



« Activitate de consultanta pentru afaceri in management – fonduri europene si achizitii publice »

CONTRACT DE PRESTARI SERVICII

COMUNA STALPENI
NR. 31 / 03.02.2021

S.C CONCRET EXPERT EVAL S.R.L
NR. 58 / 03.02.2021

1. PARȚILE CONTRACTANTE

Art.1

COMUNA STALPENI, cu sediul in Comuna Stalpeni, jud.Arges, telefon/fax: 0248/565537, cod fiscal: 4122558, cod postal:117755, deschis la Trezoreria Campulung, prin reprezentantul legal Gabi Serbanoiu – **Primar**, in calitate de **Achizitor**, pe de o parte

Si

S.C. CONCRET EXPERT EVAL S.R.L, cu sediul în Pitesti, str. Pasaj Teiuleanu, bl.AU, sc.A, Ap. 14, et.9, cod fiscal 33681340, număr Registrul Comerțului J03/1303/2014, tel./fax. 0348/730 422, reprezentată prin d-na jur. Stănescu Mădălina Lorelai, având funcția de administrator, în calitate de **Prestator**, pe de alta parte au convenit să încheie prezentul contract de prestări servicii cu respectarea următoarelor clauze:

2. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.2.1 Prestatorul va asigura servicii auxiliare de consultanta pentru achizitii publice directe in cadrul SEAP si intocmire modele documente, pentru comuna Stalpeni, judetul Arges.

3. DURATA CONTRACTULUI

Art.3.1 Prezentul contract se încheie pe o durată de 3 luni, începând cu data semnării, putând fi prelungit prin acordul scris al părților contractante.

4. PREȚ SI MODALITATI DE PLATA

Art.4.1 Prețul total care face obiectul contractului este de **3.500 lei/luna** la care se adauga TVA, conform achizitie din SEAP cod CPV - 79418000-7 – Servicii de consultanta in domeniul achizitiilor.

Art.4.2 Plata se va face lunar, functie de serviciile prestate în termen de 15 zile de la data emiterii facturii pe baza raportului de activitate întocmit de prestator la solicitarea achizitorului, după îndeplinirea serviciilor, în contul nr. RO97TREZ0465069XXX015493 deschis la Trezoreria Pitesti.

Art.4.3 Plata se va putea efectua și parțial, în funcție de serviciile prestate si functie de alocatiile bugetare cu aceasta destinatie.

5. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR CONTRACTANTE

Art.5.1 Prestatorul se obliga:

- să asigure beneficiarului serviciile stipulate în prezentul contract;
- să asigure aceste servicii la capacitatea și eficiența sa maximă;
- să nu se angajeze într-o activitate in conflict cu interesele beneficiarului.
- să păstreze deplină confidențialitate asupra informațiilor pe care le primește de la beneficiar.

Art.5.2 Beneficiarul se obligă:

- sa plăteasca consultantului prețul consultanței în condițiile stabilite în prezentul contract;
- sa pună la dispoziția consultantului toate informațiile solicitate si necesare pentru realizarea serviciilor în timp util;



[Handwritten signature]

c) sa păstreze deplină confidențialitate asupra informațiilor pe care le primește de la prestator referitor la obiectul contractului.

6. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

Art.6.1 În cazul în care beneficiarul își execută cu întârziere obligația de plata a pretului, va plăti penalități de intarziere de 0.1 % din suma datorata pentru fiecare zi de intarziere.

Art.6.2 Partea care nu își execută culpabil obligațiile contractuale va plăti daune-interese în cuantum de 0.1%.

7. FORȚA MAJORĂ

Art.7.1 Forța majoră exonerează de răspundere părțile, în cazul neexecutarii părțiale sau totale a obligațiilor rasumate în prezentul contract.

8. CAUZE DE ÎNCETARE A CONTRACTULUI

Art.8.1 Acest contract încetează în una din următoarele situații:

- expirarea duratei stipulate în contract;
- prestatorul este angajat sau este pe cale de a se angaja într-o afacere sau activitate care contrazice afacerile beneficiarului;
- când prestatorul îi dă beneficiarul un preaviz de 10 zile anunțându-l în scris că intenționează să pună capat raporturilor contractuale;
- beneficiarul încalca vreuna din clauzele inserate în prezentul contract.

