

HOTĂRÂREA Nr. 34/15 .06.2026

privind convocarea adunării proprietarilor de terenuri din comuna Stâlpeni, în vederea alegerii a unui reprezentant al acestora în Comisia Comunală de Fond Funciar Stâlpeni, județul Argeș, pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor

Consiliul Local al comunei Stâlpeni, județul Argeș, întrunit în ședința extraordinară din data de 15.06.2026

Având în vedere:

Referatul de aprobare nr.4614/ 11.06.2026 ;

Raportul de specialitate nr.4615/ 11.06.2026;

Prevederile art.12 din Legea nr.18/1991 privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art.2, alin.1, lit.h din Hotărârea de Guvern nr. 890/2005 pentru aprobarea Regulamentului privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor, cu modificările și completările ulterioare;

Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Stâlpeni;

În temeiul prevederilor art. 133 alin.2, lit.a, art.139 alin.1 și art.196 alin.1, lit.a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTARASTE

Art.1. (1) Se convoacă adunarea proprietarilor de terenuri din comuna Stâlpeni, în vederea alegerii a unui reprezentant al acestora în Comisia Comunală de Fond Funciar Stâlpeni, județul Argeș, pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, la data de 30 iunie 2026, ora 16:30, care va avea loc în Căminul Cultural din satul Livezeni, conform Anunțului public prevăzut în Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Dacă nu se întrunește majoritatea din numărul proprietarilor de terenuri din comuna Stâlpeni, adunarea va fi reprogramată pentru data de 07 iulie 2026, ora 16:30, în aceeași locație.

Art.2. Hotărârea privind alegerea reprezentantului proprietarilor în comisie, se aprobă cu majoritate simplă, respectiv jumătate plus unu din numărul celor prezenți.

Art.3. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Stâlpeni, în calitate de președinte al Comisiei comunale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Stâlpeni.

Art.4. Prezenta hotărâre va fi afișată și publicată pentru aducerea ei la cunoștință publică și va fi comunicată în termen legal Instituției Prefectului – Județul Argeș, în vederea exercitării controlului de legalitate, Primarului comunei Stâlpeni, Compartimentul Contabilitate, Impozite și Taxe, Finante, Trezorerie.

PREESEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
SORA [REDACTAT]



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR -GENERAL
DINCULESCU MARIUS FLORINEL
[REDACTAT]

Hotărârea a fost adoptată astăzi, 15.06.2026 în ședință extraordinară a consiliului local cu 13 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotriva, exprimate din totalul celor 13 consilieri prezenți la ședință și din totalul celor 13 consilieri în funcție.

ANUNȚ

Convocare adunare proprietari de terenuri din comuna Stâlpeni, județul Argeș, în vederea alegerii a unui reprezentant al acestora în Comisia Comunală de Fond Funciar Stâlpeni, județul Argeș, pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor

Potrivit prevederilor art.2, alin.(1), lit.h din Regulamentul privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 890/2005, din componența comisiilor locale (comunale, orășenești sau municipale, după caz) fac parte 2 - 4 reprezentanți ai foștilor proprietari deposezați sau moștenitorii acestora care au solicitat terenuri în termenul legal

Prin Hotărârea nr.34 din 15.06.2026, Consiliul Local al comunei Stâlpeni, a convocat adunarea proprietarilor de terenuri din comuna Stâlpeni, județul Argeș, formată din foștii proprietari deposezați sau moștenitorii acestora care au solicitat terenuri în termenul legal, în baza legilor fondului funciar, pentru alegerea a unui reprezentant al acestora în Comisia Comunală de Fond Funciar Stâlpeni, județul Argeș, în data de 30 iunie 2026, ora 16:30, la Căminul Cultural din satul Livezeni, comuna Stâlpeni, județul Argeș.

Dacă nu se întrunește majoritatea din numărul proprietarilor de terenuri din comuna Stâlpeni, adunarea va fi reprogramată pentru data de 07 iulie 2026, ora 16:30, în aceeași locație.



