Planul de acțiuni și lucrări de interes local pe anul 2025, pentru repartizarea orelor de muncă prestate lunar de către beneficiarii de venit minim de incluziune, conform anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează viceprimarul comunei Albota, domnul Șerban Florin și inspector superior Dinu Mihaela cu atribuții privind asistența socială.

**Art.3.** Secretarul UAT Albota va înainta un exemplar din prezentul proiect de hotărâre spre analiză comisiei de specialitate și va supune dezbaterii proiectul de hotărâre inițiat.

Avizează,  
conform art.243 alin.(1) lit.a)  
din OUG nr.57/2019  
Secretar general al Comunei Albota  
Elena Paraschiva  
Data azi 13.01.2025  
Nr.3





## Anexa Proiect

### PLAN DE LUCRĂRI DE INTERES LOCAL CE SE VA REALIZA CU BENEFICIARII DE VENIT MINIM DE INCLUZIUNE, ÎN ANUL 2025

1. Menținerea în stare de circulație a drumurilor comunale, din cele cinci sate prin împrăștierea de balast și pietriș-*permanent*;
2. Astuparea/acoperirea gropilor și fâgașelor cu pietriș și balast- *permanent*;
3. Curățarea și amenajarea șanțurilor conform stas-ului: baza 38 cm, înălțimea 44,5 cm, baza 60 cm-*permanent*;
4. Întreținerea cursurilor de apă, decolmatarea canalelor de scurgere ce duc spre pâraul Albota, pâraul Dâmbovnic în vederea eliminării riscului de inundații-*permanent*;
5. Participarea la lucrările de administrare a îngrășămintelor chimice pe cele 206 ha de pășune comună prin încărcarea sacilor și jalonarea terenului- *permanent*;
6. Curățarea pășunii comunale de mărăcini, de gunoaie-*permanent*;
7. Executarea de lucrări de întreținere a parcului din curtea Primăriei Albota prin cosirea ierburilor, plantarea de flori-*permanent*;
8. Menținerea permanentă în stare de funcționare a terenului de fotbal din cadrul Bazei Sportive prin cosirea ierbii, udat cu aspersoarele și tușarea acestuia -*permanent*;
9. Îngrijirea terenurilor de sport din cadrul școlilor generale-*permanent*;
10. Efectuarea curățeniei în sediul Primăriei Albota, sediul Bazei sportive, sediul Căminului Cultural -*permanent*.
11. Activități de întreținere și reparații a clădirilor publice-*permanent*
12. Alte activități de interes local-participarea la acțiuni de ecologizare și de protecție a mediului- *permanent*
13. Întreținerea în sezonul rece a drumurilor comunale prin îndepărtarea zăpezii cu mijloace mecanice și manuale, împrăștierea materialelor antiderapante -*intervenții ocazionale*.



### PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind actualizarea denumirii și menținerea participării la cofinanțarea proiectului  
"Sprijin pentru pregătirea aplicației de finanțare și a documentațiilor de atribuire pentru proiectul  
regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Argeș, în perioada 2014 - 2020 -  
Etapa II" finanțat prin Programul Dezvoltare Durabilă (PDD)

Consiliul Local al comunei Albota, întrunit în ședință,

Având în vedere:

Adresa nr.13323 05.12.2024 înaintată de către Apă Canal 2000 S.A. Pitești, înregistrată la Primăria comunei Albota cu nr.7591/11.12.2024;

Referatul de aprobare nr.8336/31.12.2024;

Raportul Compartimentului de specialitate, înregistrat la nr.8119 din 16.12.2024;

Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Albota, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre;

Decizia de aprobare finală nr. G2024-5161/05.06.2024 a finanțării proiectului "Sprijin pentru pregătirea aplicației de finanțare și a documentațiilor de atribuire pentru proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Argeș, în perioada 2014 - 2020 - Etapa II"

Prevederile art.9 alin. (1) lit. (d) din Legea nr. 51/2006, privind serviciile comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Dispozițiile art. 140 alin. 1 și alin 3, ale art. 154 alin. 1, ale art. 196 alin. 1 lit. "a", ale art. 197 alin. 1 și ale art. 243 alin. 1 lit. "a" și lit. "b" din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin.2 lit.c și d, precum și art.129 alin.7 lit.n din OUG nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, coroborat cu art. 7 alin. 13 din Legea nr. 52/2003, republicată, privind transparența decizională în administrația publică,

### PROPUNE

**Art.1.** Se aprobă actualizarea denumirii proiectului "Sprijin pentru pregătirea aplicației de finanțare și a documentațiilor de atribuire pentru proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Argeș, în perioada 2014 - 2020 - Etapa II" finanțat prin Programul Dezvoltare Durabilă (PDD);

