

HOTĂRÂREA Nr.72 /28.08.2025

cu privire la modificarea și completarea inventarului domeniului public al comunei Stâlpeni,
județul Argeș

Consiliul Local al comunei Stalpeni, județul Argeș întrunit în ședință ordinară în data de 28 august 2025 ;

Având în vedere :

- art. 554 din Codul civil al Romaniei, adoptat prin Legea nr. 287 / 2009, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

- art. 286 si art. 289 din O.U.G. nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

- Legii nr. 7 / 1996 a cadastrului si a publicitatii imobiliare, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

- Ordonanta Guvernului nr. 43 / 1997 privind regimul drumurilor, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

- art. 888 din Legea nr. 287 / 2009 privind Codul civil, cu modificarile si completarile ulterioare;

- Ordinului nr. 700 / 2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara;

- Legii nr. 24 / 2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

- Legii nr. 52 / 2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, cu modificarile si completarile ulterioare;

- H.G. nr. 392 / 2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru intocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public si privat al comuenlor, oraselor , municipiilor si judetelor;

- Planurilor de amplasament si delimitare a imobilelor cu destinatia de strazi, domeniul public;

- Declaratia pe propria raspundere a secretarului general al comunei Stalpeni, judetul Arges, din care reiese ca bunurile in cauza nu fac obiectul unor litigii la momentul adoptarii hotararii inregistrata sub nr.6395/21.08.2025;

- referat de aprobare nr. 6319 / 19.08.2025 al primarului comunei Stalpeni ;

- raportul de specialitate nr. 6322/ 19 .08.2025 al Compartimentului Juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Stalpeni ;

- avizul comisiei de specialitate nr.1, 2 si 3.

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. b din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ,

CONSILIUL LOCAL STALPENI

HOTARASTE:

Art. 1 Inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul public al comunei Stâlpeni, insusit prin Hotărârea Consiliului Local Stâlpeni nr. 20 din 26.10.1999, privind Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Stâlpeni și Hotărârea Consiliului Local nr. 24 din 23.06.2003, privind Inventarul bunurilor cu care se completează domeniul public al comunei Stâlpeni, județul Argeș, anexa nr. 1, se modifica și se completează cu următoarele strazi/drumuri din comuna Stalpeni, satele Stalpeni, Radesti, Opresti și Livezeni, conform anexei nr. 1 care face parte integranta din prezentul proiect de hotarare.

Art. 2 Hotararile mentionate la art.1, se completeaza și se modifica în mod corespunzator conform anexei nr. 1 care face parte integranta din prezentul proiect de hotarare.

Art. 3 Bunurile prevazute în prezentul proiect de hotarare vor face obiectul actualizarii inventarului domeniului public al comunei Stalpeni, conform procedurii prevazute de OUG nr. 57 /2019 privind Codul administrativ, cu modificarile și completările ulterioare și a Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public și privat al comunelor, oraselor, al municipiilor și al judetelor aprobat prin HG nr. 392 / 2020.

Art. 4 La data intrarii în vigoare a prezentei hotarari isi inceteaza aplicabilitatea orice alte hotarari contrare.

Art. 5 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza primarul comunei Stalpeni prin intermediul compartimenrlor urbanism și contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Stalpeni.

Art. 6 Prezenta hotarare poate fi contestata la instanta de contencios administrativ și fiscal în termenul prevazut de Legea nr. 554 / 2004.

Art. 7 Prezenta hotărâre va fi afișată și publicată pentru aducerea ei la cunoștință publică și va fi comunicată în termen legal Instituției Prefectului – Județul Argeș, Primarului comunei Stalpeni și Compartimentului Contabilitate, Taxe și impozite.

