

CONTRACT DE SERVICII PROIECTARE

COMUNA STALPENI
Nr. A366/18.11.2022

S.C ERSOFT PROJECT S.R.L.
Nr. 28/18.11.2022

Art.0. Scopul și temei legal:

Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare, Hotărârea Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică și-a încheiat prezentul contract de achiziție publică de servicii proiectare pentru obiectivul de investiție: **“Construire teren de sport la scoala Livezeni” comuna Stâlpeni, județul Argeș, respectiv: -S.F. Documentatii obtinere CU + documentatii obtinere avize conform C.U., -studiu topografic vizat (DTI, -DTAC, -PT+DE);**

Art.1. PARTILE CONTRACTANTE

S.C ERSOFT PROJECT S.R.L. cu sediul în București, Strada: Catinei, nr. 13, Sector 6, Cod postal: 062345, Județul Argeș, înregistrată la Registrul Comerțului cu nr. de înmatriculare J40/11279/2015, cod de identificare fiscală 35004552, reprezentată prin CIORASCU RAMONA - Administrator, în calitate de **Prestator**

și

COMUNA STALPENI cu sediul în Comuna Stalpeni, Strada Principala, nr.16, județul Argeș, telefon/fax: 0248/565537;0248/565522, cod fiscal: 4122558, cod postal:117755, prin reprezentantul legal Gabi Serbanoiu – Primar, în calitate de **Beneficiar**, au convenit încheierea prezentului contract de servicii cu respectarea următoarelor clauze:

Art.2. DEFINITII

- Art. 2.1 În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:
- a. **contract** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.
 - b. **beneficiar și prestator** - partile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
 - c. **pretul contractului** - pretul plătit prestatorului de către beneficiar, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
 - d. **servicii** - activități a căror prestare constituie obiect al contractului;
 - e. **forta majora** - un eveniment major și sus de controlul părților, care nu se datorează greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții aparute ca urmare a unei carantine sau embargou, enumerarea nefiind exhaustivă și enunțativă. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face necesară de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
 - f. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

Art.3. INTERPRETARE

Art. 3.1 In prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice-versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

Art. 3.2 Termenul "zi" sau "zile" va însemna orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Art.4. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.4.1 Prestatorul va asigura următoarele servicii proiectare pentru obiectivul de investiție: **"Construire teren de sport la școlă Livezile" comuna Stâlpeni, județul Argeș**, respectiv:

- S.F.;
- documentații obținere CU + documentații obținere avize conform C.U.,
- studiu topografic vizat OCPI,
- DTAC,
- PT+DE;

Art.4.2 Documentele contractului cuprind următoarele anexe care fac parte integrantă din acesta și au aceeași forță juridică:

- a) **garanția de bună execuție a contractului – Anexa 1.**
- c) **declarație prelucrare date cu caracter personal - Anexa 2.**
- d) **detaliere servicii și preț contract - Anexa 3.**

Art.5. DURATA CONTRACTULUI

Art.5.1 Prezentul contract se încheie pe o durată de 12 luni începând cu data semnării contractului.

Art.5.2. Serviciile și durata prestării acestora sunt detaliate în **Anexa nr. 3-oferta de preț - detaliere servicii și preț contract**, care face parte integrantă din prezentul și are aceeași forță juridică.

Art.6. PREȚ SI MODALITATE DE PLATA

Art.6.1 Beneficiarul se obligă să plătească prestatorului pentru serviciile prestate suma totală de **20.000 lei**, la care se adaugă TVA, conform prezentei prezenta anexă din SEAP defalcată astfel :

- S.F.; - **3.500 lei**
- documentații obținere CU - **1.000 lei**
- documentații obținere avize conform C.U. - **1.500 lei;**
- studiu topografic vizat OCPI - **2.500 lei**
- DTAC - **5.000 lei**
- PT+DE - **6.500 lei**

Art.6.2 Prestatorul va efectua serviciile în etape, conform activității prevăzute la art.4, numai în baza ordinului de începere serviciilor emis de beneficiar pentru fiecare activitate.

Art.6.3 Plata serviciilor va fi condiționată de avizarea/aprobarea indicatorilor tehnico-economici/proces-verbal de recepție /recepție verificator pentru fiecare etapă a contractului și de cesionarea exclusivă a drepturilor patrimoniale către Beneficiar, în termen de 28 de zile calendaristice de la data primirii facturii, (cu respectarea termenului maxim prevăzut de Legea nr. 72/2013) emisă de către Prestator, în baza documentelor care atestă predarea documentației și însușirea acestora de către Beneficiarului fără obiecțiuni.

a. În cazul în care, din vina sa exclusivă, Beneficiarul are dreptul de percepe un quantum de 0.03% /zi întârziere (dar un mai puțin de quantumul stabilit prin art.3 alin 2¹ din O.G. nr.13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, cu modificările și completările ulterioare) din valoarea contractului până la îndeplinirea obligației respective.

b. În cazul în care Beneficiarul, din vina sa exclusivă, nu își onorează obligația de plată a facturii în termenul prevăzut la art.15.1.1, Prestatorul are dreptul de percepe un quantum de 0.03% /zi întârziere (dar un mai puțin de quantumul stabilit prin art.3 alin 2¹ din O.G. nr.13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, cu modificările și completările ulterioare) din valoarea contractului până la îndeplinirea obligației respective.

