



## HOTĂRÂRE

**privind darea în folosință a suprafeței de 4573 mp teren curți-construcții intravilan, a două spații-camere din imobilul clădire și dreptul de a dispune în mod gratuit pentru organizare de șantier, în vederea execuției lucrărilor CL 8-Extinderea și reabilitarea sistemelor de alimentare cu apă și canalizare în Topoloveni, Bradu, Căteasca și Albota”**

Consiliul Local al comunei Albota, județul Argeș, întrunit în ședință extraordinară la data de 30.04.2024, în prezenta a 13 consilieri, potrivit art.133 alin.(1) și art.134 alin.(1) lit.”a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.2285/26.04.2024, care însoțește proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Comunei Albota, precum și raportul de specialitate al nr.2286/26.04.2024;
- analizând adresa formulată de S.C. Hyatt Development 2011 SRL nr.5/26.04.2024 și Ordinul administrativ de începere nr.1/17.04.2024 a Contractului de lucrări nr.65/11.03.2024 având ca obiect lucrările de execuție pentru realizarea obiectivului CL8-„Extinderea și reabilitarea sistemelor de alimentare cu apă și canalizare în Topoloveni, Bradu,Căteasca și Albota” ;
- prevederile H.C.L. Albota nr.17/25.03.2024 privind punerea la dispoziția Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Argeș, an perioada 2021 – 2027, a terenurilor/bunurilor imobile pentru construcția/extinderea/reabilitarea obiectelor de investiții aferente acestuia, terenuri/bunuri imobile aflate în proprietatea UAT Albota și aparținând domeniului public al UAT Albota;
- prevederile Legii nr. 241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare, precum și ale Legii nr. 51/2006 privind serviciilor comunitare de utilități publice;
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Albota conform art.125 alin.(1) și (2) din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art.129 alin.1 și alin.2. lit.c) și alin.7 lit.n), al art.139 alin.1, alin.3 lit.g) și art.196 alin.1 lit.a), art.197 alin.(1),(2),(4), art.198 alin.(1),(2), art.199 alin.(1) și art.200 din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE

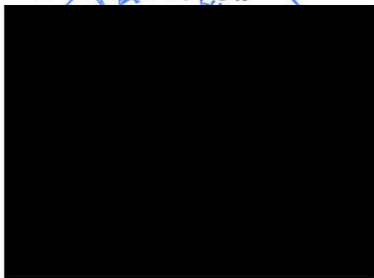
**Art.1.**Se aprobă darea în folosință pe termen de 3 ani și dreptul de a dispune în mod gratuit către S.C.HYATT DEVELOPMENT 2011 SRL, a unei suprafețe de 4573 mp teren curți construcții intravilan și a două spații-camere din imobilul clădire, înscris în CF. nr.13730, pentru organizarea de șantier la investiția CL8-„Extinderea și reabilitarea sistemelor de alimentare cu apă și canalizare în Topoloveni, Bradu,Căteasca și Albota”.

**Art.2.**Predarea - primirea terenului va fi făcută în baza unui proces - verbal încheiat între părți, respectiv în baza unui Plan de amplasament și delimitate a imobilului – anexă la prezenta, iar la terminarea lucrărilor, terenul și spațiile vor fi aduse la forma și starea inițială.

**Art.3.**Primarul comunei Albota, prin compartimentele de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică, prin intermediul secretarului general al Comunei Albota, Primarului comunei Albota, S.C.APĂ CANAL 2000 S.A, S.C.HYATT DEVELOPMENT 2011 SRL, Instituției Prefectului-Județul Argeș și se aduce la cunoștință publică.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Dinca Florea



Contrasemnează pentru legalitate,  
Secretar general  
Elena Parascu



Data azi 30.04.2024  
Nr. 49

Adoptată de Consiliul Local al comunei Albota în ședința extraordinară din data de 30.04.2024, cu respectarea prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

Cu un număr de 13 voturi din numărul total de 13 consilieri în funcție.

Nr. total al consilierilor = 13  
Nr. total al consilierilor prezenți = 13  
Nr. total al consilierilor absenți = ...  
Voturi - „pentru” = 13  
- „contra” = ...  
- „abțineri” = ...

Se comunică: 1 ex. Instituției Prefectului – jud. Argeș/ 1 ex. Primar / 1 ex. dosar / 1 ex. Afîșat

Nr.crt	Operațiune efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile efectuează procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii(1)	30.04.2024	
2	Comunicarea către primarul comunei(2)	30.04.2024	
3	Comunicarea către prefectul județului(3)	13.05.2024	
4	Aducerea la cunoștință publică(4+5)	13.05.2024	
5	Comunicarea numai în cazul celei cu caracter individual(4+5)		
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice(7), după caz		

Extrase din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ

- 1) art.139 alin.(1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritatea absolută sau simplă, după caz".
- 2) art.197 alin.(2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului".
- 3) art.197 alin.(1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei Prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...
- 4) art.197 alin.(4): Hotărârile ... se aduc la cunoștință publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei;
- 5) art.199 alin.(1): "Comunicarea hotărârilor... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect".
- 6) art.198 alin.(1): "Hotărârile... cu caracter normative devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică".
- 7) art.199 alin.(2): "Hotărârile... cu caracter individual produce efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează".