



**HOTĂRÂRE**  
**privind completarea inventarului unor bunuri ce aparțin domeniului public al**  
**Comunei Albota**

Consiliul Local al comunei Albota, județul Argeș, întrunit în ședință ordinară la data de 26.04.2023, potrivit art.133 alin.(1) și art.134 alin.(1) lit.”a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere:

-referatul de aprobare nr.1780/24.03.2023, care însoțește proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Comunei Albota, raportul de specialitate nr.1735/22.03.2023 întocmit de secretarul comunei Albota;

-Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.1162/28.02.2023 aferent obiectivului de investiție “Extindere rețea de alimentare cu apă/extindere rețea canalizare menajeră, strada Necșulești, comuna Albota, județul Argeș”;

-prevederile art.286 alin.(4), art.287 lit.b, art.288 și art.289 și Anexa 4 privind Lista cuprinzând unele bunuri care aparțin domeniului public al comunelor, orașelor sau al municipiilor... din O.U.G. nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.25 alin(3) din Legea 51/2006 privind serviciile publice de utilități publice , republicată cu modificările și completările ulterioare;

-Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Albota conform art.125 alin.(1) și (2) din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(14), art. 196 alin.(1) lit.”a”, art.197 alin.(1),(2),(4) , art.198 alin.(1),(2), art.199 alin.(1) și art.200 din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ,

**HOTĂRĂȘTE**

**Art.1.**Se aprobă Procesul-verbal la terminarea lucrărilor nr.1162/28.02.2023 cu valoarea finală a investiției de 173.000,00 lei, fără TVA, aferent investiției „Extindere rețea de alimentare cu apă/extindere rețea canalizare menajeră, strada Necșulești, comuna Albota, județul Argeș”.

**Art.2.**Se aprobă completarea inventarului unor bunuri ce aparțin domeniului public al comunei Albota cu investiția „Extindere rețea de alimentare cu apă/extindere rețea canalizare menajeră, strada Necșulești, comuna Albota, județul Argeș ”, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Se aprobă concesiunea bunurilor ce aparțin domeniului public al comunei Albota, care fac obiectul Anexei nr.1, către S.C. APĂ CANAL 2000 S.A. Pitești, în conformitate cu Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Alimentare cu Apă și de Canalizare nr. 1 încheiat din 26 martie 2010, revizuit și actualizat în ianuarie 2023.

**Art.4.** Se acordă mandat Primarului Comunei Albota să semneze Procesul Verbal de predare-primire a bunurilor de domeniul public aprobate prin articolele anterioare, cu S.C. APĂ CANAL 2000 S.A. Pitești – Operator Regional, în vederea actualizării Contractului de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 1 încheiat din 26 martie 2010, revizuit și actualizat în ianuarie 2023, prin act adițional la prezenta hotărâre.

**Art.5.** Se acordă mandat Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Argeș”, cu sediul în Municipiul Pitești, Str. Constantin Brâncoveanu, bl. B3-B4 Mezanin, Județul Argeș, înscrisă la Registrul asociațiilor și fundațiilor de la grefa Judecătoriei Pitești cu nr. 27/RA/2008, al cărei membru este Comuna Albota, să semneze Actul Adițional la Contractul de Delegare, prin reprezentantul legal, în numele și pe seama Comunei Albota.

**Art.6.** Prezenta hotărâre va fi comunicată în termen legal Instituției Prefectului Județului Argeș, Primarului Comunei Albota și Operatorului Regional S.C. APĂ CANAL 2000 S.A. Pitești.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Soare Vasile-Robert**



**Contrasemnează pentru legalitate,**  
**Secretar general**  
**Elena Paraschiva**

**Data azi 26.04.2023**

**Nr. 41**

Adoptată de Consiliul Local al comunei Albota în ședința ordinară din data de 26.04.2023, cu respectarea prevederilor OUG nr.57/2019 privind

Codul Administrativ.

Cu un număr de 13 voturi din numărul total de 13 consilieri în funcție.

Nr. total al consilierilor = 13

Voturi - „pentru” = 13

Nr. total al consilierilor prezenți = 13

- „contra” = .....

Nr. total al consilierilor absenți = ...

- „abțineri” = .....

Se comunică: 1 ex. Instituției Prefectului – jud. Argeș/ 1 ex. Primar / 1 ex. dosar / 1 ex. Afîșat

| Nr.crt | Operațiuni efectuate  | Data<br>ZZ/LL/AN | Semnătura persoanei responsabile să<br>efectueze procedura |
|--------|---|------------------|--|
| 0      | 1   |                  | 3  |
| 1      | Adoptarea hotărârii 1)  | 26.04.2023       |  |
| 2      | Comunicarea către primarul comunei 2)                                 | 26.04.2023       |  |
| 3      | Comunicarea către prefectul județului 3)                              | 03.05.2023       |  |
| 4      | Aducerea la cunoștință publică 4+5)                                   | 03.05.2023       |  |
| 5      | Comunicarea numai în cazul celei cu caracter individual 4+5)          |                  |  |
| 6      | Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice 7), după caz |                  |  |

Extrase din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ

- 1)art.139 alin.(1):"În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritatea absolute sau simplă, după caz".
- 2)art.197 alin.(2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului"
- 3)art.197 alin.(1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei Prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...
- 4)art.197 alin.(4):Hotărârile ...se aduc la cunoștință publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei;
- 5)art.199 alin.(1):"Comunicarea hotărârilor...cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect".
- 6)art.198 alin.(1):"Hotărârile...cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică"
- 7)art.199 alin.(2):"Hotărârile...cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează".



