



**JUDEȚUL ARGEȘ
COMUNA RĂTEȘTI
CONSILIUL LOCAL RĂTEȘTI**

HOTĂRÂREA NR. 31 / 12-08-2022

privind aprobarea achiziționării de servicii de cadastru și topografie, în vederea executării de măsurători topografice și întocmirea documentației necesare identificării terenurilor pășuni - izlaz comunal inventariat în domeniul public și privat al comunei Rătești, județul Argeș, aflat în administrarea Asociației Crescătorilor de Animale - Utilizatori de Pășuni Comunale Rătești conform HCL nr. 27/2011 cu privire la aprobarea dării în folosință gratuită, pe termen limitat a izlazurilor comunei Rătești, județul Argeș către Asociației Crescătorilor de Animale - Utilizatori de Pășuni Comunale Rătești

Consiliul local al Comunei Rătești, întrunit în ședința ordinară, astăzi 17.08.2022, în exercitarea atribuțiilor legale.

Având în vedere:

- Raportul de specialitate nr. 62/03.08.2022 al Compartimentului Contabilitate Impozite și Taxe Locale și Compartimentul Dezvoltare Locală și Achiziții Publice,
- Referatul de aprobare nr. 62/03.08.2022 al Primarului Comunei Rătești.
- Prevederile din Legea nr. 207/2015 privind codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare.
- Prevederile din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.
- Prevederile din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.
- Hotărârea nr.16/1999 cu privire la însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Rătești, județul Argeș.
- Prevederile din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară
- Prevederile din Hotărârea nr. 27/2011 cu privire la aprobarea dării în folosință cu titlu gratuit, pe termen limitat a izlazurilor comunei Rătești, județul Argeș către Asociația Crescătorilor de Animale - Utilizatori de Pășuni Comunale Rătești,
- Contractul de concesiune nr. 1241/21.03.2012 privind concesiunea suprafeței de 420 ha teren extravilan reprezentând izlazurile comunale, încheiat de către Primăria comunei Rătești, județul Argeș, reprezentată de către fostul primar Matei Gheorghe și Asociația Crescătorilor de Animale - Utilizatori de Pășuni Comunale Rătești, reprezentantă de către dl. Pănescu Petre.
- Prevederile din Hotărârea nr.47/20.11.2013 cu privire la aprobarea taxei de concesiune pentru pășunile comunale ce sunt concesionate Asociației Crescătorilor de Animale - Utilizatori de Pășuni Comunale Rătești.
- Prevederile din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile din Hotărârea nr.9/31.01.2014 cu privire la aprobarea actului adițional la contractul de concesiune încheiat cu Asociația Crescătorilor de Animale - Utilizatori de Pășuni Comunale Rătești în data de 21.03.2012.

- Actului adițional la contractul de concesiune nr. 1241/21.03.2012 încheiat de către Primăria comunei Rătești, județul Argeș, reprezentată de către fostul primar Matei Gheorghe și Asociația Crescătorilor de Animale - Utilizatori de Pășuni Comunale Rătești, reprezentantă de către dl. Pănescu Petre cu privire la modificarea contractului de concesiune în ceea ce privește stabilirea suprafeței de 454 ha teren reprezentând izlazurile comunale și stabilirea taxei de concesiune de 100 lei/ ha pentru suprafața de 454 ha.

- Hotărârea nr.20/18.05.2015 cu privire la aprobarea sumei de 50 lei/an la hectar în ceea ce privește concesionarea terenului către Asociația Crescătorilor de Animale - Utilizatori de Pășuni Comunale Rătești, începând cu anul 2015.

- Hotărârea nr.27/27.06.2022 privind modificarea, completarea și actualizarea tuturor contractelor de comodat, contractelor de dare în folosință gratuită, contractelor de dare în administrare, contractelor de închiriere și contractelor de concesiune aflate în derulare care cuprind bunurile proprietate publică și privată a Unității Administrativ Teritoriale a comunei Rătești, județul Argeș, pentru a se pune în acord situația de fapt cu cea de drept, conform datelor care rezultă din măsurătorile cadastrale și legislația în vigoare.

- Prevederile art. 129, alin. 1, și alin. (6) lit. a), art. 139 alin (3) lit. g), art. 196 alin (1) lit. a), art. 197 alin (4), art. 198 alin (1) și (2) și art. 200, art. 284, art.302- art.331 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrative.

- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Rătești.

În temeiul prevederilor art.129 alin. (1), alin 2 lit .b) și alin. (4) lit. a), art. 139 alin (3) lit. g), art. 196 alin 1 lit. a), art. 197 alin (4), art. 198 alin 1 și 2 și art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local al comunei Rătești,

HOTĂRĂȘTE

Art.1 (1) Se aprobă achiziționarea de servicii de cadastru și topografie, în vederea executării de măsurători topografice și întocmirea documentației necesare identificării terenurilor pășuni - izlaz comunal, inventariat în domeniul public și privat al comunei Rătești, județul Argeș precum și a terenurilor pășune aflate în administrarea Asociației Crescătorilor de Animale - Utilizatori de Pășuni Comunale Rătești.

(2) Se aprobă încheierea unui contract de prestări servicii având ca obiect servicii de cadastru și topografie și de inițiere a procedurii de înscriere în cartea funciară cu datele de identificare cuprinse în documentația cadastrală a terenurilor pășuni - izlaz comunal, inventariate în domeniul public și privat al comunei Rătești, județul Argeș.

(3) Costurile aferente contractului de prestări servicii menționat la alin. 1 și 2 vor fi asigurate din bugetul local al comunei Rătești, Județul Argeș, pentru anul 2022.

Art.2 Se împuternicește Primarul comunei Rătești, județul Argeș să încheie și să semneze contractul de prestări servicii, precum și actele adiționale la contract, după caz.

Art.3 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicesc primarul comunei Rătești, Județul Argeș, precum și Compartimentul Contabilitate Taxe și Impozite locale și Compartimentului Dezvoltare Locală și Achiziții Publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Rătești, Județul Argeș.

Art.4 Se împuternicește Primarul comunei și aparatul de specialitate al primarului să ia toate măsurile legale și necesare în numele și pentru Consiliul Local al comunei Rătești, în vederea demarării procedurii de concesionare sau închiriere a unor suprafețe de teren pășuni - izlaz comunal.

Art.5 Secretarul general al comunei Rătești, Județul Argeș, va comunica prezenta

hotărâre Primarului Comunei Rătești, Compartimentului Contabilitate Taxe și Impozite locale și Compartimentului Dezvoltare Locală și Achiziții Publice pentru ducere la îndeplinire și Instituției Prefectului – Județul Argeș în vederea exercitării controlului de legalitate.

COMUNA RĂTEȘTI: 17.08.2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local
Necula Ion

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
Secretar general al UAT Comuna Rătești
Jr. Bălănescu Maria – Magdalena

