

**JUDEȚUL ARGEȘ
COMUNA ALBOTA
CONSILIUL LOCAL ALBOTA**



HOTĂRÂRE
privind colaborarea cu Cabinetul Individual de Avocatură "Sabie Florin"
și Cabinetul Individual de Avocatură "Grigore Sorina"

Consiliul Local al comunei Albota, județul Argeș, întrunit în ședință ordinară la data de 22.02.2023, potrivit art.133 alin.(1) și art.134 alin.(1) lit."a" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.496/01.02.2023, care însoțește proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Comunei Albota;
 - raportul de specialitate nr.471/30.01.2023 și Lista dosarelor aflate în curs de soluționare ;
 - prevederile art.109 alin.(3),(4) din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;
 - prevederile art.I alin.(1),(2),lit.b precum și art.XVII alin.(1) din **O.U.G nr. 26/ 2012** privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice și întărirea disciplinei financiare și de modificare și completare a unor acte normative;
 - Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Albota conform art.125 alin.(1) și (2) din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;
- În temeiul prevederilor art.129 alin.(1),(2) lit."e", alin.(9) lit."a", art. 196 alin.(1) lit."a", art.197 alin.(1),(2),(4) , art.198 alin.(1),(2), art.199 alin.(1) și art.200 din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.Se aprobă colaborarea în anul 2023 cu Cabinetul Individual de Avocatură "Sabie Florin" în vederea finalizării acțiunilor judecătorești înscrise în Anexa nr.1, parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art.2.Se aprobă colaborarea în anul 2023 cu Cabinetul Individual de Avocatură "Grigore Sorina" în vederea finalizării acțiunilor judecătorești înscrise în Anexa nr.2, parte integrantă a prezentei .

Art.3.Cabinetele Individuale de Avocatură vor presta servicii juridice de consultanță și asistență, reprezentare în fața instanțelor judecătorești, redactarea acțiunilor.

Art.4.Plata pentru serviciile juridice prestate se va finanța din bugetul local aferent anului 2023.

Art.5.Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică, prin grija secretarului UAT Albota Instituției Prefectului -Județului Argeș, Primarului Comunei Albota .

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
SANDU IONEL**



**Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general
Elena Paraschiva**

Data azi 22.02.2023

Nr. 26

Adoptată de Consiliul Local al comunei Albota în ședința ordinară din data de 22.02.2023, cu respectarea prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

Cu un număr de 13 voturi din numărul total de 13 consilieri în funcție.

Nr. total al consilierilor =13

Voturi - „pentru” = 13

Nr. total al consilierilor prezenți = 13

- „contra” = ...

Nr. total al consilierilor absenți = ...

- „abțineri” = ...

Se comunică: 1 ex. Instituției Prefectului – jud. Argeș/ 1 ex. Primar / 1 ex. dosar / 1 ex. Afișat

Nr.crt	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii 1)		
2	Comunicarea către primarul comunei 2)	<u>22.02.2023</u>	
3	Comunicarea către prefectul județului 3)	<u>22.02.2023</u>	
4	Aducerea la cunoștință publică 4+5)	<u>02.03.2023</u>	
5	Comunicarea numai în cazul celei cu caracter individual 4+5)	<u>02.03.2023</u>	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice 7), după caz		

Extrase din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ

1)art.139 alin.(1):”În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritatea absolute sau simplă, după caz”.

2)art.197 alin.(2): “Hotărârile consiliului local se comunică primarului”

3)art.197 alin.(1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei Prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...

4)art.197 alin.(4):Hotărârile ...se aduc la cunoștință publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei;

5)art.199 alin.(1):”Comunicarea hotărârilor...cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect”.

6)art.198 alin.(1):”Hotărârile...cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică”

7)art.199 alin.(2):”Hotărârile...cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează”.

Anexa 1 la HCL nr.26/22.02.2023

LISTĂ DOSARE

- 1.Dosar nr.5770/280/2020 –Judecătoria Pitești -reclamant Vasile Radu,Vasile Niculina VS pârât UAT Albota, pârât Mitrofan Marian Gheorghe obiectul cauzei - fond funciar uzucapiune + grănițuire+rectificare Carte Funciară;**
- 2.Dosar nr.18897/280/2021–Judecătoria Pitești –reclamant Stațiunea de Cercetare Dezvoltare Agricolă Piteștia VS pârât Iordache Constantin, pârât CLFF Albota , pârât CJFF Argeș – obiectul cauzei fond funciar Obligația de a face;**
- 3.Dosar nr.19321/280/2021–Judecătoria Pitești- reclamant Căpruciu Anca Daniela VS pârât Comuna Albota, pârât CLFF Albota, pârât S.C. Geoter Project S.R.L., pârât CJFF Argeș, pârât Instituția Prefectului Județului Argeș–obiectul cauzei fond funciar Obligația de a face;**
- 4.Dosar nr.14357/280/2020– Judecătoria Pitești- reclamant Mincu Georgeta VS pârât Becheanu Florica, pârât Comuna Albota prin Primar, pârât Societatea Glow Extrem S.R.L.– obiectul cauzei fond funciar revendicare imobiliară +Anulare Promisiune Vânzare - Cumpărare + Rectificare Carte Funciară;**
- 5.Dosar nr.10909/280/2017 – Judecătoria Pitești - reclamant Dobrin Ilie VS pârât CLFF Albota, pârât CJFF Argeș – obiectul cauzei fond funciar Obligația de a face;**
- 6.Dosar nr.8203/280/2021 – Judecătoria Pitești, reclamant Neacșu Ilie VS pârât CLFF Albota, pârât CJFF Arges – obiectul cauzei fond funciar + Obligația de a face;**
- 7.Dosar nr.10370/280/2022 – Judecătoria Pitești, reclamant Neacșu Ilie, Neacșu Dumitru,Neacșu Gheorghe VS pârât CLFF Albota, pârât CJFF Arges – obiectul cauzei fond funciar + anulare act;**
- 8.Dosar nr.18683/280/2021 – Judecătoria Pitești-petent Olteanu Elena VS intimat CLFF Albota,intimat Comuna Albota Prin Primar,intimat CJFF Arges,intimații Uta Ioana, Trache Emilia, Vladu Florica, Paraschivescu Lucica – obiectul cauzei fond funciar Revendicare + Rectificare CF;**