ADMITEREA/RESPINGEREA  
INVESTITOR  
COMUNA ALBOTA  
Primar  
Dumitru Ion



## PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRARILOR

Nr. 1162 din 28.02.2023

privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției: "EXTINDERE REȚEA ALIMENTARE CU APA/EXTINDERE REȚEA CANALIZARE MENAJERA, STRADA NECULESTI, COMUNA ALBOTA, JUDETUL ARGES",

contract nr.5.139 /14.09.2022.

1. Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează:

- adresa administrativă :Comuna Albota, judetul Arges
- număr cadastral/număr topografic
- număr carte funciară:

2. Lucrările au fost executate în baza Autorizației de construire nr.103/14.10.2022 eliberată de Primaria comunei Albota la data de 14.10.2022.

3. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea la data: 22.02.2023—28.02.2023, fiind formată din:

Președinte: Serban Florin -Viceprimar

Membrii:Barbu Gheorghe-consilier

Dinca Florin-consilier

4. Au mai fost prezenți:

- Stan Ilie –S.C.VYS CONSTRUCT SELECT 2007 S.R.L.
- Mitrache Marin-reprezentant desemnat APA CANAL 2000 SA
- Ilie Catalin-reprezentant desemnat APA CANAL 2000 SA

5. Constatările comisiei de recepție la terminarea lucrărilor:

5.1. Capacități fizice realizate::" EXTINDERE REȚEA ALIMENTARE CU APA/EXTINDERE REȚEA CANALIZARE MENAJERA, STRADA NECULESTI, COMUNA ALBOTA, JUDETUL ARGES", conform prevederilor proiectului tehnic, detaliilor de executie, caietelor de sarcini.

5.2. Nu au fost remediate aspectele consemnate în Procesul-verbal de suspendare a procesului de recepție la terminarea lucrărilor, inclusiv cele rezultate în urma expertizelor tehnice, ridicărilor topografice, încercărilor suplimentare, probelor, măsurătorilor și altor teste solicitate, în termenul de remediere, cuprinse în lista din anexa nr. 1 la prezentul proces-verbal;- **Nu este cazul**

5.3. Nu au fost realizate măsurile prevăzute în avizul de securitate la incendiu și în documentația de execuție din punct de vedere al prevenirii și al stingerii incendiilor, cuprinse în lista din anexa nr. 2 la prezentul proces-verbal.- **Nu este cazul**

5.4. Lucrările cuprinse în lista din anexa nr. 3 la prezentul proces-verbal prezintă vicii care nu pot fi remediate în termenul de remediere, ceea ce implică nerealizarea uneia sau a mai multor cerințe



7  
2



Faint vertical text or markings along the left edge of the page.

Faint vertical text or markings along the right edge of the page.

5.5. Valoarea finală a lucrărilor executate este de **173.000,00 lei**, lei fara T.V.A., respectiv **32.870,00 lei** cu T.V.A..

5.6. Perioada de garanție : 24 luni, conform contractului de executie.

5.7. Alte constatări, inclusiv ca urmare a solicitărilor suplimentare ale comisiei (nu s-a putut examina nemijlocit construcția, se constată că lucrările nu respectă autorizația de construire, reprezentantul autorității administrației publice competente care a emis autorizația de construire/desființare, al Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C., al direcțiilor județene pentru cultură/Direcției pentru Cultură a Municipiului București sau al inspectoratelor județene pentru situații de urgență propun respingerea recepției etc.): **-Nu sunt-**

6. În urma constatărilor făcute, comisia de recepție decide:

**X- admiterea recepției la terminarea lucrărilor**

respingerea recepției la terminarea lucrărilor

7. Comisia de recepție motivează decizia luată prin:

- Vizualizarea construcției;

8. Comisia de recepție recomandă luarea următoarelor măsuri:

Urmărirea comportării în exploatare a construcției pe toată durata de utilizare, în conformitate cu prevederile Legii nr.10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările ulterioare, precum și ale Normativului P130-99 privind urmărirea comportării în timp a construcțiilor.

9. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 0 anexe numerotate, cu un total de 2 file, a fost încheiat astăzi, 28.02.2023, la sediul Primăriei Comunei Albota, în 3 exemplare originale.

10. Alte mențiuni: **-NU SUNT-**

**Comisia de recepție :**

Președinte - Serban Florin

Membrii : - Barbu Gheorghe

- Dinca Florin

Semnatura,

-Stan Ilie -S.C.VYS CONSTRUCT SELECT 2007 S.R.L.

-Mitrache Marin, Ilie Catalin -reprezentanti desemnati APA CANAL 2000 SA

CONFORM  
CU ORIGINALUL

