

ROMANIA
JUDETUL ARGES
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
STALPENI

HOTARAREA Nr. 44 /29.05.2025

privind aprobarea concesiunii unei suprafețe de teren aferent
apartamentului, proprietarului Tufeanu Nicolae

Consiliul local al comunei Stalpeni, județul Argeș ;

Având în vedere :

- Referatul de aprobare al primarului comunei Stâlpeni nr.3928/22.05.2025;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr.3929 din 22.05.2025 al compartimentului de resort din primărie ;

- Avizul Comisiilor de specialitate nr.1 și 3 ale Consiliului local al comunei Stalpeni ;

- Art.302,303,306,308 și 362 din Codul Administrativ ;

- În conformitate cu art.15, lit.e) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, articolul 15, litera e, referitor la concesiunea fără licitație publică a terenurilor pentru extinderea construcțiilor pe terenuri alăturate.

- Dispozițiile OUG 57/2019, respectiv art. 286 alin. (4) „Domeniul public al comunei, al orașului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean,,

În temeiul prevederilor art. 129 alin.6 lit.(b), art.138 și art. 139 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul Local Stâlpeni;

HOTARASTE :

Art.1. Se aprobă trecerea bunului /terenului în suprafața de 7 mp din domeniul public în domeniul privat al comunei Stalpeni.

Art.2. Se aprobă concesiunea directă a unei suprafețe de teren în suprafața de 7mp.(blocuri nefamilisti) aferent apartamentului, proprietarului, Tufeanu Nicolae din comuna Stalpeni, sat Stalpeni, Str.Principala, Bl.nefamilisti, Ap.104, județul Argeș.

Art.3. Se aprobă întocmirea documentației :studiul de oportunitate privind concesiunea directă a suprafeței de teren.

Art.4. Primarul împreună cu aparatul de specialitate vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri .

Art.5. Secretarul general al comunei Stâlpeni va comunica prezenta hotărâre Primarului comunei Stâlpeni, compartimentului Urbanism și Instituției Prefectului – Județul Argeș în vederea exercitării controlului de legalitate și va fi publicată în Monitorul oficial local .

PRESEDINTE DE SEDINTE
CONSILIER LOCAL
Voican Laura

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR –GENERAL
Dinculescu Marius Florinel