



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI NUCȘOARA JUDEȚUL ARGEȘ

HOTĂRÂRE privind aprobarea ACTULUI ADITIOINAL

la Contractul de delegare directă a gestiunii serviciului public de alimentare cu apă
al comunei Nucșoara, județul Argeș

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI NUCȘOARA, întrunit în ședință extraordinară ;

Având în vedere :

- Referatul de aprobare nr. 5910/03.11.2023 al Primarului comunei Nucșoara, cu privire la proiectul de hotărâre privind aprobarea redevenței datorate de către societatea ADMIN SERV NUCȘOARA S.R.L.
- Raportul de specialitate nr. 5911/03.11.2023 al Viceprimarului comunei Nucșoara, referitor la proiectul de hotărâre privind aprobarea redevenței datorate de către societatea ADMIN SERV NUCȘOARA SRL;
- Calculul ratei de suportabilitate nr. 5909/03.11.2023 ;

Ținând cont de :

- Reglementările Legii nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Reglementările Ordinului nr. 65/2007 privind aprobarea Metodologiei de stabilire, ajustare sau modificare a prețurilor/tarifelor pentru serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare, cu modificările și completările ulterioare ;
- **AVIZUL** comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Nucșoara, județul Argeș

În baza prevederilor :

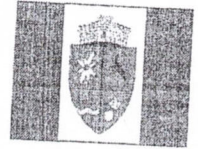
- Dispozițiilor art.5, lit. j), l), m); art. 84, alin.(1), (3), (4) și (5); art.123, alin.(1); art. 129, alin. (1) și (14); art. 580, alin.(1); art. 581, alin.(2), ultima teză; art. 589, alin.(2); art. 594 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Reglementărilor art. 5, alin.(2); art. 6, alin.(1) și (3); art. 8, alin.(1); art. 59; art. 80 și art. 81, alin.(1) și (2) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;

NR. 69/ 10.11.2023

Adoptată în ședința din data de 10.11.2023

Nr. consilieri prezenți : 5

Cu un număr de 5 voturi din numărul total de 6 consilieri în funcție (3 posturi vacante)
red. 5 exemplare



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI NUCȘOARA JUDEȚUL ARGEȘ

- Dispozițiilor art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) ,lit.a) , 196 alin.(1) , lit.a) art. 197, alin.(1), (2), (3), (4) și (5) și art. 200 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă Actul aditional la Contractul de delegare directă a gestiunii serviciului public de alimentare cu apă nr. 1321/05.03.2021, delegare aprobată prin HCL nr. 14/05.03.2021.

Art.2. De ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, răspunde societatea ADMINSEV NUCȘOARA S.R.L.

Art.3. Prezenta hotărâre poate fi contestată în termenul legal, potrivit Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ la Tribunalul Argeș, Secția contencios administrativ și fiscal.

Art.4. Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul autorității publice locale si se va comunica, în termenul legal, societății ADMINSEV NUCȘOARA S.R.L. pentru ducerea la îndeplinire, primarului comunei și Instituției Prefectului județului Argeș, în scopul exercitării controlului de legalitate, prin grija secretarului general al comunei Nucșoara.

PREȘEDINTE,
IORDACHE Iulian Ionel

Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL,
GHEMERZ Paula – Cristina

NR. 69/ 10.11.2023

Adoptată în ședința din data de 10.11.2023

Nr. consilieri prezenți : 5

Cu un număr de 5 voturi din numărul total de 6 consilieri în funcție (3 posturi vacante)
red. 5 exemplare

ACT ADITIONAL din data de 10.11.2023
la Contractul de delegare directă a gestiunii serviciului public de alimentare cu apă nr.
1321/05.03.2021, delegare aprobată prin HCL nr.14/05.03.2021.

Unitatea administrativ-teritorială Comuna Nucsoara, C.I.F. 4469442, cu sediul în localitatea Comuna Nucsoara, Județul Argeș, str. Elisabeta Rizea, nr.38, reprezentată prin **COJOCARU ION**, având funcția de primar, pe de o parte, în calitate de **delegatar**,
și

Operatorul SC ADMINSEV NUCSOARA SRL, cu sediul în Comuna Nucsoara, Județul Argeș, str. Elisabeta Rizea, nr.38, Camera 5, cod unic de înregistrare 43543671, reprezentată prin **TUDORAȘ George – Ciprian**, având funcția de Administrator, pe de altă parte, în calitate de **delegat**,

De comun acord, am hotărât modificarea și completarea Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu apă, după cum urmează:

ART.1. Capitolul IV din Contractul de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu apă, se modifică și va avea următorul cuprins:

Art. 5. "Durata prezentului contract este de 5 ani și intră în vigoare la data semnării contractului de către părți."

Art.6. - Se abroga.

Art.7. - Se abroga.

ART. 2. Art.8 din Capitolul V al Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu apă se modifica si va avea următorul cuprins:

"Delegatarul atribuie delegatului dreptul și obligația de a furniza/presta serviciul public de alimentare cu apă al Comunei Nucsoara, inclusiv dreptul și obligația de a administra și de a

exploata infrastructura tehnico-edilitară aferentă serviciului public de alimentare cu apă al Comunei Nucsoara, în schimbul unei redevențe.

La stabilirea redevenței se va lua în considerare valoarea calculată similar amortizării pentru mijloace fixe aflate în proprietate publică, componente ale sistemului public de alimentare cu apă concesionat, puse la dispoziția operatorului, și gradul de suportabilitate al populației. Valoarea redevenței este stabilită prin hotărâre de consiliu local și este în cuantum de 645.55 lei. Redevența se va plăti anual de către delegat, pentru anul anterior."

