

**JUDEȚUL ARGES  
COMUNA ALBOTA  
CONSILIUL LOCAL ALBOTA**



**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea dezmembrării unui imobil-teren situat în comuna Albota, județul Argeș**

Consiliul Local al Comunei Albota, județul Argeș, întrunit în ședință ordinară, în data de 30.07.2020,

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.3673/01.07.2020, care însoțește proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Comunei Albota;
  - raportul de specialitate nr.3681/03.07.2020 întocmit de secretarul comunei Albota, precum și referatul de admitere a dezmembrării nr.20656/05.05.2020 avizat de OCPI,
  - prevederile art.13, art.25, alin.(2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7 /1996, republicată,cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile art.879 și 880 din Codul civil aprobat prin Legea nr.71/2011;
  - Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Albota conform art.125 alin.(1) și (2) din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;
- În temeiul prevederilor art.129 alin.(1),(2) lit.“d”, alin.(7) lit.“n”, art. 196 alin.(1) lit.”a”, art.197 alin.(1),(2),(4) , art.198 alin.(1),(2), art.199 alin.(1) și art.200 din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ,

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art.1.(1)Se aprobă dezmembrarea imobilului-teren în suprafață de 11700 mp arabil extravilan tarla 4, parcela 53, situat în comuna Albota, județul Argeș identificat cadastral sub nr.10804, număr Carte Funciară 10804, după cum urmează:**

- lotul nr.1 teren în suprafață de 4200 mp arabil extravilan, tarla 4, parcela 53 identificat cu număr cadastral 12701 ;**
- lotul nr.2 teren în suprafață de 5000 mp arabil extravilan, tarla 4, parcela 53 identificat număr cadastral 12702;**
- lotul nr.3 teren în suprafață de 2500 mp arabil extravilan, tarla 4, parcela 53 identificat număr cadastral 12703;**

**(2)Se aprobă rectificarea CF nr.12701, număr cadastral 12701 în sensul înscrierii provizării a dreptului de proprietate pentru lotul nr.1 în favoarea UAT Albota.**

(3) Se aprobă rectificarea CF nr.12702, număr cadastral 12702 în sensul înscrierii provizorii a dreptului de proprietate pentru lotul nr.2 în favoarea UAT Albota.

(4) Se aprobă rectificarea CF nr.12703, număr cadastral 12703 în sensul înscrierii provizorii a dreptului de proprietate pentru lotul nr.3 în favoarea UAT Albota.

**Art.2.** Reprezentarea grafică a celor trei loturi de teren este evidențiată în documentația cadastrală anexată la prezenta hotărâre.

**Art.3.** Taxele O.C.P.I conform Ordinului 39/2009 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și unitățile sale subordonate și a taxei de autorizare pentru persoanele care realizează lucrări de specialitate din domeniile cadastrului, geodeziei și cartografiei se vor achita de Primăria Comunei Albota la dezmembrare.

**Art.4.** Se împuternicește domnul Toboiu Ion să depună la O.C.P.I actele privind dezmembrarea terenurilor sus menționate.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Comunei Albota, Primarului comunei Albota, Instituției Prefectului - Județul Argeș, O.C.P.I. ARGEȘ și se aduce la cunoștință publică.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

*Ivănescu Ștefan*



*Contrasemnează pentru legalitate,*

*Secretar general*

*Elena Paraschiva*

**Data azi 30.07.2020**

**Nr. 66**

Nr. total al consilierilor = 13

Nr. total al consilierilor prezenți = 13

Nr. total al consilierilor absenți = ...

Voturi - „pentru” = 13

- „contra” = ...

- „abțineri” = ...

Se comunică: 1 ex. Instituției Prefectului – jud. Argeș / 1 ex. Primar / 1 ex. dosar / 1 ex. Afișat