**Art.2.** Se aprobă menținerea participării UAT Albota la cofinanțarea proiectului cu suma de 60,76 lei din valoarea inițială de 2.634,83 lei, aprobată prin HCL nr. 4 din 31.01.2017 pentru proiectul "Sprijin pentru pregătirea aplicației de finanțare și a documentațiilor de atribuire pentru proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Argeș, în perioada 2014 - 2020", reprezentând 2,31% din valoarea totală necesară asigurării cotei de 1% din valoarea eligibilă, sumă care a fost asigurată din bugetul local al unității administrativ-teritoriale pentru cofinanțarea cheltuielilor eligibile aferente contractului de finanțare;

**Art.3.** Direcțiile de specialitate din cadrul aparatului propriu al Consiliului Local al Comunei Albota vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art.4.** Secretarul UAT Albota va înainta un exemplar din prezentul proiect de hotărâre spre analiză comisiei de specialitate și va supune dezbaterii proiectul de hotărâre inițiat.

Avizează,  
conform art.243 alin.(1) lit.a)  
din OUG nr.57/2019  
Secretar general al Comunei Albota  
Elena Paraschiva  
Dată azi 31.12.2024  
Nr.110





**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**privind aprobarea dezmembrării unui imobil-teren situat în comuna Albota**

Consiliul Local al comunei Albota, județul Argeș, întrunit în ședință,  
Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.8337/31.12.2024, care însoțește proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Comunei Albota, raportul de specialitate nr.8338/31.12.2024 întocmit de secretarul comunei Albota, precum și referatul de admitere a dezmembrării nr.78142/15.11.2024 avizat de OCPI ;
  - prevederile art.13, art.25, alin.(2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile art.879 și 880 din Codul civil aprobat prin Legea nr.71/2011;
  - Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Albota conform art.125 alin.(1) și (2) din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;
- În temeiul prevederilor art.129 alin.(14), art.196 alin.(1) lit."a", art.197 alin.(1),(2),(4), art.198 alin.(1),(2), art.199 alin.(1) și art.200 din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ,

**PROPUNE :**

Art.1.(1)Se propune dezmembrarea imobilului-teren situat în comuna Albota, județul Argeș, în suprafață de 1716 mp pădure extravilan, tarla 28, parcela 210, identificat cadastral sub nr.5623, număr Carte Funciară 5623, provizoriu pe UAT Albota, după cum urmează:

-lotul nr.1 teren în suprafață de 842 mp pădure extravilan tarla 28, parcela 210 identificat cu număr cadastral 14558.

-lotul nr.2 teren în suprafață de 874 mp pădure extravilan tarla 28, parcela 210 identificat cu număr cadastral 14559.

(2)Se propune rectificarea CF nr.14558, număr cadastral 14558 în sensul înscrierii provizorii a dreptului de proprietate pentru lotul nr.1 în favoarea UAT Comuna Albota, urmând a se întocmi documentație de scriere a titlului de proprietate pentru autor Voicu Gh.Gheorghe conform Hotărârii Comisiei Județene de Fond Funciar Argeș nr.65/19.08.1991, anexa 15 , poz.155, suprafața 0,21 ha (Proces-verbal de punere în posesie 2662/12.11.2002) .

(3)Se propune rectificarea CF nr.14559, număr cadastral 14559 în sensul înscrierii provizorii a dreptului de proprietate pentru lotul nr.2 în favoarea UAT Comuna Albota.

Art.2.Reprezentarea grafică a celor două loturi de teren este evidențiată în documentația cadastrală anexată la prezenta hotărâre.

Art.3.Se împuternicește doamna Marin Nicoleta-Ionela să depună la O.C.P.I actele privind dezmembrarea terenurilor sus menționate.

Art.4.Prezentul proiect de hotărâre se comunică, pentru analiză și dezbateri Consiliului local și se aduce la cunoștință publică.

*Avizează,  
conform art.243 alin.(1) lit.a)  
din OUG nr.57/2019  
Secretar general al Comunei Albota  
Elena Paraschiva  
Nr.111/31.12.2024*





**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**privind aprobarea dezmembrării unui imobil-teren situat în comuna Albota**

Consiliul Local al comunei Albota, județul Argeș, întrunit în ședință,  
Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.8337/31.12.2024, care însoțește proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Comunei Albota, raportul de specialitate nr.8141/17.12.2024 întocmit de secretarul comunei Albota, precum și referatul de admitere a dezmembrării nr.86973/16.12.2024 avizat de OCPI ;
  - prevederile art.13, art.25, alin.(2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile art.879 și 880 din Codul civil aprobat prin Legea nr.71/2011;
  - Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Albota conform art.125 alin.(1) și (2) din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;
- În temeiul prevederilor art.129 alin.(14), art.196 alin.(1) lit."a", art.197 alin.(1),(2),(4), art.198 alin.(1),(2), art.199 alin.(1) și art.200 din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ,