ART. 3. Capitolul VIII din Contractul de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu apă, se modifică și va avea următorul cuprins:

Art.15. "Stabilirea, ajustarea și modificarea prețurilor și tarifelor se vor efectua în conformitate cu procedura de stabilire, modificare sau ajustare a prețurilor și tarifelor specific serviciului delegate și cu respectarea prevederilor legilor speciale."

Art.16. "Prețurile/tarifele la serviciile delegate la data semnării prezentului contract sunt de 4,91 lei/mc, fără TVA, pentru serviciul de alimentare cu apă."

Art.17 "Contravaloarea serviciilor publice delegate se va determina în baza prețurilor în vigoare și a cantităților stabilite conform procedurii de facturare. Prețurile și tarifele vor fi ajustate conform Strategiei de tarifyare ce urmează a fi elaborată și inclusă în contractul de delegare printr-un alt act adițional."

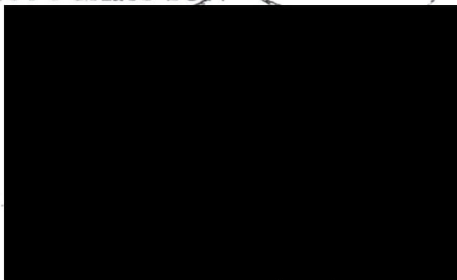
ART. 4. Se modifica anexele la contractul de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu apă, ca urmare a faptului ca a fost extinsa infrastructura rețelei de apă si în alt sat al comunei Nucsoara.

- Anexa 1 - Caietul de sarcini privind furnizarea/prestarea serviciului;
- Anexa 2 - Regulamentul serviciului public de alimentare cu apă;
- Anexa 3 - Inventarul bunurilor mobile și imobile, proprietate publică sau privată a unității administrativ-teritoriale, aferente serviciului public de alimentare cu apă;
- Anexa 4 - Procesul-verbal de predare-preluare a bunurilor.

ART. 5. Toate celelalte prevederi ale Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu apă, rămân neschimbate.

ART. 6. Prezentul act adițional a fost încheiat în 2 (două) exemplare originale, câte un exemplar pentru fiecare parte, având aceeași valoare juridică.

DELEGATAR,
Comuna Nucsoara
prin
PRIMAR
COJOCARU ION



DELEGAT,
S.C. ADMINSEV NUCSOARA S.R.L.
ADMINISTRATOR
TUDORAȘ George – Ciprian



CAIET DE SARCINI

al serviciului de alimentare cu apa al comunei Nucsoara

CAP. I. Obiectul caietului de sarcini

ART. 1

Prezentul caiet de sarcini stabilește condițiile de desfășurare a activităților specifice serviciului de alimentare cu apa al comunei Nucsoara, stabilind nivelurile de calitate și condițiile tehnice necesare funcționării acestui serviciu în condiții de eficiență și siguranță.

ART. 2

Prezentul caiet de sarcini a fost elaborat spre a servi drept documentație de referință în vederea stabilirii condițiilor specifice de desfășurare a serviciului public de alimentare cu apa al Comunei Nucsoara, indiferent de modul de gestiune adoptată.

ART. 3

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația necesară desfășurării activităților specifice serviciului de alimentare cu apa al comunei Nucsoara și constituie ansamblul cerințelor tehnice de bază.

ART. 4

(1) Prezentul caiet de sarcini conține specificațiile tehnice care definesc caracteristicile referitoare la nivelul calitativ, tehnic și de performanță, siguranța în exploatare, precum și sisteme de asigurare a calității, terminologie, condițiile pentru certificarea conformității cu standarde relevante sau altele asemenea.

(2) Specificațiile tehnice se referă, de asemenea, la modul de executare a activităților, la verificarea, inspecția și condițiile de recepție a lucrărilor, precum și la alte condiții ce deriva din actele normative și reglementările în vigoare, în legătură cu desfășurarea serviciului de alimentare cu apa.

(3) Caietul de sarcini precizează reglementările obligatorii referitoare la protecția muncii, la prevenirea și stingerea incendiilor și la protecția mediului, care trebuie respectate pe parcursul furnizării/prestării serviciului de alimentare cu apa al comunei Nucsoara și care sunt în vigoare.

ART. 5

Serviciul public de alimentare cu apa trebuie să asigure furnizarea/prestarea serviciului în regim de continuitate, asigurând $Q_{\max} = 11,0 \text{ l/s}$ și presiunea de serviciu minimă 20 m CA pentru toți utilizatorii din aria de prestare.

ART. 6

Operatorul se angajează să contracteze și să mențină următoarele tipuri de asigurări:

a) asigurare împotriva pagubelor materiale, ce va acoperi toate riscurile cu privire la pierderi fizice sau daune aduse sistemului public de alimentare cu apă;

b) asigurare de răspundere civilă (inclusiv obligațiile generale față de terți în caz de deces, vătămări corporale sau pierderi ori daune ale proprietății);

c) asigurări pentru acoperirea obligațiilor către angajați și pentru accidente personale, conform prevederilor legale.

ART. 7

Termenii, expresiile și abrevierile utilizate în caietul de sarcini sunt cele din Regulamentul serviciului de alimentare cu apă al Comunei Nucsoara.

