JUDEŢUL ARGEŞ
COMUNA RATESTI
CONSILIUL LOCAL RATESTI

HOTĂRÂREA Nr. 15 / 23.06.2026

privind aprobarea Devizului General, pentru obiectivul de investitie „ Intervenții, Scoala Gimnazială, Sat Tigveni (parter,etaj si instalatii electrice) anexa ce face parte integranta din prezenta hotarare.

Având în vedere:

* Referatul de aprobare al Primarului Comunei Rătești cu nr. 30 / 17.06.2026.
* Raportul compartimentului Dezvoltare Locala si Achizitii publice cu nr. 29 / 17.06.2026.
* Devizului General, pentru obiectivul de investitie „ Intervenții, Scoala Gimnazială, Sat Tigveni (parter,etaj si instalatii electrice) intocmit de proiectant Acapulco Izoconstruct SRL.
LEGEA REPUBLICATA Nr. 52/2003) privind transparenta decizionala in administratia publica
* Hotararea de Guvern nr.907/2016 privind aprobarea conţinutului-cadru al documentaţiei tehnico-economice aferente investiţiilor publice, precum şi a structurii şi metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiţii şi lucrări de intervenţii, cu modificarile si completarile ulterioare.
* Legea 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare..
* Art. 129 alin 2 lit. b) 4) lit. d) din OUG nr. 57 / 2019 –privind Codul Administrativ.
* Avizele comisiilor de specialitate cu nr.22 , 23 , 24 / 23.06.2026.

În temeiul prevederilor Art . 129 alin 1 din OUG 57 / 2019 – Codul Administrativ, Consiliul Local Ratesti

HOTĂRĂŞTE:

Art. 1 Se aproba Devizul General, pentru obiectivul de investitie „ Intervenții, Scoala Gimnazială, Sat Tigveni (parter,etaj si instalatii electrice) anexa ce face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2 Se aproba finanțarea de la bugetul local pentru realizarea obiectivului investitie " Devizului General, pentru obiectivul de investitie „

Intervenţii, Scoala Gimnazială, Sat Tigveni (parter,etaj si instalatii electrice) cu suma de 1.079.195, 36 lei cu TVA.

Art. 3 Se imputerniceste primarul si apartului de specialitate sa ia toate masurile necesare , sa semneze in numnele si pentru Consiliul Local al Comunei Ratesti toate documnetele pentru indeplinirea finalizarii proiectului.

4. Secretarul comunei Ratesti va comunica prezenta hotărâre: compartimentului de specialitate , Primarului comunei Ratesti , Instituţiei Prefectului – Judeţul Argeş în vederea exercitării controlului de legalitate .

Data azi. 23.06.2026

Presedinte de sedinta ,
Consilier
Moise Ovidiu - Viorel

[redacted]

CONTRASEMNEAZĂ PT. LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL UATC,
Bălănescu Maria Magdalena

[redacted]

ANEXĂ LA HCL NR. 15/23.06.2026.

Proiectant: SC ACAPULCO IZOCONSTRUCT SRL
Beneficiar: COMUNA RATESTI, JUDETUL ARGES
SCOALA GIMNAZIALA Gh.I.C.BRATIANU,SAT TICVENI,

DEVIZ GENERAL

al obiectivului

Anexa Nr. 7

INTERVENTII ,SCOALA GIMNAZIALA SAT TICVENI (PARTER,ETAJ si INST.ELECTRICE)

Conform H.G. Nr.907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1	Obţinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		**0,00**	**0,00**	**0,00**
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
Total capitol 2		**0,00**	**0,00**	**0,00**
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1	Studii	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii	**0,00**	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	**8.000,00**	**0,00**	**0,00**
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	0,00	0,00	0,00
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziţie	**0,00**	0,00	0,00
3.7	Consultanţă	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenţă tehnică	**9.000,00**	**1.710,00**	**10.710,00**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	0,00	0,00	0,00

	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcţii	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	9.000,00	1.710,00	10.710,00
Total capitol 3		**17.000,00**	**1.710,00**	**10.710,00**
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1	Construcţii şi instalaţii	**897886,86**	170.598,50	1.068.485,36
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		**897.886,86**	**170.598,50**	**1.068.485,36**
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	5.2.1. Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	0,00	0,00	0,00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	0,00	0,00	0,00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	**0,00**	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	**0,00**	0,00	0,00
Total capitol 5		**0,00**	**0,00**	**0,00**
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		**0,00**	**0,00**	**0,00**
TOTAL GENERAL		**914.886,86**	**172.308,50**	**1.079.195,36**
din care: C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**897.886,86**	**170.598,50**	**1.068.485,36**

PROIECTANT:
Data:

[redacted]

BENEFICIAR:
Data:
Reprezentant legal

PRIMAR
[redacted]

Consilier local,
[redacted]

Secretar general UAT
[redacted]