

JUDETUL ARGES

CONSILIUL LOCAL NEGRASI

HOTARAREA NR.....²³

Privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2021 in Comuna Negrasi

Consiliul Local al comunei Negrasi

Avand in vedere:

-referatul de aprobare a proiectului de hotarare privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2021 in Comuna Negrasi;

-raportul compartimentului de specialitate

-prevederile art.20 alin.(1), lit.b),art.27 si 30 din Legea nr.273/2006,privind finantele publice locale,cu modificarile si completarile ulterioare;

- prevederile art.462,alin.(2), art.467,alin.(2), art.472,alin.(2), art.484-491 din Legea nr.227/2015,privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare;

- prevederile art.129, alin.(2), lit.b)si alin.(4), lit.c din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul articolului art.139,alin.(3), lit.c) si art.196, alin.(1), lit.a), din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019,privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTARASTE:

Art.1. Se aproba impozitele si taxele locale in Comuna Negrasi, pentru anul 2021, conform anexei, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. Primarul comunei Negrasi, prin aparatul de specialitate, respectiv biroul Financiar-Contabilitate, vor aduce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

Art.3. Comunicarea hotărârii la Instituția Prefectului – județul ARGES pentru exercitarea controlului de legalitate revine secretarului comunei.

PRESEDINTE SEDINTA,
CIOCAN NICOLAE



Data: 15.12.2020

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL,

CAP. I – DISPOZITII GENERALE

Art.1(1) Prezenta hotarare stabileste nivelul impozitelor si taxelor locale, al taxelor speciale si al tarifelor pentru utilitati care se vor aplica in anul 2021, in comuna Negrasi, jud.Arges.

(2) Acolo unde prezenta hotarare nu prevede se aplica prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal.

Art.2(1) Informatiile referitoare la nivelul impozitelor si taxelor locale stabilite de Consiliul Local, modul de calcul al impozitelor si taxelor locale, contribuabilii care beneficiaza de facilitati fiscale sunt de interes public si sunt neingradite.

(2) Accesul la informatii privind nivelul impozitelor si taxelor locale este permis doar pentru cele referitoare la persoana solicitanta.

(3) Datele referitoare la impozitele si taxe ale unei persoane constituie secret de serviciu pentru toate persoanele care prin natura serviciului au acces la acestea.

CAP. II - IMPOZITUL PE CLADIRI

Valoarea impozabila a cladirii, exprimata in lei, se determina prin inmultirea suprafetei construite desfasurate a acesteia, exprimata in metri patrati, cu valoarea impozabila corespunzatoare, exprimata in lei/m², din tabelul urmatoare :

Tab. Nr. 1

Tipul cladirii	Nivelurile aplicabile conform Legii 227/2015	Nivelurile aplicabile indexate pentru anul 2021
	Valoarea impozabila Lei / m ²	Valoarea impozabila Lei / m ²
	Fara instalatii de apa, canalizare, electricitate sau incalzire	Fara instalatii de apa, canalizare, electricitate sau incalzire
0	1	2
A. Cladire cu cadre din beton armat sau cu peretii exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si / sau chimic	600	652
B . Cladire cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa , din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si / sau chimic.	200	217
C Cladire anexa cu cadre din beton armat sau cu peretii exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si / sau chimic	175	190
D. Cladire anexa cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala ,din caramida nearsa ,din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si / sau chimic	75	82

Valoarea impozabila a cladirii se ajusteaza in functie de rangul localitatii si zona in care este amplasata cladirea, prin inmultirea valorii determinate cu coeficientul de corectie corespunzator, prevazut in tabelul urmatoare:

Ierarhizarea localitatii dupa rang este cea stabilita prin H.C.L.nr.19/2002, **rangul IV satul Negrasi si rangul V satele Barlogu, Buta, Mozacu**, iar impartirea pe zone este cea stabilita prin H.C.L. nr.7/2003, **zona A intravilan si zona B extravilan din fiecare sat.**

Tab. Nr. 2

ZONA IN CADRUL LOCALITATII	Rangul localitatii (Coeficient corectie)	
	IV	V
A	1,10	1,05
B	1,05	1,00

Pentru cladirile rezidentiale si cladiri anexa, aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,1%, asupra valorii impozabile a cladirii.

Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,25% asupra valorii impozabile a cladirii.

Art. 2 . Pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de 0,1% asupra valorii impozabile a cladirii.

Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,25% inclusiv asupra valorii impozabile a cladirii.

Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a cladirii.

Art. 3 . Impozitul pe cladiri se plateste anual in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie, inclusiv.

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acorda o bonificatie de 10 % .