CAP. II. Cerințe organizatorice minimale

ART. 8

Operatorul Serviciului de alimentare cu apă al comunei Nucsoara, va asigura:

a) respectarea legislației, normelor, prescripțiilor și regulamentelor privind igiena muncii, protecția muncii, gospodărirea apelor, protecția mediului, urmărirea comportării în timp a construcțiilor, prevenirea și combaterea incendiilor;

b) exploatarea, întreținerea și reparația instalațiilor și utilajelor cu personal autorizat, în funcție de complexitatea instalației și de specificul locului de muncă;

c) respectarea indicatorilor de performanță și calitate stabiliți prin contractul de delegare a gestiunii sau prin hotărârea de dare în administrare a serviciului și precizați în regulamentul serviciului de alimentare cu apă;

d) furnizarea autorității administrației publice locale, respectiv A.N.R.S.C., a informațiilor solicitate și accesul la documentațiile pe baza cărora prestează serviciul de alimentare cu apă, în condițiile legii;

e) producerea, transportul, înmagazinarea și distribuția apei potabile;

f) exploatarea sistemelor de alimentare cu apă în condiții de siguranță și eficiență tehnico-economică, cu respectarea tehnologiilor și a instrucțiunilor tehnice de exploatare;

g) instituirea, supravegherea și întreținerea, corespunzător dispozițiilor legale, a zonelor de protecție sanitară, a construcțiilor și instalațiilor specifice sistemelor de alimentare cu apă potabilă;

h) monitorizarea strictă a calității apei potabile distribuite prin intermediul sistemelor de alimentare cu apă, în concordanță cu normele igienico-sanitare în vigoare;

i) captarea apei brute, respectiv descărcarea apelor uzate orășenești în receptorii naturali, numai cu respectarea condițiilor impuse prin acordurile, avizele și autorizațiile de mediu și de gospodărire a apelor;

j) întreținerea și menținerea în stare permanentă de funcționare a sistemelor de alimentare cu apă;

k) contorizarea cantităților de apă captate, înmagazinate, transportate, distribuite și, respectiv,

urmând a fi precizat în cadrul relațiilor contractuale dintre autoritatea publică locală și operator.

CAP. III. Serviciul de alimentare cu apa

SECȚIUNEA 1

Captarea apei brute

ART. 11

Operatorul are permisiunea de a desfășura activitatea de captare a apei, în aria administrativ-teritorială a comunei Nucsoara.

ART. 12

Sursele de apa folosite pentru alimentarea cu apa se situează în comuna Nucsoara.

ART. 13

Situația surselor de apa de adâncime este cea prezentată în **anexa nr. 1** la caietul de sarcini.

ART. 14

Prestarea activității de captare a apei se va executa astfel încât să se realizeze:

- a) verificarea și supravegherea continuă a funcționării instalațiilor;
- b) corectarea și adaptarea regimului de exploatare la cerințele utilizatorului;
- c) controlul calității apei;
- d) întreținerea instalațiilor din stația de captare;
- e) întocmirea sau reactualizarea, după caz, a documentației tehnice necesare realizării unei exploatare economice și în condiții de siguranță;
- f) respectarea instrucțiunilor furnizorilor de echipamente;
- g) respectarea instrucțiunilor/procedurilor interne;
- h) respectarea regulamentului de serviciu aprobat în condițiile legii;
- i) gradul de utilizare a capacității totale a stației de captare a apei la nivelul necesar pentru asigurarea continuității și calității apei potabile furnizate;
- j) desfășurarea activităților pe baza principiilor de eficiență economică având ca obiectiv reducerea costurilor;
- k) menținerea capacităților de producție și exploatarea eficientă prin urmărirea sistematică a comportării echipamentelor și a construcțiilor, întreținerea acestora, planificarea reparațiilor capitale, realizarea operativă și cu costuri minime a reviziilor și reparațiilor curente;
- l) reabilitarea și re tehnologizarea în vederea creșterii eficienței în exploatare, încadrării în normele naționale privind emisiile poluante și asigurării calității apei brute și potabile;
- m) executarea numai în conformitate cu legislația privind achizițiile publice a lucrărilor de reparații/revizii/extinderi/modificări la instalații și echipamente;
- n) îndeplinirea indicatorilor de calitate specificați în normativele în vigoare;
- o) asigurarea, pe toată durata de executare a serviciului, de personal calificat și în număr suficient pentru îndeplinirea activităților ce fac obiectul serviciului de captare a apei, inclusiv a

personalului despecialitate autorizat, și condițiile de externalizare a activității, dacă este cazul.

SECȚIUNEA a 2-a

Tratarea apei brute

ART. 15

Operatorul are permisiunea de a desfășura activitatea de tratare a apei, în aria administrativ-teritorială a comunei Nucsoara.

ART. 16

Statia de tratare a apei brute este amplasata în extravilanul comunei Nucsoara.

ART. 17

Componenta obiectelor statiei de tratare este prezentată în **anexa nr. 1** la caietul de sarcini.

