

HOTĂRÂREA Nr. 16 / 30.01.2025

privind aprobarea Proiectului tehnic de execuție – P.T.+D.E.+ C.S pentru obiectivul de investiții *"Prima înființare rețea de canalizare și stație de epurare în satele Livezeni și Dealu Frumos, comuna Stâlpeni, județul Argeș"* aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții *"Anghel Saligny"*, a Devizului General – în baza listelor de cantități din P.T. actualizat în urma finalizării procedurilor de achiziție publică – Anexa 2.1 și Caracteristicile principale și indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții - Anexa 2.2.b

Consiliul Local al comunei Stâlpeni, județul Argeș, întrunit în ședință ordinară, astăzi 30.01.2025.

Având în vedere:

- prevederile O.U.G. nr.95 din 3 septembrie 2021 pentru aprobarea Programului național de investiții *"Anghel Saligny"* ;
 - prevederile art.2, art.4 alin.(1) lit.c și art.4 alin.(3) din Ordinul Ministrului Dezvoltării Lucrărilor publice și Administrației nr. 1.333 din 21 septembrie 2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții *"Anghel Saligny"*, pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 ;
 - Cererea de finanțare depusă la Ministerul Dezvoltării Lucrărilor publice și Administrației sub nr.127705 din 21.10.2021;
 - H.C.L. nr.30 din 28.03.2024 și H.C.L. nr.44 din 04.06.2024 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici (faza DALI) actualizați pentru obiectivul de investiții *"Prima înființare rețea de canalizare și stație de epurare în satele Livezeni și Dealu Frumos, comuna Stâlpeni, județul Argeș"* aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții *"Anghel Saligny"*;
 - Procesul verbal de predare – primire nr.8324 din 27.11.2024, prin care Asocierea S.C. VALAH CONSTRUCT GROUP S.R.L. (asociat) și S.C. SEGA PROIECT 2008 S.R.L (asociat proiectare) a predat Proiect tehnic de execuție – P.T.+D.E. – piese scrise și desenate pentru obiectivul de investiții *"Prima înființare rețea de canalizare și stație de epurare în satele Livezeni și Dealu Frumos, comuna Stâlpeni, județul Argeș"* aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții *"Anghel Saligny"*, Deviz General – Faza P.T. (actualizat în urma procedurilor de achiziție publică) și Anexa 2.2.b (Caracteristicile principale și indicatori tehnico-economici).
 - Referatul de aprobare nr.591/22.01.2025 al primarului comunei Stalpeni ;
 - Raportul de specialitate nr.595/22.01.2025 al Compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
 - Raportul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Stalpeni;
- În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ,

HOTARASTE:

Art.1. Se aprobă Proiectul tehnic de execuție – P.T.+D.E.+ C.S pentru obiectivul de investiții *"Prima înființare rețea de canalizare și stație de epurare în satele Livezeni și Dealu Frumos, comuna Stâlpeni, județul Argeș"* aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții *"Anghel Saligny"*, Devizul General – în baza listelor de cantități din P.T. actualizat în urma finalizării procedurilor de achiziție publică – Anexa 2.1 și Caracteristicile principale și indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții - Anexa 2.2.b, conform anexelor ce fac parte din prezenta hotărâre.

Art. 2. Prezenta hotărâre va fi afișată și publicată pentru aducerea ei la cunoștință publică și va fi comunicată în termen legal Instituției Prefectului - Județul Argeș, Primarului comunei Stâlpeni și compartimentelor de specialitate.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL

DEVIZ GENERAL - Actualizat in urma procedurilor de achizitie publica
al obiectivului de investitie : "PRIMA INFINTARE REȚEA DE CANALIZARE SI STATIE DE EPURARE IN SATELE
LIVEZENI SI DEALU FRUMOS, COMUNA STALPENI, JUDETUL ARGES"

