

**HOTARAREA NR. 21 /19.04.2021**

*Privind unele masuri de imbunatatire a activitatilor edilitar –gospodaresti, pastrarea linistii publice, comert, transport, conservarea si protectia mediului in comuna Stalpeni*

Consiliul local al comunei Stalpeni, judetul Arges ;

Avand in vedere :

- Referatul de aprobare a primarului comunei Stalpeni nr.2482/07.04.2021;
  - Raportul de specialitate inregistrat sub nr.2489/07.04.2021 al compartimentului de resort din primarie ;
  - Avizul Comisiilor de specialitate ale Consiliului local al comunei Stalpeni ;
  - Legea nr. 61/ 1991, completata si republicata in M.Of. nr.9/24.01.1997, pentru sanctionarea faptelor de incalcare a unor norme de convietuire sociala ,a ordinii si linistii publice ;
  - Legea nr. 50 /1991,modificata si republicata in M.Of.nr.3/13.01.1997, privind autorizarea executarii constructiilor si unele masuri pentru realizarea locuintelor ;
  - Legea nr. 107 / 1996, Legea Apelor,actualizata ;
  - Legea 10 /1995, privind calitatea in constructii,actualizata ;
  - H.G.nr.127/1994, modificata si completata prin H.G. nr. 254/1995 si H.G. 314/ 1998 privind stabilirea si sanctionarea unor contraventii la normele pentru protectia mediului inconjurator ;
  - O.U.G. nr. 195/2002 privind circulatia pe drumurile publice
  - H.G nr. 1.391 din 4 octombrie 2006 pentru aprobarea Regulamentului de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2002 privind circulatia pe drumurile publice
  - O.G. nr. 21/1992,modificata si completata prin Legea 178 /1998 si O.G.58/2000, privind protectia consumatorului,republicata ;
  - O.G. nr.2 /2001 privind stabilirea si sanctionarea contravențiilor ,actualizata;
  - O.G. nr.21/2002 privind gospodaria localitatilor urbane si rurale ,actualizata;
- In temeiul prevederilor art. 129 și art. 196 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul Local Stâlpeni:

**HOTARASTE :**

**Art.1.** Se aproba Normele de imbunatatire a activitatilor edilitar-gospodaresti, pastrarea linistii publice, comert, transport, conservarea si protectia mediului in comuna Stalpeni, judetul Arges ,conform Anexei nr.1 alaturate care face parte integranta din prezenta .

**Art.2.** Se imputerniceste primarul comunei Stalpeni sa desemneze persoanele care vor constata si aplica sanctiunile prevazute in normele aprobate.

**Art.3.** Viceprimarul comunei Stalpeni va informa semestrial, modul de aducere la indeplinire a normelor aprobate.

**Art.4.** Cu ducerea la indeplinire se insarcineaza persoanele imputernicite prin dispozitia primarului .

**Art.5.** De la data aplicarii prezentei hotarari isi inceteaza aplicabilitatea HCL nr.\_\_\_\_ din 2018.

**Art.6.** Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al Comunei Stâlpeni, în termenul prevăzut de lege, primarului Comunei Stâlpeni și Instituției Prefectului - județul Argeș și se aduce la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial Local la adresa de internet [www.cjarges.ro/web/stalpeni](http://www.cjarges.ro/web/stalpeni) și prin afișarea la sediul primăriei.

PRESEDINTE DE SEDINTA  
Consilier  
SORA BOGDAN



CONTRASEMNEAZA,  
Secretar –General  
Dinculescu Marius Florinel

## CAPITOLUL I

### NORME PRIVIND BUNA GOSPODARIRE,INTRETINERE SI CURATENIE, PASTRAREA ORDINII SI LINISTII PUBLICE

**Art.1.**Persoanele fizice si juridice sunt obligate sa ia masuri pentru asigurarea intretinerii curateniei si imbunatatirea aspectului edilitar al cladirilor ,curtilor ,imprejmirilor ,cailor de acces ,precum si al strazilor ,drumurilor si zonelor versa inconjuratoare.