Art.7. OBLIGAȚIILE PARTILOR CONTRACTANTE

Art.7.1 Prestatorul se obligă:

a) sa asigure aceste servicii la capacitatea sa maxima in timpul derularii contractului;

b) sa nu se angajeze intr-o activitate in concurență cu interesele beneficiarului.

c) se obliga sa presteze serviciile prevazute in prezentul contract in conformitate cu prevederile legale in vigoare și sa transmita Beneficiarului in cel puțin un numar de 3 exemplare pe hartie S.F. (parti scrise si parti desenate) in original si in format electronic (2 exemplare (CD,DVD), 2 exemplare, documentatie C.U. si avize.

d) Documentatiile elaborate în baza prezentei cereri de studiu de fezabilitate și proiectare pentru obiectivului de investiții: **“Construcție teren de sport la scoala Livezeni” comuna Stâlpeni, județul Argeș** respectiv: **-S.F.; -documentații obținere avize conform C.U., -studiu topografic vizat OCPI, -DTAC, -I + PE;**

e) Toate drepturile de autor, drepturile patrimoniale ce deriva din obiectul contractului se transfera si devin proprietatea beneficiarului, dupa plata acestora.

Art.7.2 Beneficiarul se obligă:

a) sa plateasca prestatorului pretul serviciilor in conditiile stabilite in prezentul contract;

Art.8. DREPTURI DE PROPRIETATE INTELECTUALĂ

8.1. În relația dintre Părți, Prestatorul va păstra dreptul de autor și alte drepturi de proprietate intelectuală/industrială asupra Documentelor de proiectare elaborate/alte documente elaborate de către acesta (sau în numele acestuia) până la aprobarea lor de către Beneficiar, data la care devin proprietatea acestuia.

8.2. De la data aprobării și recepției de către Beneficiar, Prestatorul cesionează drepturile patrimoniale ale acestuia către Beneficiar. Cesiunea va fi exclusivă, și va opera de drept fara alte notificari, dupa realizarea platii.

8.3. Se consideră că (prin semnarea și folosirea și sa transmita Documentele de proiectare elaborate/alte documente de către Prestator (sau în numele acestuia), inclusiv modificările acestora.

8.4. Prestatorul nu va publica articole referitoare la serviciile care fac obiectul prezentului contract si nu va face referire la aceste servicii în contextul executarii altor servicii pentru terti si nu va divulga nicio informatie furnizata de beneficiar, fara acord scris prealabil al acestuia.

8.5. Orice rezultate ori drepturi inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuala ori industrială, dobândite în exercițiul contractului de servicii vor fi proprietatea exclusivă a Beneficiarului, care le va putea utiliza, publica ori ceda ori transfera așa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură.

8.6. Prestatorul are obligația de a da răspunsuri și să plătească Beneficiarului împotriva oricărui prejudiciu din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală sau legătură cu prestarea serviciilor; și
a) reclamații și acțiuni în justiție de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea documentației emise de către Beneficiar.

Art.9. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE A CONTRACTULUI DE SERVICII

9.1.(1) Prestatorul are obligația de a constitui Garanția de Bună Execuție a contractului conform prezentei legislații în vigoare.

(2) În cazul în care pe parcursul executării contractului, se suplimentează valoarea acestuia, Prestatorul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelație cu noua valoare a contractului de achiziție publică.

(3) În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, Prestatorul are obligația de a restitui garanția în cauză raportat la restul muncii executate.

(4) Prestatorul se va asigura ca garanția de bună execuție este valabilă și în vigoare până la finalizarea serviciilor, de către acesta și remedierea/compensarea eventualelor necesități.

(5) Dacă termenii garanției de bună execuție sunt diferite de cele specificate în prezenta legislație, iar prestatorul nu este în măsură să respecte termenii de expirare a garanției, prestatorul va fi obligat să plătească Beneficiarului până când serviciile vor fi terminate așa cum au fost ele solicitate prin caietul de sarcini.

9.2. (1) Cuantumul Garanției de Bună Execuție a contractului de servicii **reprezintă 5%** din valoarea contractului fără TVA și se va constitui astfel:

a) înainte de începerea efectivă a serviciilor proiectate până la emiterea ordinului de începere a serviciilor, de la semnarea Contractului de achiziție publică, Prestatorul va transmite Beneficiarului un instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară sau o societate de asigurări, care devine anexă la contract. Garanția de asigurare trebuie să prevadă că plata garanției se va executa în caz de neîndeplinire a obligațiilor contractuale către Beneficiarului, pe baza declarației acestuia cu privire la culpa persoanei garantate, sau

b) dacă părțile vor conveni ca Garanția de Bună Execuție să se constituie prin reținere succesivă din sumele datorate Prestatorului pentru facturile emise. În acest caz Prestatorul are obligația de a deschide la Trezoreria Statului un cont de disponibil distinct și pus la dispoziția Beneficiarului. Suma inițială care se va depune de către Prestator în contul de disponibil distinct astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din Prețul Contractului fără TVA.

(2) În situația în care instrumentul de garantare prevăzut la alin. (1), lit. a) nu acoperă toată perioada de valabilitate a Contractului, Prestatorul are obligația prelungirii acestuia cu 5 zile înainte de data de expirare.

(3) Restituirea garanției de bună execuție a contractului se va face în conformitate cu prevederile art. 42 din HG nr. 395/2016.

Art.10. RECEPȚIE ȘI VERIFICĂRI

10.1. Beneficiarul are obligația să verifice modul de prestare a serviciilor și furnizare a documentelor pentru a stabili conformitatea lor cu legislația în vigoare și cu prevederile prezentului contract, conform Legii 10/1995.

10.2. Beneficiarul are dreptul de a verifica periodic modul de prestare a serviciilor și documentele pe parcursul furnizării/intocmirii acestor servicii pentru a stabili conformitatea lor. Verificările efectuate periodic, vor fi în concordanță cu graficul de lucru stabilit, după caz. Acestea se pot numi verificări de parcurs și se vor concretiza prin întocmirea unui Proces Verbal în care se va menționa rezultatul verificărilor inclusiv eventuale recomandări.

10.3. Consiliul Local al comunei Sătești va aproba în cadrul ședințelor principale indicatori tehnico-economici și Devizul general al proiectului și va da un aviz în acest sens.

10.4. Procesul verbal de recepție nu va exonera pe prestator de răspunderea pentru viciile de execuție cauzate de realizarea necorespunzătoare a documentației de către acesta.

Art.11. MODIFICĂRI ȘI AMENDAMENTE

11.1. Modificarea contractului de proiectare, în cursul perioadei sale de valabilitate, se face în condițiile prevăzute în legislația în vigoare și în condițiile prezentele, prin act adițional la prezentul contract.

Art.12. FORȚA MAJORĂ

- Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.
- Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul Contract, pe toată perioada în care acționează aceasta sub rezerva constatării ei potrivit legii.
- Îndeplinirea Contractului va fi suspendată pe perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.
- Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua toate măsurile care îi stau la dispoziție, în vederea limitării consecințelor sau prejudiciilor produse celeilalte părți.
- Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 45 zile, oricare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde daune-interese.

Art.13. CLAUZE DE ÎNCETARE A CONTRACTULUI

13.1. Prezentul contract încetează în următoarele situații:

- prin executarea de către ambele părți a tuturor obligațiilor ce le revin conform prezentului contract și legislației aplicabile;
- prin acordul părților consemnat în scris;
- prin reziliere, în cazul în care una din părți nu își execută sau execută necorespunzător obligațiile contractuale, în baza a cel puțin o notificare scrisă prealabilă.

13.2. În situația rezilierii totale/părțiale din cauza neexecutării/executării parțiale de către Prestator a obligațiilor contractuale, acesta va da datoria beneficiarului daune-interese cu titlu de clauză penală în quantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neexecutate.

13.3. În situația în care executarea parțială a obligațiilor contractuale face imposibilă realizarea obiectului contractului în integralitatea sa, contractul încetează dacă a fost recepționată o parte din contract conform dispozițiilor legale.

13.4. Rezilierea prezentului contract nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

13.5. Părțile sunt de drept în întregime prin simplul fapt al nerespectării clauzelor prezentului contract.

13.6 Beneficiarul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de prestare, în cel mult 15 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, sub condiția notificării Prestatorului cu cel puțin 15 zile înainte de momentul denuntării.

Art.14. LITIGII

Art.14.1 Litigiile care se vor naște din prezentul contract sau în legătura cu prezentul contract, inclusiv cele referitoare la validitatea, interpretarea, executarea sau desființarea lui vor fi soluționate pe cale amiabilă.

Art.14.2 Dacă, după 15 zile de la încheierea acestor tratative, beneficiarul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente din România.

Art.15. NOTIFICARI

Art.15.1 Toate notificările trebuie să se facă în scris și să se remita la adresa precizată la sediul social.

Prezentul contract s-a încheiat azi 18.02.2022, în 2 exemplare.

Beneficiar,
COMUNA STALPENI
Primar,
ȘERBĂNOIU GABRIEL



Contabil,
Dumitrescu Cristina Nicoleta

Vizat CFP,



Consilier Juridic,
Filipescu Mihaela

Responsabil achizitii,
Dinu Simița

Prestator,
S.C. ERSOFT PROJECT S.R.L
Director,
CIORASCU RAMONA