ART. 18

Prestarea activității de tratare a apei se va executa astfel încât să se realizeze:

- a) verificarea și supravegherea continuă a funcționării instalațiilor;
- b) adaptarea regimului de exploatare la cerințele utilizatorului;
- c) controlul calității apei;
- d) întreținerea instalațiilor din statia de tratare;
- e) întocmirea sau reactualizarea, după caz, a documentației tehnice necesare realizării unei exploatare economice și în condiții de siguranță;
- f) respectarea instrucțiunilor furnizorilor de echipamente;
- g) respectarea instrucțiunilor/procedurilor interne;
- h) respectarea regulamentului de serviciu aprobat în condițiile legii;
- i) gradul de utilizare a capacității totale a statiei de tratare a apei la nivelul necesar pentru asigurarea continuității și calității apei potabile furnizate;
- j) desfășurarea activităților pe baza principiilor de eficiență economică având ca obiectiv reducerea costurilor;
- k) menținerea capacităților de producție și exploatarea eficientă prin urmărirea sistematică a comportării echipamentelor și a construcțiilor, întreținerea acestora, planificarea reparațiilor capitale, realizarea operativă și cu costuri minime a reviziilor și reparațiilor curente;
- l) reabilitarea și re tehnologizarea în vederea creșterii eficienței în exploatare, încadrării în normele naționale privind emisiile poluante și a asigurării calității apei brute și potabile;
- m) executarea, numai în conformitate cu legislația privind achizițiile publice, a lucrărilor de reparații/revizii/extinderi/modificări la instalații și echipamente;
- n) îndeplinirea indicatorilor de calitate specificați în normativele în vigoare;
- o) asigurarea, pe toată durata de executare a serviciului, de personal calificat și în număr suficient pentru îndeplinirea activităților ce fac obiectul serviciului de tratare a apei, inclusiv a personalului de specialitate autorizat, și condițiile de externalizare a activității, dacă este cazul.

SECȚIUNEA a 3-a

Transportul apei potabile

ART. 19

Operatorul are permisiunea de a desfășura activitatea de transport a apei potabile, în aria administrativ-teritorială a comunei Nucsoara.

ART. 20

Caracteristicile aducțiunii sunt prezentate în **anexa nr. 1** la caietul de sarcini.

ART. 21

Prestarea activității de transport al apei potabile/brute se va executa astfel încât să se realizeze:

- a) verificarea și supravegherea continuă a funcționării instalațiilor;
- b) corectarea și adaptarea regimului de exploatare la cerințele utilizatorului;
- c) controlul calității apei;
- d) întreținerea conductelor de transport;
- e) întocmirea sau reactualizarea, după caz, a documentației tehnice necesare realizării unei exploatare economice și în condiții de siguranță;
- f) respectarea instrucțiunilor furnizorilor de echipamente;
- g) respectarea instrucțiunilor/procedurilor interne;
- h) respectarea regulamentului de serviciu aprobat în condițiile legii;
- i) desfășurarea activităților pe baza principiilor de eficiență economică având ca obiectiv reducerea costurilor;
- j) menținerea capacităților de producție și exploatarea eficientă prin urmărirea sistematică a comportării echipamentelor și a construcțiilor, întreținerea acestora, planificarea reparațiilor capitale, realizarea operativă și cu costuri minime a reviziilor și reparațiilor curente;
- k) reabilitarea și re tehnologizarea în vederea creșterii eficienței în exploatare, încadrării în normele naționale privind emisiile poluante și asigurării calității apei brute și potabile;
- l) executarea numai în conformitate cu legislația privind achizițiile publice a lucrărilor de reparații/revizii/extinderi/modificări la instalații și echipamente;
- m) îndeplinirea indicatorilor de calitate specificați în normativele în vigoare;
- n) asigurarea, pe toată durata de executare a serviciului, de personal calificat și în număr suficient pentru îndeplinirea activităților ce fac obiectul serviciului de transport al apei, inclusiv a personalului de specialitate autorizat, și condițiile de externalizare a activității, dacă este cazul.

SECȚIUNEA a 4-a

Inmagazinarea apei

ART. 22

Operatorul are permisiunea de a desfășura activitatea de inmagazinare a apei, în aria

administrativ-teritorială a comunei Nucsoara.

ART. 23

Rezervoarele de inmagazinare a apei potabile sunt amplasate în extravilanul comunei Nucsoara.

ART. 24

Componenta obiectelor stației de inmagazinare a apei sunt prezentate în **anexa nr. 1** la caietul de sarcini.

ART. 25

Prestarea activității de inmagazinare a apei se va executa astfel încât să se realizeze:

- a) verificarea și supravegherea continuă a funcționării instalațiilor;
- b) corectarea și adaptarea regimului de exploatare la cerințele utilizatorului;
- c) controlul calității apei;
- d) întreținerea instalațiilor;
- e) întocmirea sau reactualizarea, după caz, a documentației tehnice necesare realizării unei exploatare economice și în condiții de siguranță;
- f) respectarea instrucțiunilor furnizorilor de echipamente;
- g) respectarea instrucțiunilor/procedurilor interne;
- h) respectarea regulamentului de serviciu aprobat în condițiile legii;
- i) asigurarea rezervei intangibile pentru stins incendiile;
- j) desfășurarea activităților pe baza principiilor de eficiență economică având ca obiectiv reducerea costurilor;
- k) menținerea capacităților de producție și exploatarea eficientă prin urmărirea sistematică a comportării echipamentelor și a construcțiilor, întreținerea acestora, planificarea reparațiilor capitale, realizarea operativă și cu costuri minime a reviziilor și reparațiilor curente;
- l) reabilitarea și re tehnologizarea în vederea creșterii eficienței în exploatare, încadrării în normele naționale privind emisiile poluante și a asigurării calității apei brute și potabile;
- m) executarea numai în conformitate cu legislația privind achizițiile publice a lucrărilor de reparații/revizii/extinderi/modificări la instalații și echipamente;
- n) îndeplinirea indicatorilor de calitate specificați în normativele în vigoare;
- o) asigurarea, pe toată durata de executare a serviciului, de personal calificat și în număr suficient pentru îndeplinirea activităților ce fac obiectul serviciului de inmagazinare a apei, inclusiv a personalului de specialitate autorizat, și condițiile de externalizare a activității, dacă este cazul.

