



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI NUCȘOARA  
JUDEȚUL ARGEȘ



**HOTĂRÂRE**

*privind ACORDUL DE PRINCIPIU cu privire la concesionarea unui teren în suprafață de aproximativ 3,00 ha , aparținând Domeniului Public al comunei Nucșoara , județul Argeș*

**CONSILIUL LOCAL AL COM. NUCȘOARA** , întrunit în ședință extraordinară ;  
Având în vedere :

- Adresa nr. 10716/11.05.2023 a Consiliului Județean Argeș, înregistrată la Primăria comunei Nucșoara , județul Argeș sub nr. 2667/15.05.2023 prin care se solicită analiza oportunității cu privire la concesionarea unui teren în vederea dezvoltării unui proiect;

- Adresa Primăriei Nucșoara nr. 2667/15.05.2023 prin care se aduce la cunoștință Consiliului Județean despre identificarea unui teren disponibil, în vederea derulării proiectului și Adresa SC INNOVASSET SRL înregistrată la Primăria comunei Nucșoara sub nr. 2829/23.05.2023 cu privire la concesionarea unei suprafețe de aproximativ 3 ha, în vederea realizării obiectivului de investiție turistică „Floating Town”- primul Landscape Hotel din Europa cu unități de cazare montană ;

- Notificarea Primăriei Nucșoara nr. 2836/23.05.2023 și nr. 2835/23.05.2023 prin care se aduce la cunoștință Asociației Măgura Nucșoara și Asociației Stâna dintre Munți despre posibilitatea diminuării suprafeței care va face obiectul concesionării pășunilor ;

- Referatul de aprobare nr. 2839/2023 al Primarului comunei Nucșoara , cu privire la Proiectul de hotărâre și Raportul de specialitate nr. 2840/2023 al domnului Berevoianu Emanoil Robert ;

- prevederile art. 129 alin(2) lit.c) din Ordonanța de Urgență privind Codul Administrativ nr. 57/2019 și **AVIZUL** comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local;

În temeiul art 129 alin (1), art 139 alin (1) din Ordonanța de Urgență privind Codul Administrativ nr. 57/2019

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** (1) Se acordă avizul de principiu pentru concesionarea unui teren în suprafață de 3,0171 ha ( conform schiței cadastrale) , înscris în CF nr. 80664 , aparținând Domeniului Public al comunei Nucșoara , județul Argeș .

(2) Se aprobă întocmirea documentației necesare pentru concesionarea suprafeței de teren menționată la alin.(1), precum și dezmembrarea acesteia, procedura de concesionare urmând a se iniția după aprobarea documentației, prin hotărâre a Consiliului Local ;

(3) Se împuternicește Primarul comunei Nucșoara, domnul Ion COJOCARU cu ducerea la îndeplinire a prevederilor alin. (2) al prezentei hotărâri ;

**NR. 40/ 29.05.2023**

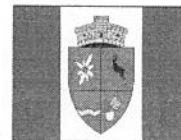
Adoptată în ședința din data de 29.05.2023

Nr. consilieri 6 + 3 posturi vacante

Cu un număr de 4 voturi din numărul total de 6 consilieri în funcție

Voturi împotriva : 2 ( Iordache Alin – Ionel , Zamfir Liliana – Nicoleta )

red. 5 exemplare



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI NUCȘOARA  
JUDEȚUL ARGEȘ

**Art.2.** Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului comunei , în termenul prevăzut de lege, Instituției Prefectului județului Argeș , în vederea exercitării controlului de legalitate , Primarului comunei Nucșoara și va fi adusă la cunoștință publică , prin afișarea în locurile special amenajate de la sediul instituției .



**PREȘEDINTE ,  
CRĂCIUN Petruț**

**Contrasemnează ,  
SECRETAR GENERAL ,  
Paula – Cristina GHEMERZ**

**NR. 40/ 29.05.2023**

Adoptată în ședința din data de 29.05.2023

Nr. consilieri 6 + 3 posturi vacante

Cu un număr de 4 voturi din numărul total de 6 consilieri în funcție

Voturi împotriva : 2 ( Iordache Alin – Ionel , Zamfir Liliana – Nicoleta )

red. 5 exemplare