In acest scop ,le revin urmatoarele obligatii(**persoane juridice**):

a)-sa intretina in stare corespunzatoare cladirile,tonetele ,boutiquirile unde isi desfasoara activitatea ,prin spalarea geamurilor ,vitrinelor ,inlocuirea celor sparte ,intretinerea firmelor,fatadelor,teraselor,acoperisurilor,in caz contrar (se sanctioneaza cu – **avertisment**- însoțită de recomandarea de a respecta dispozițiile legale sau ca **amenda de la 100 la 200 lei**);

b) -sa asigure o permanenta stare de curatenie si ordine la locurile de depozitare a marfurilor si materialelor ,in curti si in celelalte terenuri pe care le detin ,precum si pe caile de acces interioare ,in caz contrar (se sanctioneaza cu – **avertisment**- însoțită de recomandarea de a respecta dispozițiile legale sau cu **amenda da la 150- la 300 lei**)

c)-sa asigure imprejmuirea corespunzatoare a imobilelor ,intretinerea pomilor,florilor si a spatiilor verzi din incinte sau aferent acestora,in caz contrar (**se sanctioneaza cu avertisment**, însoțită de recomandarea de a respecta dispozițiile legale sau **cu amenda de la 100 la 200 lei**);

d)-sa asigure conditii de igiena prin operatii de curatire,dezinfectie si deratizarea imobilelor,in caz contrar (se sanctioneaza cu – **avertisment**- însoțită de recomandarea de a respecta dispozițiile legale sau cu **amenda de la 100- la 200 lei**);

e)-sa asigure curatenia in jurul incintelor si sa asigure o imprejmuire corespunzatoare( **se sanctioneaza cu avertisment**, însoțită de recomandarea de a respecta dispozițiile legale sau cu **amenda de la 100 –la 200 lei**);

f)-sa pastreze si ordinea la locurile stabilite pentru depozitarea rezidurilor, gunoaielor menajere ,stradale,si a materialelor re folosibile,in caz contrar (**se sanctioneaza cu – avertisment**- însoțită de recomandarea de a respecta dispozițiile legale sau **cu amenda de la 200- la 400 lei**);

g)-agentii economici care isi desfasoara activitatea pe raza comunei Stalpeni sunt obligati sa-si amplaseze la intrarea in unitate un cos de dimensiuni reduse pentru ambalaje si tigari,in caz contrar(**se sanctioneaza cu avertisment**, însoțită de recomandarea de a respecta dispozițiile legal sau **cu amenda de la 100 –la 200 lei**);

h)-se interzice agentilor economici sau institutiilor publice distrugerea prin ardere sau ingropare a deseurilor toxice fara avizele Inspectoratului de Protectia Mediului ,Directiei Judetene Sanitar-Veterinare si Directiei de Sanatate Publica-(**se sanctioneaza cu avertisment**- însoțită de recomandarea de a respecta dispozițiile legale sau cu **menda de la 200-la 400 lei**);

i)- sa efectueze și sa mențină curățenia trotuarelor, a partii carosabile a străzii sau a drumului, a locurilor de parcare pe care le folosesc și sa îndepărteze zăpada și gheața de pe trotuarele din dreptul imobilelor și incintelor în care își desfășoară activitatea,in caz contrar (se **sanctioneaza cu**



**avertisment-** însoțită de recomandarea de a respecta dispozițiile legale sau **cu amenda de la 100 la 200 lei**);

**Art.2.a)**-Este interzisă depozitarea rezidurilor stradale chiar și temporar ,pe strazi,trotuare ,sau locuri virane.Proprietarii de terenuri sunt obligați să le întretină în stare permanentă de curățenie(**se sancționează cu – avertisment-** însoțită de recomandarea de a respecta dispozițiile legale **sau cu amenda de la 200 –la 400 lei**);

b)-WC-urile firmelor de pe raza comunei vor fi întretinute permanent în stare de igienă și funcționare corespunzătoare ,în caz contrar cu – **avertisment-** însoțită de recomandarea de a respecta dispozițiile legale sau cu **amenda de la 200 –la 400 lei**);

-Societatea ce desfășoară activitatea de salubritate va asigura un număr suficient de containere ,în limita posibilităților ,specializate pentru plastic,sticla,metal,hartie.

