

JUDEȚUL ARGHEȘ
COMUNA RATEȘTI
CONSILIUL LOCAL RATEȘTI

HOTĂRÂRE Nr. 9 / 2017

privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici și cofinanțării, cota TVA de 19% a investiției
“Alimentare cu apă în satul Mavrodolu, comuna Ratești, județul Argeș”

Consiliul Local al comunei Ratești, județul Argeș, întrunit în ședință ordinară, publică astăzi
02.02.2017.

Având în vedere:

- Expunerea de motive nr.9 / 27.01.2017 a primarului comunei Ratești;
- Raportul de specialitate- Dezvoltare locala și achiziții publice nr. 9 / 27.01.2017.
- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului Local cu nr. 7,8,9 / 02.02.2017.
- Ordinul nr. 1.851/9.05.2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală
- Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală
- **Art. 291 alin 1 lit. b – din Legea 227 / 2015 – codul fiscal cu modificările și completările ulterioare.**

În temeiul prevederilor art.36 alin. 4 lit. „d”, precum și art. 45 alin. 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local Ratești:

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă indicatorii tehnico – economici ai obiectivului de investiții **“Alimentare cu apă în satul Mavrodolu, comuna Ratești, județul Argeș”**, conform devizului anexat care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă cofinanțarea investiției: **“Alimentare cu apă în satul Mavrodolu, comuna Ratești, județul Argeș”**, în valoare de **109.595 lei**, conform deviz general – anexa nr.1, reprezentând următoarele:

- cap.3.1 - studii de teren - suma de 10.200 lei;
- cap.3.2 - taxe obținere avize, acorduri, autorizații – suma de 3.350 lei;
- cap.3.4 - organizarea procedurilor de achiziții – suma de 14.280 lei;
- cap.3.5 - consultanța – suma de 26.180 lei;
- cap. 3.6.1 - asistenta tehnică din partea proiectantului- suma de 5.950 lei;
- cap. 3.6.2 - plata dirigintilor de șantier- suma de 14.280 lei;
- cap.5.2 - comisioane, cote, taxe, costul creditului – suma de 9.605 lei;
- cap.3.3.1 - studiu de fezabilitate – suma de 20.350 lei;
- cap.3.3.2 - documentații necesare pentru obținerea acordurilor, avizelor și autorizațiilor – suma de 5.400 lei.

Art.3. Se aprobă nota de fundamentare, conform anexa nr.1 ;

Art.4. Primarul comunei Ratesti impreuna cu aparatul de specialitate vor duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

Art.5. Secretarul comunei Ratesti va comunica prezenta hotărâre: contabilitatii, Primarului comunei Ratesti si Instituției Prefectului – Județul Argeș în vederea exercitării controlului de legalitate.

Data azi, 02.02.2017

Presedinte de sedinta
Consilier
BURETE ION



CONTRASEMNEAZA pt. legalitate
SECRETAR COMUNĂ
BĂLĂNESCU MARIA MAGDALENA



JUDEȚUL ARGHEȘ
COMUNA RATEȘTI

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

*Privind necesitatea și oportunitatea finanțării (includerii în programul național), conform ORDIN nr. 1.851 din 9 mai 2013 (*republicat*) privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală*)*

Subprogramul "Modernizarea satului românesc" pentru obiectivul de investiție:

"Alimentare cu apă în satul Mavrodolu, comuna Ratești, județul Argeș"

În anul 2017, comuna Ratești și-a propus să realizeze mai multe obiective de investiții printre care și investiția mai sus menționată.

1) Obiectivul de investiție ce urmează a se realiza este amplasat în județul Argeș, comuna Ratești, în satul Mavrodolu.

Proiectul ce se propune a se realiza respectiv **"Alimentare cu apă în satul Mavrodolu, comuna Ratești, județul Argeș"**, deservește populația comunei Ratești având un număr de 3166 locuitori conform Rezultatului final al recensământului populației din anul 2011.

