

**JUDEȚUL ARGEȘ  
COMUNA ALBOTA  
CONSILIUL LOCAL ALBOTA**

**H O T Ă R Ă R E**

**privind dobândirea de către Comuna Albota a dreptului de proprietate asupra unui imobil-  
teren cu destinația "drum"**

Consiliul Local al Comunei Albota, județul Argeș, întrunit în ședință ordinară în data de 30.07.2020;

Având în vedere:

-referatul de aprobare nr.3687/06.07.2020, care însoțește proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Comunei Albota;

-raportul nr.3673/02.07.2020 întocmit de secretarul comunei Albota;

-Declarația de renunțare la dreptul de proprietate asupra unui teren în suprafață de 4640 mp cu categoria de folosință arabil destinația propusă "drum" , situat în intravilanul Comunei Albota, tarla 88, parcela 802, județul Argeș, identificat cu număr cadastral 12620 autentificată sub nr.1852/04.06.2020 la SPN "Danciu și Asociații" ;

-prevederile art.554, art.562 alin.(2), art.876, art.877, art.888, art.889 alin.(1) din **Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legea 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată,**

-prevederile art.554, art.562 alin.(2), art.876, art.877, art.888, art.889 alin.(1) din **Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legea 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată,**

-Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Albota conform art.125 alin.(1) și (2) din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1),(2) lit."d", alin.(7) lit."m,n" , art. 196 alin.(1) lit."a", art.197 alin.(1),(2),(4) , art.198 alin.(1),(2), art.199 alin.(1) și art.200 din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ,

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art.1.** Se constată renunțarea la dreptul de proprietate, prin Declarație de renunțare la dreptul de proprietate autentificată la S.N.P. "Danciu și Asociații" sub nr.1852/04.06.2020, dată de titularul dreptului de proprietate Constantin Florin-Cristinel, pentru terenul în suprafață de **4640 mp**, având categoria de folosință arabil cu destinația "drum" , situat în intravilanul Comunei Albota, tarla 88, parcela , parcela 802, județul Argeș, identificat cu numărul cadastral 12620.

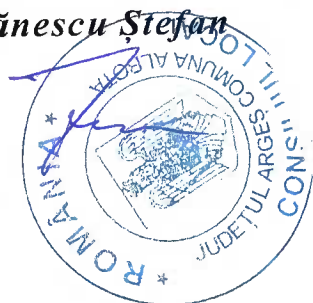
**Art.2.** Se aprobă dobândirea în domeniul public al Comunei Albota a imobilului-teren care va avea destinația de drum .

**Art.3.** Primarul comunei Albota va asigura executarea prezentei hotărâri .

**Art.4.** Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Comunei Albota, Primarului comunei Albota, Instituției Prefectului - Județului Argeș și se aduce la cunoștință publică.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**Ivănescu Ștefan**



**Contrasemnează pentru legalitate,**

**Secretar general**

**Elena Paraschiva**

**Data azi 30.07.2020**

**Nr. 13**

Nr. total al consilierilor = 13  
Nr. total al consilierilor prezenți = 13  
Nr. total al consilierilor absenți = ...

Voturi - „pentru” = 13  
- „contra” = ...  
- „abțineri” = ...

Se comunică: 1 ex. Instituției Prefectului – jud. Argeș/ 1 ex. Primar / 1 ex. dosar / 1 ex. Afișat

S-a cerut autentificarea prezentului înscris:

DUPLICAT



## DECLARAȚIE

de renunțare la dreptul de proprietate

Subsemnații,

**CONSTANTIN FLORIN-CRISTINEL**, cu domiciliul în Municipiul Pitești, Bd. Nicolae Bălcescu, nr. 157B, bloc B1, scara A, etaj 1, apt. 16, județul Argeș, identificat cu CI, seria AZ, nr. 327991 eliberată la data de 20.01.2020 de SPCLEP Pitești, CNP 1971224035278, necăsătorit, înregistrat în scopul de plată TVA sub denumirea **CONSTANTIN FLORIN-CRISTINEL PERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ**, cu sediul profesional în Municipiul Pitești, Bulevardul Nicolae Bălcescu, nr. 157B, bloc B1, scara A, etaj 1, apt. 16, județul Argeș, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Argeș sub nr. F3/111/19.02.2020, având cod unic de înregistrare RO42286960, declar prin prezenta, în condițiile art. 562 alin. 2 din Codul civil, coroborate cu prevederile art. 889 alin. 1 din Codul Civil, **că renunț la dreptul de proprietate asupra terenului în suprafață de 4.640 m.p.** (patrumiișasesutepatruzeci m.p.), arabil, propus, servitute de trecere pentru loturile de la lotul 1 pînă la lotul 19, situat în intravilanul comunei Albota, tarlăua 88, parcela 802, județul Argeș, imobil identificat cadastral cu nr **12620 și înscris în Cartea Funciară nr. 12620 a localității Albota**.-----

Eu, **CONSTANTIN FLORIN-CRISTINEL**, am dobândit dreptul de proprietate asupra imobilului ce face obiectul prezentei dezmembrări, ca bun propriu, necăsătorit fiind la data achiziționării, conform Contractului de donație autentificat cu nr. 2611 din data de 15.07.2016, la Societatea Profesională Notarială Danciu și Șimonescu-Diaconu din Municipiul Pitești și individualizat în baza Actului de Comasare nr. 4580 din data de 22.12.2016 și Actului de Dezmembrare autentificat cu nr. 1113 din data de 12.03.2020, ambele la S.P.N. Danciu și Asociații din Municipiul Pitești.-----

Imobilul este declarat în evidențele administrației publice locale conform Adeverinței de rol nr. 2899 din data de 04.06.2020 și are toate taxele și impozitele achitate la zi conform Certificatului Fiscal nr. 900 din data de 04.06.2020, ambele emise de Primăria comunei Albota, județul Argeș.-----

Eu, **CONSTANTIN FLORIN-CRISTINEL**, declar că imobilul descris mai sus, nu face obiectul niciunei proceduri judiciare sau administrative, al căror rezultat ar putea afecta dreptul de proprietate, nu face obiectul niciunui litigiu judecătoresc, nu a fost scos din circuitul civil, nu a fost trecut în patrimoniul statului pe nicio cale, nu a fost înstrăinat sub nicio formă și nu este afectat de sarcini sau servituți, așa cum rezultă de altfel și din Extrasul de Carte Funciară pentru Autentificare nr.25426 din 04.06.2020 emis de O.C.P.I. Argeș – B.C.P.I Pitești.-----

De asemenea, declarăm că ne-a fost adus la cunoștință de către notarul public prevederile art. 562 alin. 2 din Codul civil coroborate cu art. 889 alin. 1 din Codul civil, potrivit cărora dreptul de proprietate asupra imobilului menționat se stinge prin înscrierea prezentei declarații în Cartea Funciară.-----

Renunțarea la dreptul de proprietate se face în scopul trecerii imobilului în patrimoniul localității Albota, domeniul privat/public și încluderii imobilului în sistemul de străzi publice. -----