**Art.3.Persoanele fizice și juridice autorizate** să execute lucrări de construcții ,reparații și demolări de clădiri ,instalații tehnico-edilitare sau de întreținere a acestora ,precum și proprietarii imobilelor au următoarele obligații:

a)-să imprejmuiască incintele de construcții ,santierul lucrărilor în execuție și să ia măsuri de întreținere corespunzătoare a imprejmuirilor,în caz contrar (**se sancționează cu avertisment-** însoțită de recomandarea de a respecta dispozițiile legale **sau cu amenda de la 200-la 400 lei**)

b)-să depoziteze în ordine toate materialele aprovizionate ,inclusiv cele rezultate din demolare sau săpaturi, în caz contrar (**se sancționează cu – avertisment-** însoțită de recomandarea de a respecta dispozițiile legale sau cu **amenda de la 200 –la 400 lei**);

c)-să mențină ordinea și curățenia pe caile publice din zona de construcții,în caz contrar se sancționează cu **avertisment-** însoțită de recomandarea de a respecta dispozițiile legale sau cu **amenda de la 200- la 400 lei**);

d)-să obțină aprobarea și să respecte condițiile din avizele date de serviciul de specialitate din cadrul Consiliului Local Stilpeni și să nu depoziteze ,fără aprobare pământ,moloz,betoane și resturi de materiale pe raza comunei Stilpeni,în caz contrar se sancționează cu– **avertisment-** însoțită de recomandarea de a respecta dispozițiile legale sau cu **amenda de la 300 -la 600 lei**);

e)-să amenajeze drum de acces din interiorul santierului și până la strada ,înainte de începerea construcției pentru a se evita murdărirea strazilor,în caz contrar se sancționează cu – **avertisment-** însoțită de recomandarea de a respecta dispozițiile legale sau cu **amenda de la 200 –la 400 lei**);

f)-executanții lucrărilor sunt obligați să instaleze și să țină la loc vizibil până la închiderea santierului un panou care să indice denumirea ,sediul și numărul de telefon al proiectantului ,beneficiarului,executantului și al responsabilului de santier,în caz contrar se sancționează cu – **avertisment-** însoțită de recomandarea de a respecta dispozițiile legale sau cu **amenda de 300- 600 lei**;

**Art.4.**Agentii economici cu profil de activitate comercială și prestatoare de servicii ,indiferent de forma de organizare și capital cat și de personalul angajat sunt obligați:

a)-să asigure ordinea și curățenia permanentă a localurilor și spațiilor exterioare aferente în care își desfășoară activitatea și a locurilor de depozitare a marfurilor și ambalajelor se sancționează cu – **avertisment-** însoțită de recomandarea de a respecta dispozițiile legale sau cu **amenda de la 200-400 lei**;

b) -să asigure menținerea calității marfurilor agroalimentare depozitate ,respectând cerințele de protecție a consumatorului și regulile generale de comerț se sancționează cu – **avertisment-** însoțită de recomandarea de a respecta dispozițiile legale **sau cu amenda de la 400-la 600 lei**;

- c)-sa respecte cu strictete normele igienico-sanitare cu privire la productie ,depozitare si desfacerea produselor alimentare se sanctioneaza cu – **avertisment-** însoțită de recomandarea de a respecta dispozițiile legale sau cu **amenda=400-600 lei** ;
- d) -sa asigure colectarea ,indepartarea si depozitarea rezidurilor in locuri special amenajate in acest scop **se sanctioneaza** cu – **avertisment-** însoțită de recomandarea de a respecta dispozițiile legale sau cu **amenda=200-400 lei** ;
- e)-sa asigure personalului angajat o tinuta vestimentara adecvata specificului de activitate ,in perfecta stare de curatenie se sanctioneaza cu – **avertisment-** însoțită de recomandarea de a respecta dispozițiile legale sau cu **menda de la 200-la 400 lei** ;
- f)-sa respecte normele de igiena si sanatate publica se sanctioneaza cu – **avertisment-** însoțită de recomandarea de a respecta dispozițiile legale sau cu **amenda de la 400-la 600 lei** ;

**Art.5. Proprietarii de imobile sau apartamente, toti cetatenii comunei Stalpeni au obligatii cu privire la intretinere si pastrarea curateniei cladirilor, locuintelor, anexelor gospodaresti ,incintelor ,impresmuirilor acestora, a locurilor publice .**