În cadrul acestui proiect se propun următoarele:

Descrierea investiției:

Necesitatea și oportunitatea promovării investiției:

- respectarea normelor naționale și europene în privința alimentării cu apă (Legea nr. 458/2002 privind calitatea apei potabile, completată și modificată prin Legea nr. 311/2004, Directiva 98/83/EEC privind calitatea apei destinate consumului uman);
- diminuarea impactului negativ produs de poluarea cu nitriți a surselor de apă folosite în mod tradițional de către localnici (fântâni);
- creșterea gradului de asigurare a locuitorilor cu servicii de alimentare cu apă potabilă;
- reducerea fenomenului de migrație a populației din mediul rural spre mediul urban;
- realizarea premiselor de creștere a atractivității investiționale a comunei;
- dezvoltarea potențialului turistic al zonei analizate și al împrejurimilor;

▪ creșterea calității vieții în zona rurală din comuna Rătești și în mod specific, a locuitorilor satului Mavrodolul.

Locuitorii satului Mavrodolul din comuna Rătești, județul Argeș, se alimentează cu apă potabilă din puțuri și fântâni care au captat apele subterane de tip freatic. Aceste ape subterane de tip freatic au o capacitate de debitare redusă, sunt dependente cantitativ de factorii naturali de influență (regimul hidrologic – regimul pluvial), iar din punct de vedere calitativ sunt expuse impactului poluant al factorilor din intravilan și extravilan (lipsa canalizării apelor uzate, îngrășăminte agricole, reziduuri petroliere provenite din procesul de extracție din zonă).

Acviferul de adâncime reprezintă practic o sursă certă de apă potabilă, care va satisface nevoile viitoare de consum ale locuitorilor din satul Mavrodolul, comuna Rătești, județul Argeș.

Obiectivul general al investiției vizează îmbunătățirea condițiilor de viață pentru populație și asigurarea accesului la serviciile de bază, în vederea realizării unei dezvoltări durabile.

Obiectivul specific vizează creșterea numărului de locuitori din zona rurală, care să beneficieze de servicii îmbunătățite.

Prezenta documentație tehnico – economică dezvoltă modul de îmbunătățire a infrastructurii fizice de bază în spațiul rural prin realizarea unui sistem centralizat de alimentare cu apă.

Date tehnice ale investiției:

a) zona și amplasamentul

Amplasarea obiectivului de investiție este în regiunea de dezvoltare sud, în județul Argeș, comuna Rătești.

b) statutul juridic al terenului care urmează să fie ocupat

Terenul pe care urmează a se amplasa lucrările prezentei investiții se află în intravilanul comunei Rătești, aparține domeniului public aflat în administrarea Consiliului Local și nu grevează servituți asupra lui.

c) situația ocupărilor definitive de teren

Suprafața de teren ocupată definitiv de gospodăria de apă, formată din: foraj, rezervoar de înmagazinare apă, stație de pompare, stație de clorinare, este de 486 mp, reprezentând teren intravilan.

d) studii de teren

Studii topografice

Pentru obiectivul de investiție mai sus menționat s-au făcut ridicări topografice în sistem de coordonate STEREO 70.

Sistemul centralizat de alimentare cu apă cuprinde realizarea următoarelor obiecte:

-front de captare – captare subterană- Sursa de alimentare cu apă o constituie acviferele de mare adâncime cantonate în stratele de Cândești la intervale de adâncime cuprinse între 140 și 300 m.

Captarea apei se va asigura prin executarea unui foraj la 150 m adâncime situat în satul Mavrodolul și care va asigura debitul necesar de 1,32 l/s.

-rezervor de înmagazinare a apei - Apa captată va fi stocată într-un rezervor metalic, circular cu capacitatea de 65mc. Rezervor va asigura volumul de compensare a variațiilor orare de consum, volumul de apă pentru rezerva intangibilă de incendiu și volumul pentru rezerva de avarie.

Rezervorul este prevăzut cu instalații hidraulice: conductă de alimentare, conductă de distribuție, conducte de preaplin, de golire, racorduri de incendiu și armăturile aferente.

