

HOTĂRÂREA NR. 88/30.10.2025

privind aprobarea documentației tehnico-economice – SF,DATC și PT pentru obiectivul de investiții,,Construire hala metalică cu funcțiunea de piața agro-alimentară în incinta Targului Saptamanal din comuna Stalpeni ,sat Livezeni ,judetul Arges”

Consiliul Local al comunei Stâlpeni, județul Arges, întrunit în ședința ordinară în data de 30.10.2025;

- Referatul de aprobare al Primarului comunei Stâlpeni nr.8029/22.10.2025;
- Raportul de specialitate al compartimentului de resort nr.8034/22.10.2025;
- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;
- Hotărârea de Guvern nr.907/2016 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții;

-Legea 273/2006 privind finanțele publice locale;

- Legea bugetului de stat nr.9/10.02.2025;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin.2 lit.b, alin. (4) lit.d, art. 196 alin. (1) lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul Local Stalpeni:

HOTARASTE:

Art 1. Se aprobă documentația tehnico-economică– SF,DATC și PT pentru obiectivul de investiții,,Construire hala metalică cu funcțiunea de piața agro-alimentară în incinta Targului Saptamanal din comuna Stalpeni ,sat Livezeni ,judetul Arges”,conform devizului general.

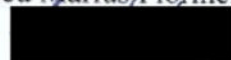
Art.2. Primarul Comunei Stâlpeni împreună cu aparatul de specialitate, vor duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al Comunei Stâlpeni, în termenul prevăzut de lege, primarului Comunei Stâlpeni și Instituției Prefectului - județul Argeș și se aduce la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial Local.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
Constantin Veruta Maria



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR - GENERAL
Dinculescu Marius,Florinel



CAPITOLUL 4			
Cheltuieli pentru investiția de la a			
4.1 Construcții și instalații	515.010,56	106.161,22	623.162,78
4.1.1 Rezistență	187.136,87	28.246,74	215.435,91
4.1.2 Arhitectură	226.866,11	47.641,51	274.511,62
4.1.3 Instalații	301.004,58	71.210,96	372.215,54
4.1.4 Amenajări exterioare	0,00	0,00	0,00
4.1.5 Construcții anexe	0,00	0,00	0,00
Montaj utilaje, echipamente			
4.2 tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
Utilaje, echipamente tehnologice			
4.3 și funcționale care necesită montaj	59.600,00	12.816,00	72.416,00
Utilaje, echipamente tehnologice			
și funcționale care nu necesită			
montaj și echipamente de			
4.4 transport	0,00	0,00	0,00
4.5 Dotări	63.350,00	13.303,50	76.653,50
4.6 Active necorectate	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 5			
Alte cheltuieli			
5.1 Organizare de șantier	6.379,61	1.319,72	7.719,22
5.1.1 Lucrări de construcții și instalații			
afaceri organizării de șantier	6.379,61	1.319,72	7.719,22
5.1.2 Cheltuieli conexie organizării			
șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2 Comisioane, taxe, taxe, costul cred.	5.900,29	0,00	5.900,29
5.2.1 Comisioane și dobânzi			
afaceri creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2 Cota aferentă TSC pentru controlul			
calității lucrărilor de construcții	2.681,95	0,00	2.681,95
5.2.3 Cota aferentă TSC pentru controlul			
statului în amenajarea teritoriului,			
urbanism și pentru autorizarea lucrărilor			
de construcții	536,39	0,00	536,39
5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a			
Construcțiilor - CSC	2.681,95	0,00	2.681,95
5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize			
conforme și autorizații de			
construcție/deșeurare	0,00	0,00	0,00
5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute	12.759,21	2.676,43	15.435,65
Cheltuieli pentru informare și			
5.4 publicitate	0,00	0,00	0,00
Subtotal 5			
	25.039,11	4.016,15	29.055,26
CAPITOLUL 6			
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6.1 Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2 Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7			
Cheltuieli aferente marjei de bogii și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustare de preț			
7.1 Cheltuieli aferente marjei de bogii	0,00	0,00	0,00
7.2 Cheltuieli pentru constituirea rezervei			
de implementare pentru ajustarea de			
preț			0,00
Subtotal 7			
	0,00	0,00	0,00
Subtotal GENERAL			
	723.449,67	150.685,37	874.135,04
Subtotal TOTAL			
	536.350,17	112.641,93	649.032,10

Proiectant general
Șef proiect
Intocmit

SC ANIMA PROIECT
Arh. Dorin CIUCU
Arh. Alexandru COSTACHE