9.(1)**Dosar nr.5544/280/2018** – **Judecătoria Pitești**- reclamant Stațiunea de Cercetare Dezvoltare Agricolă Pitești VS pârât Instituția Prefectului Județului Argeș, pârât CLFF Albota – obiectul cauzei acțiune în constatare Hotărârea Comisiei Județene de Fond Funciar Argeș nr.104/30.05.2006, finalizat la 21.05.2019 în sensul că s-a admis cererea, constată nulitatea absolute și parțială a Hotărârii nr.104/30.05.2006, respective anexa 49 , constată nulitatea absolute a Protocolului de predare-preluare a terenului cu destinația agricolă nr.56244/25.10.2006 pentru suprafața de 274 ha, cu drept de apel în 30 de zile de la comunicare ;

(2)**Dosar nr.5544/280/2018** – **Tribunalul Argeș**- intimat reclamant Stațiunea de Cercetare Dezvoltare Agricolă Pitești VS intimat pârât Instituția Prefectului Județului Argeș, intimat pârât CLFF Albota – obiectul cauzei acțiune în constatare Hotărârea Comisiei Județene de Fond Funciar Arheș nr.104/30.05.2006, finalizat la 16.10.2020 în sensul că s-a schimbat în parte sentința, admite excepția lipsei calității procesuale active a reclamantei, respice cererea de chemare în judecată ca fiind introdusă de o persoană lipsită de calitate procesuală activă ;

10.(1)**Dosar nr.4460/109/2021** – **Judecătoria Pitești** , reclamant Stațiunea de Cercetare Dezvoltare Agricolă Pitești VS pârât Comisia Locala de Aplicare a Legii Fondului Funciar a Comunei Albota, pârât Institutia Prefectului Judetului Arges, Cristea Ioana, Popescu Ioana – obiectul cauzei acțiune în constatare hotărârea nr.210/05.04.2007;

(2)**Dosar nr.4460/109/2021** – **Tribunalul Argeș** , apelant reclamant Stațiunea de Cercetare Dezvoltare Agricolă Pitești VS apelant pârât Comisia Locala de Aplicare a Legii Fondului Funciar a Comunei Albota, apelant pârât Institutia Prefectului Judetului Arges, intimat intervenient Cristea Ioana, Popescu Ioana – obiectul cauzei acțiune în constatare hotărârea nr.210/05.04.2007 respins apelul;

11.**Dosar nr.9338/280/2021** – **Judecătoria Pitești**, reclamant Pârvu Florea VS pârât Papa Cornel, pârât Papa Viorica, pârât UAT Albota – pretenții + Obligația de a face;

12.**Dosar nr.283/280/2023**- **Judecătoria Pitești**- pârât Rotaru Rodica Mihaela, CLFF Albota, CJFF Argeș VS intimat Stănescu Florea, Stănescu Mihaela, Preda Valeria...– obiectul cauzei fond funciar constatare nulitate act juridic;



Anexa 2 la HCL nr.26/22.02.2023

LISTĂ DOSARE

1. **Dosar nr.3054/280/2022** – Judecătoria Pitești- petent Neacșu Maria VS intimat CLFF Albota, intimat CJFF Argeș – obiectul cauzei fond funciar Obligația de a face-termen 09.06.2022;
2. **Dosar nr.4464/280/2022** – Judecătoria Pitești- reclamant Radu Titu VS pârât CLFF Albota, pârât CJFF Argeș – obiectul cauzei fond funciar Obligația de a face-termen 19.05.2022;
3. **Dosar nr.12569/280/2019** – Judecătoria Pitești- reclamant Guță Alexandrina, Guță Ilie VS pârât Ion Dumitru-Primarul Comunei Albota, pârât Toboiu Ion-inginer – obiectul cauzei fond funciar Obligația de a face-termen 09.05.2022;
4. **Dosar nr.815/280/2022** – Judecătoria Pitești- reclamant Păun Constantina VS pârât CLFF Albota, pârât CJFF Argeș, pârât OCPI Argeș, pârât Dobrin Margareta, Ana Victoria – obiectul cauzei fond funciar anulare act-TP nr.52249/10.09.1994-termen 03.05.2022;
5. **Dosar nr.7729/280/2022** – Judecătoria Pitești- reclamant CLFF Albota VS pârât Voiculescu Mugurel – obiectul cauzei fond funciar anulare act-TP ;
6. **Dosar nr.3913/280/2022** – Judecătoria Pitești- reclamant Neacșu Florea VS pârât CLFF Albota – obiectul cauzei fond funciar ;
7. **Dosar nr.17259/280/2021** – Judecătoria Pitești- reclamant Ion Florea VS pârât CLFF Albota – obiectul cauzei partaj și anulate titlu de proprietate ;
8. **Dosar nr.13082/280/2022** – Judecătoria Pitești- reclamant Dotiță Gherghina VS pârât CLFF Albota – obiectul cauzei rectificare titlu de proprietate ;
9. **Dosar nr.20073/280/2022** – Judecătoria Pitești- reclamant Constantin Mariea VS pârât CLFF Albota – obiectul cauzei fond funciar ;



