



**HOTĂRÂRE**  
privind preluarea în proprietatea privată și trecerea în proprietatea publică a Comunei  
Albota a unor imobile-teren

Consiliul Local al comunei Albota, județul Argeș, întrunit în ședință extraordinară la data de 14.12.2023, potrivit art.133 alin.(1) și art.134 alin.(1) lit."a" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.7178/21.11.2023, care însoțește proiectul de hotărâre, raportul de specialitate nr.5376/23.09.2023 întocmit de secretarul comunei Albota;
  - prevederile art.286 alin.(1) și (4), ale art.287 lit.b) și ale art.296 alin.(2) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art.562 alin. (2), ale art. 861 alin. (1), ale art. 863 lit. e) și ale art. 889 alin. (1) și (2) din Codul civil și ținând cont de Declarația de renunțare la dreptul de proprietate asupra unui bun imobil, situat în intravilanul Comunei Albota, în suprafața de 352 mp, tarla 7, parcela 73, arabil intravilan ce va avea destinația de "drum", respectiv Declarația de renunțare la dreptul de proprietate asupra unui bun imobil, situat în intravilanul Comunei Albota, în suprafața de 32 mp, tarla 7, parcela 73, arabil intravilan ce va avea destinația de "drum";
  - prevederile din Legea 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, prevederile art.205 din Regulamentul aprobat prin Ordinul 600/2023 al directorului general al ANCPI;
  - Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Albota conform art.125 alin.(1) și (2) din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;
- În temeiul prevederilor art.129 alin.(14), art. 196 alin.(1) lit."a", art.197 alin.(1),(2),(4), art.198 alin.(1),(2), art.199 alin.(1) și art.200 din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea,

**HOTĂRÂRE:**

**Art.1.(1)** Se aprobă preluarea în proprietatea privată a Comunei Albota a imobilului-teren, identificat prin număr cadastral 13974, număr Carte funciară 13974 a localității Albota, în suprafața de 352 mp, tarla 7, parcela 73, arabil intravilan ce va avea destinația de "drum".

**(2)** Se aprobă preluarea în proprietatea privată a Comunei Albota a imobilului-teren, identificat prin număr cadastral 14144, număr Carte funciară 14144 a localității

Albota, în suprafața de 32 mp, tarla 7, parcela 73, arabil intravilan ce va avea destinația de “drum”.

(3) Se aprobă preluarea în proprietatea privată a Comunei Albota a imobilului-teren, identificat prin număr cadastral 10990, număr Carte funciară 10990 a localității Albota, în suprafața de 3430 mp, tarla 7, parcela 73, curți construcții intravilan ce va avea destinația de “drum”.

**Art.2.(1)** Se aprobă trecerea imobilului-teren, prevăzut la art.1(1) din proprietatea privată în proprietatea publică a Comunei Albota, respectiv teren identificat cu număr cadastral 13974 cu destinația de “drum”.

(2) Se aprobă trecerea imobilului-teren, prevăzut la art.1(2) din proprietatea privată în proprietatea publică a Comunei Albota, respectiv teren identificat cu număr cadastral 14144 cu destinația de “drum”.

(3) Se aprobă trecerea imobilului-teren, prevăzut la art.1(3) din proprietatea privată în proprietatea publică a Comunei Albota, respectiv teren identificat cu număr cadastral 10990 cu destinația de “drum”.

**Art.4.** Se aprobă alipirea imobilelor-teren identificate în Cartea funciară nr.13974, Cartea funciară nr.14144, Cartea funciară nr.10990 cu imobilul teren din Cartea funciară nr.11006.

**Art.5.** Comisia specială de inventariere a domeniului public al Comunei Albota, reglementată de art.289 alin.(2) și (3) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, și de art.5 din Anexa la Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind Normele tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, va asigura actualizarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Albota, cu imobilul ce face obiectul prezentului proiect.

**Art.6.** Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei, Prefectului Județului Argeș și se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

*Barbu Gheorghe*



*Contrasemnează pentru legalitate,*

*Secretar general*

*Elena Pârâșchiva*

*Data azi 14.12.2023*

*Nr.118*

Adoptată de Consiliul Local al comunei Albota în ședința ordinară din data de 14.12.2023, cu respectarea prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ.

Cu un număr de 13 voturi din numărul total de 13 consilieri în funcție.

Nr. total al consilierilor = 13

Nr. total al consilierilor prezenți = 13


Nr. total al consilierilor absenți = ...

Voturi - „pentru” = 13

- „contra” = ...

- „abțineri” = ...

Se comunică: 1 ex. Instituției Prefectului – jud. Argeș/ 1 ex. Primar / 1 ex. dosar / 1 ex. Afîșat

Nr.crt	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii1)	14.12.2023	
2	Comunicarea către primarul comunei2)	15.12.2023	
3	Comunicarea către prefectul județului3)		
4	Aducerea la cunoștință publică4+5)		
5	Comunicarea numai în cazul celei cu caracter individual4+5)		
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice7), după caz.		

Extrase din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ

- 1)art.139 alin.(1):"În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritatea absolute sau simplă, după caz".
- 2)art.197 alin.(2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului"
- 3)art.197 alin.(1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei Prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...
- 4)art.197 alin.(4):Hotărârile ...se aduc la cunoștință publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei;
- 5)art.199 alin.(1):"Comunicarea hotărârilor...cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect".
- 6)art.198 alin.(1):"Hotărârile...cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică"
- 7)art.199 alin.(2):"Hotărârile...cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează".

