

### **HOTĂRÂRE**

privind dare în folosință gratuită, către U.A.T. Județul Argeș a terenului în suprafață de 16.691 m.p. teren arabil intravilan, proprietatea publică a U.A.T. Negrasi, situată în pct. sat Buta , T= 18, P=118, C.F. 81180, **necesară organizării de șantier**, pentru proiectul "*Modernizare DJ 659 Pitești-Bradu-Suseni-Gligani de Sus-Bârlogu-Negrasi-Mozăceni-Lim. Județul Dâmbovița, Km 0+000-58+320, L= 58,320 Km*" finanțat prin Programul Regional 2021-2027, Prioritate P4.O regiune mai accesibilă. Obiectiv specific RSO 3.2 Dezvoltarea și ameliorarea unei mobilități naționale, regionale și locale sustenabile, reziliente la schimbările climatice, inteligente și intermodale, inclusiv îmbunătățirea accesului la TEN-T și a mobilității transfrontaliere

Consiliul Local al comunei Negrași, județul Argeș, întrunit în ședință extraordinară în data de 23.02.2024,

#### **Având în vedere :**

- Referatul de aprobare nr.540/21.02.2024 pentru proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Negrași, județul Argeș;
- Raportul de specialitate nr.541/21.02.2024, întocmit de viceprimarul comunei Negrași ;
- Adresa nr.12552/06.06.2023 emisă de Consiliul Județean Argeș și înregistrată sub nr. 1787/06.06.2024 la Primăria comunei Negrași ;
- Hotărârea Consiliului Local Negrași nr. 13/1999 cu privire la aprobarea inventarului bunurilor ce aparțin domeniului privat al comunei Negrași , județul Argeș și H.G. nr. 447/2002, Anexa 67;
- Avizul Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Negrasi;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată.
- Art.858, art.2146 și art.2148 din Legea nr. 287/ 2009 privind Codul Civil republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 108, lit.d), art.140, alin.(1) , art.196, alin.(1),lit.a) , art.197, alin.1) , art.243, alin.(1), lit.a) și lit.b) , art.349 și art.350 din O.U.G. nr.57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul dispozițiilor art.129, alin. (2), lit.c ), coroborat cu alin.(6), lit. b) din O.U.G. nr.57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

### **HOTĂRĂȘTE**

**ART.1** Se aprobă darea în folosință gratuită, către U.A.T. Județul Argeș, a terenului în suprafață de 16.691 m.p. teren arabil intravilan, proprietatea publică a U.A.T. **Negrasi**, situată în pct. sat Buta, T=18, P=118, C.F. 81180, **necesară organizării de șantier**, pentru proiectul "*Modernizare DJ 659 Pitești-Bradu-Suseni-Gligani de Sus-Bârlogu-Negrasi-Mozăceni-Lim. Județul Dâmbovița, Km 0+000-58+320, L= 58,320 Km*" finanțat prin Programul Regional 2021-2027, Prioritate P4.O regiune mai accesibilă. Obiectiv specific RSO 3.2 Dezvoltarea și ameliorarea unei mobilități naționale, regionale și locale sustenabile, reziliente la schimbările climatice, inteligente și intermodale, inclusiv îmbunătățirea accesului la TEN-T și a mobilității transfrontaliere ,conform planului de amplasament și delimitare a imobilului din **Anexa nr.1**, parte integrantă a prezentei hotărâri.





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

### EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 81180 Negrăși

Nr. cerere	4297
Ziua	19
Luna	02
Anul	2024

Cod verificare  
100164408248



#### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81180		16.691	Teren neimprejmuit;

#### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3592 / 03/03/2021</b> Act Administrativ nr. 34, din 15/09/2017 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI NEGRASI; Act Administrativ nr. 638, din 01/03/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI NEGRASI; Act Administrativ nr. 637, din 01/03/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI NEGRASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA NEGRASI, CIF:5103457, -DOMENIUL PUBLIC	A1
<b>26529 / 08/12/2022</b> Act Administrativ nr. 26289, din 06/12/2022 emis de O.C.P.I. ARGES - B.C.P.I. COSTESTI; Act Administrativ nr. 3916, din 05/12/2022 emis de COMISIA COMUNALA NEGRASI PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE PRIVATA ASUPRA TERENURILOR;		
B2	se notează repoziționarea imobilului conform documentatiei cadastrale avizata cu nr. 26529/08.12.2022 de OCPI Argeș, cu stare de proprietate neschimbata	A1

