

**CONTRACT DE SERVICII**  
**Servicii de asistenta tehnica din partea proiectantului**  
**“Reabilitare moderată constructie administrativ-sociala a sediului primariei Stalpeni,**  
**din comuna Stalpeni, judetul Arges”**

COMUNA STALPENI  
Nr. A300/28.08.2023

S.C. MEGA DESIGN CONSTRUCT S.R.L.  
NR. 332/28.08.2023

**1. PARTILE CONTRACTANTE**

**S.C. MEGA DESIGN CONSTRUCT S.R.L.** cu sediul în Comuna Chiajna, sat Dudu, Strada Preot Sebe Costin, Nr.8, Etaj 2, BIROUL NR.4, Judet Ilfov, e-mail: megadesignconstruct@gmail.com, cod unic de înregistrare RO 34435018, nr. înregistrare Registrul Comerțului J23/287/2017, Cont: RO90 TREZ 4215 069XXX01 3127– deschis la Trezoreria ILFOV reprezentant-Falcui Cristian avand functia de Administrator, in calitate de **Prestator**,

si

Autoritatea contractantă **COMUNA STALPENI**, cu sediul în Stalpeni ,jud. Argeș, cod fiscal 4122558, avand cont deschis la TREZORERIA MIOVENI, reprezentată prin **Serbanoiu Gabi** – primar si **Dumitrescu Nicoleta Cristina** – contabil, in calitate de **Achizitor**, pe de alta parte,

au convenit incheierea prezentului contract de servicii cu respectarea urmatoarelor clauze:

**Art. 2**

In prezentul contract urmatorii termeni vor fi interpretati astfel:

- a. **contract** — reprezinta prezentul contract si toate Anexele sale.
- b. **achizitor si prestator** - partile contractante, asa cum sunt acestea numite in prezentul contract;
- c. **pretul contractului** - pretul platibil prestatorului de catre achizitor, in baza contractului, pentru indeplinirea integrala si corespunzatoare a tuturor obligatiilor asumate prin contract;
- d. **Servicii** - activitati a caror prestare fac obiect al contractului;
- e. **forta majora** - un eveniment mai presus de controlul partilor, care nu se datoreaza greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevazut la momentul incheierii contractului si care face imposibila executarea si, respectiv, indeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustiva ci enunciativa. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia din parti;
- f. **zi** - zi calendaristica; **an** - 365 de zile.

**3. INTERPRETARE**

Art.3.1 In prezentul contract, cu exceptia unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural si vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

Art.3.2 Termenul “zi”sau “zile” sau orice referire la zile reprezinta zile calendaristice daca nu se specifică in mod diferit.

#### **4. Obiectul contractului si pretul contractului**

4.1. Obiectul contractului este efectuarea serviciilor de asistenta tehnica pentru realizarea obiectivului “ **Reabilitare moderată constructie administrativ-sociala a sediului primariei Stalpeni, din comuna Stalpeni, judetul Arges**”, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2. Beneficiarul se obliga sa plateasca prestatorului pretul convenit pentru indeplinirea contractului de prestari servicii de asistenta tehnica.

4.3. Pretul convenit pentru indeplinirea contractului, respectiv pretul serviciilor prestate, platibil de catre achizitor, este de **1.950 lei**, fara TVA, in termen de 30 de zile de la primirea facturii.

#### **5. Durata contractului:**

5.1. Durata acestui contract este pana la finalizarea lucrarilor la obiectivul de investitie: “**Reabilitare moderată constructie administrativ-sociala a sediului primariei Stalpeni, din comuna Stalpeni, judetul Arges**”.

5.2. Schimbarea termenului contractului se face prin acordul scris al partilor contractante sau prin simpla notificare din partea uneia din părți în cazul în care nu a fost îndeplinită una din clauzele convenite prin contract și care condiționează aceste termene. Schimbarea termenelor constituie obiectul actelor adiționale.

5.3. Termenele de predare a lucrărilor și durata contractului se decalază automat cu numărul de zile întârziere a intrării în vigoare a contractului peste limita a 15 zile calendaristice scurse de la data emiterii contractului de către prestator.

#### **6. Obligatiile partilor contractante**

Art.6.1 Prestatorul se obliga:

a) sa asigure aceste servicii la capacitatea si eficienta sa maxima in timpul derularii contractului;

b) sa nu se angajeze intr-o activitate in conflict cu interesele clientului.

Art.6.2 Achizitorul se obliga:

a) sa plateasca prestatorului pretul serviciilor in conditiile stabilite in prezentul contract;

b) sa ramburseze prestatorului cheltuielile facute de acesta in numele clientului, si cu care clientul este de acord in prealabil.

#### **7. Raspunderea contractuala**

Art. 7.1 In cazul in care clientul isi executa cu intarziere obligatia de plata a pretului, va plati penalitati de intarziere de 0,02% din suma datorata pentru fiecare zi de intarziere.

#### **8. Forta majora**

Art.8.1 Forta majora exonereaza de raspundere pastile, in cazul neexecutarii partiale sau totale a obligatiilor asumate prin prezentul contract.

#### **9. Cauze de incetare a contractului**

Art.9.1 Acest contract inceteaza in una din urmatoarele situatii:

a) expirarea duratei stipulate in contract;

b) prestatorul este angajat sau este pe cale de a se angaja intr-o afacere sau activitate care contrazice afacerile clientului;

c) cand clientul ii da prestatorului un preaviz de 10 zile anuntandu-l in scris ca

intentioneaza sa puna capat raporturilor contractuale;

d) cand prestatorul ii da clientului un preaviz de 10 zile anuntandu-l in scris ca intentioneaza sa puna capat raporturilor contractuale;

e) clientul incalca vreuna din clauzele inserate in prezentul contract.

Art.9.2 Indiferent de cauza de incetare, clientul va plati prestatorul pentru munca prestata.

## 10. LITIGII

Art.10.1 Litigiile care se vor naste din prezentul contract sau in legatura cu prezentul contract, inclusiv cele referitoare la validitatea, interpretarea, executarea sau desfiintarea lui vor fi solutionate pe cale amiabila.

Art.10.2 Daca partile nu vor ajunge la o intelegere amiabila, atunci litigiile vor fi inaintate spre solutionare Curtii de Arbitraj Comercial International de pe langa Camera de Comert si Industrie a Romaniei.

Art.10.3 Curtea de Arbitraj va solutiona litigiile in conformitate cu regulamentul si regulile sale de procedura, pe baza prevederilor prezentului contract si a dreptului material roman.

## 11. NOTIFICARI

Art.11.1 Toate notificările trebuie să se facă în scris și să se remita la adresa precizată la sediul social.

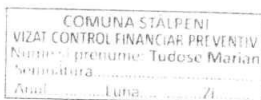
Prezentul contract a fost încheiat astăzi 28.08.2023 în 2 (două) exemplare originale, câte un exemplar pentru fiecare parte.

**ACHIZITOR**  
**COMUNA STALPENI**  
Primar,  
**SERBANOIU GABI**



Contabil,  
**Dumitrescu Cristina Nicoleta**

Vizat CFP,  
**Tudose Marian**



Consilier Juridic,  
**Filipescu Mihaela**

Compartiment achizitii,  
**Dinu Simina**

**PRESTATOR**  
**S.C. MEGA DESIGN CONSTRUCT S.R.L.**  
Administrator,