**In acest sens sunt obligati:**

- a)-sa execute in conditiile prevazute de lege lucrarile de intretinere, reparare si conservare a locuintelor si anexelor gospodaresti se sanctioneaza cu – **avertisment-** însoțită de recomandarea, de a respecta masurile stabilite de Consiliul Local sau cu amenda de la 100 –la 200 lei ;
- b) -sa asigure zugravirea si vopsirea partilor exterioare ale cladirilor, ,intretinerea acoperisurilor, si efectuarea celorlalte lucrari de reparatii si intretinere la fatadele imobilelor, amplasate la frontul strazii, se sanctioneaza cu – **avertisment-** însoțită de recomandarea, de a respecta masurile stabilite de Consiliul Local sau cu amenda de la 100 la 200 lei;
- c)-sa intretina in mod corespunzator imprejurimile imobilelor si acolo unde este cazul, sa asigure curatirea si intretinerea permanenta a santurilor si podetelor in zona acestora, in caz contrar se sanctioneaza cu **avertisment-** însoțită de recomandarea de a respecta dispozițiile legale sau cu **amenda de la 100-la 200 lei** ;
- d)-sa pastreze ordinea si curatenia pe strazi si in alte locuri publice, in caz contrar se sanctioneaza cu – **avertisment-** însoțită de recomandarea de a respecta dispozițiile legale sau cu **amenda de la 100 -200 lei** ;
- e) -sa pastreze in buna stare de folosinta si sa nu degradeze bancile, cosurile pentru hartii ,indicatoarele, panourile de afisaj si alte dotari amplasate pe strazi, in parcuri si in alte locuri publice, se sanctioneaza cu **amenda=100 - 200 lei**;
- f)-sa nu arunce resturi de tigari ,ambalaje ,coji de seminte si alte resturi pe domeniul privat si public al consiliului local ,se sanctioneaza cu – **avertisment-** însoțită de recomandarea de a respecta dispozițiile legale sau cu **amenda de la 100- la 200 lei**;
- g)-sa curete de zapada si gheata trotuarele din fata imobilelor sau a spatiilor aflate in administrare, in caz contrar **se sanctioneaza cu amenda de la 150- la 300 lei**;

**Art.6. In scopul mentinerii curateniei si cresterii nivelului estetic al comunei Stilpeni ,se interzice:**

**a) -aruncarea sau depozitarea pe strazi ,parcuri, terenuri virane, malurile raului precum si alte locuri publice neautorizate a gunoaielor menajere sau a altor reziduri si gunoaie de orice fel se sanctioneaza cu – avertisment însoțită de recomandarea de a respecta dispozițiile legale sau cu amenda de la 500 –la 1000 lei;**

- b)-depozitarea pe strazi ,trotuare ,parcuri,terenuri virane sau pietele a materialelor de orice fel,utilaje,marfuri,ambalaje,tonete,mese,gratare,fara aprobarea serviciului public al Consiliului Local si fara plata taxelor stabilite conform legii se sanctioneaza cu – **avertisment**- însoțită de recomandarea de a respecta dispozițiile legale sau cu **amenda de la 100- la 200 lei** ;
- c) -lipirea,scrierea sau expunerea de afise sau anunturi in alte locuri decat pe panourile speciale de afisaj,afisarea de catre alte persoane decat cele autorizate de catre Consiliul Local,precum si ruperea afiselor se sanctioneaza cu – **avertisment**- însoțită de recomandarea de a respecta dispozițiile legale sau cu **amenda de la 150-la 300 lei**;
- d) -circulatia vehiculelor cu tractiune animala in centrul comunei Stilpeni se va face doar pe trasee ocolitoare ,iar atelajele vor fi prevazute cu un dispozitiv de colectare a balegarului, se sanctioneaza cu **avertisment** si cu recomandarea de a respecta masurile stabilite de Consiliul Local sau cu amenda de la 100 la 200 lei;
- e) -impiedicarea sub orice forma a organelor constatatoare de catre persoanele prezente la fata locului ,de a lua masuri de sanctionare a contravențiilor ,precum si refuzul acestora de a prezenta B.I./C.I.la cererea agentilor constatatori,se sanctioneaza cu avertisment sau cu **amenda de la 300-600 lei**;

Art.7 Cu privire la cresterea animalelor si pasarilor se stabilesc urmatoarele:

