ROMÂNIA
JUDEŢUL ARGES
COMUNA MIROSI
CONSILIUL LOCAL MIROSI

HOTĂRÂREA NR. 25 / 09.07.2026

Privind aprobarea modificării Contractului de Finanţare , în vederea actualizării valorii TVA eligibile şi diminuarea valorii totale a finanţării nerambursabile pentru obiectivului de investiţie „INFIINTARE DE SISTEMELE INDIVIDUALE ADECVATE (SIA) DE COLECTARE ŞI EPURARE A APELOR UZATE IN COMUNA MIROSI,JUDETUL ARGES"

Consiliul Local al UAT COMUNA Mirosi, întrunit în şedinţa ordinară din data de 09.07.2026

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. privind **aprobarea Devizului General actualizat la finalizarea lucrărilor aferent obiectivului de investiţie „INFIINTARE DE SISTEMELE INDIVIDUALE ADECVATE (SIA) DE COLECTARE ŞI EPURARE A APELOR UZATE IN COMUNA MIROSI,JUDETUL ARGES"** , inițiat de Primarul Comunei Mirosi , domnul Nita Marin,

- Raportul nr.1621 / 08.07.2026 al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului COMUNEI Mirosi si avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al COMUNEI Mirosi ,

-avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Mirosi;

-art.120 și art.121 alin.(1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;

-art.8 și art.9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;

-art.7 alin.(2) și art.1166 și următoarele din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;

-Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

-O.U.G. nr.155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;

-O.U.G. nr.124 din 13 decembrie 2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;

Ghidul specific privind regulile şi condiţiile aplicabile finanţării din fondurile europene aferente Planului Naţional de Redresare şi Reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C1/2, Componenta 1 - Managementul apei, Investiția 2 - Colectarea apelor uzate în aglomerările mai mici de 2000 de l.e. care împiedică

Art.5 Cu ducerea la Îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Mirosi, domnul Marin Nita;

Art.6 Prezenta hotărâre se comunica, prin intermediul Secretarului general al Comunei , în termenul prevăzut de lege, Primarului Comunei Mirosi , Instituției Prefectului Județului Arges si se aduce la cunoștință publica potrivit legii.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
BANA ION

[redacted]

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
Secretar General al U.A.T.Comuna Mirosi
CIOBANU DORINA (CM)

[redacted]

Prezenta hotărare a fost adoptata cu respectarea prevederilor din art. 139 alin.(1) din O.U.G. nr. 57/2019
Nr. total de consilieri in funcție = 10 .Voturi - ,,pentru" 8
Nr. total de consilieri prezenți = 8 contra" - 0
Nr. total de consilieri absenți = 2 -,,abtineri" - 0
Se comunică 1 exemplar Instituției Prefectului-Judeţul Arges 1 exemplar Primar/1 exemplar dosar/1exemplar afișat.

atingerea unei stări bune a corpurilor de apă și / sau afectează arii naturale protejate;

-art.129 alin.(1), alin.(2) lit.b), alin.(4) lit.d) și art. 196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- Contractul de Finanțare **nr. C1I200122000077** încheiat intre **MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR** si **UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ COMUNA MIROSI** privind acordarea finanțării pentru implementarea proiectului **„INFIINTARE DE SISTEMELE INDIVIDUALE ADECVATE (SIA) DE COLECTARE ȘI EPURARE A APELOR UZATE IN COMUNA MIROSI,JUDETUL ARGES";**

-Contractul de execuție lucrări nr. 2681 din 07.10.2024 încheiat cu executanta- Asocierea CARPET & MORE DECOR SRL-MGM CONSTRUCTII GENERALE SRL ;

-Prevederile HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice;

- Legea nr. 141/2025, prin care cota standard de TVA a fost majorată de la 19% la 21% începând cu data de 1 august 2025 și cotele reduse au fost unificate la nivelul de 11%;

În temeiul dispozițiilor art.139 alin.(1) și alin.(3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 Se aproba Devizului General actualizat la finalizarea lucrărilor pentru obiectivul de investiție **„INFIINTARE DE SISTEMELE INDIVIDUALE ADECVATE (SIA) DE COLECTARE ȘI EPURARE A APELOR UZATE IN COMUNA MIROSI,JUDETUL ARGES"** potrivit **Anexei nr. 1**, care face parte integranta din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aproba principalii indicatori tehnico – economici pentru **proiectul „INFIINTARE DE SISTEMELE INDIVIDUALE ADECVATE (SIA) DE COLECTARE ȘI EPURARE A APELOR UZATE IN COMUNA MIROSI,JUDETUL ARGES"**, conform Anexei nr. 2 care face parte integranta din prezenta hotărâre.