PRIMAR
SERBĂNOIU C





JUDETUL ARGES
PRIMARIA COMUNEI STALPENI
TEL.0248/565 537, TEL./FAX 0248/ 565 222
E-mail primarie@stalpeni.cjarges.ro

Nr.4614 / 11.06.2026

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind convocarea adunării proprietarilor de terenuri din comuna Stâlpeni, în vederea alegerii a unui reprezentant al acestora în Comisia Comunală de Fond Funciar Stâlpeni, județul Argeș, pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor

Potrivit prevederilor art.12 din Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar, în scopul stabilirii dreptului de proprietate prin reconstituirea sau constituirea acestuia, atribuirii efective a terenurilor celor îndreptățiți și eliberării titlurilor de proprietate, în fiecare comuna, oraș sau municipiu, se constituie, prin ordinul prefectului*), o comisie condusă de primar.

Potrivit prevederilor art.2, alin.1, lit.h din Regulamentul privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 890/2005, din componența comisiilor locale (comunale, orășenești sau municipale, după caz) fac parte 2 - 4 reprezentanți ai foștilor proprietari deposedați sau moștenitorii acestora care au solicitat terenuri în termenul legal.

Urmare a decesului d-lui Nițescu Vasile, membru în Comisia Comunală de Fond Funciar Stâlpeni, propunem reorganizarea Comisia Comunală de Fond Funciar Stâlpeni, județul Argeș, pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor.

Față de cele mai sus menționate, consider necesară și oportună supunerea spre aprobare Consiliului Local al comunei Stâlpeni, proiectul de hotărâre cu privire la convocarea adunării proprietarilor de terenuri din comuna Stâlpeni, în vederea alegerii a unui reprezentant al acestora în Comisia Comunală de Fond Funciar Stâlpeni, județul Argeș, pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor

PRIMAR,
Gabi ȘERBĂN





JUDETUL ARGES
PRIMARIA COMUNEI STALPENI
TEL.0248/565 537, TEL./FAX 0248/ 565 222
E-mail primarie@stalpeni.cjarges.ro

Nr.3545/10.06.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al Târgului săptămânal Stâlpeni, comuna Stâlpeni, județul Argeș

Targul saptamanal Stalpeni este structurat si destinat comercializarii produselor agroalimentare, a celor de uz gospodaresc, articole de imbracaminte si incaltaminte, cerealelor, semințelor, produselor artizanale și meșteșugărești, ca și a unor articole nealimentare de cerere curentă.

Obiectivele de ordin economic sunt atragerea de venituri la bugetul local, iar din punct de vedere social, promovarea produselor autohtone si posibilitatea locuitorilor comunei de a-si procura cele necesare dintr-un singur loc.

Cuantumul taxelor si tarifulor de inchiriere pentru folosirea locurilor publice de desfacere aplicate in Targului săptămânal Stâlpeni, se stabilește anual prin hotarare de Consiliu Local, iar veniturile obținute din acestea se utilizează integral pentru acoperirea cheltuielilor efectuate pentru înființarea serviciilor publice de interes local, precum și pentru finanțarea cheltuielilor curente de întreținere și funcționare a acestor servicii.

Avand in vedere :

- H.C.L. privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al Târgului săptămânal Stâlpeni, comuna Stâlpeni, județul Argeș.

- prevederile H.G. nr.348/2004 privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice.

- prevederile Legii nr.227/20215 privind Codul Fiscal, Titlul IX - art.454 lit. g si art.484, cu modificarile si completarile ulterioare.

- art.30 din Legea finantelor publice locale nr.273/2006, cu modificarile si completarile ulterioare.

- prevederile O.G. nr.2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificarile si completarile ulterioare.

- prevederile Legii nr.61/1991 pentru sancționarea faptelor de încălcare a unor norme de conviețuire socială, a ordinii și liniștii publice.

In conformitate cu prevederile art. 129, alin. (1) si art.136 din Ordonanta de urgenta nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, propunem Consiliului Local al comunei Stâlpeni aprobarea proiectului de hotarare în forma prezentată.

Compartimentul Juridic,
Mihaela FILIPESCU