Art.8.2 Indiferent de cauza de încetare, beneficiarul va plăti prestatorul pentru munca prestată.

9. LITIGII

Art.9.1 Litigiile care se vor naște din prezentul contract sau în legătură cu prezentul contract, inclusiv cele referitoare la validitatea, interpretarea, executarea sau desființarea lui vor fi soluționate pe cale amiabilă.

Art.9.2 Dacă părțile nu vor ajunge la o înțelegere amiabilă, atunci litigiile vor fi înaintate spre soluționare Curții de Arbitraj Comercial Internațional de pe lângă Camera de Comerț și Industrie a României.

Art.9.3 Curtea de Arbitraj va soluționa litigiile în conformitate cu regulamentul și regulile sale de procedură, pe baza prevederilor prezentului contract și a dreptului material roman.

10. NOTIFICĂRI

Art.10.1 Toate notificările trebuie să se facă în scris și să se remită la adresa precizată la sediul social.

Prezentul contract s-a încheiat azi 03.02.2021 în 2 exemplare.

PRESTATOR,
S.C. CONCRET EXPERT EVAL S.R.L.
Reprezentant legal
ADMINISTRATOR,
STANESCU MADALINA LORELAI



[Handwritten signature]
Cuteabil,

BENEFICIAR,
COMUNA STALPENI
Reprezentant legal
PRIMAR,
GABI SERBANOIU



Responsabil achiziții, *[Handwritten signature]*

ACT ADIȚIONAL NR.1/.....01.02.2021

La contractul de servicii nr. A235/405/18.06/2018

Nr. 664 / 01.02.2021

A. Părțile contractante:

COMUNA STALPENI, cu sediul în Comuna Stalpeni, jud.Arges, telefon/fax: 0248/565537, cod fiscal: 4122558, cod postal:117755, prin reprezentantul legal Gabi Serbanoiu – **Primar** în calitate de **ACHIZITOR**, pe de o parte

și

S.C. CONCRET EXPERT EVAL S.R.L., cu sediul în Pitești, str. Pasaj Teiuleanu, bl.AU, sc.A, Ap. 14, et.9, cod fiscal 33681340, număr Registrul Comerțului J03/1303/2014, tel./fax. 0348/730 422, reprezentată prin d-na jur. Stănescu Mădălina Lorelai, având funcția de **administrator**, în calitate de **PRESTATOR**,

Pe de altă parte, denumită în continuare fiecare în parte "**Partea**" și în mod colectiv "**Părțile**" au convenit încheierea prezentului act adițional, în următoarele condiții:

Contractul de servicii nr.A235/405/18.06/2018, încheiat în vederea prestării serviciilor de consultanță privind implementarea și managementul investiției pentru obiectivul: "**Modernizare și dotare Camin Cultural Livezeni, în comuna Stalpeni, județul Arges**", conform prevederilor acceptate de părți, se modifică după cum urmează:

B. Modificarea intervenită:

La articolul „**4. PREȚ SI MODALITATI DE PLATA**” se modifica astfel:

4.4. Se adauga suma de 15.000 lei fara TVA, pentru finalizare proiectului, respectiv intocmire dosar prelungire scrisoare de garantie bancara si intocmire dosar catre AFIR privind semnare act aditional prelungire contract de finantare pentru obiectivul: "**Modernizare și dotare Camin Cultural Livezeni, în comuna Stalpeni, județul Arges**".

Motivatie: Avand in vedere contractul de finantare incheiat cu AFIR nr. C0760CN00021730300319 din data de 06.06.2018 privind obiectivul: "**Modernizare și dotare Camin Cultural Livezeni, în comuna Stalpeni, județul Arges**", astfel contractul de finantare are o valabilitate de 36 de luni respectiv pana la data de 06.06.2021 si conform contractului de finantare inainte cu 3 luni de expirare se intocmesc documente pentru prelungire dosar fond de garantare si prelungire contract de finantare, este necesar a se intocmi act aditional pentru finalizarea proiectului.

Celelalte prevederi ale prezentului contract rămân neschimbate în măsura în care nu contravin prevederilor prezentului act adițional.

Prezentul act adițional a fost încheiat în 2 (două) exemplare, câte 1(unul) pentru fiecare parte, astăzi01.02.2021....., la sediul beneficiarului.

Achizitor,

Comuna Stalpeni

Primar,
GABI SERBANOIU



Prestator,

S.C CONCRET EXPERT EVAL S.R.L

Administrator,

STANESCU MADALINA LORELAI



COMUNA STALPENI

JUDETUL ARGES

NR. 659/ 29.01.2021



REFERAT DE NECESITATE

Avand in vedere contractul de finantare incheiat cu AFIR nr. C0760CN00021730300319 din data de 06.06.2018 privind obiectivul: **“Modernizare si dotare Camin Cultural Livezeni, in comuna Stilpeni, judetul Arges”**, astfel contractul de finantare are o valabilitate de 36 de luni respectiv pana la data de 06.06.2021 si conform contractului de finantare inainte cu 3 luni de expirare se intocmesc documente pentru prelungire dosar fond de garantare si prelungire contract de finantare.

Astfel, pentru finalizarea proiectului este necear a se intocmi o serie de documente, respectiv:

- Intocmire dosar prelungire scrisoare de garantie bancara;
- Intocmire dosar catre AFIR privind semnare act additional prelungire contract de finantare.

Tinand cont de faptul ca Autoritatea contractanta are incheiat un contract de consultanta nr. A235/405/18.06.2018 privind implementarea si managementul investitiei pentru obiectivul: **“Modernizare si dotare Camin Cultural Livezeni, in comuna Stilpeni, judetul Arges”** astfel, pentru finalizarea proiectului si redepunerea documentelor mentionate mai sus este necesar a se intocmi un act additional la contrectul de consultanta pentru suma de 15.000 lei fara TVA.

Avand in vedere prevederile **art.2, alin.5, lit.c din H.G. nr.395/2016**, care stipuleaza ca: „[...]c) *în funcție de natura și complexitatea necesităților identificate în referatele prevăzute la lit. a), transmiterea de informații cu privire la prețul unitar/total actualizat al respectivelor necesități, în urma unei cercetări a pieței sau pe bază istorică;[...]*” propun ca alegerea operatorului economic sa se realizeze functie de istoricul contractelor, precum si functie de buna colaborare, astfel propun incheierea unui act additional pentru servicii de consultanta privind finalizarea obiectivului: **“Modernizare si dotare Camin Cultural Livezeni, in comuna Stilpeni, judetul Arges”**, cu S.C CONCRET EXPERT EVAL S.R.L in domeniul de prestare a serviciilor de consultanta privind gestionarea proiectelor.

Vizat CFP,

COMUNA STALPENI
VIZAT CONTROL FINANCIAR PREVENTIV
Nume și prenume: Tudose Marian
Semnătura.....
Anul..... Zi.....

CONTABIL

Intocmit,
Viceprimar

ACT ADITIOAL NR.1/03.02.2021
LA CONTRACTUL DE PRESTARI SERVICII
Nr. 595/07/31.01.2020

COMUNA STALPENI

NR.A 5 / 03.02.2021

A. Părțile contractante:

COMUNA STALPENI, cu sediul in Comuna Stalpeni, jud.Arges, strada Principala, nr.16, cod postal 117755, telefon: 0248/565537, fax: 0248/565222, cod fiscal: 4122558, cont deschis la Trezoreria Mioveni, prin reprezentantul legal Gabi Serbanoiu avand funcția **Primar**, in calitate de **Ahizitor**, pe de o parte,

și

S.C DALINA VESTCAR S.R.L cu sediul in Oras Mioveni, strada Pietei, Bl. E6, Sc.A, ap.2 inregistrata la Registrul Comertului sub nr.J03/1467/2013, CUI 32423777, in calitate de prestator, pe de alta parte

denumite în continuare fiecare în parte „Partea” și în mod colectiv „Părțile” au convenit încheierea prezentului act adițional, în următoarele condiții:

B. Modificarea intervenită:

Contractul de prestari servicii nr.595/07/31.01.2020, încheiat între S.C DALINA VESTCAR S.R.L si COMUNA STALPENI, incheiat in vederea prestarii serviciilor de transport a elevilor si prescolarilor inscrisi la unitatile de invatamnt public de pe raza Comunei Stalpeni, conform prevederilor acceptate de părți, se modifică după cum urmează:

1. La articolul 6, alin 6.1- Durata contractului, se modifica dupa cum urmeaza:

Art.6.1 Durata prezentului contract se prelungeste cu 4 luni, conform legislatiei in vigoare respectiv HG. nr.395/2016 alin.1, lit.d.

Motivatie:

- Avand in vedere „Ordinul comun al Ministrilor Sanatatii si Educatiei care prevede masurile pentru redeschiderea scolilor incepand cu data de 8 februarie”, potrivit caruia, toate unitățile de învățământ din România, cu excepția celor din sistemul de apărare și ordine publică, se vor redeschide începând cu data de 8 februarie, debutul semestrului al II-lea;
- Avand in vedere faptul ca prezentul contract are o executare cu caracter de regularitate, pana la aprobarea bugetului de venituri si cheltuieli aferente anului 2021 este necesar a se incheia un act aditional la contractul nr. 595/07/31.01.2020 privind prelungirea duratei de executie a acestuia;
- In raport de prevederile art.165 lit.d „prelungirea contractului inițial nu poate depăși o durată de 4 luni de la data expirării duratei inițiale de îndeplinire a acestuia”;
- De asemenea in cadrul contractului nr. 595/07/31.01.2020 nu au fost efectuate cheltuieli aferente lunilor in care nu s-a desfasurat procesul instructiv educativ in scoli (cursurile s-au desfasurat in sistemul online)
- Drept pentru care propun prelungirea contractului de prestari servicii nr. 595/07/31.01.2020 cu o perioada maxima de 4 luni.

Celelalte prevederi ale prezentului contract raman neschimbate in masura in care nu contravin prevederilor prezentului act aditional.

Prezentul act adițional s-a încheiat astazi 03.02.2021 în doua exemplare, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

Achizitor,

COMUNA STALPENI

Primar,

GABI SERBANOIU



Furnizor,

S.C DALINA VESTCAR S.R.L

Administrator



ACT ADITIOAL NR.1/08.02.2021
LA CONTRACTUL DE PRESTARI SERVICII
Nr. A28/02.03.2020

COMUNA STALPENI
NR. A7/08.02.2021

A. Părțile contractante:

COMUNA STALPENI, cu sediul in Comuna Stalpeni, jud.Arges, strada Principala, nr.16, cod postal 117755, telefon: 0248/565537, fax: 0248/565222, cod fiscal: 4122558, cont deschis la Trezoreria Mioveni, prin reprezentantul legal Gabi Serbanoiu avand funcția **Primar**, in calitate de **Ahizitor**, pe de o parte,

și

S.C MEDIA SET IMAGE S.R.L cu sediul in Bascov, strada Rotaresti DN, nr.21, judetul Arges inregistrata la Registrul Comertului sub nr.J3/1108/30.06.2006, CUI 18813634, cont trezorerie Pitesti RO94TREZ0465069XXX005168, tel. 0348/430.753, reprezentata legal prin Popa Madalin in calitate de executant, pe de alta parte

denumite în continuare fiecare în parte „Partea” și în mod colectiv „Părțile” au convenit încheierea prezentului act adițional, în următoarele condiții:

B. Modificarea intervenită:

Contractul de prestari servicii nr.A28/02.03.2020, încheiat între S.C MEDIA SET IMAGE S.R.L si COMUNA STALPENI, incheiat in vederea prestarii serviciilor de publicitate, conform prevederilor acceptate de părți, se modifică după cum urmează:

1. La articolul C, Durata contractului, se modifica dupa cum urmeaza:

C.a) Durata prezentului contract se prelungeste cu 4 luni, conform legislatiei in vigoare respectiv HG. nr.395/2016 alin.1, lit.d.

Motivatie:

- Avand in vedere faptul ca prezentul contract are o executare cu caracter de regularitate, pana la aprobarea bugetului de venituri si cheltuieli aferente anului 2021 este necesar a se incheia un act aditional la contractul nr. A28/02.03.2020 privind prelungirea duratei de executie a acestuia;
- In raport de prevederile art.165 lit.d „prelungirea contractului inițial nu poate depăși o durată de 4 luni de la data expirării duratei inițiale de îndeplinire a acestuia”;

Drept pentru care propun prelungirea contractului de prestari servicii nr. A28/02.03.2020 cu o perioada maxima de 4 luni.

Celelalte prevederi ale prezentului contract raman neschimbate in masura in care nu contravin prevederilor prezentului act aditional.

Prezentul act adițional s-a încheiat astazi 08.02.2021 în doua exemplare, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

Achizitor,
COMUNA STALPENI
Primar,
GABI SERBANOIU



Furnizor,
S.C MEDIA SET IMAGE S.R.L
Administrator,
POPA MADALIN



REFERAT DE NECESITATE

Pentru perioada următoare Comuna Stalpeni și-a propus achiziționarea serviciilor de proiectare, verificare, execuție și punere în funcțiune a instalației de utilizare a gazelor naturale pentru instalare centrală termică aferentă obiectivului Cămin Cultural Livezeni în Comuna Stalpeni, Județul Argeș. Menționăm că aceasta este montată în cadrul obiectivului.

Având în vedere ofertele înaintate către comuna Stalpeni, respectiv oferta de preț Premier Energy înregistrată sub nr. A14/03.03.2021 și oferta de preț SC ZEUS SA înregistrată cu nr. A15/03.03.2021, se dorește achiziționarea serviciilor de proiectare, verificare, execuție și punere în funcțiune a instalației de utilizare a gazelor naturale pentru instalare centrală termică conform calculației de preț Premier Energy.

Valoarea estimată a serviciilor solicitate este de 11,890.78 lei TVA inclus, conform Anexa 1 Premier Energy în calitate de operator al rețelei de distribuție din comuna Stalpeni.

CONTABIL
RUMITRESCU CRISTINA



Întocmit,

MIHAI MIHAEL

S.C. ZEUS S.A. - Pitești

Str. Exercițiu, Bl. D16, Parter, Jud. Argeș, 110438
Tel: 0248 251 450; 0248 251 910, Fax: 0248 251 155
e-mail: office@zeussa.ro; zeus.office@gmail.com

Cod Fiscal: RO 5395513
Reg.Com: J0317411994

11/2015 / 30.08.2021

REALIZARE REȚEA INTERIOARA DE GAZE LA CAMIN CULTURAL LIVEZENI

NR	DENUMIRE	UM	CANT	MAT	MAN	PU	TOTAL
1	Proiect Instalatie interioara de gaze+ verificare	ans	1		6,000.00	6,000.00	6,000.00
2	Teava PEHD gaze	ml	70	10.8	32.00	42.80	2,996.00
3	Robinet de izolare	buc	3	96	32.00	128.00	384.00
4	Piesa trecere PEHD - Otel	buc	2	360	32.00	392.00	784.00
5	Teava otel	ml	3	30	48.00	78.00	234.00
6	Fitinguri otel	buc	4	12	32.00	44.00	176.00
7	Regulator gaze	buc	1	540	32.00	572.00	572.00
8	Electrovana	buc	1	720	48.00	768.00	768.00
9	Detector gaz	buc	1	240	48.00	288.00	288.00
10	Sapatura de pamant	mc	50		80.00	80.00	4,000.00
11	Umplutura cu nisip	mc	11	72	80.00	152.00	1,672.00
12	Umplutura compactata cu pamant	mc	39		80.00	80.00	3,120.00
13	Banda avertizare	ml	70	1.2	3.20	4.40	308.00
14	Fir insotitor	m	70	1.2	6.40	7.60	532.00
15	Rasflatoare	buc	2	456	64.00	520.00	1,040.00
16	Racord flexibil	buc	1	144	32.00	176.00	176.00
17	Teava de protectie	buc	2	15.6	16.00	31.60	63.20
18	Bratari	buc	4	7.2	3.20	10.40	41.60
19	Mufe PEHD	buc	2	30	32.00	62.00	124.00
	TOTAL lei fara TVA						23,278.80

Ofertant
Zeus s.a.