

HOTĂRÂRE

**privind stabilirea nivelului impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2022, al UAT
Albeștii de Muscel**

Consiliul Local Albeștii de Muscel, județul Argeș întrunit în ședința extraordinară din data de 17.12.2021;

Având în vedere:

Raportul de specialitate nr. 4258 / 07.12.2021, prin care contabil Oprescu Andreea inspector în cadrul aparatului de specialitate al primarului și Bodea Ionel inspector în cadrul aparatului de specialitate al primarului propun indexarea cu rata inflației impozitele și taxelor locale, pentru anul 2022.

Referatul de aprobare al domnului primar nr. 4260 / 07.12.2021;

Legea 227/2015, privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

Avizele comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local;

În baza art.129, alin (2) și alin. (4), lit. d, din OUG 57/2019, privind Codul administrativ;

În temeiul art.139, alin. (1), coroborat cu art.196, alin. (1) litera din OUG, privind Codul administrativ;

HOTARASTE :

Art.1. Se aproba majorarea cu 7,4% și indexarea cu rata inflației de 2,6% a impozitelor și taxelor conform anexelor 1,2,3,3.1,4,5,6,7,8 datorate de către contribuabili persoane fizice și juridice; pentru anul fiscal 2022, față de impozitele și taxele locale stabilite pentru anul 2021, conform HCL Albeștii de Muscel

Art.2. Impozitele și taxele locale stabilite prin prezenta hotărâre constituie venituri la bugetul local;

Art.3. Prezenta intră în vigoare cu data de 01.01.2022;

Art.4. De îndeplinirea prezentei răspund: Primarul Albeștii de Muscel compartimentul contabilitate, taxe și impozite, din cadrul Primăriei Comunei Albeștii de Muscel

Art.5. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publică prin afișare la sediu și va fi comunicată compartimentului contabilitate, taxe și impozite pentru îndeplinire și Institutul Prefectului Județului Argeș, în dreptul efectuării controlului de legalitate, prin grija secretarului general comunei Albeștii de Muscel.

Fata azi 17.12.2021

Presedinte de sedinta

Solomon Ionel



Contrasemneaza pentru legalitate

Secretar general

Ileana Isbasoiu

Hotararea nr. 47 /18.12.2021 Adoptata in sedinta ordinara

cu 6 voturi "pentru", 2 voturi "împotriva. -" abtineri"

8 consilieri prezenți la ședință din 9 consilieri în funcție

VALORILE IMPOZABILE PENTRU ANUL 2022

pe metru patrat de suprafata construita desfasurata*) la cladiri si alte constructii aparinand persoanelor fizice

Tipul cladirii	Valoarea impozabila** (lei/mp)	
	Cladire cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)	Cladiri fara instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire
A) cladiri cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	1196 lei	718 lei
B) cladiri cu pereti exteriori din lemn, din piatra naturala, caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	359 lei	240 lei
C) cladire-anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultata in urma unui tratament termic si/sau chimic	240 lei	207 lei
D) cladire anexa cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	150 lei	144 lei
E) In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si /sau la mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la li.A-D	75% din suma care s- ar aplica cladirii	75% din suma care s- ar aplica cladirii
F) In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si /sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la li.A-D	50% din suma care s- ar aplica cladirii	50% din suma care s- ar aplica cladirii

*) Valoarea impozabila a cladirilor se ajusteaza in functie de rangul localitatii si zona in care este amplasata cladirea, prin inmultirea valorii determinate cu coeficientul de corectie corespunzator, prevazut in urmatorul tabel:

Zona in cadrul localitatii	Rangul localitatii					
	0	I	II	III	IV	V
A	2.60	2.5	2.4	2.3	1.10	1.05
B	2.50	2.4	2.3	2.2	1.05	1.00
C	2.40	2.3	2.2	2.1	1.00	0.95
D	2.30	2.2	2.1	2.00	0.95	0.90

NOTA:

- ✓ Satul reședință de comună, Albeștii de Muscel, este localitate de **rangul IV**;
- ✓ Satul aparținător, satul Cândești, este localitate de **rangul V**;

ZONA A:

- ✓ Satul Albești
- ✓ Satul Cândești

Biroul Impozite si Taxe :