- a)-se interzice cresterea si intretinerea animalelor si pasarilor in alte locuri decat in curtile particulare,se sanctioneaza cu – **avertisment**- însoțită de recomandarea de a respecta dispozițiile legale sau cu **amenda de la 200-la 400 lei** ;
- b)-se interzice cresterea animalelor si pasarilor in si pe blocurile de locuinte,pe spatiile verzi din jurul blocurilor,se sanctioneaza cu – **avertisment**- însoțită de recomandarea de a respecta dispozițiile legale sau cu **amenda de la 200- la 400 lei** ;
- c)-se interzice lasarea libera a animalelor si pasarilor pe strazi ,trotuare,spatii verzi,terenuri virane sau alte locuri publice se sanctioneaza **cu avertisment si** cu recomandarea de a respecta masurile stabilite de Consiliul Local sau **cu amenda de la 200-la 400 lei** ;

## CAPITOLUL II

### NORME PRIVIND DESFASURAREA CORESPUNZATOARE A ACTIVITATII DE COMERT IN PIETE,TARGURI SI OBOARE

**Art.8** Activitatea de comert consta in desfacerea de produse agroalimentare si alte bunuri de utilitate practica in pietele,targuri, si oboare,iar pentru asigurarea ordinii si curateniei in incinta acestora ,cetatenii trebuie sa se conformeze urmatoarelor reguli:

- a)in targul de pe raza comunei Stilpeni se comercializeaza bunuri proprii sau din productie proprie si bunuri achizitionate in vederea comercializarii pentru bunurile comercializate se impune obligatia prezentarii actelor de provenienta.
- b)este interzisa vanzarea oricaror produse pe suprafetele destinate circulatiei pietonilor precum si blocarea cailor de acces se sanctioneaza cu – **avertisment**- însoțită de recomandarea de a respecta dispozițiile legale sau cu **amenda de la 100-la 200 lei**;
- c)este interzisa comercializarea neautorizata si consumul bauturilor alcoolice in incinta targului se sanctioneaza **cu – avertisment**- însoțită de recomandarea de a respecta dispozițiile legale sau cu **amenda de la 200-la 400 lei**;
- d)este interzisa sacrificarea animalelor in locuri publice cu – **avertisment**- însoțită de recomandarea de a respecta dispozițiile legale sau cu **amenda de la 150-la 300 lei** ;

- e) fiecare cetatean este obligat sa pastreze curatenia pietei si sa manifeste un comportament civilizatat de o asemenea maniera incat sa nu stanjeneasca activitatea celorlalti ,precum si bunul mers a activitatii pietei se sanctioneaza cu – **avertisment** însoțită de recomandarea de a respecta dispozițiile legale sau cu **amenda de la 100-la 200 lei** ;
- f) este interzisa aducerea sau prezentarea la vanzare a produselor murdare ,alterate sau degradate se sanctioneaza cu – **avertisment-** însoțită de recomandarea de a respecta dispozițiile legale sau cu **amenda de la 150-la 300 lei** ;
- g) cetatenii sunt obligati sa respecte programul de functionare si igienizare al pietei ,precum si al regulilor stabilite de administratia acestora in vederea asigurarii unui climat civilizatat de comert se sanctioneaza cu – **avertisment-** însoțită de recomandarea de a respecta dispozițiile legale sau cu **amenda de la 100-la200 lei**;
- h) comercializarea produselor de origine animala se poate face numai in spatiile amenajate de administratia pietelor ,in conditii sanitar-veterinare stabilite de legislatia in vigoare. Accesul in spatiile autorizate se poate face numai cu acordul scris al organelor sanitar-veterinare pentru produsul ,producatorul si zona respectiva. Raspunderea pentru nerespectarea celor de mai sus revine comerciantului se sanctioneaza cu – **avertisment-** însoțită de recomandarea de a respecta dispozițiile legale sau cu **amenda de la 150-la 300 lei**;
- i) comerciantii sunt obligati sa curete ori de cate ori este necesar spatial detinut sau ocupat se sanctioneaza cu – **avertisment** însoțită de recomandarea de a respecta dispozițiile legale sau cu **amenda de la 100-la 200 lei**;
- j) Administratia targului va amenaja si intretine in conditii optime tirgul saptamanal ,instaland in locurile stabilite pubele pentru colectarea si depozitarea rezidurilor se sanctioneaza cu – **avertisment-** însoțită de recomandarea de a respecta dispozițiile legale sau cu **amenda de la 200-la 400 lei**.