Art.4. Impozitul pe cladiri nu se datoreaza pentru:
a) cladirile aflate in proprietatea publica sau privata a statului sau a unitatilor administrativ teritoriale cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice sau agrement, altele decat cele desfasurate in relatie cu persoanele juridice de drept public;

b) cladirile care, prin destinatie, constituie lacasuri de cult, apartinand cultelor religioase recunoscute oficial si asociatiilor religioase, precum si componentelor locale ale acestora, cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice;

c) cladirile unitatilor sanitare publice, cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice ;

d) cladirile aflate in proprietatea sau coproprietatea veteranilor de razboi, a vaduvelor de veterani razboi si a vaduvelor nerecunoscute ale veteranilor de razboi;

e) cladirea folosita ca domiciliu aflata in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 1 al Decret – Lege 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurata cu incepere de la 6 martie 1945, precum si celor deportate in strainatate, ori constituite in prizonieri, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare;

f) cladirile funerare din cimitire si crematorii;

g) cladirile care sunt utilizate ca sere, solare, rasadnite, ciupercarii, silozuri pentru furaje, silozuri sau patule pentru depozitarea si conservarea cerealelor, cu exceptia cladirilor care sunt folosite pentru alte activitati economice;

h) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate;

CAP. III - IMPOZITUL PE TEREN

Art. 5. Impozitul pe teren se stabileste luand in calcul suprafata terenului, rangul localitatii in care este amplasat terenul, zona si categoria de folosinta a terenului, conform incadrării facute de consiliul local.

In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la categoria de folosinta terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel:

Tab. Nr. 3

ZONA IN CADRUL LOCALITATII	Nivelurile impozitului pe rangul localitatii conform Legii 227/2015 Lei/ha	Nivelurile impozitului pe rangul localitatii indexate pentru anul 2021 Lei/ha
	IV	IV
A	889 lei/ha	965
B	711 lei/ha	772
	V	V
A	711 lei/ha	772
B	534 lei/ha	580

In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul nr. 4, iar acest rezultat se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut in tabelul nr. 5.

Tab. Nr. 4

- lei / ha -

Nr. crt	ZONA Categoricia de folosinta	Nivelurile aplicabile conform Legii 227/2015		Nivelurile aplicabile indexate pentru anul 2021	
		A	B	A	B
1.	Teren arabil	28	21	31	23
2.	Pasune	21	19	23	21
3.	Faneata	21	19	23	21
4.	Vie	46	35	50	38
5.	Livada	53	46	57	50
6.	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	28	21	30	23
7.	Teren cu ape	15	13	17	15

Tab. Nr. 5

Rangul localității	Coeficientul de corecție
IV	1,10
V	1,00

In cazul unui teren amplasat in extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului , exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmator, inmultita cu coeficientul de corectie stabilit pentru impozitul pe cladiri.

Tab. Nr. 6

IMPOZITUL PE TERENURILE AFLATE IN EXTRAVILAN		
- lei / ha -		
Categoricia de folosinta	Nivelurile aplicabile conform Legii 227/2015	Nivelurile aplicabile indexate pentru anul 2021
Teren cu constructii	30	33
Arabil	50	54
Pasune	26	28
Faneata	26	28

Vie pe rod	53	57
Livada pe rod	53	57
Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	16	18
Teren cu amenajari piscicole	31	33
Teren cu apa ,altul decat cele cu amenajari piscicole	5	5

Art. 6 .Impozitul pe teren se plateste anual in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie, inclusiv.

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe teren, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv , se acorda o bonificatie de 10 % .

CAP. IV - TAXA ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT

Art.7. Impozitul pe mijloacele de transport se calculeaza in functie de tipul mijlocului de transport .

In cazul oricaruia dintre urmatoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestuia, prin inmultirea fiecarei grupe de 200 cm² sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

Tab. Nr. 7

Mijloace de transport cu tractiune mecanica		
Nr. crt.	Mijloc de transport	Nivelurile aplicabile conform Legii 227/2015
		Lei /200 cm ³ sau fractiune din aceasta
I. Vehicule inmatriculate		
1	Motociclete, tricicluri,cvadricicluri si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1600 cm ³ inclusiv	8
2	Motociclete, tricicluri,cvadricicluri si autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 1600 cm ³	9
3	Autoturisme cu capacitate cilindrica intre 1601 cm ³ si 2000 cm ³ , inclusiv	18
4	Autoturisme cu capacitate cilindrica de 2.001 cm ³ si 2600 cm ³ . inclusiv	72
5	Autoturisme cu capacitate cilindrica de 2.601 cm ³ si 3000 cm ³ , inclusiv	144
6	Autoturisme cu capacitate cilindrica de peste 3001 cm ³	290
7	Autobuze,autocare ,microbuze	24
8	Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone inclusiv;	30
9	Tractoare inmatriculate	18