Art.3 Se aprobă modificarea Contractului de Finanțare ca urmare a actualizării devizului general la finalizarea lucrarilor;

Art.4 Se stabilesc noile valori defalcate (valoarea totală a investiției, valoarea eligibilă, TVA-ul eligibil actualizat și contribuția de la bugetul local / din fonduri nerambursabile) astfel:

Valoarea totala eligibila a investitiei fara TVA este de 4.193.535,63

Valoarea TVA aferent cheltuieli eligibile este de 873.119,87

Valoarea totala eligibila este de 5.066.655,50

ANEXA nr. 2 la H.C.L. nr. 25 / 09.07.2026

Indicatorii Tehnico - economici

ai investiției

***„INFIINTARE DE SISTEMELE INDIVIDUALE ADECVATE (SIA) DE COLECTARE ŞI EPURARE A APELOR UZATE IN COMUNA MIROSI,JUDETUL ARGES"*- faza Proiect Tehnic**

Principalii indicatori tehnico-economici ai investitiei sunt:

- Valoarea totala a investitiei fara T.V.A.: 4.212.554,50 lei, din care lucrari de constructii - montaj (C+M) 1.429.661,53 lei
- Valoarea totala a investitiei cu T.V.A.: 5.088.879,45 lei din care lucrari de constructii - montaj (C+M) 1.729.890,45 lei.
- TVA aferent investitie 876.324,95 lei

Capacitati tehnice:

Se vor amplasa un numar de 395 de sisteme individuale adecvate de colectare a apelor uzate (SIA) de care vor beneficia un numar de 639 locuitori echivalenti din gospodarii.

Caracteristici bazin vidanjabil:
- Volum util 3000-8000 l;
- Prelungiri pentru gurile de vidanjare pana la 0.8 m;
- Dimensiuni: Diametru intre 1.5 – 2.0 m; Lungime 2.50 – 3.00 m;
- Racord teava de intrare de 110 mm / teava de iesire 110 mm (inchisa cu dop) ;
- Guri de vidanjare telescopice D320 mm / D400 mm cu capace incluse;

Astfel au fost prevazute a se amplasa un numar de **395 sisteme individuale adecvate de colectare a apelor uzate menajere**. Gradul mare de dispersie a gospodariilor pe aceste zone nu justifica realizarea unui sistem centralizat de colectare si transport a apelor uzate.

Acestea vor fi defalcate astfel, conform formularului F4 - LISTA cu cantităţile de utilaje şi echipamente tehnologice, inclusiv dotări şi active necorporale:

Nr. crt.	Nume	UM	Cantitate
	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj		
1	Sistem individual adecvat, din poliesteri armati cu fibra de sticla (PAFS)/PE/PP, volum de 3 mc	buc	235
2	Sistem individual adecvat, din poliesteri armati cu fibra de sticla (PAFS)/PE/PP, volum de 5 mc	buc	160

Bazinele vor fi proiectate și fabricate conform standardelor europene: SR EN 12566-1.

CLASA, CATEGORIA DE IMPORTANTA Conform STAS 4273-83 lucrarile propuse pentru sistemul de canalizare se incadreaza in clasa de importanta - IV, (lucrari permanente si secundare), categoria 4.