SECȚIUNEA a 5-a

Distribuția apei potabile

ART. 26

Operatorul are permisiunea de a desfășura activitatea de distribuire a apei potabile, în

condițiile legii, la tarife reglementate, utilizatorilor amplasați pe teritoriul localității Nucsoara, aparținătoare comunei Nucsoara.

ART. 27

(1) Principalele date aferente utilizatorilor ce fac obiectul serviciului de distribuție a apei potabile în localitatea Nucsoara sunt cele din **anexa nr. 1** la prezentul caiet de sarcini.

(2) Utilizatorii sistemului de alimentare cu apă din localitatea Nucsoara sunt contorizați în proporție de 100 %.

ART. 28

Caracteristicile rețelei de distribuție a apei din localitatea Nucsoara sunt prezentate în **anexa nr. 1** la prezentul caiet de sarcini.

ART. 29

Prestarea activității de distribuție a apei potabile și/sau industriale se va efectua astfel încât să se realizeze:

- a) întocmirea sau reactualizarea, după caz, a documentației tehnice necesare realizării unui serviciu de calitate;
- b) respectarea instrucțiunilor/procedurilor interne și actualizarea documentației;
- c) respectarea contractelor de furnizare/prestare întocmite conform prevederilor legale;
- d) respectarea regulamentului de serviciu aprobat în condițiile legii;
- e) urmărirea permanentă a parametrilor de furnizare;
- f) îndeplinirea indicatorilor de calitate specificați în normativele în vigoare;
- g) măsurarea cantității de apă intrată/livrată în/din aria de deservire, precum și exploatarea, întreținerea, repararea și verificarea contoarelor de apă în conformitate cu cerințele normelor și reglementările metrologice în vigoare;
- h) asigurarea, pe toată durata de executare a serviciului, de personal calificat și în număr suficient pentru îndeplinirea activităților, inclusiv a personalului de specialitate autorizat metrologic și condițiile de externalizare a activității, dacă este cazul;
- i) furnizarea continuă a apei către instituțiile publice de pe raza comunei Nucsoara

ART. 30

În activitatea sa operatorul va asigura:

- a) urmărirea și înregistrarea indicatorilor de performanță pentru serviciul de distribuție a apei potabile și/sau industriale aprobați. Urmărirea și înregistrarea indicatorilor de performanță se vor face pe baza unei proceduri specifice, prin compartimente specializate;
- b) instituirea unui sistem prin care să poată primi informații sau să ofere consultanță și informații privind orice problemă sau incident care afectează sau poate afecta siguranța, funcționalitatea și/sau alți indicatori de performanță ai serviciului;
- c) ca factura emisă utilizatorului de către furnizor, în vederea încasării contravalorii cantității de apă furnizate, să conțină suficiente date pentru identificarea locului de consum și pentru justificarea valorii totale, respectând orice instrucțiune/cerință aplicabilă, emisă de autoritățile

competente. Factura nu va conține contravaloarea altor servicii prestate de furnizor sau terți, acestea facturându-se separat;

d) aplicarea unui sistem de comunicare cu utilizatorii cu privire la reglementările noi ce privesc furnizarea apei și modificările survenite la actele normative din domeniu;

e) informarea utilizatorilor și a consumatorilor:

- planificarea anuală a lucrărilor de reparații capitale și modernizări ce se vor efectua la instalațiile de distribuție a apei, care pot avea ca efect diminuarea cantitativă sau calitativă a distribuției apei potabile;

- data și ora întreruperii furnizării apei;

- data și ora reluării furnizării apei;

f) verificarea și certificarea de către utilizatori a furnizării apei la parametrii calitativi și cantitativi stabiliți în contract, după:

- reparații planificate;

- reparații accidentale;

g) un sistem de înregistrare, investigare, soluționare și raportare privind reclamațiile făcute de utilizatori în legătură cu calitatea serviciilor, calcularea și/sau facturarea consumului;

h) realimentarea în cel mai scurt timp posibil a utilizatorilor afectați de incidentele care au produs întreruperea alimentării cu apă. În acest scop furnizorul asigură existența unor centre de preluare a reclamațiilor telefonice;

i) bilanțul de apă la intrarea și la ieșirea din sistemul de distribuție.

Anexa nr. 1

Dotări (instalații, utilaje, mijloace de transport utilizate în activitate)

Comuna Nucșoara, județul Argeș este alcătuită din 4 sate: Gruiu, Nucșoara, Sboghițesti și Slatina, având o populație de 1740 locuitori, dintre care 1394 cu domiciliul în localitatea Nucșoara și 346 locuitori nepermanenți/case de vacanță repartizați astfel: satul Nucșoara - 476 locuitori, satul Gruiu - 145 locuitori, satul Sboghițesti - 547 locuitori și satul Slatina - 572 locuitori.

Sistemul public de alimentare cu apă în comuna Nucșoara se împarte în 4 sisteme, astfel:

Sistemul I de alimentare cu apă - Nucșoara

Sistemul II de alimentare cu apă - Sboghițesti

Sistemul III de alimentare cu apă - Gruiu

Sistemul IV de alimentare cu apă - Slatina.

a) SISTEMUL I DE ALIMENTARE CU APA - NUCȘOARA

Sursa de apă

Necesarul de apă al satului Nucșoara pentru nevoi gospodărești, nevoi ale instituțiilor publice agenților economici din zona, este asigurat din subteranul freatic (corp de apă neclasificat).