-stație de clorinare și de pompare - Realizarea unei instalații adecvate de tratare/dezinfecție a apei captate înaintea distribuirii ei la utilizatori asigură dezinfecția apei brute captate înainte de a fi introdusă în rețeaua de distribuție în regim continuu.

-rețele de aducțiune și distribuție - Din foraj apa va fi pompata printr-o conductă de aducțiune în rezervorul de înmagazinare apă. Conducta de aducțiune va avea lungimea de 20m, diametru de 63mm și presiunea nominală de 6bar.

-bransamente apă - Pe rețeaua nou proiectată se vor realiza 120 bransamente pentru racordarea gospodăriilor la sistemul de alimentare cu apă potabilă.

Costurile estimative ale investiției:

Costul estimativ al investiției s-a calculat pe baza soluțiilor tehnice ale proiectantului, urmărind fiecare categorie de lucrări care participă la realizarea obiectivului final pe baza cantităților estimate și a prețurilor practicate în zonă.

Costul estimativ al investiției este de 1.598.878 mii lei cu TVA inclus.

Costul total al investiției cuprinde cheltuieli cu asigurarea utilităților, cheltuieli de proiectare, studiu de teren, obținerea avizelor și acordurilor, proiectare și asistență tehnică, cheltuieli directe de construcție, alte cheltuieli precum cele pentru organizare șantier, taxe legale, cheltuieli neprevăzute.

BENEFICIAR,

COMUNA RATEȘTI, JUDEȚUL ARGES

PRIMAR,

PETRIȚA VASILE - CORNEL



IEXA 3

DEȚUL ARGES
COMUNA RATESTI

...../.....

SOLICITARE

de finanțare prin Programul național
de dezvoltare locală a obiectivului investiții

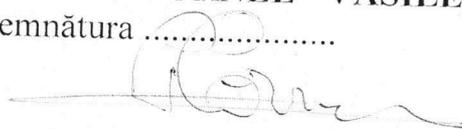
“Alimentare cu apa in satul Mavrodolu, comuna Ratesti, judetul Arges”
pentru anul 2017

Informații generale solicitate	Informatii despre obiectiv
Denumirea obiectivului de investiții	“Alimentare cu apa in satul Mavrodolu, comuna Ratesti, judetul Arges”
Unitatea administrativ-teritoriala beneficiara a obiectivului de innvestitii	Comuna Ratesti, judetul Arges.
Amplasamentul obiectivului de investitii propus	Comuna Ratesti, satul Mavrodolu, judetul Arges.
Principalele capacitati tehnice ale obiectivului de investitii (in unitati fizice)*	<p>Scenariul 2 – în cadrul acestui scenariu se propune:</p> <ul style="list-style-type: none">- tubarea forajului, inclusiv coloana filtrantă, se va executa din tub PVC;- cabina puțului forat se va executa din beton;- înmagazinarea apei se va realiza în rezervor metalic;- rețeaua de aducțiune și distribuție a apei potabile se va realiza din conductă de polietilenă de înaltă densitate. <p>Sistemul centralizat de alimentare cu apă cuprinde realizarea următoarelor obiecte:</p> <ul style="list-style-type: none">-front de captare – captare subterană- <p>Sursa de alimentare cu apă o constituie acviferele de mare adâncime cantonate în stratele de Cândești la intervale de adâncime cuprinse între 140 și 300 m.</p> <p>Captarea apei se va asigura prin executarea unui foraj la 150 m adâncime situat în satul</p>

