

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatii **SPERACHE DUMITRU**, CNP [REDACTED] identificat cu C.I. seria [REDACTED], Nr. [REDACTED] eliberat(ă) de SPCLEP [REDACTED], cu domiciliu în [REDACTED], **SPERACHE IONELA**, CNP [REDACTED] identificat cu C.I. seria [REDACTED], Nr. [REDACTED], eliberat(ă) de SPCLEP [REDACTED] cu domiciliu în [REDACTED], soți în calitate de proprietari.

Prin **NUȚĂ MARIAN** (numele și prenumele), CNP- [REDACTED], în calitate de **mandatar**, conform Procurii nr. 318 /20.02.2025, cu domiciliul în [REDACTED]

Vindem teren agricol situat în extravilanul comunei Miroși, satul Surdulești, în suprafață de **1,0000 ha**, reprezentând cota parte 1/1, la prețul de **20.000 lei (douăzeci mii lei)**

Se completează numele și prenumele proprietarului terenului. Condițiile de vânzare^{^2)} sunt următoarele:^{^2)} Se va completa în cifre și litere. Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință^3) (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte^5)						
Se completează de către vânzător.	MIROȘI	1,0000	1/1	2685	2685	12	351	Arabil	X
Verificat primărie^4)	x	x	x	x	x	x	x	x	x

^{^3)} Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform [art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată](#), cu modificările și completările ulterioare. ^{^4)} Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea. ^{^5)} Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare. (*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [] NU [] Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform [Legii nr. 286/2009 privind Codul penal](#), cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
NUȚĂ MARIAN

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....
L.S.

Data – 17.03.2025

NOTE: Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat. Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informații