Se completeaza doar campurile

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA	
		LEI	LEI	LEI	
1	2	3	4	5	
Capitolul 1					
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	buget local
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	buget de stat
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00	buget local
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00	
Capitolul 2					
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului					
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	250,000.00	47,500.00	297,500.00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 2	250,000.00	47,500.00	297,500.00	
Capitolul 3					
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii	53,800.00	10,222.00	64,022.00	buget local
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	99,144.96	18,837.54	117,982.50	buget local
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00	buget local
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5	Proiectare	550,112.00	104,521.28	654,633.28	
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	124,500.00	23,655.00	148,155.00	buget local
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	242,060.00	45,991.40	288,051.40	buget de stat
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	19,500.00	3,705.00	23,205.00	buget de stat
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	164,052.00	31,169.88	195,221.88	buget de stat
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	40,000.00	7,600.00	47,600.00	buget local
3.7	Consultanță	57,000.00	10,830.00	67,830.00	buget local
3.8	Asistență tehnică	197,492.00	37,523.48	235,015.48	buget local
	TOTAL CAPITOL 3	997,548.96	189,534.30	1,187,083.26	
Capitolul 4					
Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	Construcții și instalații	9,291,670.00	1,765,417.30	11,057,087.30	
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	9,291,670.00	1,765,417.30	11,057,087.30	buget de stat
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	33,000.00	6,270.00	39,270.00	
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	33,000.00	6,270.00	39,270.00	buget de stat
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	950,000.00	180,500.00	1,130,500.00	
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	950,000.00	180,500.00	1,130,500.00	buget de stat
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	

4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00	
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
TOTAL CAPITOL 4		10,274,670.00	1,952,187.30	12,226,857.30	
Capitolul 5					
Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de șantier	13,000.00	2,470.00	15,470.00	
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	13,000.00	2,470.00	15,470.00	buget de stat
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00	buget local
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	130,794.34	0.00	130,794.34	
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	buget local
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	47,938.35	0.00	47,938.35	buget de stat
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	9,587.67	0.00	9,587.67	buget de stat
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	47,938.35	0.00	47,938.35	buget de stat
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/destinare	25,329.97	0.00	25,329.97	buget local
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	140,873.86	26,766.03	167,639.89	buget de stat
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00	buget local
TOTAL CAPITOL 5		284,668.20	29,236.03	313,904.23	
Capitolul 6					
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	buget local
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00	buget de stat
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00	
TOTAL GENERAL		11,806,887.16	2,218,457.63	14,025,344.79	
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		9,587,670.00	1,821,657.30	11,409,327.30	

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	14,025,344.79
buget de stat	12,024,686.82
buget local	2,000,657.97

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	10,274,670.00	0.00
Valoare investitie	11,806,887.16	0.00
Cost unitar aferent investiției	7,902.87	0.00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	1,589.63	0.00

Data	3/18/2024
Curs Euro	4.9715
Valoare de referință standard de cost (locuitor.	1494

Beneficiar
Comună Albești

Proiectant:
SC SEGA PROIECT 2008 SRL

PROIECTANT: SC SEGA PROIECT 2008 SRL PITESTI
J03/830/2008; CUI: RO23711606

DEVIZUL GENERAL
actualizat in urma procedurilor de achizitii publice
al obiectului de investitie

**PRIMA INFIINTARE REȚEA DE CANALIZARE SI STATIE DE EPURARE IN SATELE LIVEZENI SI DEALU
FRUMOS, COMUNA STALPENI, JUDEȚUL ARGEȘ**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajarea pentru protectia mediului si aducerea in starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea /protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	250,000.00	47,500.00	297,500.00
TOTAL CAPITOLUL 2		250,000.00	47,500.00	297,500.00
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	53,800.00	10,222.00	64,022.00
	3.1.1.Studii de teren (geot, geol, hidro, topo, stabilitate)	53,800.00	10,222.00	64,022.00
	3.1.2.Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3.Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pt.obtinerea de avize,acorduri si autorizatii	99,144.96	18,837.54	117,982.50
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	550,112.00	104,521.28	654,633.28
	3.5.1.Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2.Studii de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3.Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	124,500.00	23,655.00	148,155.00
	3.5.4.Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor /acordurilor/autorizatiilor	242,060.00	45,991.40	288,051.40
	3.5.5.Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	19,500.00	3,705.00	23,205.00
	3.5.6.Proiect tehnic si detalii de executie	164,052.00	31,169.88	195,221.88
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	40,000.00	7,600.00	47,600.00
3.7	Consultanta	57,000.00	10,830.00	67,830.00
	3.7.1.Managementul de proiect pt.obiectul de investitii	57,000.00	10,830.00	67,830.00
	3.7.2.Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	197,492.00	37,523.48	235,015.48
	3.8.1.Asistenta tehnica din partea proiectantului	44,492.00	8,453.48	52,945.48
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	39,492.00	7,503.48	46,995.48
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de Inspectoratul de Stat in Constructii	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.8.2.Dirigentie de santier	103,000.00	19,570.00	122,570.00
	3.8.3.Coordonator in materie de securitate si sanatate	50,000.00	9,500.00	59,500.00
TOTAL CAPITOLUL 3		997,548.96	189,534.30	1,187,083.26

CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	9,291,670.00	1,765,417.30	11,057,087.30
4.2	Montaj utilaje,echipamente tehnologice si functionale	33,000.00	6,270.00	39,270.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	950,000.00	180,500.00	1,130,500.00
4.4	Utilaje,echipamente tehnol, fara montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 4		10,274,670.00	1,952,187.30	12,226,857.30
CAPITOLUL5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	13,000.00	2,470.00	15,470.00
	5.1.1.Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	13,000.00	2,470.00	15,470.00
	5.1.2.Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	130,794.34	0.00	130,794.34
	5.2.1.Comisiunile si dobinzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2.Cota aferenta ISC pt. controlul calitatii lucrarilor de constructii: 0.5%	47,938.35	0.00	47,938.35
5.2	5.2.3.Cota aferenta ISC pt. controlul statului in amenajarea terenului, urbanism si pt.autorizarea lucrarilor de constructii: 0.1%	9,587.67	0.00	9,587.67
	5.2.4.Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor CSC: 0.5%	47,938.35	0.00	47,938.35
	5.2.5.Taxe pt.acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/ desfiintare	25,329.97	0.00	25,329.97
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute:	140,873.86	26,766.03	167,639.89
5.4	Cheltuieli pt. informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL5		284,668.20	29,236.03	313,904.23
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 7		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		11,806,887.16	2,218,457.63	14,025,344.79
din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		9,587,670.00	1,821,657.30	11,409,327.30

Data: 08.11.2024

Beneficiar/investitor
Comuna Stalpeni
Primar, [REDACTED]
Serbanoiu Gabi [REDACTED]

Intocmit,
SC SEGA PROIECT 2008 SRL
Director [REDACTED]
sing. Serban [REDACTED]

PRESEDINTE DE SEDINTA
CUTIC CONSTANTIN

SECRETAR-GENERAL
NICULESCU MARIA FLORINELA

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții: „PRIMA INFIINTARE REȚEA DE CANALIZARE SI STATIE DE EPURARE IN SATELE LIVEZENI SI DEALU FRUMOS, COMUNA STALPENI, JUDEȚUL ARGEȘ”		
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)		PT
Beneficiar (UAT)		Comuna Stalpeni
Amplasament:		in satele Livezeni si Dealu Frumos
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)		14,025,344.79
din care C+M (lei inclusiv TVA)		11,409,327.30
Curs BNR lei/euro din data 3/18/2024		4.9715
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)		12,024,686.82
Valoare finanțată de UAT STALPENI (lei inclusiv TVA)		2,000,657.97

SISTEME DE CANALIZARE ȘI STAȚII DE EPURARE A APELOR UZATE, INCLUSIV
CANALIZARE PLUVIALĂ ȘI SISTEME DE CAPTARE A APELOR PLUVIALE

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny“, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 183/2022	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Stație de epurare	buc.	1	2,324,048.82
Stații de pompare și repompare a apei apă uzată	buc.	.....	.....
Rețea de canalizare apă uzată	m.	8361	8,278,437.13
Conducta de evacuare a apei epurate în emisar	m.	.....	.....
Guri de vărsare în emisar	buc.	.....	.....
Racorduri individuale	buc.	390	1,624,371.35
Alte capacități:		.....	.....
Total locuitori echivalenți ce vor beneficia direct (pentru care se realizează racorduri individuale)	loc.	1494	.....

Capacități canalizare pluvială și sisteme de captare a apelor pluviale:	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Guri de scurgere	buc.	.....	.....
Rețea de canalizare apă pluvială	m.	.....	.....
Stații de pompare și repompare a apei apă pluvială	buc.	.....	.....
Guri de vărsare în emisar	buc.	.....	.....
Alte capacități:		.....	.....

Standard de cost aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1.321/2021 pentru aprobarea standardelor de cost aferente obiectivelor de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny” (euro, fără TVA)	2,500.00
Verificare încadare în standard de cost	
Valoarea totală a investiției cu standard de cost, raportată la numărul de locuitori echivalenți beneficiari (euro, fără TVA)	1,589.63

Primar/ Președinte/ Reprezentant legal,

Nume Prenume,

Semnătura ..

[Redacted Signature]

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CEȚIC CONSTANTIN

[Redacted Signature]

SECRETAR GENERAL
SINCULESCU MARIUS FLORINEL

[Redacted Signature]