

9586/29.12.2025

COMUNA STĂLPENI

## RAPORT

### ADMINISTRATOR PUBLIC PE ANUL 2025

Subsemnatul Mesteacăn Ovidiu-Eugen, administrator public la Comuna Stălpeni, jud. Arges va prezint raportul de activitate pe anul 2025.

În anul 2025 datorită faptului că s-au schimbat 3 administratori la Apa Serv Top Stălpeni dintre care 2 numiți fără concurs iar o lună de zile fără administrator, am asigurat în regim de continuitate funcționarea acesteia prin implicarea directă în activitate, încasarea plăților restante ale clienților rău platnici persoane fizice, plata furnizorilor de utilități, a salariaților și tot ceea ce presupune bunul mers al acesteia. Sunt foarte multe de spus cu privire la activitatea depusă la firma de apă a Comunei Stălpeni, dar din anumite considerente mă voi raporta la problemele esențiale. Dacă la sfârșitul primului trimestru firma se afla pe pierdere, până la sfârșitul lunii noiembrie activitatea depusă de către salariați aflată în coordonare prin care s-au redus pierderile și cheltuielile, aceasta înregistra un profit la 30.11.2025 de 165 mii lei.

Cea mai mare parte a timpului am alocat-o la compartimentul impozite și taxe, unde am avut un aport semnificativ la colectarea impozitelor și taxelor locale prin deplasarea în teritoriu alături de salariați ai Primăriei pentru a determina cetățenii să-și achite atât datoriile restante cât și curente la bugetul local. M-am deplasat personal și la firmele care figurau cu restante la plata impozitelor și taxelor locale pentru recuperarea sumelor, am ținut legătura telefonic cu acestea și am recuperat sume importante din restanțele la plată.

În tot cursul anului am avut interpelări atât față în față cât și telefonic cu diverși cetățeni pe care i-am determinat să-și plătească datoriile la bugetului local.

M-am deplasat în teren împreună cu salariați ai Primăriei, pentru identificarea clădirilor, a locuințelor noi precum și a extinderilor pentru care cetățenii care nu dețin autorizații și pentru intrarea în legalitate.

Situația privind gradul de colectare a unor venituri proprii pe anul 2025 se prezintă astfel:

Nr. crt.	Denumire indicator	Drepturi constatate din anul 2025	Încasări realizate aferente drepturilor constatate din anul 2025	%
1	Impozit pe clădiri de la persoane fizice	253,23	217,44	85,86
2	Impozit și taxe pe clădiri de la persoane juridice	176,53	126,97	71,92
3	Impozit pe terenuri de la persoane fizice	202,92	187,71	92,50
4	Impozit și taxa pe teren de la persoane juridice	40,00	35,11	87,77
5	Impozit pe terenul din extravilan	73,00	56,00	76,71
6	Impozit pe mijloacele de transport deținut de persoane fizice	402,73	252,29	62,64
7	Impozit pe mijloacele de transport deținut de persoane juridice	32,26	16,72	51,83
8	Venituri din concesiuni și închirieri	128,56	94,50	73,50
	Total	1309,23	986,74	75,36

Datorită faptului că au fost și încă mai sunt plăți restante din anii anteriori care au fost achitate parțial în anul 2025 în ordinea scadenței procentele de colectare au rezultat mai mici pe anul în curs, sumele absolute reprezentând încasări realizate aferente anilor anteriori fiind considerabile.

Din datele existente în Primărie coroborate cu cele din teren am constatat nereguli care au fost remediate. Va trebui ca și pe viitor sa fie o colaborare mai bună între compartimente pentru a evita o dublă impunere. Se impune să se efectueze pe lângă o inspecție fiscală și o actualizare continuă a numărului de persoane din gospodăria pentru a reflecta realitatea din teren referitor la plățile gunoierului generat. Sunt familii în care fie numărul este mai mare fie mai mic, din diverse motive: persoane care au plecat sau au venit din străinătate, decedați sau nou-născuți care nu au fost scoși sau luați în evidență datorită faptului că familia nu a declarat și exemplele pot continua.

Neefectuarea de către moștenitori a taxei de succesiune continuă să fie o problemă sensibilă, din diferite motive. Fiecare dintre cazuri reprezintă o particularitate aparte, fapt care constituie atât pentru aceștia cât și pentru comunitate o pierdere. Majoritatea dintre moștenitori nu plătesc impozitele și taxele, acestea se acumulează în decursul anilor și în plus generează accesorii reprezentând majorări de întârziere.

Am făcut parte din dispoziții la nivelul UAT în anumite comisii unde mi-am îndeplinit sarcinile de serviciu; m-am deplasat în teren la diverse spețe la dispoziția primarului.

Rolul administrației publice locale împreună cu agenții privați locali este primordial în dezvoltarea localității și nu în ultimul rând, în creșterea calității vieții, a nivelului de trai al cetățeanului în slujba caruia ne desfășurăm activitatea. Administrația trebuie să utilizeze cât mai eficient resursele disponibile pentru a fi capabilă să realizeze rezultatele scontate, să fie accesibilă și utilă cetățenilor și beneficiarilor serviciilor acesteia.

Evaluarea strategiei de dezvoltare locală este necesară din punctul meu de vedere periodic. Astfel, conducerea comunității trebuie să decidă asupra priorităților care trebuie puse în balanță cu posibilitățile existente. De aceea este imperios necesar, pe lângă cele menționate și atragerea de investitori pentru creșterea volumului afacerilor în localitate și implicit a impozitelor și taxelor care măresc veniturile la bugetul local. De cuantumul acestuia depinde în mod direct efectuarea investițiilor în infrastructura, implementarea a cât mai multe proiecte pentru atragerea de finanțări nerambursabile care au rolul de a dezvolta

comunitatea prin activități sustenabile în domeniul economic, social, și în alte domenii de interes local.

În perioada de referință am folosit experiența mea pe care am dobandit-o în decursul anilor, experiență folosită cu profesionalism în interesul comunității, pentru satisfacerea nevoilor acesteia, în condițiile schimbărilor continue

legislative, coroborate cu nevoia gestionării unui management eficient și transparent, în exercitarea atribuțiilor ce-mi revin.

Am avut sarcini de serviciu primite de la ordonatorul principal de credite caruia mă subordonez, pe care le-am rezolvat, atât pe teren cât și la birou. Consider că relația cu domnul primar este una foarte bună, de ori cate ori mi s-a dat sarcini de serviciu le-am rezolvat, prin tot ceea ce am intreprins am adus plus-valoare instituției. Mi-am propus ca și pe viitor să continui o colaborare cu toate serviciile, astfel încât să îmbunătățim activitatea în sprijinul cetățeanului. Menționez că am îndeplinit indicatorii de performanță precum și gradul global de realizare a obiectivelor cuprinse în contractul de management.

Vă mulțumesc pentru înțelegere și colaborare.

Administrator public,

ec. Mesteacăn Ovidiu-Eugen

