



HOTĂRÂRE

privind prelungirea prin act adițional a contractelor de concesiune/închiriere

Consiliul Local al comunei Albota, județul Argeș, întrunit în ședință ordinară la data de 29.11.2023, potrivit art.133 alin.(1) și art.134 alin.(1) lit.”a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.6884/03.11.2023 al Primarului Comunei Albota ca instrument de prezentare și motivare, precum și raportul de specialitate nr.6864/03.11.2023;
 - notificarea formulată de C.M.I. Dr. Stan Gheorghita și înregistrată sub nr. nr.6813/01.11.2023, notificarea formulată de C.M.I. Dr. Iliescu Mihaela și înregistrată sub nr. nr.6680/26.10.2023, notificarea formulată de C.M.I. Dr. Suslănescu Victor și înregistrată sub nr. nr.6812/01.11.2023 precum și notificarea formulată de C.M.I. Khalaf H.Ali și înregistrată sub nr. nr.6864/03.11.2023;
 - prevederile art. 4 din H.G. numărul 884 din 2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile H.C.L Albota nr.106/21.11.2022 privind prelungirea prin act adițional a contractelor de concesiune/închiriere;
 - prevederile H.C.L Albota nr.48/26.04.2023 privind stabilirea impozitelor și taxelor pentru anul fiscal 2024;
 - Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Albota conform art.125 alin.(1) și (2) din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;
- În temeiul prevederilor art.129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g), art.196 alin.(1) lit. „a”, art.198 alin.(1),(2), art.199 alin.(1) și art.200 din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea,

HOTĂRÂRE:

Art.1.(1) Se aprobă prelungirea pe o perioadă de 1 an, prin act adițional a Contractelor de concesiune/închiriere pentru Cabinetele Medicale/Cabinetul stomatologic ce funcționează în spațiul situat în incinta Dispensarului Uman Albota, județul Argeș.

(2) Se aprobă ca, începând cu data de 01.01.2024 nivelul redevențelor aferente contractelor de concesiune/închiriere să fie indexate cu indicele de inflație de 13,8%.

Art.2. Se împuternicește Primarul comunei Albota să semneze actele adiționale.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei, Prefectului Județului Argeș, cabinetelor medicale și se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Barbu Gheorghe



*Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general
Elena Paraschiva*

**Data azi 29.11.2023
Nr.112**

Adoptată de Consiliul Local al comunei Albota în ședința ordinară din data de **29.11.2023**, cu respectarea prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

Cu un număr de 12 voturi din numărul total de 13 consilieri în funcție.

Nr. total al consilierilor = 13

Voturi - „pentru” = 12

Nr. total al consilierilor prezenți = 12

- „contra” = 1

Nr. total al consilierilor absenți = 1

- „abțineri” = 0

Se comunică: 1 ex. Instituției Prefectului – jud. Argeș/ 1 ex. Primar / 1 ex. dosar / 1 ex. Afișat

Nr.crt	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii 1)	29.11.2023	
2	Comunicarea către primarul comunei 2)	07.12.2023	
3	Comunicarea către prefectul județului 3)	07.12.2023	
4	Aducerea la cunoștință publică 4+5)		
5	Comunicarea numai în cazul celei cu caracter individual 4+5)		
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice 7), după caz		

Extrase din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ
 1) art.139 alin.(1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritatea absolute sau simplă, după caz".
 2) art.197 alin.(2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului"
 3) art.197 alin.(1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei Prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...
 4) art.197 alin.(4): Hotărârile ...se aduc la cunoștință publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei;
 5) art.199 alin.(1): "Comunicarea hotărârilor...cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect".
 6) art.198 alin.(1): "Hotărârile...cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică"
 7) art.199 alin.(2): "Hotărârile...cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează".