

Executie de lucrari pentru obiectivul: „MODERNIZARE SISTEM ILUMINAT PUBLIC IN
COMUNA STALPENI, JUDETUL ARGES”

Contract de lucrari
nr. A274/30.04.2024

1. Părțile contractante

În temeiul Legii 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de lucrari, între

U.A.T. COMUNA STALPENI, cu sediul în comuna Stalpeni, strada Principala, nr. 16, județul Arges, telefon/fax+40 248565537, cod fiscal 117665, cont deschis la Trezoreria Statului Mioveni, reprezentată prin domnul Serbanoiu Gabi – Primar, în calitate de **Achizitor**, pe de o parte

și

S.C. AMIRAS C&L IMPEX SRL, adresa *Targoviste, str. Constantin Brancoveanu, nr. 66, Judet Dambovita*, telefon: 0731.831.078, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J15/530/1992, Cod unic de înregistrare: RO917713, Contul nr. RO51TRC22415069XXX001595 deschis la Trezoreria Statului *Targoviste*, reprezentată prin **Stancu Ioan**, funcția *Administrator* în calitate de **executant**, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **Contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
- b) **achizitor și executant**- părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) **prețul contractului** - prețul plătit de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d) **amplasamentul lucrării**-locul unde executantul executa lucrarea;
- f) **forță majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprezvizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- g) **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul și prețul contractului

4.1. – Executantul se obligă să execute **lucrarile aferente obiectivului de investiții: “MODERNIZARE SISTEM ILUMINAT PUBLIC IN COMUNA STALPENI, JUDETUL**

**Executie de lucrari pentru obiectivul: „MODERNIZARE SISTEM ILUMINAT PUBLIC IN
COMUNA STALPENI, JUDETUL ARGES”**

ARGES” în perioada convenita și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2. - Achizitorul se obligă să plătească executantul prețul convenit pentru îndeplinirea contractului de lucrari **“MODERNIZARE SISTEM ILUMINAT PUBLIC IN COMUNA STALPENI, JUDETUL ARGES”**

4.3. - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul lucrărilor executate, plătit executantului de către achizitor este de **745.000,00 lei**, fara T.V.A. la care se adauga taxa pe valoarea adaugata in valoare de **141.550,00 lei**.

5. Durata contractului

5.1 – Durata prezentului contract este de **18 luni** de la intrarea in vigoare a contractului, cu posibilitatea de prelungire de drept fara alte notificari pana la finalizarea lucrarilor si efectuarea platii, iar termenul de executie al lucrarilor este de 12 luni conform oferta si proiect tehnic.

6. Documentele contractului

6.1 - Documentele contractului sunt (*cel puțin*):

- a) *caietul de sarcini;*
- b) *propunerea tehnică și propunerea financiară;*
- c) *graficul de indeplinire a contractului ;*
- e) *garantia de buna executie*

7. Executarea contractului

7.1- Executarea contractului incepe dupa constituirea garantiei de buna executie si predarea amplasamentului, respectiv la data de la data primirii ordinului de incepere a lucrarilor.

8. Protectia patrimoniului cultural national

8.1- Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, in relatiile dintre parti, ca fiind proprietatea absoluta a achizitorului;

8.2 Executantul are obligatia de a lua toate precautiile necesare pentru ca muncitorii sai sau orice alte persoane sa nu indeparteze sau sa deterioreze obiectele prevazute la clauza 8.1, iar imediat dupa descoperirea si inainte de indepartarea lor, de a instiinta achizitorul despre aceasta descoperire si de a indeplini dispozitiile primite de la achizitor privind indepartarea acestora. Daca din cauza unor astfel de dispozitii executantul sufera intarzieri si/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, partile voi stabili:

- a) Orice prelungire a duratei de executie la care executantul are dreptul;
- b) Totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adauga la pretul contractului.

8.3 Achizitorul are obligatia, ce indata ce a luat la cunostinta despre descoperirea obiectelor prevazute la clauza 8.1, de a instiinta in acest sens organele de politie si comisia monumentelor inistorice.

9. Obligatiile principale ale executantului

9.1- Executantul se obligă să presteze, sa finalizeze **Execuția lucrărilor pentru “MODERNIZARE SISTEM ILUMINAT PUBLIC IN COMUNA STALPENI, JUDETUL ARGES”** în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

9.2-(1) Executantul are obligatia de a executa si finaliza lucrarile, precum si de a remedia viciile ascune, cu atentia si promptitudinea cuvenita, in concordanta cu obligatiile asumate prin contract.

(2)- Executantul are obligatia de a supraveghea lucrarile, de a asigura forta de munca, materialele, instalatiile, echipamentele si toate celelalte obiecte, fie de natura provizorie, fie

**Executie de lucrari pentru obiectivul: „MODERNIZARE SISTEM ILUMINAT PUBLIC IN
COMUNA STALPENI, JUDETUL ARGES”**

definitive cerute de si pentru contract, in masura in care necesitatea asigurarii acestora este prevazuta in contract sau se poate deduce in mod rezonabil din contract.

9.3 – Executantul are obligatia de a prezenta achizitorului, inainte de inceperea executiei lucrarii, spre aprobare, graficul de plati necesar executiei lucrarilor, in ordinea tehnologica de executie.

9.4 –(1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea si siguranta tuturor operatiunilor executate pe santier, precum si pentru procedeele de executie utilizate, cu respectarea prevederilor si a reglementarilor

(2) Un exemplar din documentatia predata de catre achizitor executantului va fi tinut de acesta in vederea consultarii de catre inspectia de Stat in Constructii, Lucrari Publice, Urbanism si Amenjararea Teritoriului, precum si de catre persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.

(3) Executantul nu va fi raspunzator pentru proiectul si caietele de sarcini care nu au fost intocmite de el. Daca totusi contractul prevede explicit ca o parte a lucrarilor permanente sa fie proiectata de catre executant, acesta va fi pe deplin responsabil pentru acea parte a lucrarilor.

(4) Executantul are obligatia de a pune la dispozitia achizitorului, la termenele precizate in anexele contractului, caietele de masuratori (atasamentele) si, dupa caz, in situatiile convenite, desenele, calculele, verificarile calculelor si orice alte documente pe care executantul trebuie sa le intocmeasca sau care sunt cerute de achizitor.

9.5 (1)- Executantul are obligatia de a respecta si executa dispozitiile achizitorului in orice problema, mentionata sau nu in contract, referitoare la lucrare. In cazul in care executantul considera ca dispozitiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiectii, in scris, fara ca obiectiile respective sa il absolve de obligatia de a executa dispozitiile primite, cu exceptia cazului in care acestea contravin prevederilor legale.

9.6-(1)Executantul este responsabil de trasarea corecta a lucrarilor fata de reperele date de achizitor, precum si de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor si resurselor umane necesare indeplinirii responsabilitatii respective.

(2) In cazul in care, pe parcursul executiei lucrarilor, survine o eroare in pozitia, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricarei parti a lucrarilor, executantul are obligatia de a rectifica eroare constatata, pe cheltuiala sa, cu exceptia situatiei in care eroarea respectiva este rezultatul datelor incorecte furnizate, in scris, de catre proiectant. Pentru verificarea trasarii de catre proiectant, executantul are obligatia de a proteja si pastra cu grija toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrarilor.

9.7 Pe parcursul executiei lucrarilor si remedierii viciilor ascunse, executantul are obligatia:

- i. De a lua toate masurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a caror prezenta pe santier este autorizata si de a mentine santierul (atat timp cat aceste este sub controlul sau) si lucrarile (atat timp cat acestea nu sunt finalizate si ocupate de catre achizitor) in starea de ordine necesara evitarii oricarui pericol pentru repectivele persoane;
- ii. De a procura si de a intretine pe cheltuiala sa toate dispozitivele pe iluminare, protectie, ingaduire, alarma si paza, cand si unde sunt necesare sau au fost solicitate de catre achizitor sau de catre alte autoritati competente, in scopul protejarii lucrarilor sau al asigurarii confortului riveranilor;
- iii. De a lua masurile rezonabile necesare pentru a proteja mediul pe si in afara santierului si pentru a evita orice paguba sau neajuns provocate persoanelor,

**Executie de lucrari pentru obiectivul: „MODERNIZARE SISTEM ILUMINAT PUBLIC IN
COMUNA STALPENI, JUDETUL ARGES”**

proprietatilor publice sau altora, rezultate de poluare, zgomot sau alti factori generati de metodele sale de lucru.

9.8 Executantul este responsabil pentru mentinerea in buna stare a lucrarilor, materialelor, echipamentelor si instalatiilor care urmeaza a fi puse in opera, de la data primirii ordinului de incepere a lucrarii pana la data semnarii procesului verbal de receptie a lucrarii.

9.9- (1) Pe parcursul executiei lucrarilor si al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligatia, in masura permisa de respectarea prevederilor contractului, de a nu stanjeni inutil sau in mod abuziv:

- a) Confortul riveranilor; sau
- b) Caile de acces, prin folosirea si ocuparea drumurilor si cailor publice sau private care deservesc proprietatile aflate in posesia achizitorului sau a oricarei alte persoane.

(2) Executantul va despagubi achizitorul impotriva tuturor reclamatilor, actiunilor in justitie, daunelor-interese, costurilor, taxelor si cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultand din sau in legatur cu obligatia prevazuta la alin. 1, pentru care responsabilitatea revine executantului.

9.10- (1) Executantul are obligatia de a utiliza in mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunica cu sau sunt pe traseul santierului si de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de catre traficul propriu sau al oricarui dintre subcontractantii sai; executantul va selecta traseele, va alege si va folosi vehiculele, va limita si repartiza incarcaturile, in asa fel incat traficul suplimentar ce va rezulta in mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalatiile sau altora asemenea, de pe santier, sa fie limitat, in masura in care este posibil, astfel incat sa nu produca deteriorari sau distrugerii ale drumurilor si podurilor respective.

(2) In cazul in care se reproduc deteriorari sau distrugerii ale oricarui pod sau drum care comunica cu sau care se afla pe traseul santierului, datorita transportului materialelor, echipamentelor, instalatiilor sau altora asemenea, executantul are obligatia de a despagubi achizitorul impotriva tuturor reclamatilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

9.11 –(1) Pe parcursul executiei lucrarii, executantul are obligatia:

- i. De a evita pe cat posibil, acunularea de obstacole inutile pe santier;
- ii. De a depozita sau retrage utilaje, echipamente, instalatii, surplus de materiale;
- iii. De a aduna si indeparta de pe santier daramaturile, molozul sau lucrarile provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a retine pe santier, pana la sfarsitul perioadei de garantie, numai acele materiale, echipamente, instalatii sau lucrari provizorii, care ii sunt necesare in scopul indeplinirii obligatiilor sale in perioada de garantie.

9.12- Executantul se obliga sa despagubeasca achizitorul impotriva oricaror:

- i. Reclamatii si actiuni in justitie, ce rezulta din incalcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume, marci inregistrate etc), sau cele legate de echipamentele, materialele, instalatiile sau utilajele folosite pentru sau in legatura cu executia lucrarilor sau incorporate in acestea; si
- ii. Daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura aferente, cu exceptia situatiei in care o astfel de incalcare rezulta din respectarea proiectului sau caietului de sarcini intocmit de catre achizitor.

10. Obligatiile principale ale achizitorului

**Executie de lucrari pentru obiectivul: „MODERNIZARE SISTEM ILUMINAT PUBLIC IN
COMUNA STALPENI, JUDETUL ARGES”**

10.1 - Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru executia, finalizarea si intretinerea **Execuție lucrări pentru “MODERNIZARE SISTEM ILUMINAT PUBLIC IN COMUNA STALPENI, JUDETUL ARGES”**.

10.2 – La inceperea lucrarilor achizitorul are obligatia de a obtine toate autorizatiile si avizele necesare executiei lucrarior.

10.3 –(1) Achizitorul are obligatia de a pune la dispozitia executantului, fara plata, daca nu s-a convenit astfel, urmatoarele:

- a) Amplasamentul lucrarii, liber de orice sarcina;
- b) Suprafetele de teren necesare pentru depozitarea si pentru organizarea de santier;
- c) Caile de acces rutier;

(2) Costurile pentru consumul de utilitati, precum si cel al contoarelor sau al altor aparate de masurat se suporta de catre executant.

10.4- Achizitorul are obligatia de a pune la dispozitia executantului intreaga documentatie necesara pentru executia lucrarilor contractate, fara plata, in patru exemplare, la termenele stabilite prin graficul de executie a lucrarii.

10.5- Achizitorul este responsabil pentru trasarea axelor principale, bornelor de referinta, cailor de circulatie si a limitelor terenului pus la dispozitia executantului, precum si pentru materializarea cotelor de nivel in imediata apropiere a terenului.

10.6- Achizitorul are obligatia de a examina si masura lucrarile care devin ascunse in cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

10.7- Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor si a oricaror alte informatii furnizate executantului, precum si pentru dispozitiile si livrarile sale.

11. Sanctiuni pentru neindeplinirea culpabila a obligatiilor

11.1-In cazul in care, din vina sa exclusiva, executantul nu isi indeplineste obligatiile asumate prin contract, atunci achizitorul este indreptatit de a deduce din pretul obligatiilor neexecutate, ca penalitati, o suma echivalenta cu 0,05% pe zi din valoarea acestor obligatii.

11.2- In cazul in care achizitorul nu onoreaza facturile la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligatia de a plati, ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota procentuala din plata neefectuata, de 0,05% pe zi.

11.3- Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una din parti, in mod culpabil, da dreptul partii lezate de a considera contractul reziliat de drept/de a cere rezilierea contractului si de a pretinde plata de daunde-interese. Rezilierea nu poate opera decat dupa notificarea partii in culpa cu privire la neexecutarea obligatiei si acordarea unui termen de remediere de minim 28 zile, in masura in care obligatia nu a fost executata la expirarea termenului de remediere mentionat in cuprinsul notificarii.

11.4- Achizitorul isi rezerva dreptul de a denunta, unilateral contractul, printr-o notificare scrisa adresata executantului, fara nici o compensatie, daca acesta din urma da faliment, cu conditia ca aceasta denuntare sa nu prejudicieze sau sa afecteze dreptul la actiune sau despagubire pentru executant. In acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract indeplinita pana la data denuntarii unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Garantia de buna executare

12.1 – Cuantumul garanției de bună execuție a contractului este de **75.400 lei fără TVA** si reprezintă un procent de 10% din prețul contractului. Garanția de bună execuție se constituie

Executie de lucrari pentru obiectivul: „MODERNIZARE SISTEM ILUMINAT PUBLIC IN COMUNA STALPENI, JUDETUL ARGES”

În termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului de achiziție publică. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului de furnizare.

Garanția de bună execuție se poate constitui, conform legii, astfel:

a) virament bancar;

b) instrumente de garantare emise în condițiile legii:

(i) scrisori de garanție emise de instituții de credit bancare din România sau din alt stat;

(ii) scrisori de garanție emise de instituții financiare nebancare din România sau din alt stat pentru achizițiile de lucrări a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 40.000.000 lei fără TVA și respectiv pentru achizițiile de produse sau servicii a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 7.000.000 lei fără TVA;

(iii) asigurări de garanții emise:

- fie de societăți de asigurare care dețin autorizații de funcționare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;

- fie de societăți de asigurare din state terțe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;

c) rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, în cazul garanției de bună execuție;

d) combinarea a două sau mai multe dintre modalitățile de constituire prevăzute la lit. a-b)

12.2 – Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participarea și să emită ordinul de începere a contractului numai după ce executantul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

12.3- Achizitorul are dreptul să emită pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

12.4 Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție în termen de **cel mult 14 zile** de la executarea obligațiilor asumate.

13. Inceperea și executia lucrarilor

13.1-(1) Executantul are obligația de a începe lucrările în timpul cel mai scurt posibil de la primirea ordinului în acest sens din partea achizitorului.

13.2 (1)-Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului general de execuție și să fie terminate la data stabilită. Datele intermediare, prevăzute în graficele de execuție, se consideră date contractuale.

(2) Executantul va prezenta, la cererea achizitorului, după semnarea contractului, graficul de execuție de detaliu, alcătuit în ordinea tehnologică de execuție. În cazul în care, după opinia achizitorului, pe parcurs, desfășurarea lucrărilor nu concorda cu graficul general de execuție a lucrărilor, la cererea achizitorului, executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în contract. Graficul revizuit nu îl va scuti pe executant de niciuna dintre îndatoririle asumate prin contract.

(3) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute la pct.9.2 alin. (2), achizitorul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.

*Executie de lucrari pentru obiectivul: „**MODERNIZARE SISTEM ILUMINAT PUBLIC IN COMUNA STALPENI, JUDETUL ARGES**”*

13.3-(1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfasurarea executiei lucrarilor si de a stabili conformitatea lor cu specificatiile din anexele la contract. Partile contractante au obligatia de a notifica, in scris, una celeilalte, indentitatea reprezentantilor lor atestati profesional pentru acest scop, si anume responsabilul tehnic cu executia din partea executantului si dirigintele de santier sau, daca este cazul, alta persoana fizica sau juridica atestata potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligatia de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de munca, in ateliere, depozite si oriunde isi desfasoara activitatile legate de indeplinirea obligatiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrarilor ascunse.

13.4-(1) Materialele trebuie sa fie de calitatea prevazuta in documentatia de executie; verificarile si testarile materialelor folosite la executia lucrarilor, precum si conditiile de trecere a receptiei provizorii si a receptiei finale (calitative) sunt descrise in anexa/anexele la contract.

(2) Executantul are obligatia de a asigura instrumentele, utilajele si materialele necesare pentru verificarea, masurarea si testarea lucrarilor. Costul probelor si incercarilor, inclusiv manopera aferenta acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevazute si comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrari sau materiale puse in opera vor fi suportate de executant daca se dovedeste ca materialele nu sunt corespunzatoare calitativ sau ca manopera nu este in conformitate cu prevederile contractului. In caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

13.5-(1) Executantul are obligatia de a nu acoperi lucrarile care devin ascunse, fara aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligatia de a notifica achizitorului, ori de cate ori astfel de lucrari, inclusiv fundatiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate si masurate.

(3) Executantul are obligatia de a dezveli orice parte sau parti de lucrare, la dispozitia achizitorului, si de a reface aceasta parte sau parti de lucrare, daca este cazul.

(4) In cazul in care se constata ca lucrarile sunt de calitate corespunzatoare si au fost executate conform documentatiei de executie, atunci cheltuielile privind dezvelirea si refacerea vor fi suportate de catre achizitor, iar in caz contrar, de catre executant.

14. Intarzierea si sistarea lucrarilor

14.1-In cazul in care:

- i. Volumul sau natura lucrarilor neprevazute; sau
- ii. Conditii climaterice exceptional de nefavorabile; sau
- iii. Oricare alt motiv de intarziere care nu se datoreaza executantului si nu a survenit prin incalcarea de catre acesta, indreptatesc executantului de a solicita prelungirea termenului de executie a lucrarilor sau a oricarei parti a acestora, atunci, prin consultare, partile vor stabili;
 1. Orice prelungire a duratei de executie la care executantul are dreptul;
 2. Totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adauga la pretul contractului.

14.2-Fara a prejudicia dreptul executantului prevazut in clauza 11.2, acesta are dreptul de a sista lucrarile sau de a diminua ritmul executiei daca achizitorul nu plateste in termen de 28 de zile de la expirarea termenului prevazut la clauza 17.2; in acest caz va notifica, in scris acest fapt achizitorului.

15. Finalizarea lucrarilor

15.1-Ansamblul lucrarilor sau, daca este cazul, oricare parte a lor, prevazut a fi finalizat intr-un termen stabilit prin graficul de executie, trebuie finalizat in termenul convenit, termen care se calculeaza de la data inceperii lucrarilor.

15.2- (1) La finalizarea lucrarilor, executantul are obligatia de a notifica, in scris, achizitorului ca sunt indeplinite conditiile de receptie, solicitand acestuia, convocarea comisiei de receptie.

(2) Pe baza situatie de lucrari executate confirmate si a constatarilor efectuate in teren, achizitorul va aprecia daca sunt intrunite conditiile pentru a convoca comisia de receptie. In cazul in care se constata ca sunt lipsuri sau deficiente, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se si termenele pentru remediere si finalizare. Dupa constatarea remedierii tuturor lipsurilor si deficientelor, la o noua solicitarea a executantului, achizitorul va convoca comisia de receptie.

15.3 Comisia de receptie are obligatia de a constata standiu indeplinirii contractului prin colrelarea prevederilor acestuia cu documentatia de executie si cu reglementarile in vigoare. In functie de constatările facute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge receptia.

15.4 receptia se poate face si pentru parti ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic si functional.

16. Perioada de garantie acordate lucrarilor

16.1 Perioada de garantie este de **60 luni** si decurge de la data receptiei la terminarea lucrarilor si pana la receptia finala.

16.2 (1)- In perioada de garantie, executantul are obligatia, in urma dispozitia date de achizitor, de a executa toate lucrarile de modificare, reconstructie si remediere a viciilor si altor defecte a caror cauza este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2)- Executantul are obligatia de a executa toate activitatile prevazute la alin. (1), pe cheltuiuala proprie, in cazul in care ele sunt necesare datorita :

- i. Utilizarii de materiale, de instalatii, sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
- ii. Unui viciu de conceptie, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei parti a lucrarilor; sau
- iii. Neglijentei sau neindeplinirii de catre executant a oricareia dintre obligatiile explicite sau implicite care ii revin in baza contractului

(3) –In cazul in care defectiunile nu se datoreaza executantului, lucrarile fiind executate de catre acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat si platit ca lucrari suplimentare.

16.3 In cazul in care executantul nu executa lucrarile prevazute la clauza 15.2 alin. (2), achizitorul este indreptatit sa angajeze si sa plateasca alte persoane care sa le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrari vor fi recuperate de catre achizitor de la executant sau retinute din sumele cuvenite acestuia.

17. Modalitati de plata

17.1 –Achizitorul are obligatia de a efectua plata catre executant in termen de 15 zile de la decontarea transei de plata de catre finantator, Administratia Fondului pentru Mediu .

17.2 –Daca achizitorul nu onoreaza facturile in termen de 28 zile de la expirarea perioadei convenite, atunci executantul are dreptul de a sista executarea lucrarilor sau de a diminua

**Executie de lucrari pentru obiectivul: „MODERNIZARE SISTEM ILUMINAT PUBLIC IN
COMUNA STALPENI, JUDETUL ARGES”**

ritmul executiei. Imediat ce achizitorul isi onoreaza restanta, executantul va relua executarea lucrarilor in cel mai scurt timp posibil.

17.3- Achizitorul are dreptul de a acorda avans executantului, daca acesta solicita, numai contra unei scrisori de returnare a avansului si numai in limita valorica prevazuta de lege

17.4-(1) Platile partiale trebuie sa fie facute, la cerea executantului (antreprenorului), la valoarea lucrarilor executate conform contractului si in cel mai scurt timp posibil. Lucrarile executate trebuie sa fie dovedite ca atare printr-o situatie de lucrari provizorii, intocmita astfel incat sa asigure o rapida si sigura verificare a lor. Din situatiile de lucrari provizorii achizitorul va putea face scazaminte pentru servicii facute executantului si convenite cu acesta. Alte scazaminte nu se pot face decat in cazurile in care ele sunt prevazute in contract sau ca urmare a unor prevederi legale.

(2)-Situatiile de plata provizorii se confirma in termenul stabilit de 10 zile.

(3)-Platile partiale se efectueaza, de regula, la intervale lunare, dar nu influenteaza responsabilitatea si garantia de buna executie a executantului; ele nu se considera, de catre achizitor, ca receptie a lucrarilor executate

17.5 –Plata facturii finale se va face imediat dupa verificarea si acceptarea situatie de plata definitive de catre achizitor. Daca verificarea se prelungeste din diferite motive, dar, in special, datorita eventuale litigii, contravaloarea lucrarilor, care nu sunt in litigiu va fi platita imediat.

17.6- Contractul nu va fi considerat terminat pana cand procesul verbal de receptie finala nu va fi semnat de comisia de receptie, care confirma ca, lucrarile au fost executate conform contractului. Receptia finala va fi efectuata conform prevederilor legale dupa expirarea perioadei de garantie.

Plata ultimelor sume datorate executantului pentru lucrarile executate nu va fi conditionata de eliberarea certificatului de receptie finala.

18. Ajustarea pretului contractului¹

18.1- Pentru lucrarile executate platile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate in propunerea financiara, anexa la contract.

18.2 –Pretul contractului nu se ajusteaza

19. Asigurari

19.1 –(1) Executantul va putea incheia, inainte de inceperea lucrarilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea aparea privind lucrarile executate, utilajele, instalatiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu si reprezentantii imputerniciti sa verifice, sa testeze, sau sa receptioneze lucrarile, precum si daunele sau prejudiciile aduse catre terte persoane fizice sau juridice

(2)-Asigurarea se va incheia cu o societate de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportata de catre executant din capitolul “Cheltuieli indirecte”.

(3)-Executantul va prezenta achizitorului, ori de cate ori i se va cere, polita sau politele de asigurare si recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

(4)- Executantul are obligatia de a se asigura ca subantreprenorii au incheiat asigurari pentru toate persoanele angajate de ei. El va solicita subantreprenorilor sa prezinte achizitorului, la cerere, politele de asigurare si recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

19.2 –Achizitorul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensatii platibile prin lege, in privinta sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor

Executie de lucrari pentru obiectivul: „MODERNIZARE SISTEM ILUMINAT PUBLIC IN COMUNA STALPENI, JUDETUL ARGES”

sau altei persoane angajate de executant cu exceptia unui accident sau prejudiciu rezultand din vina achizitorului, a agentilor sau angajatilor acestuia.

20. Subcontractanti

20.1 –Executantul are obligatia de a incheia contracte cu subcontractantii desemnati, in aceleasi conditii in care el a semnat contractul cu achizitorul.

20.2 –(1) Executantul are obligatia de a prezenta la incheierea contractului toate contractele incheiate cu subcontractantii desemnati.

(2) Lista subcontractantilor, cu datele de recunoastere ale acestora, cat si contractele incheiate cu acestia se constituie in anexe la contract.

20.3-(1)Executantul este pe deplin raspunzator fata de achizitor de modul in care indeplineste contractul

(2)Subcontractantul este pe deplin raspunzator fata de executant de modul in care isi indeplineste partea sa din contract.

(3)Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractantilor, daca acestia nu isi indeplinesc partea lor din contract.

20.4-Executantul poate schimba oricare subcontractant numai daca acesta nu si-a indeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va modifica pretul contractului si se va face numai cu acordul achizitorului

21. Forta majora

21.1 Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.

21.2 Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuvineau partilor pana la aparitia acesteia.

21.3 Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

21.4 Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, incetarea cauzei acesteia in maximum 15 zile de la incetare.

21.5 Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de drept a prezentului contract, fara ca vreo una din parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

22. Solutionarea litigiilor

22.1 Achizitorul si executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

22.2 Daca, dupa 15 zile de la inceperea acestor tratative, achizitorul si executantul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, fiecare poate solicita ca disputa sa se solutioneze de catre instantele judecatoresti din Romania.

23. Limba care guverneaza contractul

23.1 Limba care guverneaza contractul este limba romana.

24. Comunicari

24.1 –(1) Orice comunicare intre parti referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris.

(2) Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii cat si in momentul primirii.

**Executie de lucrari pentru obiectivul: „MODERNIZARE SISTEM ILUMINAT PUBLIC IN
COMUNA STALPENI, JUDETUL ARGES”**

24.2 Comunicarile intre parti se pot face si prin telefon, telegrama, telex, fax sau email cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

25. Legea aplicabila contractului

25.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

Partile au inteles sa incheie azi **30.04.2024** prezentul contract in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte. (se precizeaza data semnarii de catre parti)

Achizitor,

COMUNA STILPENI

Primar,

GABI SERBANOIU

(semnătură autorizată)

Executant,

SC Amiras C&L Impex SRL

Reprezentant,

Administrator,

STANCU IOAN

Contabil,

Dumitrescu Cristina Nicoleta

Vizat CFP,

Tudose Marian

Consilier Juridic,

Filipescu Mihaela

Responsabil achizitiei publice,

Dinu Simina