Captarea apei se realizează din „captarea Plaiul Strungii” ($Q_{\text{captare}} = 5 \text{ l/s}$) alcătuită dintr-un sistem de drenuri cu două brațe ($L = 120 \text{ m}$, respectiv 80 m), executate la adâncimea de 2-3 m, prevăzute cu 5 cămine de vizitare (puțuri tip cheson) la capete și la jumătatea acestora și un put colector în zona de intersecție a acestora.

Imediat aval de putul colector este executat un deznisipator.

Coordonatele STEREO 70 ale captării sunt:

Nr	X	Y
1	427934,5	482433,172
2	427922,1	482479,179
3	427906,5	482536,533
4	427979,0	482550 423
5	427916,1	482549,246

Aducțiunea apei:

De la captarea „Plaiul Strungii” la Gospodăria de apă „Nucșoara 1”, se realizează gravitațional prin conducta PEHD ($D_n = 110 \text{ mm}$, $L = \text{cca. } 1500 \text{ m}$).

Înmagazinarea apei /Gospodăria de apă „Nucșoara 1”

- 2 rezervoare din Polstif ($V = 80 \text{ mc}$ fiecare), amplasate în gospodăria de apă „Nucșoara 1”, din care se asigură distribuția apei către satul Nucșoara și satul Sboghițesti.

Gospodăria de apă este împrejmuită cu panouri de gard bordurat, montate pe stâlpi metalici

amplasați în beton asigurându-se astfel zona de protecție sanitară.

Distribuția apei:

-din gospodăria de apa "Nucșoara 1" catre consumatorii satului Nucșoara, se realizează gravitațional, prin conducte PEHD (Dn 63 —140 mm, L cea. = 17 km).

-tot din gospodăria de apa „Nucșoara 1”, din cele doua rezervoare de imazinare, apa este distribuita gravitațional si catre rezervorul de inmagazinare $V = 80$ mc (tampon) din Gospodăria de apa „Nucșoara 2”, din care se alimentează satul Sboghitești.

Rezervoarele sunt prevăzute cu prize pentru alimentarea cu apa a autoutilitarelor de intervenție in caz de incendiu.

Traversări cursuri de apă

Rețeaua de distribude supratraverseaza o vale locală necadastrată, pe podețul existent de pe DC 268, cu conductă PEHD (Dn 200 mm, Lz7m) protejata cu vata minerala si tabla zincata.

Coordonatele STEREO 70 în punctul supratraversării sunt: $X = 426506$; $Y = 482731$.

Tratarea apei este realizată cu o instalatie de clorinare cu hipoclorit amplasata in cadrul gospodăriei de apa "Nucșoara 1”.

Instalația de măsurare a volumelor de apa captate: apometru montat în incinta gospodăriei de apă „Nucșoara 1”.

b) SISTEMUL II DE ALIMENTARE CU APĂ - SBOGHITESTI

Sursa de apă

Sursa de alimentare cu apa a satului Sboghitești este tot captarea „Plaiul Strungii” din satul Nucșoara, descrisa la Sistemul I de alimentare cu apa - Nucșoara.

Aducțiunea apei:

De la Gospodăria de apa „Nucșoara 1”, către rezervorul de inmagazinare (tampon) din gospodăria de apa „Nucșoara 2” se realizează gravitațional, prin conducta PEHD Pn 10 (Dn = 110 mm, L = 1500 m).

Înmagazinarea apei / Gospodăria de apa „Nucșoara 2” se realizează într-un rezervor de inmagazinare (tampon) cu $V = 80$ mc.

Distribuția apei din rezervorul tampon către consumatorii din satul Sboghitești, se realizează gravitațional prin conducte PEHD (Dn 63 — 140 mm, L = 5000 m).

Rețeaua de distribuție supratraversează următoarele cursuri de apă:

- o vale locala necadastrata, pe podețul existent (aval) de pe DJ 731, cu conductă PEHD (Dn 300 mm, L = 6 m) protejata cu vata minerala si tabla zincata.

Coordonate STEREO 70: X = 425546 ; Y = 484967

- o vale locala necadastrata, pe podețul existent (amonte) de pe DJ 731, cu conducta PEHD (Dn 300 mm, L = 6 m) protejată cu tub protecție OL.

Coordonate STEREO 70: X = 425551 ; Y = 484956

- o vale locala necadastrat pe podețul existent (amonte) de pe DJ 731, cu conducta PEHD (Dn 300 mm, L = 6 m) protejată cu tub protecție OL.

Coordonate STEREO 70: X = 424796 ; Y = 484645.

Instalația de măsurare a volumelor de apa captate: debitele/volumele de apa captate sunt contorizate de același apometru montat in incinta gospodăriei de apa „Nucșoara”.

e) SISTEMUL III DE ALIMENTARE CU APĂ - GRUIU

Sursa de apă

Sursa de apă este asigurată din subteranul freatic si prin rețeaua de distribuție din satul Nucșoara.

Captarea apei se realizează prin intermediul a doua izvoare amplasate in satul Gruiu, in zona „Izlaz” prevăzute cu camera de captare dn beton (2x2x2 m). Intre izvoare si camera de captare s-a executat un tub de drenaj cu L = 10 m.

Zona de protecție sanitara a camerei de captare este realizata din panouri de gard bordurat, montate pe stâlpi metalici.