**PROPUNE :**

Art.1.(1) Se propune dezmembrarea imobilului-teren situat în comuna Albota, județul Argeș, în suprafață de 56136 mp pădure extravilan, tarla 76, parcela 706, identificat cadastral sub nr.6437, număr Carte Funciară 6437, provizoriu pe UAT Albota, după cum urmează:

-lotul nr.1 teren în suprafață de 5000 mp pădure extravilan tarla 76, parcela 706 identificat cu număr cadastral 14611.

-lotul nr.2 teren în suprafață de 51136 mp pădure extravilan tarla 76, parcela 706 identificat cu număr cadastral 14612.

(2) Se propune rectificarea CF nr.14611, număr cadastral 14611 în sensul înscrierii dreptului de proprietate pentru lotul nr.1 în favoarea numitei Dincă Ana conform Titlului de proprietate nr.4394/21.11.2003 .

(3) Se propune rectificarea CF nr.14612, număr cadastral 14612 în sensul înscrierii provizorii a dreptului de proprietate pentru lotul nr.2 în favoarea UAT Comuna Albota.

Art.2. Reprezentarea grafică a celor două loturi de teren este evidențiată în documentația cadastrală anexată la prezenta hotărâre.

Art.3. Se împuternicește doamna Marin Nicoleta-Ionela să depună la O.C.P.I actele privind dezmembrarea terenurilor sus menționate.

Art.4. Prezentul proiect de hotărâre se comunică, pentru analiză și dezbatere Consiliului local și se aduce la cunoștință publică.

Avizează,  
conform art.243 alin.(1) lit.a)  
din OUG nr.57/2019  
Secretar general al Comunei Albota  
Elena Paraschiva  
Nr.112/31.12.2024





**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**privind aprobarea dezmembrării unui imobil-teren situat în comuna Albota**

Consiliul Local al comunei Albota, județul Argeș, întrunit în ședință,  
Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.8337/31.12.2024, care însoțește proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Comunei Albota, raportul de specialitate nr. 8338/31.12.2024 întocmit de secretarul comunei Albota, precum și referatul de admitere a dezmembrării nr.78576/18.11.2024 avizat de OCPI ;
  - prevederile art.13, art.25, alin.(2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile art.879 și 880 din Codul civil aprobat prin Legea nr.71/2011;
  - Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Albota conform art.125 alin.(1) și (2) din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;
- În temeiul prevederilor art.129 alin.(14), art.196 alin.(1) lit."a", art.197 alin.(1),(2),(4), art.198 alin.(1),(2), art.199 alin.(1) și art.200 din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ,

**PROPUNE :**

Art.1.(1)Se propune dezmembrarea imobilului-teren situat în comuna Albota, județul Argeș, în suprafață de 5189 mp arabil extravilan, tarla 10, parcela 81, identificat cadastral sub nr.11296, număr Carte Funciară 11296, provizoriu pe UAT Albota, după cum urmează:

- lotul nr.1 teren în suprafață de 1837 mp arabil extravilan tarla 10, parcela 81 identificat cu număr cadastral 14574.
- lotul nr.2 teren în suprafață de 3352 mp arabil extravilan tarla 10, parcela 81 identificat cu număr cadastral 14575.

(2)Se propune rectificarea CF nr.14574, număr cadastral 14574 în sensul înscrierii provizorii a dreptului de proprietate pentru lotul nr.1 în favoarea UAT Comuna Albota.

(3)Se propune rectificarea CF nr.14575, număr cadastral 14575 în sensul înscrierii dreptului de proprietate pentru lotul nr.1 în favoarea numitei Gheorghe Eugenia conform Certificat de moștenitor cu partaj succesoral autentificat sub nr.47/05.05.2000.

Art.2.Reprezentarea grafică a celor două loturi de teren este evidențiată în documentația cadastrală anexată la prezenta hotărâre.

Art.3.Se împuternicește doamna Marin Nicoleta-Ionela să depună la O.C.P.I actele privind dezmembrarea terenurilor sus menționate.

Art.4.Prezentul proiect de hotărâre se comunică, pentru analiză și dezbateră Consiliului local și se aduce la cunoștință publică.

Avizează,  
conform art.243 alin.(1) lit.a)  
din OUG nr.57/2019  
Secretar general al Comunei Albota  
Elena Paraschiva  
Nr.113/31.12.2024