Inspector incasare, urmarire: Bodea Ionel Cristian



**IMPOZITUL PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN
– TERENURI CU CONSTRUCTII- PENTRU ANUL 2022**

Zona in cadrul localitatii	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități					
	-lei/ha					
	0	I	II	III	IV	V
A	11688	9705	8526	7389	1063	851
B	9705	7337	5949	5020	851	511
C	7337	5020	3764	2384	511	317
D	5020	2384	1990	1388	317	171

NOTA:

- ✓ Satul reședință de comună, Albeștii de Muscel, este localitate de **rangul IV**;
- ✓ Satul aparținător, satul Căndești, este localitate de **rangul V**;

ZONA A:

- ✓ Satul Albești
- ✓ Satul Căndești, este localitate de **rangul V**;

Biroul Impozite si Taxe,

Inspector : Bodea Ionel Cristian



**IMPOZITUL PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN
- ORICE ALTA CATEGORIE DE FOLOSINTA DECAT CEA A TERENURILOR
DE CONSTRUCTII PENTRU ANUL 2022**

Nr.crt.	Zona Categorie de folosinta	A	B	C	D
1	Teren arabil	33	26	24	19
2	Pășune	26	24	19	16
3	Fâneață	26	24	19	16
4	Vie	55	42	33	24
5	Livadă	62	55	42	33
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestiera	33	26	24	19
8	Teren cu apa	19	11	9	X
9	Drumuri si cai ferate	X	X	X	X
10	Teren neproductiv	X	X	X	X

Suma stabilita se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator, prevazut in urmatoarul tabel:

Rangul localitatii	Coeficientul de corectie
0	8.00
I	5.00
II	4.00
III	3.00
IV	1.10
V	1.00

INTRAVILAN SI EXTRAVILAN - ZONA A:

- ✓ Satul Albești
- ✓ Satul Căndești

Biroul Impozite si Taxe,

Inspector : Bodea Ionel Cristian

IMPOZITUL PE TERENURILE AMPLASATE IN EXTRAVILAN PENTRU ANUL 2022

Nr.crt.	Zona Categorie de folosinta	A	B	C	D
1	Teren constructii	37	33	31	27
2	Teren arabil	59	58	55	52
3	Pășune	33	31	27	25
4	Fânață	33	31	27	25
5	Vie	67	64	60	58
6	Livadă	68	64	60	58
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestiera	20	18	14	9
8	Teren cu apa	6	5	2	1
9	Terenuri cu amenajari piscicole	41	37	33	31
10	Drumuri si cai ferate	X	X	X	X
11	Teren neproductiv	X	X	X	X

INTRAVILAN SI EXTRAVILAN - ZONA A:

- ✓ Satul Albești
- ✓ Satul Căndești

Biroul Impozite si Taxe,**Inspector : Bodea Ionel Cristian**

IMPOZITUL
ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT PENTRU ANUL 2022

A.I. Vehicule inmatriculate :

Mijloc de transport cu tractiune mecanica	Lei/ 200 cmc sau fractiune din aceasta
1) motorete, scutere, motociclete si autoturisme cu capacitate cilindrica de pana la 1600 cmc inclusiv	9
1.1) motocicletele, triciclurile si cvadricicluri cu capacitatea cilindrica de peste 1600cmc inclusiv	10
2) autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1601 cmc si 2000 cmc inclusiv	23
3) autoturisme cu capacitate cilindrica intre 2001 cmc si 2600 cmc inclusiv	86
4) autoturisme cu capacitate cilindrica intre 2601 cmc si 3000 cmc	173
5) autoturisme cu capacitate cilindrica de peste 3001 cmc	347
6) autobuze, autocare, microbuze	29
7) alte autovehicule cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone inclusiv, precum si autoturisme de teren din productie interna	35
8) tractoare inmatriculate	23

A.II Vehicule inregistrate

1.	Vehicule cu capacitate cilindrica	Lei/200 cmc
1.1	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica < 4.800 cmc	4
1.2	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica > 4.800 cmc	6
2.	Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	179

A.III.Impozitul pentru autovehicule de transport marfa cu masa totala autorizata de peste 12 tone

Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa	Impozitul(in lei /an)	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoascute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I) VEHICULE CU DOUA AXE		
1) Masa de cel putin 12 tone, dar mai mica de 13 tone	0	171
2) Masa de cel putin 13 tone,dar mai mica de 14 tone	171	473
3) Masa de cel putin 14 tone ,dar mai mica de 15 tone	473	665
4) Masa de cel putin 15 tone, dar mai mica de 18 tone	665	1504
5) Masa de cel putin 18 tone	665	1504
II)VEHICULE CU TREI AXE		
1) Masa de cel putin 15 tone,dar mai mica de 17 tone	171	296
2)Masa de cel putin 17 tone,dar mai mica de 19 tone	296	608
3) Masa de cel putin 19 tone, dar mai mica de 21 tone	608	736
4) Masa de cel putin 21 tone,dar mai mica de 23 tone	790	1220
5) Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	1220	1895
6) Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	1220	1895

tone		
7)Masa de cel putin 26 tone	1220	1895
III) VEHICULE CU PATRU AXE		
1) Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	790	802
2) Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 27 tone	802	1252
3) Masa de cel putin 27 tone, dar mai mica de 29 tone	1252	1987
4) Masa de cel putin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1987	2948
5) Masa de cel putin 31 tone, dar mai mica de 32 tone	1987	2948
6)Masa de cel putin 32 tone	1987	2948

A.IV. Impozitul pentru combinatii de autovehicule (un autovehicul articulat sau tren rutier) de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone

Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa	Impozitul(in lei /an)	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoascute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I VEHICULE CU 2+1 AXE		
1) Masa de cel putin 12 tone,dar nu mai mica de 14 tone	0	0
2) Masa de cel putin 14 tone, dar mai mica de 16 tone	0	0
3) Masa de cel putin 16 tone, dar mai mica de 18 tone	0	77
4) Masa de cel putin 18 tone, dar mai mica de 20 tone	77	412

5) Masa de cel putin 20 tone, dar mai mica de 22 tone	412	543
6) Masa de cel putin 22 tone, dar mai mica de 23 tone	543	961
7) Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	961	1685
8) Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 28 tone	961	1685
9) Masa de cel 28 tone	961	1685
II. VEHICULE CU 2+2 AXE		
1) Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica 25 tone	164	373
2) Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	373	632
3) Masa de cel putin 26 tone, dar mai mica de 28 tone	632	928
4) Masa de cel putin 28 tone, dar mai mica de 29 tone	928	1119
5) Masa de cel putin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1119	1839
6) Masa de cel putin 31 tone, dar mai mica de 33 tone	1839	2552
7) Masa de cel putin 33 tone, dar mai mica de 36 tone	2552	3875
8) Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	2552	3875
9) Masa de cel putin 38 tone	2552	3875
III. VEHICULE CU 2+3 AXE		
1) Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	2031	2828
2) Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2828	3843

3) Masa de cel puțin 40 tone	2828	3843
IV. VEHICULE CU 3+2 AXE		
1) Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1795	2493
2) Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2493	3448
3) Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	3448	5098
4) Masa de cel puțin 44 tone	3448	5098
V. VEHICULE CU 3+3 AXE		
1) Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1020	1234
2) Masa de cel puțin de 38 tone, dar mai mica de 40 tone	1234	1845
3) Masa de puțin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	1845	2938
4) Masa de cel puțin 44 tone	1845	2938

A.V. Impozitul pentru remorci, semiremorci sau rulote

Masa totala maxima autorizata	Impozit lei
a) pana la 1 tona inclusiv	10
b) peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	41
c) peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	61
d) peste 5 tone	77

A.VI. Impozitul pentru mijloace de transport pe apa

Masa totala maxima autorizata	Impozit lei
1) Luntre, barci fara motor, scutere de apa folosite pentru uz si agrement personal	26
2) Barci fara motor, folosite in alte scopuri	68
3) Barci cu motor	251
4) Nave de sport si agrement	1152
5) Scutere de apa	251

A.VII REMORCHERE SI IMPINGATOARE	X
a) pana la 500CP inclusiv	669
b) peste 500CP ,dar nu peste 2000CP	1088
c) peste 2000CP, dar nu peste 4000CP	1672
d) peste 4000CP	2676
A.VIII. Vapoare-pentru fiecare 1000+dw sau fractiune din acesta	217

A.IX. Ceamuri, slepuri si barje fluviale	X
a) cu capacitatea de incarcare pana la 1.500 tone inclusiv	217
b) cu capacitatea de incarcare de peste 1.500 tone, dar nu peste 3000 tone	335
c) cu capacitatea de incarcare de peste 3000 tone	584

Biroul Impozite si Taxe,

Inspector : Bodea Ionel Cristian



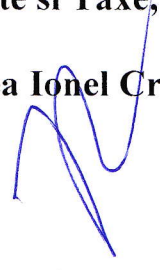
**TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR,
AVIZELOR SI AUTORIZATIILOR PENTRU ANUL 2022**

1. Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism este egala cu suma prevazuta in tabelul urmator, in functie de suprafata pentru care se solicita:

Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	Taxa - (lei)-
a) pana la 150 mp inclusiv	6
b) intre 151 si 250 mp inclusiv	8
c) intre 251 si 500 mp inclusiv	10
d) intre 501 si 750 mp inclusiv	14
e) intre 751 si 1000 mp inclusiv	18
f) peste 1000 mp	17 + 0,01 leu/mp pentru fiecare mp care depasesc 1000 mp.

Biroul Impozite si Taxe,

Inspector : Bodea Ionel Cristian



TAXE
pentru utilizarea temporara a locurilor publice ANUL 2022

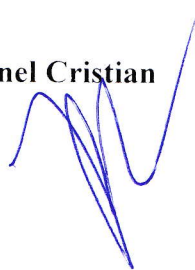
- A) pentru desfacerea de produse care fac obiectul comertului in alte locuri decat in piete, targuri si oboare: 16 lei /zi
- B) pentru confectionarea de produse: 7 lei/mp/zi
- C) pentru utilizarea locurilor publice altele decat cele de desfacere de catre persoanele fizice sau juridice, pentru distractii populare: 14 lei/mp/zi
- D) pentru depozitare de diverse materiale: 7 lei/mp/zi
- E) pentru utilizarea locurilor publice ocazionate de expozitii, targuri fara efectuare de activitati de comert : 14 lei/mp/zi
- F) pentru utilizarea temporara a locurilor publice aflate in administrarea consiliului local pentru organizarea de santier: 11 lei/mp/zi
- G) pentru utilizarea temporara a locurilor publice in vederea realizarii unor lucrari, contribuabilii datoreaza taxe diferite.

Suprafata	lei/mp/zi
pana la 10 mp	14
pana la 25 mp	11
pana la 50 mp	9
peste 50 mp	7

NOTA: Pentru utilizarea locurilor publice in care Consiliul Local si Primaria Albeștii de Muscel este parte organizatoare, nu se percep taxe.

Biroul Impozite si Taxe,

Inspector : Bodea Ionel Cristian



ALTE TAXE LOCALE si TAXE SPECIALE PENTRU ANUL 2022

	ANUL 2022
Taxa salubritate /Gunoii	7 ,5 lei/persoana/luna
Taxa eliberare adeverinta /certificate fiscal	5 lei
Taxa eliberare preschimbare carte de identitate	5 lei
Taxa luare in evident autovehicul	25 lei
Taxa pentru iluminat public	10 lei/ gospodarie
Taxa furnizar apa potabila catre populatie	5 lei /mc
Proces verbal finalizare lucrari constructii	30 lei

Biroul Impozite si Taxe,

**Inspector :
Bodea Ionel Cristian**



REGULAMENT

privind procedurile de acordare a facilitatilor fiscale de scutire sau reducere la plata impozitului pe cladiri si a impozitului pe teren pentru persoanele fizice cu venituri mici

Art.1. Persoanele fizice care beneficiaza de facilitate fiscal de reducere sau scutire de la plata impozitului pe cladiri si teren , pentru proprietatea situate la adresa de domiciliu, pe baza de cerere sunt:

- Minorii, mostenitorii ai unor imobile, aflati sub tutela, plasament familial, sau incredintare;
- Persoanele fizice care nu realizeaza venituri;
- Persoanele fizice ale caror venituri sunt mai mici decat salariul minim brut pe tara;
- Persoanele fizice ale caror venituri constau exclusive din ajutor social;