Coordonatele STEREO 70 ale captării:

Nr. ct.	X	Y
1	426986	481469
2	427055	481501

Aducțiunea apei de la izvoare la rezervorul de inmagazinare (V = 10 mc) se realizează prin conductă PEHD (Dn = 90 mm , L cca. = 600 m).

Înmagazinarea apei se realizează intr-un rezervor din beton cu V = 10 mc.

Zona de protecție sanitară, cu S= 16 mp este împrejmuită cu panouri de gard bordurat, montate pe stâlpi metalici.

Distribuția apei pe străzile aferente satului Gruiu, se realizează gravitațional, prin conducte PEHD (Dn intre 32 si 90 mm), L totala = 5170 m.

Rețeaua de distribuție supratraversează următoarele cursuri de apă:

-o vale locala necadastrat pe podețul existent de pe DC268, cu conductă PEHD (Dn 200 mm, L = 4 m).

Coordonata STEREO 70: X = 426155; Y = 482127

-o vale locala necadastrata, pe podețul existent de pe DC268, cu conductă PEHD (Dn 200 mm, L = 5 m).

Coordonata STEREO 70: X = 425991; Y = 481996

-o vale locala necadastrata, pe podețul existent de pe DC268, cu conductă PEHD (Dn 200 mm, L =

4 m)

Coordonata STEREO 70: X = 425858; Y = 481913

Tratarea, apei se realizează cu o instalație de clorinare cu hipoclorit de sodiu.

Instalația de măsurare a volumelor de apa captate:

- apometru existent in gospodăria de apa „Nucșoara I”;
- apometru montat in modulul in care este amplasata statia de clorinare.

d) SISTEMUL IV DE ALIMENTARE CU APĂ - SLATINA

Sursa de apă

Necesarul de apa este asigurat prin intermediul a doua izvoare denumite: „La izvorul” si „La Pârâul de nu Ingheata”, aflate in flancul nordic al sinclinalului Nucșoara, prevăzute cu cate o camera de captare compartimentata astfel: jgheab colectare izvor, compartiment acumulare-decantare, compartiment instalații hidraulice, canal golire si supra-plin. Debitul celor două surse este de cca. 4,5 l/s.

Camerele de captare sunt acoperite cu cate o placa de beton prevăzută cu capac metalic pentru vizitare.

Amplasamentul in coordonate STEREO 70 ale celor două captări este:

- La Izvorul: X = 428321; Y = 483292,
- La Pârâul de nu îngheață: X = 428273; Y = 483301.

Aducțiunea apei se realizează printr-o conducta PEHD (Dn = 90 mm, L = 658 m).

Înmagazinarea apei/Gospodăria de apă se realizează într-un rezervor metalic (V = 200 mc) suprateran, amplasat in gospodăria de apa, care asigura si rezerva de incendiu.

Gospodăria de apă este poziționată în satul Slatina, pe un teren cu S=2350 mp, în partea sud-vestică a satului Saltina (str. Vârful Stânii).

Coordonatele STEREO 70 ale gospodăriei de apă:

Nr.	X	Y
1	428168	483800
2	428157	483815
3	428131	483800
4	428142	483784

Distribuția apei către consumatorii din satul Slatina se realizează prin conducte PEEID (Dn între 50-110 mm) in L totala = 8208 m.

Pe rețeaua de distribuție a apei sunt amplasate cămine de sectorizare, de golire si de aerisire-dezaerisire si 6 hidranti supraterani.

Rețeaua de distribuție supratraversează următoarele cursuri de apă:

-pr. Doamnei, în secțiunea podului de pe str. Primar Pierin, conducta de distribuție este prinsă pe suprastructura podului prin intermediul unor profile metalice.

Conducta din PEHD (Dn 90 mm) este montată în tub de protecție din OL (Dn 140 mm, L = 24,00 m). La capetele supratraversări s-au executat un cămin de vane și un cămin de golire.

-pr. Valea Buna (afluent necadastrat al r. Doamnei) în secțiunea podețului de pe str. Liniei, conducta de distribuție fiind prinsă pe suprastructura podețului prin intermediul unor profile metalice.

Conducta din PEHD (Dn 63 mm) este montată în tub de protecție din OL (Dn = 110 mm, L = 8,00 m)

Coordonatele Stereo 70:

- Pod str. Primar Pierin: X = 484937, Y = 428415

- Podeț str. Liniei: X = 484793, Y = 429052.

Tratarea apei se realizează cu o stație de clorinare cu hipoclorit de sodiu amplasată în gospodăria de apă.

Instalația de măsurare a volumelor de apă captate:

-debitmetru montat în modulul în care este amplasată stația de clorinare.

Sistemul este prevăzut cu monitorizare tip SCADA:

Sistemul de monitorizare tip SCADA cu fibră optică WRLC 35A a fost montat pe o lungime L = 5493 ml.

Sistemul SCADA îndeplinește următoarele funcții:

-controlul calității apei

-menținerea controlului întregului sistem de alimentare cu apă, asigurarea performanțelor necesare și realizarea unui management integrat al consumurilor

-stocarea informațiilor cu privire la comportamentul sistemului de alimentare cu apă

-realizarea unui vârf de consum

-monitorizarea parametrilor de presiune, debit și nivel în rețelele de aducțiune și presiune în scopul defecțiunilor în timp util.