II. Vehicule înregistrate		Nivelurile aplicabile conform Legii 227/2015	Nivelurile aplicabile indexate pentru anul 2021
1	Vehicule cu capacitate cilindrică	Lei / 200 de cm ³ sau fracțiune din aceasta	Lei / 200 de cm ³ sau fracțiune din aceasta
2	Vehicule cu capacitate cilindrică mai mică de 4.800 cmc	4	4
3	Vehicule cu capacitate cilindrică mai mare de 4.800 cmc	6	6
4	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	100 lei / an	109 lei/an

Art. 8 În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masă totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Tab. Nr. 8

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul (în lei/an)		
	Nivelurile aplicabile conform Legii 227/2015	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute		
I	două axe		
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	142
2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	142	395
3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	395	555
4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	555	1.257
5	Masa de cel puțin 18 tone	555	1.257
II	3 axe		
1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	142	248
2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	248	509
3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	509	661
4	Masa de cel puțin 21 tone	661	1.019

		dar mai mică de 23 tone		
	5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1.019	1.583
	6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1.019	1.583
	7	Masa de cel puțin 26 tone	1.019	1.583
III	4 axe			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	661	670
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	670	1.046
	3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1.046	1.661
	4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1.661	2.464
	5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1.661	2.464
	6	Masa de cel puțin 32 tone	1.661	2.464

(6) În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Tab. Nr. 10

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (în lei/an)		
		Nivelurile aplicabile conform Legii 227/2015		
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
I	2 + 1 axe			
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
	2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18	0	64

		tone		
	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	64	147
	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	147	344
	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	344	445
	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	445	803
	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	803	1.408
	9	Masa de cel puțin 28 tone	803	1.408
II			2 + 2 axe	
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	138	321
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	321	528
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	528	775
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	775	936
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	936	1.537
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1.537	2.133
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2.133	3.239
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2.133	3.239
	9	Masa de cel puțin	2.133	3.239

III		2 + 3 axe		
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.698	2.363
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.363	3.211
	3	Masa de cel puțin 40 tone	2.363	3.211
IV		3 + 2 axe		
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.500	2.083
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.083	2.881
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2.881	4.262
	4	Masa de cel puțin 44 tone	2.881	4.262
V		3 + 3 axe		
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	853	1.032
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1.032	1.542
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1.542	2.454
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1.542	2.454

Art.8. In cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulate care nu face parte dintr-o combinatie de autovehicule, taxa asupra mijlocului de transport este egala cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmator:

Remorci, semiremorci sau rulote

Tab. Nr. 11

Masa totala maxima autorizata	Nivelurile aplicabile conform Legii 227/2015	Nivelurile aplicabile indexate pentru anul 2021
	Impozit (lei)	Impozit (lei)
a. Pana la 1 tona inclusiv	9	9
b. Peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	34	37
c. Peste 3 tona, dar nu mai mult de 5 tone	52	56
d. Peste 5 tone	64	70

Art. 9. Impozitul pe mijlocul de transport se plateste anual in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie, inclusiv.

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe mijlociul de transport datorat pentru intregul an de catre contribuabili , pana la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acorda o bonificatie de 10 %, stabilita prin hotarare a consiliului local .

CAP. V - TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI A AUTORIZATIILOR

Art.10. Orice persoana care trebuie sa obtina un certificat, un aviz sau o autorizatie trebuie sa plateasca o taxa la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale inainte de a se elibera certificatul, avizul sau autorizatia necesara.

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, in mediul rural , este egala cu suma stabilita conform tabelului urmator:

Tab. Nr. 12

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism , in mediul RURAL	Nivelurile aplicabile conform Legii 227/2015	Nivelurile aplicabile indexate pentru anul 2021
Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	TAXA (LEI)	TAXA (LEI)
a) pana la 150 m ² inclusiv	3	3
b) intre 151 si 250 m ² inclusiv	3,5	3,8
c) intre 251 si 500 m ² inclusiv	4,5	4,9
d) intre 501 si 750 m ² inclusiv	6	6
e) intre 751 si 1000 m ² inclusiv	7	7
f) Peste 1000 m ²	7+ 0,01 lei / m.p. pentru fiecare m ² . care depaseste 1000 m ²	7.60+ 0,01 lei / m.p. pentru fiecare m ² . care depaseste 1000 m ²
Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egala cu 30 % din cuantumul taxei initiale		
Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau cladire-anexa este egala cu 0,5 % din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii. Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru alte constructii decat cele mentionate mai sus, este egala cu 1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie, inclusiv valoarea instalatiilor aferente.		
Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari	8 lei , pentru fiecare m ² afectat	8
Taxa pentru autorizarea amplasarii de chioscuri, containere, tonete, cabine, spatii de expunere, corpuri si a panouri de afisaj, firme si reclame situate pe caile si in spatiile publice	8 lei, pentru fiecare m ² de suprafata ocupata de constructie	8

Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la rețele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu	13 lei , pentru fiecare fiecare racord	15
Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism si amenajarea teritoriului , de către primari sau structurile de specialitate din cadrul consiliului județean.	15	17
Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa	9	9
Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare	25	27
Taxa pentru eliberarea atestatului de producator, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	70	76
Persoanele a caror activitate se incadreaza in grupele 561- Restaurante, 563- Baruri si alte activitati de servire a bauturilor si 932 – Alte activitati recreative si distractive potrivit Clasificarii – CAEN, datoreaza bugetului local al comunei, in a carui raza administrativ-teritoriala se desfasoara activitatea, o taxa de viza anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica, in functie de suprafata aferenta activitatilor respective	2.000 lei , pentru o suprafata de pana la 500 m ²	2171
	4.000 lei , pentru o suprafata mai mare de 500 m ²	4343

CAP. VI - TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE

Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate	Nivelurile aplicabile conform Legii 227/2015– lei/m ² sau fractiune	Nivelurile aplicabile indexate pentru anul 2021– lei/m ² sau fractiune
a) in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica	28	30
b) in cazul oricărui alt panou , afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate	20	22

CAP. VII - IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Impozitul pe spectacole se calculeaza prin aplicarea cotei de impozit de 2 % la suma incasata din vanzarea biletelor de intrare si a abonamentelor, in cazul oricarui fel de spectacol

CAP. VIII – Alte taxe locale

Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa este in cuantum de 600 lei.

CAP. IX - INDEXAREA IMPOZITELOR SI TAXELOR LOCALE

Valorile impozabile prevazute de Legea nr. 227/2015 inscrise in prezenta hotarare se indexeaza cu cota de 3.8%, conform art. 491 din Codul Fiscal, reprezentand rata inflatiei comunicata de Ministerul Finantelor Publice si Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice, rezultand valorile impozabile pentru anul 2021, inscrie in tabele in coloana „Nivelul aplicabil indexat pentru anul 2021”.

Valoarea impozitelor si taxelor locale care se determina in urma inmultirii unor sume fixe cu suprafete in mp, coeficienti de corectie, fractiuni dintr-un intreg sau cote parti va fi rotunjita in conformitate cu prevederile Legii nr. 348/2004 privind denominarea monedei nationale, modificata.

In cazul impozitului pe cladiri si al impozitului pe teren scutirea se acorda numai pentru locuinta situata la adresa de domiciliu a contribuabilului.

In vederea stabilirii impozitelor si taxelor locale pentru anul 2021, se stabilesc urmatoarele reguli :

- persoanele fizice care la data de 31 decembrie 2020 au in proprietate cladiri nerezidentiale sau cladiri cu destinatie mixta au obligatia sa depuna declaratii pana la data de 28 februarie 2021.
- persoanele juridice au obligatia sa depune declaratii privind cladirile pe care le detin in proprietate si la data de 31 decembrie 2020, destinatia si valoarea impozabila a acestora, pana la data de 28 februarie 2021.
- persoanele fizice si juridice care la data de 31 decembrie 2020 detin mijloace de transport radiate din circulatie conform prevederilor legale din domeniul circulatiei pe drumurile publice, au obligatia sa depuna o declaratie in acest sens, insotita de documente justificative, pana la data de 28 februarie 2021.
- scutirile si reducerile de la plata impozitului pe cladiri , a impozitului pe teren si a impozitului pe mijloacele de transport, se aplica incepand cu data de 1 ianuarie 2021 persoanelor care detin documente justificative emise pana la data de 31 decembrie 2020 si care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autoritatilor publice locale, pana la data de 28 februarie 2021.

Art.11. Impozitul pe constructii se calculeaza prin aplicarea unei cote de 1 % asupra valorii constructiilor existente in patrimoniul contribuabililor la data de 31 decembrie a anului anterior, evidentiata contabila in soldul debitor al conturilor corespunzatoare constructiilor .

Art. 12. Prezenta hotarare va fi comunicata Instiutiei Prefectului Arges pentru verificarea legalitatii si va fi afisata pentru aducerea la cunostinta publica .

PRESEDINTE SEDINTA,
GEOCAN NICOLAE



Data

15.12.2020