### CAPITOLUL III

#### NORME SPECIFICE PRIVIND PROTECTIA ,CONSERVAREA SI DEZVOLTAREA PARCURILOR SI ZONELOR VERZI

##### **Art. 9. In vederea conservarii si dezvoltarii parcurilor si a spatiilor verzi de pe raza comunei Stalpeni ,se interzic urmatoarele fapte:**

- a) -taierea fara drept de arbori se sanctioneaza cu – **avertisment-** însoțită de recomandarea de a respecta dispozițiile legale sau cu **amenda de la 100-la 200 lei**;
- b) -insusirea fara drept de arbori care au fost doborati de fenomene naturale sau au fost taiati ori scosi din radacini de alte personae se sanctioneaza cu – **avertisment** însoțită de recomandarea de a respecta dispozițiile legale sau cu **amenda de la 100-la 200 lei**;
- c) - distrugerea prin orice mijloace sau degradarea arborilor sau puietilor se sanctioneaza cu – **avertisment-** însoțită de recomandarea de a respecta dispozițiile legale sau cu **amenda de la 100-200 lei**;
- d) -schimbarea destinatiei spatiilor verzi fara autorizatie cu – **avertisment-** însoțită de recomandarea de a respecta dispozițiile legale sau cu **amenda de la 100-la 200 lei**;
- e) -distrugerea bancilor si obiectelor amplasate in locuri publice prin inscrierea oricaror semne(**amenda=150-300 lei**)
- f) -circulatia cu autovehicule sau motociclete prin parc se sanctioneaza cu – **avertisment** însoțită de recomandarea de a respecta dispozițiile legale sau cu **amenda de la 150-la 300 lei**;



CAPITOLUL IV  
NORME PRIVIND INTRETINEREA SI ASIGURAREA VIABILITATII DRUMURILOR  
PUBLICE

**Art.10.** Pentru intretinerea si asigurarea viabilitatii drumurilor publice si a celor comunale in comuna Stilpeni s-au stabilit urmatoarele masuri:

a)-beneficiarii autorizatiilor de construire eliberate de Primaria Stilpeni precum si executorii acestora au obligatia sa ia toate masurile necesare respectarii normelor si prevederilor legale privind circulatia rutiera, se sanctioneaza cu **avertisment-** însoțită de recomandarea de a respecta dispozițiile legale sau cu **amenda de la 300-la 600 lei;**

b)-toate lucrarile edilitare ,inclusiv organizari de santier ale caror trasee se inscriu pe domeniul public(strazi,piata) sau privat se executa pe baza de autorizatie de constructie eliberata de serviciile publice ale Consiliului Local (**amenda=700-2000 lei**);

c)-constituie contraventie si se sanctioneaza conform prevederile prezentei hotarari urmatoarele :

1) -distrugerea ,ridicarea ,mutarea si degradarea indicatoarelor de circulatie ,**amenda 100-200 lei;**

2)-neasigurarea curatirii cailor publice dupa efectuarea unor diverse operatii de incarcare sau descarcare a mijloacelor de transport se sanctioneaza cu – **avertisment** însoțită de recomandarea de a respecta dispozițiile legale **sau cu amenda de la 200-la 400 lei.**

CAPITOLUL V  
DISPOZITII FINALE

**Art. 11** Constatarea si sanctionarea contravențiilor savarsita la prezenta hotarare se face de catre Primarul comunei Stilpeni sau de alte persoane imputernicite prin dispozitia primarului . Contravenientul poate achita pe loc sau in termen de cel mult 48 de ore de la data incheierii procesului –verbal jumatate din minimul amenzii prevazute din prezenta hotarare .

**Art.12** Impotriva procesului verbal de constatare a contravenției si de aplicare a sanctiunii se poate face plangere in termen de 15 zile de la data comunicarii acestuia la Judecatoria Cimpulung.

PRESEDINTE DE SEDINTA  
SORA BOGDAN



SECRETAR-GENERAL,  
Dinculescu Marius Florinel