	<p>Mavrodolul și care va asigura debitul necesar de 1,32 l/s.</p> <p>-rezervor de înmagazinare a apei - Apa captată va fi stocată într-un rezervor metalic, circular cu capacitatea de 65mc. Rezervor va asigura volumul de compensare a variațiilor orare de consum, volumul de apă pentru rezerva intangibilă de incendiu și volumul pentru rezerva de avarie.</p> <p>Rezervorul este prevăzut cu instalații hidraulice: conductă de alimentare, conductă de distribuție, conducte de preaplin, de golire, racorduri de incendiu și armăturile aferente.</p> <p>-stație de clorinare și de pompare - Realizarea unei instalații adecvate de tratare/dezinfecție a apei captate înaintea distribuirii ei la utilizatori asigură dezinfecția apei brute captate înainte de a fi introdusă în rețeaua de distribuție în regim continuu.</p> <p>-rețele de aducțiune și distribuție - Din foraj apa va fi pompata printr-o conductă de aducțiune în rezervorul de înmagazinare apă. Conducta de aducțiune va avea lungimea de 20m, diametru de 63mm și presiunea nominală de 6bar.</p> <p>-bransamente apă - Pe rețeaua nou proiectată se vor realiza 120 bransamente pentru racordarea gospodăriilor la sistemul de alimentare cu apă potabilă.</p>
Valoarea totală a investiției (inclusiv TVA)*	1.598.878 LEI
Valoarea totală a cheltuielilor care se pot finanța prin Program*	1.489.283 LEI
Numărul contractului de proiectare (PT+DE) (nr./data)	Nu este cazul
Valoarea contractului de proiectare (PT+DE) (lei cu TVA)	Nu este cazul
Valoarea actelor adiționale (lei cu TVA) la contractul de proiectare (PT+DDE), după caz	Nu este cazul

Numarul contractului de lucrari (nr./data)	Nu este cazul
Valoarea initiala a contractului de lucrari (lei cu TVA)	Nu este cazul
Valoarea totala a contractului de lucrari, inclusiv acte aditionale (lei cu TVA)	Nu este cazul
Valoarea totala decontata pentru obiectivul de investitii (lei cu TVA): - buget de stat - buget local	30.550 LEI 0 LEI 30.550 LEI
Valoarea totala necesara pentru finalizarea/realizarea obiectivului de investitii, din care (lei cu TVA): - buget de stat - buget local	1.568.328 LEI 1.489.283 LEI 79.045 LEI
Stadiu fizic realizat (%)	2%
Termen PIF (conform contractului de lucrari si actelor aditionale)	Nu este cazul

Beneficiar,
COMUNA RATESTI, JUDEȚUL ARGES
 Primar,
PETRICĂ CORNEL - VASILE
 Semnătura




DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție:
„Alimentare cu apa în satul Mavrodolul, comuna Rătești, județul Argeș”

în mii lei / mii euro la cursul 4,4939 lei/ euro din data de 25.01.2017

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără T.V.A.)		T.V.A.	Valoare (inclusiv T.V.A.)	
		mii lei	mii euro	mii lei	mii lei	mii euro
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
CAPITOLUL 1						
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1.	Obținerea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.2.	Amenajarea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	4,800	1,068	0,912	5,712	1,271
TOTAL CAPITOL 1		4,800	1,068	0,912	5,712	1,271
CAPITOLUL 2						
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului						
2.1.	Racord electric	20,400	4,539	3,876	24,276	5,402
TOTAL CAPITOL 2		20,400	4,539	3,876	24,276	5,402
CAPITOLUL 3						
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1.	Studii de teren	8,500	1,891	1,700	*10,200	2,270
3.2.	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3,350	0,745	0,000	✓3,350	0,745
3.3.	Proiectarea și inginerie	61,000	13,574	11,755	72,755	16,190
3.4.	Organizarea procedurilor de achiziție	12,000	2,670	2,280	*14,280	3,178
3.5.	Consultanță	22,000	4,896	4,180	✓26,180	5,825
3.6.	Asistență tehnică	17,000	3,783	3,230	×20,230	4,504
TOTAL CAPITOL 3		123,850	27,559	23,145	146,995	32,710
CAPITOLUL 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații	812,294	180,755	154,336	966,630	215,098
4.2.	Montaj utilaje tehnologice	14,500	3,226	2,755	17,255	3,840
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	216,200	48,110	41,078	257,278	57,250
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.5.	Dotări	3,000	0,668	0,570	3,570	0,795
4.6.	Active necorporale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 4		1045,994	232,759	198,739	1244,733	276,983

