

JUDEȚUL ARGES
COMUNA RATEȘTI
CONSILIUL LOCAL RATEȘTI

HOTĂRÂREA NR. 45

privind aprobarea Indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „ Construire Dispensar Uman in satul Furduești, comuna Rătești, judetul Arges” conform devizului general din Iulie 2019 anexat la prezenta hotarare.

Consiliul Local al comunei Ratesti, județul Arges, întrunit în ședință extraordinară, publică astăzi
17.09.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare cu nr. 45 / 13.09.2019 a primarului comunei Ratesti;
- Raportul de specialitate nr. 46 / 13.09.2019 întocmit de compartimentul Dezvoltare Locala.
- Avizul consultativ al comisiilor de specialitate ale Consiliului Local cu nr. 46 , 47 , 48 / 17.09.2019.

-Hotararea de Guvern nr.907/2016 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, cu modificările și completările ulterioare.

- Ordinul 1851/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, cu modificările și completările ulterioare.

- Legea 500/2002 privind finantele publice, cu modificările și completările ulterioare.

- Legea 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

- Legea 50 / 2019 – privind legea Bugetului de stat pe anul 2019.

- Art. 129 alin 4, lit. d) din OUG nr. 57 / 2019 – privind Codul Administrativ.

In temeiul prevederilor art. 129 alin. 1 din OUG nr. 57 / 2019 – privind Codul Administrativ ,
Consiliul Local Ratesti:

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba *Indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „ Construire Dispensar Uman in satul Furduești, comuna Rătești, judetul Arges”* conform devizului general din Iulie 2019 anexat la prezenta hotarare.

Art. 2 Prezenta hotarare va fi adus la cunostinta publica conform OUG nr. 57 / 2019 – privind Codul Administrativ.

Art. 3 Prezenta hotarare va fi comunicata compartimentului de specialitate , Primarului comunei Rătești precum și Institutiei Prefectului Judetului Arges in vederea controlului de legalitate.

DĂTĂ ASTĂZI : 17.09.2019

Presedinte de sedinta,

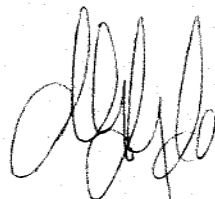
D-nul VOINEA CONSTANTIN



Contrasemneaza pt. legalitate,

Secretar general,

Jr. Maria – Magdalena Bălănescu



OBIECTIV: "Construire dispensar uman in satul Furduesti, comuna Ratesti, judetul Arges"

Beneficiar: Primaria comunei Ratesti

Proiectant: Zet Expert Consult SRL

DEVIZUL GENERAL
al obiectivului de investitii

"Construire dispensar uman in satul Furduesti, comuna Ratesti, judetul Arges"

Anexa nr. 7
Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) lei	TVA (19%) lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Amenajare drumuri de acces	0.00	0.00	0.00
2.2	Alimentare cu apă	2,500.00	475.00	2,975.00
2.3	Energie electrică	8,000.00	1,520.00	9,520.00
TOTAL capitol 2		10,500.00	1,995.00	12,495.00
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	1,000.00	190.00	1,190.00
	3.1.1. Studii de teren	1,000.00	190.00	1,190.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize,	500.00	0.00	500.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	62,500.00	11,875.00	74,375.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studii de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	35,000.00	6,650.00	41,650.00
	3.5.4. Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1,700.00	323.00	2,023.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	800.00	152.00	952.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	5,500.00	1,045.00	6,545.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	2,000.00	380.00	2,380.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1,000.00	190.00	1,190.00
	3.8.1.2. Dirigenție de șantier	1,000.00	190.00	1,190.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	3,500.00	665.00	4,165.00
TOTAL capitol 3		69,500.00	13,110.00	82,610.00

CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	434,707.47	82,594.42	517,301.89
4.1.1	Construcții și instalații	434,707.47	82,594.42	517,301.89
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
OTAL capitol 4		434,707.47	82,594.42	517,301.89
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	3,500.00	665.00	4,165.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	3,000.00	570.00	3,570.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	500.00	95.00	595.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	4,916.78	0.00	4,916.78
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	2,241.04	0.00	2,241.04
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	434.71	0.00	434.71
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	2,241.04	0.00	2,241.04
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	15,000.00	2,850.00	17,850.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
OTAL capitol 5		23,416.78	3,515.00	26,931.78
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
OTAL capitol 6		0.00	0.00	0.00
OTAL GENERAL		538,124.25	101,214.42	639,338.67
în care: C + M (1.2.+1.3.+1.4.+2.+4.1.+4.2.+5.1.1.)		448,207.47	85,159.42	533,366.89

Data
Iulie 2019

Intocmit,
Zet Expert Consult

Beneficiar/Investitor
Comuna Ratesti

