

**JUDEȚUL ARGEȘ**  
**COMUNA ALBOTA**  
**CONSILIUL LOCAL ALBOTA**



**HOTĂRÂRE**

privind aprobarea dezmembrării unui imobil-teren aflat în domeniul public al comunei Albota și darea în administrare a suprafeței de teren aferentă forajului, către S.C. Apă Canal 2000 S.A.

Consiliul Local al comunei Albota, județul Argeș, întrunit în ședință de îndată la data de 05.01.2023, potrivit art.133 alin.(1) și art.134 alin.(1) lit."a" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului comunei Albota, în calitate sa de inițiator, înregistrat sub nr.6924/07.12.2022;
- raportul de specialitate întocmit de secretarul comunei Albota înregistrat sub nr. 6851/05.12.2022 ;
- prevederile art.553, art.555, art.556 din Legea nr.287/2009-Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Albota conform art.125 alin.(1) și (2) din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;
- În temeiul dispozițiilor art.108, art.129 alin.(2) lit.c, alin.(6) lit.b, art.196 alin.(1) lit."a", art.197 alin.(1),(2),(4), art.198 alin.(1),(2), art.199 alin.(1), art.298, art.299, art.300 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.**Se aprobă dezmembrarea unui imobil-teren aflat în domeniul public al comunei Albota, în suprafață de 1118 mp, cu categoria curți construcții intravilan, tarla 47, parcela 2162, 2161, identificat cu număr cadastral 8214, Carte funciară nr.8214, în lot nr.1 în suprafață de 934 mp și lot nr.2 în suprafață de 184 mp.

**Art.2.**Se aprobă constituirea unui drept real de folosință asupra unui teren în suprafață de 184 mp situat în intravilanul comunei Albota, județul Argeș în suprafață de 184 mp, în vederea dării în folosință gratuită a acestuia S.C. APĂ CANAL 2000 S.A., suprafață aferentă forajului deținut de Comuna Albota, în vederea asigurării serviciului de alimentare cu apă în condiții de calitate.

**Art.3.**Dreptul real de folosință, către S.C. APĂ CANAL 2000 S.A, se constituie pe durata existenței și menținerii serviciului de alimentare cu apă, durată ce va fi prevăzută în contractul de comodat, ce se va încheia în acest sens.

**Art.3.** Se împuternicește primarul comunei Albota, domnul Dumitru Ion să semneze Contractul de comodat.

**Art.4.** Cu ducere la îndeplinire a prezentei se însărcinează domnul Dumitru Ion - primar al comunei Albota.

**Art.5.** Se împuternicește domnul Dumitru Ion - primar al comunei Albota să semneze în fața notarului actul de dezmembrare a imobilului-teren sus menționat.

**Art.6.** Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Comunei Albota, Primarului comunei Albota, Instituției Prefectului-Județul Argeș, d-lui. Primar Dumitru Ion, SC APĂ CANAL 2000 S.A. și se aduce la cunoștință publică.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**Popa Silvi-Marian**



**Contrasemnează pentru legalitate,**

**Secretar general**

**Elena Paraschiya**

**Data azi 05.01.2023**

**Nr.2**

Adoptată de Consiliul Local al comunei Albota în ședința de îndată din data de 05.01.2023, cu respectarea prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

Cu un număr de 13 voturi din numărul total de 13 consilieri în funcție.

Nr. total al consilierilor = 13

Voturi - „pentru” = 13

Nr. total al consilierilor prezenți = 13

- „contra” = ...

Nr. total al consilierilor absenți = ...

- „abțineri” = ...

Se comunică: 1 ex. Instituției Prefectului – jud. Argeș/ 1 ex. Primar / 1 ex. dosar / 1 ex. Afîșat

Nr.crt	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii 1)	05.01.2023	
2	Comunicarea către primarul comunei 2)	05.01.2023	
3	Comunicarea către prefectul județului 3)	06.01.2023	
4	Aducerea la cunoștință publică 4+5)	06.01.2023	
5	Comunicarea numai în cazul celei cu caracter individual 4+5)		
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice 7), după caz		

**Extrase din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ**

1) art.139 alin.(1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritatea absolută sau simplă, după caz".

2) art.197 alin.(2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului"

3) art.197 alin.(1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei Prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...

4) art.197 alin.(4): Hotărârile ...se aduc la cunoștință publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei;

5) art.199 alin.(1): "Comunicarea hotărârilor...cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect".

6) art.198 alin.(1): "Hotărârile...cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică"

7) art.199 alin.(2): "Hotărârile...cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează".