



HOTĂRÂRE

privind aprobarea dezmembrării unui imobil-teren situat în comuna Albota, județul Argeș

Consiliul Local al comunei Albota, județul Argeș, întrunit în ședință ordinară la data de 31.10.2023, potrivit art.133 alin.(1) și art.134 alin.(1) lit.”a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere:

-referatul de aprobare nr.6149/03.10.2023, care însoțește proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Comunei Albota, raportul de specialitate nr.56150/03.10.2023 întocmit de secretarul comunei Albota, precum și referatul de admitere a dezmembrării nr.63716/06.10.2023 avizat de OCPI ;

-prevederile art.13, art.25, alin.(2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată,cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.879 și 880 din Codul civil aprobat prin Legea nr.71/2011;

-Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Albota conform art.125 alin.(1) și (2) din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(14), art.196 alin.(1) lit.”a”, art.197 alin.(1),(2),(4), art.198 alin.(1),(2), art.199 alin.(1) și art.200 din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1.(1) Se aprobă dezmembrarea imobilului-teren situat în comuna Albota, județul Argeș, în suprafață de **46655 mp pădure extravilan tarla 72, 28 parcela 648,649,650 210,211**, identificat cadastral sub nr.5628, număr Carte Funciară 5628, provizoriu pe UAT Albota, după cum urmează:

-**lotul nr.1** teren în suprafață de **44805 mp pădure extravilan tarla 72, parcela 648,649,650 și tarla 28, parcela 210,211** identificat cu **număr cadastral 14151**;

-**lotul nr.2** teren în suprafață de **1850 mp pădure extravilan tarla 72, parcela 648** identificat cu **număr cadastral 14152**;

(2) Se aprobă rectificarea **CF nr.14151, număr cadastral 14151** în sensul înscrierii provizorii a dreptului de proprietate pentru **lotul nr.1** în favoarea UAT Comuna Albota.

(3) Se aprobă rectificarea **CF nr.14152, număr cadastral 14152** în sensul înscrierii dreptului de proprietate pentru **lotul nr.2** în favoarea numelui Vlad Ion

Referat

Imobilul in suprafata de 46655 mp situat in Comuna Albota, Extravilan, tarla 72, parcela 648,649,650 si tarla 28, parcela 210,211, inscris in CF nr. 5628 cu nr. cadastral 5628 cu categoria de folosinta padure cu administrator Unitatea Administrativ Teritoriala Albota s-a dezmembrat dupa cum urmeaza:

- Lotul nr. 1 in suprafata de 44805 mp situat in Comuna Albota, Extravilan, tarla 72, parcela 648,649,650 si tarla 28, parcela 210,211, cu categoria de folosinta padure caruia i s-a atribuit nr. cad. 14151 ramane in continuare in administrarea Comunei Albota.
- Lotul nr. 2 in suprafata de 1850 mp situat in Comuna Albota, Extravilan, tarla 72, parcela 648, cu categoria de folosinta padure, caruia i s-a atribuit nr. cad. 14152, urmeaza sa i revina lui Vlad Ion conform Sentintei civile nr. 3107 din 28.05.2007.

De mentionat ca in act suprafata de 1850 mp este trecuta pct. Putul lui Ghila.

Intocmit,
Ing.Cristea Stefan



AC

