



Nr. 2604 din 16.07.2026

ANUNȚ

Comuna Drăganu, județul Argeș, organizează licitație publică pentru închirierea unui spațiu situat în incinta Căminului Cultural Drăganu, în conformitate cu Hotărârea Consiliului Local nr. 22 din 29.05.2026 și cu prevederile Caietului de sarcini aprobat.

1. Obiectul licitației

Se oferă spre închiriere un spațiu în suprafață de **10,45 mp**, situat în incinta Căminului Cultural din comuna Drăganu, sat Drăganu-Olteni, județul Argeș.

2. Destinația spațiului

Spațiul va avea ca destinație desfășurarea de **activități administrative, birou sau prestări servicii către populație**.

3. Durata închirierii

Închirierea se face pe o perioadă de **5 ani**, cu începere de la data semnării contractului de închiriere de către ambele părți.

4. Prețul minim de pornire

Prețul minim de pornire al licitației (chiria minimă) este de **10,45 EURO/lună (fără TVA)**.

5. Taxa de participare

Taxa de participare la licitație (achiziție Caiet de sarcini) este în valoare de **50 lei**, este fixă, nerambursabilă și se achită cash la casieria Primăriei Comunei Drăganu în momentul ridicării documentației.

6. Garanția de participare

Participanții au obligația de a constitui o garanție de participare în valoare de **10,45 EURO (fără TVA)**. (sau echivalentul în lei la cursul BNR din ziua plății). Garanția se achită la casieria Primăriei Comunei Drăganu sau prin virament bancar, cu cel puțin 24 de ore înainte de data desfășurării licitației.



7. Documentele de participare

Pentru a participa la licitație, ofertanții persoane fizice vor depune un dosar care va conține în mod obligatoriu:

- cererea de participare la licitație (Formularul nr. 1);
- copie C.I./pașaport;
- certificat de atestare fiscală emis de Primăria Comunei Drăganu, care să ateste că ofertantul nu are datorii la bugetul local;
- dovada achitării taxei de participare;
- dovada constituirii garanției de participare.

8. Modul de depunere a ofertelor

Oferta se depune într-un plic exterior închis și sigilat, care va conține două plicuri interioare, închise și sigilate, astfel:

- **Plicul A** – Documente administrative;
- **Plicul B** – Oferta financiară, exprimată în EURO/lună, care nu poate fi mai mică decât prețul minim de pornire.

Dosarele se depun și se înregistrează la Registratura Primăriei Comunei Drăganu până la data de **05.08.2026, ora 12.00**.

Ofertele depuse după termenul-limită vor fi refuzate și returnate nedeschise.

9. Data și locul desfășurării licitației

Licitația publică va avea loc în data de **06.08.2026, ora 12.00**, la sediul Primăriei Comunei Drăganu

10. Criteriul de atribuire

Va fi declarat câștigător ofertantul care îndeplinește condițiile de participare și oferă **cel mai mare preț al chiriei**, exprimat în euro/lună, peste prețul minim de pornire.

Informații suplimentare pot fi obținute la sediul Primăriei Comunei Drăganu sau la telefon

PRIMAR,
Stan Claudiu Lucian