

JUDEȚUL ARGEȘ
COMUNA ALBOTA
CONSILIUL LOCAL ALBOTA



HOTĂRÂRE

privind aprobarea dezmembrării unui imobil-teren situat în comuna Albota, județul Argeș

Consiliul Local al Comunei Albota, județul Argeș, întrunit în ședință ordinară, în data de 30.07.2020,

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.3673/01.07.2020, care însoțește proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Comunei Albota;
 - raportul de specialitate nr.3681/03.07.2020 întocmit de secretarul comunei Albota, precum și referatul de admitere a dezmembrării nr.11579/25.02.2020 avizat de OCPI,
 - prevederile art.13, art.25, alin.(2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7 /1996, republicată,cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art.879 și 880 din Codul civil aprobat prin Legea nr.71/2011;
 - Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Albota conform art.125 alin.(1) și (2) din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;
- În temeiul prevederilor art.129 alin.(1),(2) lit.“d”, alin.(7) lit.“n”, art. 196 alin.(1) lit.”a”, art.197 alin.(1),(2),(4) , art.198 alin.(1),(2), art.199 alin.(1) și art.200 din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1.(1)Se aprobă dezmembrarea imobilului-teren în suprafață de **51136 mp pădure extravilan tarla 67, parcela 588**, situat în comuna Albota, județul Argeș identificat cadastral sub nr.6364, număr Carte Funciară 6364, după cum urmează:

- lotul nr.1** teren în suprafață de **2415 mp pădure extravilan, tarla 67, parcela 588** identificat cu **număr cadastral 12671** ;
- lotul nr.2** teren în suprafață de **2415 mp pădure extravilan, tarla 67, parcela 588** identificat **număr cadastral 12672**;
- lotul nr.3** teren în suprafață de **46306 mp pădure extravilan, tarla 67, parcela 588** identificat **număr cadastral 12673**;

(2)Se aprobă rectificarea **CF nr.12671, număr cadastral 12671** în sensul înscrierii dreptului de proprietate pentru **lotul nr.1** în favoarea numelui Grigore Dumitru conform Sentinței Civile nr.5230/15.06.2001 pronunțată de Judecătoria Pitești în dosarul nr.6792/18.05.2000 definitivă și irevocabilă .

(3) Se aprobă rectificarea CF nr.12672, număr cadastral 12672 în sensul înscrierii dreptului de proprietate pentru lotul nr.2 în favoarea numitei Voica Ileana conform Sentinței Civile nr.5230/15.06.2001 pronunțată de Judecătoria Pitești în dosarul nr.6792/18.05.2000 definitivă și irevocabilă .

(4) Se aprobă rectificarea CF nr.12673, număr cadastral 12673 în sensul înscrierii provizorii a dreptului de proprietate pentru lotul nr.3 în favoarea UAT Albota.

Art.2. Reprezentarea grafică a celor trei loturi de teren este evidențiată în documentația cadastrală anexată la prezenta hotărâre.

Art.3. Taxele O.C.P.I conform Ordinului 39/2009 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și unitățile sale subordonate și a taxei de autorizare pentru persoanele care realizează lucrări de specialitate din domeniile cadastrului, geodeziei și cartografiei se vor achita de Primăria Comunei Albota la dezmembrare.

Art.4. Se împuternicește domnul Toboiu Ion să depună la O.C.P.I actele privind dezmembrarea terenurilor sus menționate.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Comunei Albota, Primarului comunei Albota, Instituției Prefectului - Județul Argeș, O.C.P.I. ARGES și se aduce la cunoștință publică.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Ivănescu Ștefan



Contrasemnează pentru legalitate,

Secretar general

Elena Parasehiva

Data azi 30.07.2020

Nr. 64

Nr. total al consilierilor = 13
Nr. total al consilierilor prezenți = 13
Nr. total al consilierilor absenți = ...

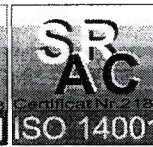
Voturi - „pentru” = 13
- „contra” = ...
- „abțineri” = ...

Se comunică: 1 ex. Instituției Prefectului – jud. Argeș/ 1 ex. Primar / 1 ex. dosar / 1 ex. Afișat



GEOTER PROIECT

www.geoterproject.ro



Catre,
Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Arges
Str. Maior Ghe.Sontu, nr.8A, Pitesti si Primaria Albota
Domnule Director, Domnule Primar

Subsemnatul Cristea Stefan, in calitate de sef proiect in cadrul lucrarii :”Inregistrarea sistematica a imobilelor in UAT Corbii Mari, Vulcana – Bai, Albota, Ungheni, Nana, Roseti”, conform contract nr. 1032080/18.02.2011 pentru UAT Albota, va confirmam ca

- imobilul in suprafata de 51136 mp situat in Comuna Albota, Extravilan, tarla 67, parcela 588 inscris in CF nr. 6364 cu nr. cadastral 6364 cu categoria de folosinta padure, din lucrarea mai sus mentionata cu proprietar Unitatea Administrativ Teritoriala Albota s-a dezmembrat dupa cum urmeaza:
- Lotul nr. 1 in suprafata de 2415 mp situat in Comuna Albota, Extravilan, Tarla 67, parcela 588 caruia i s-a atribuit nr. cadastral 12671 cu categoria de folosinta padure, urmeaza a reveni lui Grigore Dumitru conform Sentintei Civile nr. 5230 din 15.06.2001.
- Lotul nr. 2 in suprafata de 2415 mp situat in Comuna Albota, Extravilan, Tarla 67, parcela 588 caruia i s-a atribuit nr. cadastral 12672 cu categoria de folosinta padure, urmeaza a reveni lui Voica Ileana conform Sentintei Civile nr. 5230 din 15.06.2001.
- Lotul nr. 3 in suprafata de 46306 mp situat in Comuna Albota, Extravilan, Tarla 67, parcela 588 caruia i s-a atribuit nr. cadastral 12673 cu categoria de folosinta arabil, ramane in continuare in administrarea UAT Albota.

Director Tehnic,
Ing. Cristea Stefan



O.R.C. J03/2278/1994 * Cod Fiscal RO 67 48 133
e-mail: geoter@geostar.ro * www: <http://www.geoterproject.ro/>
Telefon: +(40) 248 - 22 10 93, Fax: +(40) 248 - 21 63 37
Str. Doaga nr. 6 * Pitesti * ROMANIA