Categoria de importanta – D, conform HG 766/1997, reactualizata in 2008.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

[redacted]

BANA ION

Contrasemnează,

Secretar general al UAT Mirosi

[redacted] CIOBANU DORINA (CM)

[redacted]

Anexa nr.1 la HCL nr. 25/09.07.2026

Proiectant,
S.C. VEST INSTAL S.R.L. ; J51/527/2006; RO 18991887; Str. Dropia, nr. 104, mun. Calarasi, jud. Calarasi

Anexa 7

DEVIZ GENERAL (cf. H.G. 907/2016)
al obiectivului de investiţii
INFIINTARE DE SISTEMELE INDIVIDUALE ADECVATE (SIA) DE COLECTARE ŞI EPURARE A APELOR UZATE IN COMUNA MIROSI, JUDETUL ARGES
TOTALIZATOR
ACTUALIZAT LA FINALIZAREA LUCRARILOR

Nr.crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obtinerea si amanajarea terenlui				
1.1.	Obtinerea Terenului	-	-	-
1.2.	**Amenajarea terenului**	-	-	-
1.3.	**Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala**	-	-	-
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor	-	-	-
Total capitolul 1		-	-	-
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
Total capitolul 2		-	-	-
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	Studii	**34,000.00**	**4,940.00**	**38,940.00**
	3.1.1. Studii de teren	34,000.00	4,940.00	38,940.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	-	-	-
3.2.	**Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii**	**2,500.00**	**475.00**	**2,975.00**
3.3.	**Expertizare tehnică**	-	-	-
3.4.	**Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor**	-	-	-
3.5.	**Proiectare**	**105,431.00**	**20,031.89**	**125,462.89**
	3.5.1. Temă de proiectare + Nota conceptuala	-	-	-
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	-	-	-
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	41,750.00	7,932.50	49,682.50
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor	-	-	-
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	4,681.00	889.39	5,570.39
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	59,000.00	11,210.00	70,210.00
3.6.	**Organizarea procedurilor de achizitie**	**15,000.00**	**2,850.00**	**17,850.00**
3.7.	**Consultanta**	**150,000.00**	**30,100.00**	**180,100.00**
	Consultanta	150,000.00	30,100.00	180,100.00
	3.7.1.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii TVA19%	70,000.00	13,300.00	83,300.00
	3.7.1.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii - implementare TVA21%	80,000.00	16,800.00	96,800.00
	3.7.2. Auditul financiar	-	-	-
3.8.	**Asistenta tehnica**	**47,234.00**	**9,919.14**	**57,153.14**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	7,234.00	1,519.14	8,753.14
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor TVA21%	3,404.00	714.84	4,118.84
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcţii TVA21%	3,830.00	804.30	4,634.30
	3.8.2. Dirigenţie de şantier TVA21%	40,000.00	8,400.00	48,400.00
Total capitolul 3		**354,165.00**	**68,316.03**	**422,481.03**
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	**Construcţii şi instalaţii TVA21%**	**1,340,929.44**	**281,595.18**	**1,622,524.62**
4.2.	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţional**	**83,089.16**	**17,448.72**	**100,537.88**

4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj TVA21%	2,418,000.00	507,780.00	2,925,780.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport	-	-	-
4.5.	Dotări	-	-	-
4.6.	Active necorporale	-	-	-
Total capitolul 4		**3,842,018.60**	**806,823.90**	**4,648,842.50**
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**5,642.93**	**1,185.02**	**6,827.95**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier TVA21%	5,642.93	1,185.02	6,827.95
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	-	-	-
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**8,577.97**	-	**8,577.97**
	5.2.1. Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	-	-	-
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	7,148.31	-	7,148.31
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	1,429.66	-	1,429.66
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	-	-	-
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	-	-	-
5.3.	**Cheltuieli diverse şi neprevăzute (10% din 1.2;1.3;1.4;2;3.5;3.8;4 ale DG)**	-	-	-
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate 21%	2,150.00	-	2,150.00
Total capitol 5		**16,370.90**	**1,185.02**	**17,555.92**
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2.	Probe tehnologice şi teste	-	-	-
Total capitol 6		-	-	-
TOTAL GENERAL		**4,212,554.50**	**876,324.95**	**5,088,879.45**
din care: C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**1,429,661.53**	**300,228.92**	**1,729,890.45**