Art.2. Persoanele enumerate la art.1 beneficiaza de urmatoarele facilitate fiscale:

- Scutirea de plata impozitului pe cladiri si a impozitului pe teren in procent de 100% in cazul unor venituri mai mici nete totale, mai mici decat limita stabilita, minimului pe economie;
- Scutirea de la plata impozitului pe cladiri si a impozitului pe teren in procent de 100% in cazul persoanelor care nu realizeaza venituri;
- Scutirea de la plata impozitului pe cladiri si a impozitului pe teren in procent de 100% in cazul persoanelor beneficiari de ajutor social;
- Scutirea de la plata impozitului pe cladiri si a impozitului pe teren in procent de 100% in cazul persoanelor ale caror venituri constau exclusive din ajutor de somaj;

Scutirea la plata impozitului pe cladiri si impozitului pe teren se acorda numai pentru cladirea sau terenul situate la adresa de domiciliu a solicitantului, doar atata timp cat exista conditiile de la art.1.

Art.3. Inlesnirea la plata impozitului pe cladire sau teren se acorda numai pe baza de cerere scrisa care va cuprinde:

Elementele de identificare ale contribuabilului;

- Sumele datorate sau neachitate la bugetul local ,constand in impozit per cladiri si teren , inclusiv majorarile de intarziere datorate pentru neplata la termen;
- Perioada pentru care sumele sunt datorate sau neachitate;
- Natura facilitatii fiscal solicitate precum si o succinta prezentare a cauzelor care au dus la imposibilitatea de plata a debitelor pentru care solicita inlesnirea;

Art.4. Cererea de acordare a inlesnirilor la plata impozitului pe cladiri si a impozitului pe teren se depune la Compartimentul Impozite si Taxe Locale din cadrul Primariei comunei Albeștii de Muscel insotita de urmatoarele documente:

- Copii ale actelor de proprietate;
- Copie act identitate;
- Declaratie pe propria raspundere privind venitul realizat;
- Dovada de la Serviciul de stare civila –in cazul persoanelor minore aflate sub tutela, plasament familial, intretinere;
- Cupon de pensie (daca este cazul)
- Adeverinta privind incadrarea in conditiile Legii nr.416/2001 eliberate de Compartimentul Asistenta Sociala din cadrul Primariei Albeștii de Muscel - in cazul persoanelor varstnice cu venituri mici;

Art.5. Dosarul solicitantului va cuprinde pe langa documentele mentionate mai sus si urmatoarele:

- Rezultatul anchetei sociale;
- Nota de constatare intocmita de catre Comartimentul Impozit si Taxe Locale;
- Propunerea de solutionare a cererii de acordare a facilitatilor fiscale elaborat de Compartimentul Impozite si Taxe Locale;

Art.6. Dosarul complet se inainteaza primarului comunei, care va intocmi propuneri de aprobare sau respingere a cererii de scutire sau reducere de la plata impozitului pe cladiri si teren. Propunerile vor fi inaintate Consiliului Local pentru dezbatare, aprobare sau respingere conform reglementarilor legale.

Art.7. Scutirile sau reducerile de la plata impozitului pe cladiri si teren aferente anului fiscal 2021 pot fi solicitate si acordate atat inaintea executarii silite cat si in timpul efectuarii acestora.

Art.8. Executarea nu va fi pornita sau va fi suspendata , dupa caz, pentru creantele bugetelor locale de natura impozitului pe cladiri si a impozitului pe teren pentru care au fost stabilite reduceri sau scutiri de la plata prin hotarari ale consiliului local, la data comunicarii acestor hotarari.

Art.9. De facilitatile fiscale de reducere la plata impozitului pe cladiri si impozitului pe teren , beneficiaza persoanele fizice solicitante , incepand cu data de intai a lunii urmatoare aprobarii cererii prin hotarare a consiliului local pana la sfarsitul anului fiscal.

Art.10. Scutirea la plata impozitului pe cladiri si impozitului pe teren pentru persoanele beneficiare de ajutor social se acorda pe baza situatiei comunicate de compartimentul asistenta sociala.

Biroul Impozite si Taxe,

Inspector : Bodea Ionel Cristian