

**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatii **GIUGULEANU EFTIMIE**, CNP [REDACTED] identificat cu C.I. seria [REDACTED], Nr. [REDACTED] eliberat(ă) de SPCLEP Costesti, cu domiciliu în [REDACTED], **GIUGULEANU RADU**, CNP [REDACTED] identificat cu C.I. seria [REDACTED], Nr. [REDACTED], eliberat(ă) de SPCLEP Pitesti cu domiciliu [REDACTED], în calitate de proprietari.

Prin **NUȚĂ ION** (numele și prenumele), CNP-[REDACTED] în calitate de **mandatar**, conform Procurii nr. 922/28.02.2025, cu domiciliul [REDACTED], Vindem teren agricol situat în extravilanul comunei Miroși, în suprafață de **2,3965 ha**, reprezentând cota parte 1/1, la prețul de **47.930 lei** (patruzecișisapte mii nouă sute treizeci lei)

Se completează numele și prenumele proprietarului terenului. Condițiile de vânzare<sup>^2)</sup> sunt următoarele: .....<sup>^2)</sup>  
Se va completa în cifre și litere. Date privind identificarea terenului:

| Specificare                       | Informații privind amplasamentul terenului |                      |               |                      |                              |                      |                    | Categoria de folosință^3) | Observații |
|-----------------------------------|--------------------------------------------|----------------------|---------------|----------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|---------------------------|------------|
|                                   | Orașul/Comuna/Județul (*)                  | Suprafață (ha)       |               | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcelă (**) |                           |            |
|                                   |                                            | Suprafața totală (*) | Cotă-parte^5) |                      |                              |                      |                    |                           |            |
| Se completează de către vânzător. | MIROȘI                                     | 2,3965               | 1/1           | 591                  | 591                          | 1                    | 2                  | Arabil                    | X          |
| Verificat primărie^4)             | x                                          | x                    | x             | x                    | x                            | x                    | x                  | x                         | x          |

<sup>^3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform [art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată](#), cu modificările și completările ulterioare. <sup>^4)</sup> Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea. <sup>^5)</sup> Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare. (\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [ ] NU [ ] Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform [Legii nr. 286/2009 privind Codul penal](#), cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
**NUȚĂ ION**

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

[REDACTED]

L.S.

Data 31.03.2025

NOTE: Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat. Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informații