In preturi la data de 31.05.2021; 1 euro = 4.9195 lei

Data
IUNIE 2026
Beneficiar/Investitor
COMUNA MIROSI

Intocmit,
S.C. VEST INSTAL S.R.L.
ing. Dipl. Nelcu Mihaita

	Valoare (fara T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
Total general din care:	**4,212,554.50**	**876,324.95**	**5,088,879.45**
Valoare cu TVA 19%	**226,931.00**	**41,596.89**	**268,527.89**
Valoare cu TVA 21%	**3,985,623.50**	**834,728.06**	**4,820,351.56**

	Valoare (fara T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
Total general din care:	**4,212,554.50**	**876,324.95**	**5,088,879.45**
Buget eligibil PNRR	**4,193,535.63**	-	**4,193,535.63**
Buget de stat eligibil	-	**873,119.87**	**873,119.87**
Buget local Neeligibil	**19,018.87**	**3,205.08**	**22,223.95**

PRESEDINTE DE SEDINȚĂ

BANA ION

Anexa nr. 1 la HCL nr. 25/09.07.2026

Proiectant,
S.C. VEST INSTAL S.R.L. ; J51/527/2006; RO 18991887; Str. Dropia, nr. 104, mun. Calarasi, jud. Calarasi

Anexa 7

DEVIZ GENERAL (cf. H.G. 907/2016)
al obiectivului de investiţii
INFIINTARE DE SISTEMELE INDIVIDUALE ADECVATE (SIA) DE COLECTARE ŞI EPURARE A APELOR UZATE IN COMUNA MIROSI, JUDETUL ARGES
ELIGIBIL
ACTUALIZAT LA FINALIZAREA LUCRARILOR

Nr.crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obtinerea si amanajarea terenlui				
1.1.	Obtinerea Terenului	-	-	-
1.2.	**Amenajarea terenului**	-	-	-
1.3.	**Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala**	-	-	-
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor	-	-	-
Total capitolul 1		-	-	-
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
Total capitolul 2		-	-	-
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**17,131.13**	**1,734.92**	**18,866.05**
	3.1.1. Studii de teren	17,131.13	1,734.92	18,866.05
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	-	-	-
3.2.	**Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii**	**2,500.00**	**475.00**	**2,975.00**
3.3.	**Expertizare tehnică**	-	-	-
3.4.	**Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor**	-	-	-
3.5.	**Proiectare**	**105,431.00**	**20,031.89**	**125,462.89**
	3.5.1. Temă de proiectare + Nota conceptuala	-	-	-
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	-	-	-
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	41,750.00	7,932.50	49,682.50
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor	-	-	-
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	4,681.00	889.39	5,570.39
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	59,000.00	11,210.00	70,210.00
3.6.	**Organizarea procedurilor de achizitie**	**15,000.00**	**2,850.00**	**17,850.00**
3.7.	**Consultanta**	**150,000.00**	**30,100.00**	**180,100.00**
	Consultanta	150,000.00	30,100.00	180,100.00
	3.7.1.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii TVA19%	70,000.00	13,300.00	83,300.00
	3.7.1.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii - implementare TVA21%	80,000.00	16,800.00	96,800.00
	3.7.2. Auditul financiar	-	-	-
3.8.	**Asistenta tehnica**	**47,234.00**	**9,919.14**	**57,153.14**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	7,234.00	1,519.14	8,753.14
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor TVA21%	3,404.00	714.84	4,118.84
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcţii TVA21%	3,830.00	804.30	4,634.30
	3.8.2. Dirigenţie de şantier TVA21%	40,000.00	8,400.00	48,400.00
Total capitolul 3		**337,296.13**	**65,110.95**	**402,407.08**
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii TVA21%	1,340,929.44	281,595.18	1,622,524.62
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţional	83,089.16	17,448.72	100,537.88