du crati

CAPITOLUL 5**Alte cheltuieli**

5.1.	5.1. Organizare de șantier	21,300	4,740	4,047	25,347	5,640
	5.1.1. Lucrările de construcții	21,300	4,740	4,047	25,347	5,640
	5.2.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2.	5.2. Comisioane taxe	9,605	2,137	0,000	9,605	2,137
	5.2.1. Cotă aferentă ISC	4,366	0,972	0,000	4,366	0,972
	5.2.2. Cotă pentru controlul statului	0,873	0,194	0,000	0,873	0,194
	5.2.3. Cotă aferentă CSC	4,366	0,971	0,000	4,366	0,971
5.3.	5.3. Cheltuieli diverse și neprevăzute	119,504	26,592	22,706	142,210	31,646
TOTAL CAPITOL 5		150,409	33,470	26,753	177,162	39,423

CAPITOLUL 6**Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar**

6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-	-	-
6.2.	Probe tehnologice și teste	-	-	-	-	-
TOTAL CAPITOL 6		-	-	-	-	-
TOTAL GENERAL		1345,453	299,395	253,425	1598,878	355,789
Din care C + M		873,294	194,328	165,926	1039,220	231,251

Proiectant,
S.C. SEGA PROIECT 2008 S.R.L.

Director,
Gabriela Șerban



DEVIZ FINANCIAR

**Capitolul 3 – Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție:
„Alimentare cu apa în satul Mavrodolul, comuna Rătești, județul Argeș”**

în mii lei / mii euro la cursul 4,4939 lei/euro din data de 25.01.2017

Nr. crt.	Specificație	Valoare (fără T.V.A.)		T.V.A.	Valoare (inclusiv T.V.A.)	
		mii lei	mii euro	mii lei	mii lei	mii euro
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
3.1.	Cheltuieli pentru studii de teren: - Studiu topografic: 3.000 lei - Studiu hidrogeologic: 2.500 lei - Studiu geotehnic: 3.000 lei	8,500 3.000 2.500 3.000	1,891 0,667 0,557 0,667	1,700 0,600 0,500 0,600	10,200 3,600 3,000 3,600	2,270 0,801 0,668 0,801
3.2.	Cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații: 3.350 lei - Aviz Apele Române: 1100lei - Aviz Mediu: 500 lei - Aviz Sanitar: 200 lei - Aviz ROMTELECOM S.A.: 500 lei - Aviz Electrica: 400 lei - Expertizare INMH: 650 lei	3,350 1,100 0,500 0,200 0,500 0,400 0,650	0,745 0,245 0,111 0,045 0,111 0,089 0,144	0,000 0,000 0,000 0,000 0,000 0,000 0,000	3,350 1,100 0,500 0,200 0,500 0,400 0,650	0,745 0,245 0,111 0,045 0,111 0,089 0,144
3.3.	Proiectare și inginerie 3.3.1. Cheltuieli pentru elaborarea tuturor fazelor de proiectare: 56.500 lei - Studiu de fezabilitate: 17.000 lei - Proiect tehnic: 33.000 lei - Detalii de execuție: 5.000 lei - Verificarea tehnică a proiectării: 1.500 lei 3.3.2. Documentații necesare pentru obținerea acordurilor, avizelor: 4.500	61,000 56.500 17.000 33.000 5.000 1.500 4,500	13,574 12,573 3,783 7,343 1,113 0,334 1,001	11,755 10,855 3,350 6,270 0,950 0,285 0,900	72,755 67,355 20,350 39,270 5,950 1,785 5,400	16,190 14,988 4,528 8,739 1,324 0,397 1,202
3.4.	Organizarea procedurilor de achiziție	12,000	2,670	2,280	14,280	3,178
3.5.	Cheltuieli pentru consultanță	22,000	4,896	4,180	26,180	5,825
3.6.	Cheltuieli pentru asistență tehnică: 3.6.1. Asistență tehnică din partea proiectantului: 5.000 lei 3.6.2. Plata diriginților de șantier: 12.000 lei	17,000 5,000 12,000	3,783 1,113 2,670	3,230 0,950 2,280	20,230 5,950 14,280	4,502 1,324 3,178
TOTAL		123,850	27,559	23,145	146,995	32,710

Întocmit,
sing. ec. Gabriela Șerban