PRESEDINTE DE SEDINTA

CONSILIER

Nicolae Gheorghe

CONTRASEMNEAZA

SECRETAR-GENERAL

Dinculescu Marius Etorinel

Nr. crt	Poziție inventar	Cod clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau dării în folosință	Valoare de inventar (lei)	Situația juridică actuală Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
1.		1.3.7.1	Drum exploatare - prelungire str. Teilor(spre padure) -sat Stalpeni	Tehnice: S=652 mp Sector cadastral 31,nr.ID 795	2025		Domeniul public al Comunei Stâlpeni jud. Argeș, conform HCL nr. /28.08.2025
2.		1.3.7.1	Drum exploatare - pct.Tomuleasa -C.F.F. peste linie -sat Stalpeni	Tehnice: S=579 mp Sector cadastral 32,nr.ID 1391	2025		Domeniul public al Comunei Stâlpeni jud. Argeș, conform HCL nr. /28.08.2025
3		1.3.7.1	Drum exploatare -pct Oprescu -Polixenia -sat Stalpeni	Tehnice: S=913 mp Sector cadastral 31,nr.ID 808	2025		Domeniul public al Comunei Stâlpeni jud. Argeș, conform HCL nr. /28.08.2025
4.		1.3.7.1	Drum exploatare - prelungire str. Teilor- -sat Stalpeni	Tehnice: S=1513 mp Sector cadastral 31,nr.ID 795	2025		Domeniul public al Comunei Stâlpeni jud. Argeș, conform HCL nr. /28.08.2025
5		1.3.7.1	Drum acces-prelungire str. Teilor(Oprescu Aneta) -sat Stalpeni	Tehnice: S=471 mp Sector cadastral 31,nr.ID 805	2025		Domeniul public al Comunei Stâlpeni jud. Argeș, conform HCL nr. /28.08.2025
6		1.3.7.1	Drum exploatare – (pct.Talia) -sat Stalpeni	Tehnice: S=1027 mp Sector cadastral 31,nr.ID 749	2025		Domeniul public al Comunei Stâlpeni jud. Argeș, conform HCL nr. /28.08.2025
7		1.3.7.1	Drum acces -prelungire Str. Profesorilor -sat	Tehnice: S=2585 mp	2025		Domeniul public al Comunei Stâlpeni jud.

8	1.3.7.1	Stalpeni	Sector cadastral 31,nr.ID 185	2025	Argeş, conform HCL nr. /28.08.2025
		Drum acces -camp Balilesti -sat Stalpeni	Tehnice: S=332 mp Sector cadastral 32,nr.ID 680		Domeniul public al Comunei Stâlpeni jud. Argeş, conform HCL nr. /28.08.2025
9	1.3.7.1	Canal dalat (Balan Victor) Sat Opresti	Tehnice: S=374 mp Sector cadastral 28,nr.ID 1367	2025	Domeniul public al Comunei Stâlpeni jud. Argeş, conform HCL nr. /28.08.2025
10	1.3.7.1	Drum acces -(Gruianu)-sat Radesti	Tehnice: S=306 mp Sector cadastral 8,nr.ID 1307	2025	Domeniul public al Comunei Stâlpeni jud. Argeş, conform HCL nr. /28.08.2025
11	1.3.7.1	Drum acces -prelungire Str. Merilor -sat Stalpeni	Tehnice: S=307 mp Sector cadastral 31,nr.ID 831	2025	Domeniul public al Comunei Stâlpeni jud. Argeş, conform HCL nr. /28.08.2025
12	1.3.7.1	Drum exploatare(Dumitricapadure) -sat Stalpeni	Tehnice: S=1619 mp Sector cadastral 31,nr.ID 790	2025	Domeniul public al Comunei Stâlpeni jud. Argeş, conform HCL nr. /28.08.2025
13	1.3.7.1	Drum acces -sediu Primarie -sat Livezeni	Tehnice: S=189 mp Sector cadastral 39,nr.ID 133	2025	Domeniul public al Comunei Stâlpeni jud. Argeş, conform HCL nr. /28.08.2025

PRESEDINTE DE SEDINTA

CONSILIER

Nicolae Gheorghe

CONTRASEMNEAZA

SECRETAR-GENERAL

Dinculescu Marius Florinel