4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj TVA21%	2,418,000.00	507,780.00	2,925,780.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport	-	-	-
4.5.	Dotări	-	-	-
4.6.	Active necorporale	-	-	-
Total capitolul 4		**3,842,018.60**	**806,823.90**	**4,648,842.50**
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**5,642.93**	**1,185.02**	**6,827.95**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier TVA21%	5,642.93	1,185.02	6,827.95
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	-	-	-
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**8,577.97**	**-**	**8,577.97**
	5.2.1. Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	-	-	-
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	7,148.31	-	7,148.31
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	1,429.66	-	1,429.66
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	-	-	-
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	-	-	-
5.3.	**Cheltuieli diverse şi neprevăzute (10% din 1.2;1.3;1.4;2;3.5;3.8;4 ale DG)**	-	-	-
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate 21%	-	-	-
Total capitol 5		**14,220.90**	**1,185.02**	**15,405.92**
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru **probe tehnologice şi teste**				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2.	Probe tehnologice şi teste	-	-	-
Total capitol 6		-	-	-
TOTAL GENERAL		**4,193,535.63**	**873,119.87**	**5,066,655.50**
din care: C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**1,429,661.53**	**300,228.92**	**1,729,890.45**

In preturi la data de 31.05.2021; 1 euro = 4.9195 lei

Data
IUNIE 2026
Beneficiar/Investitor
COMUNA MIROSI
[redacted]

Intocmit,
S.C. VEST INSTAL S.R.L
ing. Dipl. Neicu Mihaita
[redacted]

	Valoare (fara T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
Total general din care:	**4,193,535.63**	**873,119.87**	**5,066,655.50**
Valoare cu TVA 19%	**210,062.13**	**38,391.81**	**248,453.94**
Valoare cu TVA 21%	**3,983,473.50**	**834,728.06**	**4,818,201.56**

	Valoare (fara T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
Total general din care:	**4,193,535.63**	**873,119.87**	**5,066,655.50**
Buget eligibil PNRR	**4,193,535.63**	**-**	**4,193,535.63**
Buget de stat eligibil	**-**	**873,119.87**	**873,119.87**
Buget local Neeligibil	**-**	**-**	**-**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

BANA ION

[redacted]

Anexa nr.1 la HCL nr. 25/09.07.2026

Proiectant,
S.C. VEST INSTAL S.R.L. ; J51/527/2006; RO 18991887; Str. Dropia, nr. 104, mun. Calarasi, jud. Calarasi

Anexa 7

DEVIZ GENERAL (cf. H.G. 907/2016)
al obiectivului de investiţii
INFIINTARE DE SISTEMELE INDIVIDUALE ADECVATE (SIA) DE COLECTARE ŞI EPURARE A APELOR UZATE IN COMUNA MIROSI, JUDETUL ARGES
NEELIGIBIL
ACTUALIZAT LA FINALIZAREA LUCRARILOR

Nr.crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obtinerea si amanajarea terenlui				
1.1.	Obtinerea Terenului	-	-	-
1.2.	**Amenajarea terenului**	-	-	-
1.3.	**Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala**	-	-	-
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor	-	-	-
Total capitolul 1		-	-	-
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
Total capitolul 2		-	-	-
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**16,868.87**	**3,205.08**	**20,073.95**
	3.1.1. Studii de teren	16,868.87	3,205.08	20,073.95
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	-	-	-
3.2.	**Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii**	-	-	-
3.3.	**Expertizare tehnică**	-	-	-
3.4.	**Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor**	-	-	-
3.5.	**Proiectare**	-	-	-
	3.5.1. Temă de proiectare + Nota conceptuala	-	-	-
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	-	-	-
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	-	-	-
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor	-	-	-
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-	-	-
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	-	-	-
3.6.	**Organizarea procedurilor de achizitie**	-	-	-
3.7.	**Consultanta**	-	-	-
	Consultanta	-	-	-
	3.7.1.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii TVA19%	-	-	-
	3.7.1.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii - implementare TVA21%	-	-	-
	3.7.2. Auditul financiar	-	-	-
3.8.	**Asistenta tehnica**	-	-	-
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	-	-	-
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor TVA21%	-	-	-
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcţii TVA21%	-	-	-
	3.8.2. Diriginţie de şantier TVA21%	-	-	-
Total capitolul 3		**16,868.87**	**3,205.08**	**20,073.95**
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii TVA21%	-	-	-
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţional	-	-	-