



HOTĂRÂRE

privind aprobarea dezmembrării unui imobil-teren situat în comuna Albota, județul Argeș

Consiliul Local al Comunei Albota, județul Argeș, întrunit în ședință ordinară, în data de 30.01.2020,

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.282/15.01.2020, care însoțește proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Comunei Albota;
 - raportul de specialitate nr.312/16.01.2020 întocmit de secretarul comunei Albota, precum și referatul de admitere a dezmembrării nr.68060/25.11.2019 avizat de OCPI,
 - prevederile art.13, art.25, alin.(2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7 /1996, republicată,cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art.879 si 880 din Codul civil aprobat prin Legea nr.71/2011;
 - Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Albota conform art.125 alin.(1) și (2) din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;
- În temeiul prevederilor art.129 alin.(1),(2) lit.“d”, alin.(7) lit.“n”, art. 196 alin.(1) lit.”a”, art.197 alin.(1),(2),(4) , art.198 alin.(1),(2), art.199 alin.(1) și art.200 din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1.(1)Se aprobă dezmembrarea imobilului-teren în suprafață de **25850 mp pădure extravilan tarla 80, parcela 757**, situat în comuna Albota, județul Argeș identificat cadastral sub nr.7595, număr Carte Funciară 7595, după cum urmează:

-lotul nr.1 teren în suprafață de **22850 mp pădure extravilan, tarla 80, parcela 757** identificat cu **număr cadastral 12532** ;

-lotul nr.2 teren în suprafață de **3000 mp pădure extravilan, tarla 80, parcela 757** identificat **număr cadastral 12533**;

(2)Se aprobă rectificarea CF **nr.12532, număr cadastral 12532** în sensul înscrierii provizorii a dreptului de proprietate pentru **lotul nr.1** în favoarea UAT.

(3)Se aprobă rectificarea CF **nr.12533, număr cadastral 12533** în sensul înscrierii provizorii a dreptului de proprietate pentru **lotul nr.2** în favoarea UAT urmând a se întocmi documentație pentru scrierea titlului de proprietate în favoarea numitului Vasile Marin conform Hotărârii Comisiei Județene de Fond Funciar Argeș

nr.65/19.08.1991, anexa 15 Albota, poz.77 și Procesului verbal de punere în posesie nr.288/31.08.2006.

Art.2. Reprezentarea grafică a celor două loturi de teren este evidențiată în documentația cadastrală anexată la prezenta hotărâre.

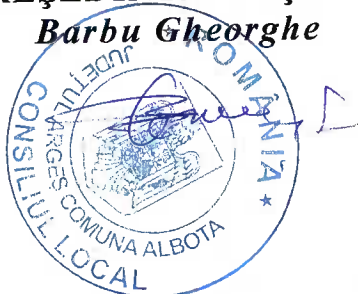
Art.3. Taxele O.C.P.I conform Ordinului 39/2009 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și unitățile sale subordonate și a taxei de autorizare pentru persoanele care realizează lucrări de specialitate din domeniile cadastrului, geodeziei și cartografiei se vor achita de Primăria Comunei Albota la dezmembreare.

Art.4. Se împuternicește domnul Toboiu Ion să depună la O.C.P.I actele privind dezmembrarea terenurilor sus menționate.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Comunei Albota, Primarului comunei Albota, Instituției Prefectului - Județul Argeș, O.C.P.I. ARGEȘ și se aduce la cunoștință publică.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Barbu Gheorghe



Contrasemnează pentru legalitate,

Secretar general

Elena Paraschiva

Data azi 30.01.2020

Nr. 47

Nr. total al consilierilor = 13
Nr. total al consilierilor prezenți = 12
Nr. total al consilierilor absenți = 1

Voturi - „pentru” = 12
- „contra” = 1
- „abțineri” = 0

Se comunică: 1 ex. Instituției Prefectului – jud. Argeș/ 1 ex. Primar / 1 ex. dosar / 1 ex. Afișat



GEOTER PROIECT

www.geoterproiect.ro



Catre,

Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Arges
Str. Maior Ghe.Sontu, nr.8A, Pitesti si Primaria Albota
Domnule Director, Domnule Primar

Subsemnatul Cristea Stefan, in calitate de sef proiect in cadrul lucrarii :”Inregistrarea sistematica a imobilelor in UAT Corbii Mari, Vulcana – Bai, Albota, Ungheni, Nana, Roseti”, conform contract nr. 1032080/18.02.2011 pentru UAT Albota, va confirmam ca

- imobilul in suprafata de 25850 mp situat in Comuna Albota, Extravilan, tarla 80, parcela 757 inscris in CF nr. 7595 cu nr. cadastral 7595 cu categoria de folosinta padure din lucrarea mai sus mentionata cu proprietar Unitatea Administrativ Teritoriala Albota s-a dezmembrat dupa cum urmeaza:
- Lotul nr. 1 in suprafata de 22850 mp situat in Comuna Albota, Extravilan, Tarla 80, parcela 757, caruia i s-a atribuit nr. cadastral 12532, cu categoria de folosinta padure, va ramane in continuare in administrarea UAT Albota.
- Lotul nr. 2 in suprafata de 3000 mp situat in Comuna Albota, Extravilan, Tarla 80, parcela 757, caruia i s-a atribuit nr. cadastral 12533, cu categoria de folosinta padure urmeaza sa i se intocmeasca Titlului de proprietate mostenitorilor lui Vasile Marin.

Director Tehnic,
Ing. Cristea Stefan



PT 11/CL

O.R.C. J03/2278/1994 * Cod Fiscal RO 67 48 133
e-mail: geoter@geostar.ro * [www: http://www.geoterproiect.ro/](http://www.geoterproiect.ro)
Telefon: +(40) 248 - 22 10 93, Fax: +(40) 248 - 21 63 37
Str. Doaga nr. 6 * Pitesti * ROMANIA