Necesarul și cerința de apă au fost calculate pentru 1740 locuitori ai comunei Nucșoara (toate sistemele), nevoi gospodărești și instituții publice:

	Necesar	Cerința
Qzi max : mc/zi (1/s)	506,91 / 5,87	568,76 / 6,58
Qzi med: mc/zi (1/s)	337,94 / 3,91	379,17 / 4,38
Q/i mim mc/zi (1/s)	219,66 / 2,54	246,46 / 2,85
Vmediu anual: mc	123348	138397

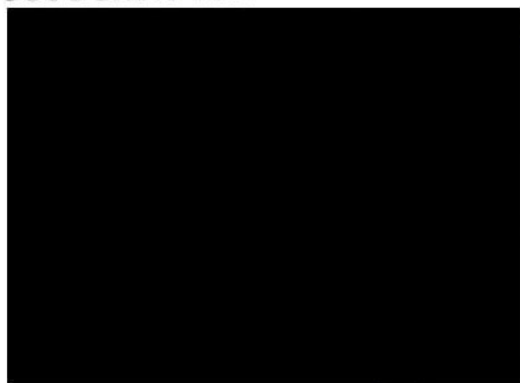
Regimul de funcționare: 24 ore/zi, 365 zile /an

DELEGATAR,
Comuna Nucsoara

prin

PRIMAR

COJOCARU ION



DELEGAT,

S.C. ADMINSEV NUCSOARA S.R.L.

ADMINISTRATOR

TUDORAS GEORGE CIPRIAN



Anexa 4 la Contractul de delegare directă a gestiunii serviciului public de alimentare cu apă nr. 1321/05.03.2021, modificat și completat prin Actul adițional nr. 1 din data de 10.11.2023

PROCES VERBAL DE CONSTATARE

Nr. 6047/10.11.2023

Din anul 2021 și până în prezent au fost predate societății ADMINSEV NUCSOARA SRL componentele sistemului de apă din localitatea Nucsoara, în scopul desfășurării activității pentru care i-a fost delegată în mod direct gestiunea serviciului de apă, prin următoarele procese verbale de predare-primire:

PROCES – VERBAL de PREDARE-PRIMIRE 1449/11.03.2021

SAT NUCSOARA

- CAMERA+STATIE DE CLORINARE – 1 BUC.
- CAMERA DECANTARE – 1 BUC.
- CAMERA DE DENISIPARE – 1 BUC.
- CONDUCTA ADUCTIUNE PEHD-PE80-PN 10-110 MM – 1500M
- BAZINE INMAGAZINARE – 2 BUC.
- RETEA DE DISTRIBUTIE (DN 63-140 MM) – 17 KM
- PUTURI TIP CHESON D =1000MM – 5 BUC.
- HIDRANTI – 3 BUC.
- GARD IMPREJMUIRE BAZINE DE INMAGAZINARE DIN SARMA GHIMPATA – 80ML

SAT GRUIU

- BAZINE INMAGAZINARE APA 10 MC/BUC – 1 BUC.
- RETEA DE DISTRIBUTIE (DN 90 MM) – 5.17 KM
- PUTURI TIP CHESON D =1000MM – 2 BUC.
- CISMELE STRADALE – 3 BUC.
- HIDRANTI – 4 BUC.
- CAMINE DE VANE – 7 BUC.
- CAMINE DE RUPERE DE PRESIUNE SI ROBINETI DE LINIE – 2 BUC.

SAT SBOGHITESTI

- CONDUCTA ADUCTIUNE PEHD-PE80-PN 10-110 MM – 1500M
- BAZINE INMAGAZINARE APA 80 MC/BUC – 1 BUC.
- RETEA DE DISTRIBUTIE (DN 63-140 MM) – 5 KM
- HIDRANTI – 1 BUC.

PROCES – VERBAL de PREDARE-PRIMIRE 993/23.02.2023

SAT SLATINA

- REZERVOR INMAGAZINARE APA (REZERVOR METALIC V=200MC) – 1 BUC.
- CAMERA+STATIE DE CLORINARE – 1 BUC.
- JGHEAB COLECTARE IZVOR – 1 BUC.
- COMPARTIMENT ACUMULARE-DECANTARE – 1 BUC.
- COMPARTIMENT INSTALATII HIDRAULICE – 1 BUC.
- CANAL GOLIRE SI SUPRA-PLIN – 1 BUC.
- CONDUCTA ADUCTIUNE IZVOARE-REZRVOR INMAGAZINARE (CONDUCTA PEHD PN DN=90 MM) – 658 M
- REȚEA DE DISTRIBUTIE (DN=50-110MM) – 8208 M
- CAMINE DE SECTORIZARE, GOLIRE SI AERISIRE – DEZAERISIRE – 21 BUC.
- CAMINE GOLIRE – 2 BUC
- CAMINE REDUCERE A PRESIUNII – 5 BUC
- HIDRANTI – 6 BUC
- CAMERA+SISTEM DE MONITORIZARE TIP SCADA – 1 BUC

Prin prezentul proces verbal de constatare se centralizează totalitatea sistemelor rețelelor de apă date în administrare de Comuna Nucsoara către societatea ADMINSEV NUCSOARA SRL, prin procesele verbale de predare-primire nominalizate mai sus, și se confirmă existența acestora în Inventarul bunurilor aflate în administrarea societății ADMINSEV NUCSOARA SRL la data prezentului proces verbal de constatare.

DELEGATAR,

Comuna Nucsoara

prin

PRIMAR

COLOCARU ION

DELEGAT,

S.C. ADMINSEV NUCSOARA S.R.L.

ADMINISTRATOR

TUDORAS GEORGE CIPRIAN