#### C. Partea III. SARCINI .

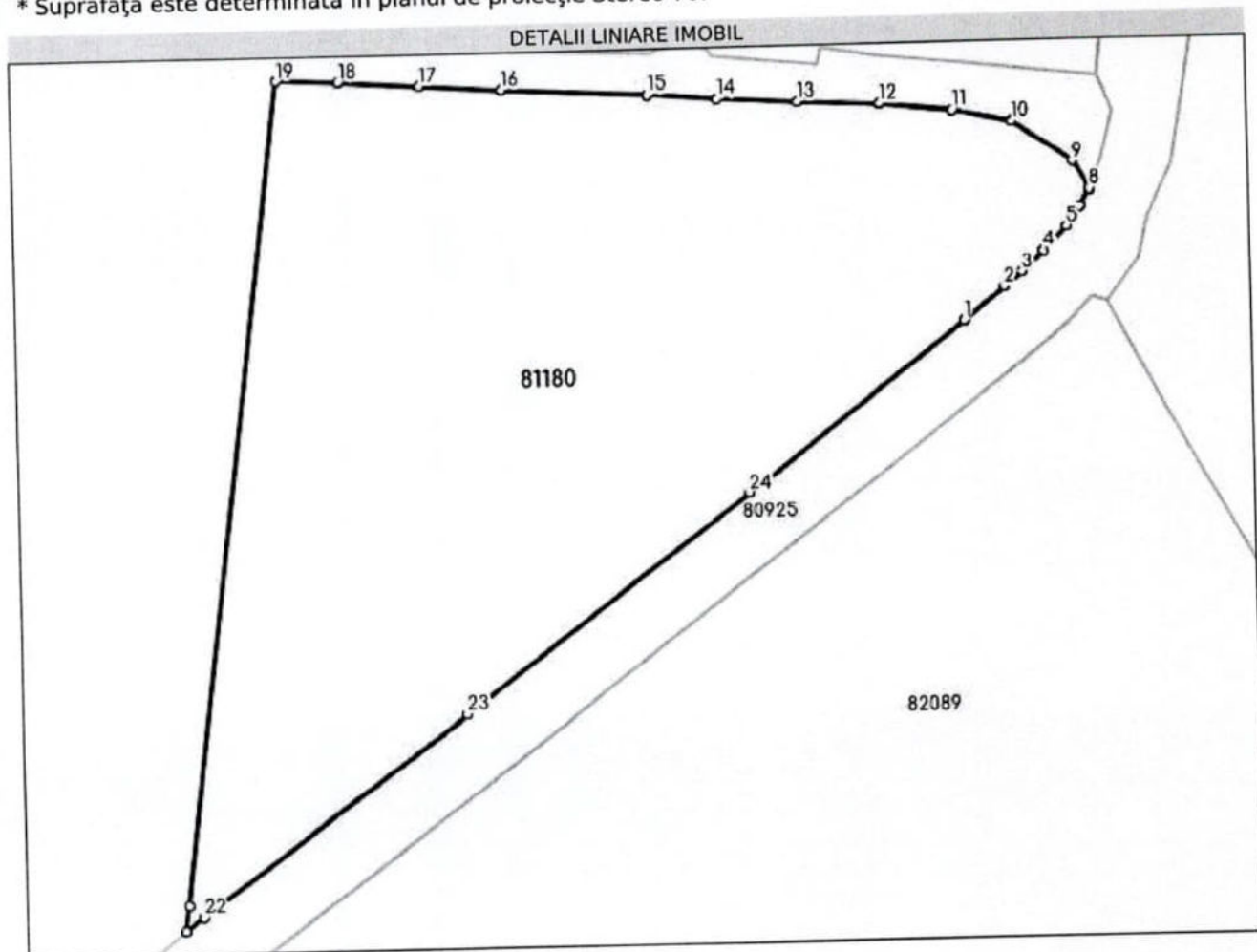
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81180	16.691	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16.691	8	118	-	Imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă datorită lipsei planului parțelar.

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	10.679
3	4	6.316
5	6	4.839
7	8	0.362
9	10	14.907
11	12	14.894

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	4.85
4	5	6.973
6	7	3.618
8	9	6.776
10	11	12.487
12	13	16.888

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
13	14	16.656	14	15	14.404
15	16	30.168	16	17	17.023
17	18	16.668	18	19	12.714
19	20	170.724	20	21	5.164
21	22	4.585	22	23	68.308
23	24	74.031	24	1	56.647

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.  
 \*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

19/02/2024, 11:34